

ภาคผนวก ข.10

แบบบันทึกการตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงส่วนบุคคล



AIRPORTS OF THAILAND PLC.  
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

สำนักงาน (สข.ฟร.ทก.โทร.804-1896)

ที่ ๕๕๕ / ๖๗

วันที่ ๕ ส.ค.๖๗

เรื่อง ขอส่งสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน ประจำเดือนกรกฎาคม 2567

เรียน ผอ.สข.ฟร.ทก.

ผ.ร.ทก.  
เลขที่ ๕๐๙๕  
วันที่ ๕ / ๘.๘. / ๖๗  
เวลา ๑๕.๕๔ น.

1. ตามสั่งการ ผก. หายหนังสือ ทก.ที่ 9188/59 ลงวันที่ 2 มิ.ย.59 ให้ส่วนงาน ทก. ดำเนินการจัดส่งสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของพนักงานจัดจ้างและผู้ปฏิบัติงานของบริษัทผู้รับเหมา ให้ ผอ.ทก. ทราบด้วย นั้น

2. กระผม นายศุภชัย จิรา จทบ.7 สข.ฟร.ทก./จป.ประสานงานประจำหน่วยงาน ได้ตรวจสอบสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของพนักงานจัดจ้างและผู้ปฏิบัติงานของบริษัทผู้รับเหมา ของ สข.ฟร.ทก. ประจำเดือน ก.ค.๖๗ พบว่าไม่มีการเกิดอุบัติเหตุ ทั้งนี้ได้แนบบันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล แบบตรวจสอบความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน แบบแจ้งจำนวนผู้ปฏิบัติงานและสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของ ทก. มาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และเสนอ ผอ.ทก. ให้ต่อไปด้วย

เรียน ผอ.สข.ฟร.ทก.

เพื่อทราบตามรายงานของ สข.ฟร.ทก. และเสนอ ผอ.ทก. ดำเนินการให้ต่อไปด้วย

เสนอ ผอ.ทก.

เพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการให้ต่อไปด้วย

# แบบตรวจสอบอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล

ฝ่าย/ส่วนงาน... ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประปาและสุขาภิบาล วันที่ ๕ ส.ค.๖๗

		ลักษณะงาน	ลักษณะงาน	ลักษณะงาน	ลักษณะงาน	หมายเหตุ
		สข.ฟร.ทก.	Outsource น้าเขียว	Outsource ประปา		
1. หมวกแข็ง		✓	✓	✓		
2. แว่นตา	- กันฝุ่นสารเคมีชนิดใส		✓	✓		
	- กันเศษโลหะ		✓	✓		
	- กันแสงเชื่อมโลหะ					
3. กระบังหน้า	- ชนิดใส		✓	✓		
	- กันแสงเชื่อมโลหะ					
4. อุปกรณ์ป้องกันระบบหายใจ	- อุปกรณ์ธรรมดา		✓	✓		
	- อุปกรณ์กันอันตราย		✓	✓		
	- สารเคมี			✓		
	- หน้ากากอนามัย					
	- ปีกั้นเชื้อโรค SCBA (Self Contain Breathing)					
5. อุปกรณ์ป้องกันเสียงดัง	- ปีกั้นหู	✓	✓			
	- ครอบหู	✓	✓	✓		
6. ถุงมือ	- ผ้าธรรมดา		✓	✓		
	- ผ้าทอไฟ		✓	✓		
	- หนัง		✓	✓		
	- กันไฟฟ้าดูด					
10. สนับแข้ง	- ยาว					
	- สั้น					
11. รองเท้า	- หนังนิ่ม	✓	✓	✓		
	- พื้นยางกันลื่น	✓	✓	✓		
	- ป้องกันไฟฟ้าแรงสูง					
12. อื่นๆ						

หมายเหตุ กรณีที่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลถูกใช้จนหมดอายุการใช้งานแล้ว ให้ทำเครื่องหมาย X และดำเนินการเปลี่ยน  
กรณีมีการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่ได้มาตรฐานหรือไม่เหมาะสม ให้ทำเครื่องหมาย X และดำเนินการเปลี่ยน  
อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ชำรุดเสียหาย ให้ทำเครื่องหมาย X และดำเนินการเปลี่ยน

ผู้รับผิดชอบ... ตำแหน่ง...

## แบบตรวจสอบความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

ข้อสังเกต 1. แบบตรวจประเมินการปฏิบัติงานใช้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนงานตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป

2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ซึ่งผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่ส่วนงานมีพื้นที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ควรตรวจความปลอดภัย ให้ครอบคลุมพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจฯ)

3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน... ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประปาและสุขาภิบาล วันที่ ๕ ส.ค.๖๗

พื้นที่/บริเวณ... ส่วนประปาและสุขาภิบาล อาคารบำรุงรักษาและคลัง

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด วางของเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- มีระบบดับเพลิงและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลพร้อมใช้งาน ไม่เสื่อมสภาพหรือหมดอายุ	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูละแฉกหน้าต่าง	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
7. การดูแลรักษา	- มีการจัดการสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับปฏิบัติงาน	P			
	- มีการจัดการสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับปฏิบัติงาน	P			
	- มีการจัดการสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับปฏิบัติงาน	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติงาน (Operation)</b>					
1. การจับกับวัสดุอุปกรณ์	- มีการจับกับวัสดุอุปกรณ์ตามประเภท และไม่ก่อวิฤต	P			
	- จับตามความเหมาะสม และมั่นคงแข็งแรง	P			
	- มีการใช้เครื่องมือช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - ข้อห้ามเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อหลีกเลี่ยงการชนวัสดุ	P			
2. การจับกับสารเคมี/วัสดุไฟฟ้า/วัตถุอันตราย/อันตรายจากสารเคมี	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์อันตราย			N/A	
	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์อันตราย			N/A	
	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์อันตราย			N/A	
3. การกระทำของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
4. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
5. ประตูละแฉกหน้าต่าง	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ประตูเปิดใช้งานไม่ติดขัดหรือมีสิ่งกีดขวาง	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งานและมีการฝึกซ้อม	P			
7. การดูแลรักษา	- มีการจัดการสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับปฏิบัติงาน	P			
	- มีการจัดการสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับปฏิบัติงาน	P			
	- มีการจัดการสภาพแวดล้อมให้เหมาะสมกับปฏิบัติงาน	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยติดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน			N/A	
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นแสดงอันตราย ณ จุดติดตั้ง			N/A	
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและหลอดไฟไม่ชำรุด	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์คั้นมือ และมีป้ายเตือนให้สวมใส่			N/A	
	- มีการจัดเก็บตู้กับเสีย ตู้กับของ เครื่องนอน และตู้แลกรักษาความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจน ครายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม			N/A	
6. การขออนุญาตทำงาน	- มีการขออนุญาตทำงาน	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่ที่จะ ปฏิบัติงานปฏิบัติงานตามที่จะไปไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การสวมหมวกเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสั่งทำงานเรียบร้อย รัดกุม			N/A	

(นายศุภชัย จิรา)

## แบบตรวจสอบความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- คำอธิบาย 1. แบบตรวจสามารถปรับปรุงได้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนการตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานให้หัวหน้างาน เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ชื่อผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานมีพื้นที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจสอบความปลอดภัยให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน : ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประมวลผลข้อมูล

วันที่ : 5.ค.ค.67

พื้นที่บริเวณ : โรงบ่มปุ๋ยอุตสาหกรรม (อาคารบ่มปุ๋ยเคมี)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างและเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและหลอดไฟไม่ชำรุด	P			
	- มีบริเวณที่เพียงพอและปลอดภัยเพียงพอ	P			
	- พื้นที่ทำงานไม่เสื่อมสภาพหรือทรุดโทรม	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีการจอดรถขวาง	P			
5. ประตูล็อกและบันไดทางขึ้น	- ประตูที่ใช้งานบันไดทางขึ้นที่ปลอดภัยมีการยกยาดำเนินการ	P			
	- ประตูล็อกและไม่มีสิ่งกีดขวางขณะมีการทำงาน	P			
	- บันไดทางขึ้นไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัวและไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ไฟฟ้ากับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ	P			
	- มีป้ายเตือนหนีไฟพร้อมป้ายอพยพหนีไฟพร้อมใช้งาน	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมใช้	P			
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เต้าเสียบ เต้ารับไม่ชำรุด ใช้งานได้อย่างปลอดภัย	P			
	- ไม่มีการใช้ไฟฟ้าหลายชิ้นในเต้ารับเดียว และไม่ใช้งานปลั๊กพ่วงกับปลั๊กไฟที่รองรับได้	P			
7. การบาดเจ็บ	- มีการจัดหาอุปกรณ์การป้องกันที่เหมาะสมกับผู้ปฏิบัติงาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยก/เคลื่อนย้ายของอย่างถูกวิธี	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่กองวัสดุสูงเกินไป	P			
	- ชิ้นงานมีความเหมาะสม และมีคนแจ้งแหว่ง	P			
	- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก (forklift)	P			
	- ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อการเคลื่อนย้ายวัสดุไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัสดุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์อันตราย	P			
	- มีสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ	P			
	- มีรายละเอียดความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (MSD) (Safety Data Sheet : SDS)	P			
	- มีการแยกจัดเก็บวัสดุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม	P			
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าไม่ไวไฟ ไม่มีความร้อน มีผู้ติดฉลากเตือนอันตราย			N/A	
	- มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย	P			
	- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี	P			
	- พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุคลุมและวิธีการตอบสนองได้หากฉุกเฉินกรณีการรั่วไหล รวมถึงมีการติดป้ายเตือนหรือรั้ววัสดุคลุมที่ชัดเจนอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด	P			
	- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างภาชนะ	P			
	- มีถังล้างภาชนะ และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน	P			
	- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบที่เชื่อมต่อกับสายดิน	P			
	- เครื่องจักรมีการติดตั้งการ์ดที่เหมาะสมเพื่อปิดคลุมส่วนเคลื่อนไหวก่อนเครื่องจักร	P			
	- สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้ง่าย	P			
	- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานให้เป็นอันตราย	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยติดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นแสดงอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและหลอดไฟไม่ชำรุด	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์คั้นมือ และมีป้ายเตือนให้สวมใส่	P			
	- มีการจัดเก็บตู้กับเสีย ตู้กับของ เครื่องนอน และตู้แลกรักษาความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจน ครายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การขออนุญาตทำงาน	- มีการขออนุญาตทำงาน	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่ที่จะ ปฏิบัติงานปฏิบัติงานตามที่จะไปไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การสวมหมวกเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสั่งทำงานเรียบร้อย รัดกุม	P			

(นายศุภชัย จิรา)







รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยเพื่อให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน			N/A	
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำคู่มือ หรือแผ่นแสดงอันตราย ณ จุดติดตั้ง			N/A	
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่			N/A	
	- มีการจัดเก็บตู้กับเผือก ตู้กับของ เครื่องนอน และตู้แลกรักษาความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนครายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม			N/A	
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงานเสี่ยง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรสวมใส่ชุดทำงานเรียบร้อย รัดกุม			N/A	

(นายสุชัย จิรา)

แบบตรวจความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- คำอธิบาย 1. แบบตรวจนี้สามารถปรับใช้ให้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนงานตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ชื่อผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานอื่นที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจความปลอดภัยให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน : ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประกอบและสุขภาพสัตว์ วันที่ : 2 ก.ย. 67

พื้นที่บริเวณ : โรงรับปรุงคุณภาพน้ำ (อาคารบำบัดน้ำเสีย)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างของเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- มีวентиล์และอุปกรณ์ปรับอากาศเพียงพอพร้อมใช้งาน ไม่เสียสภาพหรือหมดอายุ	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูและเส้นทางหนีไฟ	- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางและมีการทำงาน	P			
	- เส้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัว และให้ส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีถังดับเพลิงอยู่ใกล้กับเส้นทางและการอพยพหนีไฟรายชื่อ และพร้อมใช้งาน	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้มองเห็นได้ชัดเจน เข้าถึงง่าย	P			
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เต้าเสียบ เต้ารับไม่ชำรุด ใช้งานได้อย่างปลอดภัย	P			
	- ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายชิ้นในเต้ารับอันเดียว และไม่ใช้งานปลั๊กพ่วงกับกำลังไฟฟ้าที่รองรับไม่ได้	P			
7. การขนส่ง	- มีการจัดสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับอุปกรณ์ที่ใช้งาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยก/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกวิธี	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)					
1. การจัดการวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่กองวัสดุสูงเกินไป	P			
	- จัดวางมีความเหมาะสม และมีคนเก็บขยะ	P			
	- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift)	P			
	- ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพียงพอหรือเคลื่อนย้ายวัสดุไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดการสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตรายพิษ	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ	P			
	- มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (SDS) (Safety Data Sheet : SDS)	P			
	- มีการแยกจัดเก็บวัตถุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม	P			
	- ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีใช้รัดยึดวางในแนวตั้ง มีภาชนะรองรับเมื่อไม่ใช้งาน			N/A	
	- มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย			N/A	
	- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี	P			
	- พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินการปนเปื้อนสารเคมีที่รวดเร็ว มีแผนการติดต่อกับหน่วยงานหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด	P			
	- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังดับเพลิง	P			
	- มีก้นวางระงับ และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน	P			
	- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือบนพื้นที่สัมผัสอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- เครื่องจักรมีการติดป้ายการแจ้งเตือนเพื่อปิดคลุมส่วนเคลื่อนไหวก่อนเครื่องจักร	P			
	- สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าไปใช้งานได้สะดวก	P			
	- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย	P			

(นายสุชัย จิรา)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยเพื่อให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำคู่มือ หรือแผ่นแสดงอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่	P			
	- มีการจัดเก็บตู้กับเผือก ตู้กับของ เครื่องนอน และตู้แลกรักษาความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนครายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงานเสี่ยง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรสวมใส่ชุดทำงานเรียบร้อย รัดกุม	P			

วันที่ 2 ก.ย. 67

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด วางของเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือเศษสกปรก - อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - มีระบบไฟและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่เพียงพอ พร้อมใช้งาน ไม่เสียสภาพหรือหมดอายุ	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินกว้างพอ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งของกีดขวาง	P			
5. ประตูและเส้นทางหนีไฟ	- ประตูที่อยู่ในเส้นทางหนีไฟที่เปิดออกสู่ภายนอกอาคาร ต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะมีการทำงาน - เส้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัว และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ รายชื่อ และหรือหรือป้ายนำทางหนีไฟพร้อมใช้งาน - มีอุปกรณ์ดับเพลิงประจำชั้น และอุปกรณ์แจ้งเหตุ เพลิงไหม้อย่างเห็นได้ชัดเจน เข้าถึงง่าย - อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เต้าเสียบ เต้ารับไม่ชำรุด ใช้งานได้อย่างปลอดภัย - ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายอันในเต้ารับอันเดียว และไม่มีใช้งาน ปลั๊กพ่วงเกินกำลังไฟฟ้าที่รองรับได้	P			
7. การทดสอบ	- มีการทดสอบการทำงานให้เหมาะสมกับอุปกรณ์ใช้งาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยกเครื่องย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจับกับวัสดุอุปกรณ์	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการจับกับวัสดุโดยมากตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป</li> <li>- ขึ้นว่ามีความเหมาะสม และมีคนชี้แจง</li> <li>- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift)</li> <li>- ช่างลงงานเดิน พาดเข้า-ออก เพื่อยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	<p>P</p> <p>P</p> <p>P</p> <p>P</p>			
2. การจับกับสารเคมี/วัสดุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตรายก๊าซ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีฉลากสื่อสารเคมีและสัญลักษณ์และอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภายนอกบรรจุ</li> <li>- มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (ส่อ 1) (Safety Data Sheet : SDS)</li> <li>- มีการแยกจัดเก็บวัสดุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม</li> <li>- ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีฉีกขาด มีใช้กักตัวไว้ในแนวตั้ง มีฝาครอบบางส่วนเมื่อไม่ใช้งาน</li> <li>- มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย</li> <li>- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี</li> <li>- พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุการณ์กรณีรั่วไหล รวมถึงมีการติดตั้งภาชนะรองรับวัสดุดูดซับที่เหมาะสม</li> </ul>	<p>P</p> <p>P</p> <p>P</p> <p></p> <p>P</p> <p>P</p> <p>P</p>		N/A	
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้</li> <li>- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้</li> <li>- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงฉุกเฉิน</li> <li>- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างภาชนะ มีภาชนะล้าง และมีการตรวจสอบภาชนะการใช้งานได้</li> </ul>	<p>P</p> <p>P</p> <p></p> <p>P</p>			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดยกพาหนะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน</li> <li>- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบไฟฟ้าจะอยู่ในสภาพใช้งานได้</li> <li>- เครื่องจักรมีการติดตั้งการตัดที่เหมาะสมเพื่อป้องกันส่วนเคลื่อนที่ของเครื่องจักร</li> <li>- สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่ใช้ใช้งานได้สะดวก</li> <li>- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย</li> </ul>	<p>P</p> <p>P</p> <p>P</p> <p>P</p> <p>P</p>			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจน บริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกั้น หรือเส้นเขตอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์เครื่อง และวัสดุติดไฟตามจุด	P			
	- มีการจัดเก็บวัสดุกับเศษวัสดุ ผู้ใช้ของ เครื่องบน และตุลกลักษณะความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการกั้นพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยชัดเจน	P			
	- อื่นๆตามที่เห็นเป็นเรื่องอย่างเหมาะสม				
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงานมีขึ้น	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานที่สูง การทำงานเชื่อม-ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายสวมใส่ชุดงานเรียบร้อยแล้ว	P			

(นายสุภชัย จีงา)

		ลักษณะงาน	ลักษณะงาน	ลักษณะงาน	ลักษณะงาน
		สป.ฉป.รทก.	Outsource น้าเสีย	Outsource ประปา	
1. หมวดเครื่อง		✓	✓	✓	
2. วัสดุ	- กับอุปกรณ์ชนิดอื่น		✓	✓	
	- กับเศษโลหะ		✓	✓	
	- กับเศษชิ้นโลหะ				
3. กระป๋องน้ำ		- ชนิดโลหะ	✓	✓	
		- กับเศษชิ้นโลหะ			
4. อุปกรณ์ป้องกันระบบหายใจ	- อุปกรณ์ตา		✓	✓	
	- อุปกรณ์ป้องกันเสียง		✓	✓	
	- สารเคมี		✓	✓	
	- หน้ากากอนามัย				
	- ป้องกันเชื้อโรค				
	- SCBA (Self Contain Breathing)	✓			
5. อุปกรณ์ป้องกันเสียงดัง		- ปลั๊กอุดหู	✓		
		- ที่ครอบหู	✓	✓	
6. อุปกรณ์	- ผ้าขาวตา		✓	✓	
	- ผ้าพันไฟ		✓	✓	
	- หมวก		✓	✓	
	- กับไฟฟ้าดูด				
	- ป้องกันสารเคมี		✓		
7. เสื้อกันบาดแผลและตก					
8. เข็มฉีดยา					
9. ชุดป้องกันความร้อน		- ทุกส่วนของร่างกาย			
		- เสื้อคลุมยาว			
		- เสื้อคลุมสั้น			
10. สนับเข่า		- ยาว			
		- สั้น			
11. รองเท้า	- ชนิดกันน้ำ	✓	✓	✓	
	- พื้นยางหุ้มส้น	✓		✓	
	- ป้องกันไฟฟ้าแรงสูง				
12. สนับข้อมือ					

หมายเหตุ: กรณีที่ผู้ปกครองมีความประสงค์จะส่งบุตรหลานอยู่ในสถานศึกษาจนครบ ๖ ปี ให้ทำเครื่องหมาย ✓

กรณีที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดความปลอดภัยส่วนบุคคลอยู่ในสถานการณ์ฉุกเฉิน ไม่สามารถใช้งานได้ ให้ท่านติดต่อสาย X และห้ามนำมากำไรงาน

การดำเนินงาน/มาตรการป้องกัน เช่น การเพิ่มพื้นที่ ฐานข้อมูล การฝึกอบรม และงานฟื้นฟูธรรมชาติ เป็นต้น ให้ส่วนงาน ทบอ. แผนกงานสารสนเทศตรวจสอบ  
ดูแลคุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่เกี่ยวข้อง

651

ตำแหน่ง จากบ. 2 ดินร. ๑๖๖.



รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างจนเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่าง ๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและหลอดไฟไม่ชำรุด	P			
	- มีเก้าอี้และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอ	P			
	- ทรัพย์สินงาน ไม่เป็นสภาพหรือเน่าเสีย	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำทิ้งอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งของกีดขวาง	P			
5. ประตูและลิ้นทางหนีไฟ	- ประตูที่ใช้ในลิ้นทางหนีไฟที่เป็นช่องอยู่ภายนอกอาคาร ต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะที่มีการใช้งาน	P			
	- ลิ้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัว และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) หรือมีใช้งาน	P			
	- ประตูเปิดหนีไฟ	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์หนีไฟ	- มีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟรายชื่อ และระดมวิทยุนำออกหนีไฟพร้อมใช้งาน	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้มองเห็นได้ชัดเจน เข้าถึงง่าย	P			
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เคเบิล สายดิน ไม่ชำรุด	P			
	- ไฟงานติดอยู่ตลอดเวลา	P			
	- ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายอันในตัวรับชนิดเดียว และไม่มีใช้งานปลั๊กพ่วงเกินกว่าปลั๊กไฟที่ระบุไว้ได้	P			
7. การตรวจสอบ	- มีการจัดสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับอุปกรณ์ใช้งาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยก/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			



รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจับกับวัสดุอุปกรณ์	- มีการจับกับวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป - ขึ้นวางมีความเหมาะสม และมีคนเข็นแรง - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจับกับสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/ถังบรรจุก๊าซ	- มีฉลากข้อมูลสารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (Std.1) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัตถุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม - ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีข้อจำกัดความในแนวตั้ง มีฝาครอบบางส่วนเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบสนองได้เหตุการณ์กรณีสารเคมีหกหรือไหล รวมถึงมีการติดป้ายภาชนะรองรับวัสดุดูดซับที่ใช้งานอย่างเหมาะสม			N/A	
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องมือแจ้งเตือนเมื่อเกิดเหตุ และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างตาฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้			N/A	
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดยกพาหนะ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบอื่นสองขั้วอยู่ในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดตั้งการกีดขวางเพื่อป้องกันส่วนเคลื่อนไหวนอกของเครื่องจักร - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้ง่ายและสะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานให้เป็นอันตราย			N/A	

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยติดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน			N/A	
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นแสดงขอบอันตราย ณ จุดติดตั้ง - มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P		N/A	
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่ - มีการจัดเก็บตู้กับเชื้อเพลิง ตู้กับของ เครื่องยนต์ และตู้แลกรักษาความสะอาดอย่างเหมาะสม - มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนอันตรายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P		N/A	
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงานเสียง - มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง - ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่กับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสวมใส่ชุดทำงานเรียบร้อยแล้ว รัดกุม	P			

(นายสุชัย จิระ)

## แบบตรวจความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- คำอธิบาย** 1. แบบตรวจนี้สามารถปรับปรุงใช้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนงานตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ชื่อผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่ส่วนงานมีพื้นที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจความปลอดภัยทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ท่านเครื่องหมาย P=ในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามมาตรฐานการตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประปาและสุขาภิบาล วันที่ 3 ส.ค.67พื้นที่/บริเวณ อาคารผลิตน้ำประปา

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างและเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก - อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - มีระดับพื้นและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางหรือหมุดตา	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูและเส้นทางหนีไฟ	- ประตูที่ใช้งานเส้นทางหนีไฟเปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะมีการทำงาน - เส้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างด้วยตัวเอง และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟรายชื่อ และหรือป้ายนำทางหนีไฟพร้อมใช้งาน - มีอุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างเห็นได้ชัดจน เข้าถึงง่าย - อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เดินเรียบ เดินรวมไม่ชำรุด ใช้งานได้อย่างปลอดภัย - ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายชิ้นในเต้ารับเดียว และไม่ใช้งานปลั๊กพ่วงเกินกำลังไฟฟ้าที่ระบุไว้	P			
7. การตาสงสาร	- มีการจัดสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับผู้ปฏิบัติงาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ - มีการยก/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกวิธี	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจับกับวัสดุอุปกรณ์	- มีการจับกับวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป - ขึ้นวางมีความเหมาะสม และมีคนเข็นแรง - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจับกับสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/ถังบรรจุก๊าซ	- มีฉลากข้อมูลสารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (Std.1) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัตถุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม - ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีข้อจำกัดความในแนวตั้ง มีฝาครอบบางส่วนเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบสนองได้เหตุการณ์กรณีสารเคมีหกหรือไหล รวมถึงมีการติดป้ายภาชนะรองรับวัสดุดูดซับที่ใช้งานอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องมือแจ้งเตือนเมื่อเกิดเหตุ และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างตาฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดยกพาหนะ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบอื่นสองขั้วอยู่ในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดตั้งการกีดขวางเพื่อป้องกันส่วนเคลื่อนไหวนอกของเครื่องจักร - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้ง่ายและสะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานให้เป็นอันตราย	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยติดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นแสดงเขตอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่	P			
	- มีการจัดเก็บตู้กับเสีย ตู้กับของ เครื่องยนต์ และตู้แบตเตอรี่ความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนอันตรายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การขออนุญาตทำงาน	- มีการขออนุญาตทำงานเสียง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อมประภาไฟฟ้า การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเฝ้าระวังกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสื่อสัญญาณเตือนภัย รั้วคอก	P			

(นายสุกัญญา ชัย)

## แบบตรวจสอบความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- ข้อสังเกต 1. แบบตรวจสอบความปลอดภัยฉบับนี้ใช้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนงานตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ชื่อผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานอื่นที่มีรับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจสอบความปลอดภัยให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน : ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประปรังและสุขาภิบาล วันที่ : 3.ค.ค.67

พื้นที่/บริเวณ : โรงรับประปรังกากาพ (อาคารนวัตกรรม)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างและเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือความสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- มีบริเวณที่เพียงพอและปลอดภัยสำหรับพักพิง	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูและหน้าต่างหนีไฟ	- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟที่เปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะมีการทำงาน	P			
	- เส้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัว และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์หนีไฟ	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงสำหรับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟรายชื้อ และระบุวิธีใช้อย่างถูกต้องพร้อมใช้งาน	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงป้องกัน และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างชัดเจน เข้าถึงง่าย	P			
	- อุปกรณ์หนีไฟ สายไฟ เต้าเสียบ เต้ารับไม่ชำรุด ใช้งานได้อย่างปลอดภัย	P			
	- ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายอันในเต้ารับอันเดียว และไม่ใช้งานปลั๊กพ่วงกับเต้าเสียบไฟที่รองรับได้	P			
7. การประชาสัมพันธ์	- มีการติดภาพการทำงานให้เหมาะสมกับผู้ปฏิบัติงาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยก/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกวิธี	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่กองวัสดุสูงเกินไป	P			
	- เส้นทางมีความเหมาะสม และมีคนเดิน	P			
	- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (Forklift)	P			
	- ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อการเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตราย	- มีเอกสารข้อมูลความปลอดภัยและสัญลักษณ์อันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ	P			
	- มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (SDS) (Safety Data Sheet : SDS)	P			
	- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม	P			
	- ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีใช้ติดฉลากในแนวระดับ มีฉลากบอวลวลไม่ใช้งาน			N/A	
	- ไม่เก็บของเหลวหรือของแข็งที่หกเลอะของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย			N/A	
	- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับเขตไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี	P			
	- พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินการปนเปื้อนที่รวดเร็ว พร้อมมีการติดป้ายเตือนหรือวัสดุดูดซับที่เข้าถึงอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงฉุกเฉิน	P			
	- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างภาชนะ	P			
	- มีกบฏชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดพกพา	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน	P			
	- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบที่ส่งแรงดันอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- เครื่องจักรมีการติดตั้งการตัดที่เหมาะสมเพื่อปิดกั้นส่วนเคลื่อนไหวก่อนเครื่องจักร	P			
	- สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้ง่ายและไม่สะดวก	P			
	- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานให้เป็นอันตราย	P			

(นายสุกัญญา ชัย)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยติดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นแสดงเขตอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่	P			
	- มีการจัดเก็บตู้กับเสีย ตู้กับของ เครื่องยนต์ และตู้แบตเตอรี่ความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนอันตรายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การขออนุญาตทำงาน	- มีการขออนุญาตทำงานเสียง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อมประภาไฟฟ้า การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเฝ้าระวังกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสื่อสัญญาณเตือนภัย รั้วคอก	P			





รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป - มีความเหมาะสม และมั่นคงแข็งแรง - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - จัดตามดิน ทางเข้า-ออก เพื่อยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตรายพิษ	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (MSD) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัตถุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม - ถังบรรจุทุกถังไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีฝาปิดปิดตัวแน่นมิด มีภาชนะรองรับเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุคลุมและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินกรณีสารเคมีหกทั่วไป รวมถึงมีการติดป้ายการระงับรั่วไหลของสารเคมีที่ใช้อย่างเหมาะสม			N/A	
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องรับสัญญาณเตือน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางของสัญญาณเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้			N/A	
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดยกพาหนะ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบกราวด์เชื่อมต่ออยู่ในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดตั้งการกั้นที่เหมาะสมเพื่อป้องกันส่วนเคลื่อนไหวน่าอันตราย - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าใช้งานได้สะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย	P		N/A	

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจน บริเวณพื้นที่ทำงาน			N/A	
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกั้น หรือเส้นแสดงอันตราย ณ จุดติดตั้ง - มีการตรวจสอบความปลอดภัยที่ใช้เข้ามาอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่ - มีการจัดเก็บถังเก็บเศษวัสดุ เศษของ เครื่องมือ และอุปกรณ์ความปลอดภัยอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการกั้นพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนอันตรายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม			N/A	
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงาน - มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง - ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่กับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสวมใส่ชุดทำงานป้องกัน รั้วคลุม	P			

(นายสุชัย จิรัง)

### แบบตรวจความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- คำอธิบาย 1. แบบตรวจนี้สามารถปรับใช้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนงานตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุชื่อ พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ชื่อผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่ส่งมาเกินวันที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจสอบความปลอดภัยให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย Pลงในช่องที่ส่งมาปฏิบัติตามผลการตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน : ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประกอบและดูแลรักษา วันที่ : 6.ธ.ค.67

พื้นที่/บริเวณ : อาคารผลิตน้ำประปา

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างและเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก - อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - มีระดับพื้นและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางหรือสิ่งตก - จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
3. การกักตุนของเสีย	- หากมีของเสียอันตราย ควรเก็บไว้ในภาชนะที่เหมาะสม และติดป้ายเตือน	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูและหน้าต่าง	- ประตูที่ใช้งานเส้นทางหนีไฟเปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะมีการใช้งาน - เ็นหาเหตุเปิดหน้าต่างให้ระบายอากาศ	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมใช้งาน และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมใช้งาน - มีอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เต้าปลั๊ก เต้ารับอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี	P			
7. การตรวจสอบ	- มีการตรวจสอบสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับอุปกรณ์ - เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ - มีการยก/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป - มีความเหมาะสม และมั่นคงแข็งแรง - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - จัดตามดิน ทางเข้า-ออก เพื่อยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตรายพิษ	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (MSD) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัตถุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม - ถังบรรจุทุกถังไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีฝาปิดปิดตัวแน่นมิด มีภาชนะรองรับเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุคลุมและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินกรณีสารเคมีหกทั่วไป รวมถึงมีการติดป้ายการระงับรั่วไหลของสารเคมีที่ใช้อย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องรับสัญญาณเตือน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางของสัญญาณเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดยกพาหนะ	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบกราวด์เชื่อมต่ออยู่ในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดตั้งการกั้นที่เหมาะสมเพื่อป้องกันส่วนเคลื่อนไหวน่าอันตราย - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าใช้งานได้สะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย	P			



รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกั้นกั้นหรือการทำงานอย่างปลอดภัยได้ให้เพียงพอชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกั้นกั้นหรือการทำงานอย่างปลอดภัยได้ให้เพียงพอชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีพัดลมเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน และมีการฝึกอบรมให้ทราบ	P			
	- มีการจัดเก็บวัสดุสิ่งของ ตู้เก็บของ เครื่องมือ และอุปกรณ์ความปลอดภัยอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการกั้นพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงาน	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การสวมหมวกกันน็อก การทำงานกับสารเคมี การทำงานกับที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสัญญาจ้างงานเรียบร้อย รัดกุม	P			

(นายสุกชัช จิรา)

- ข้อสังเกต 1. แบบตรวจนี้เป็นการปฏิบัติงานได้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนการตรวจสอบใบรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล ที่เกี่ยวข้องกับการตรวจ ซึ่งผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจความปลอดภัย ให้ครอบคลุมพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน : ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประกอบและสุขภาพ วันที่ : 6.5.67

พื้นที่/บริเวณ : โรงรับปรุงคุณภาพน้ำ (อาคารบำบัดน้ำเสีย)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด วางของเป็นระเบียบ ไม่มีของ หรือคราบสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีพัดลมเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- มีระบบไฟและอุปกรณ์ความปลอดภัยที่พอ	P			
	- พร้อมใช้งาน ไม่เสียสภาพหรือหมดอายุ	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินกว้าง-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งของกีดขวาง	P			
5. ประตูล็อกและบันไดหนีไฟ	- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะที่มีการทำงาน	P			
	- เส้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างไม่ดับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงกับการดับเพลิงและกาวอพยหนีไฟ	P			
	- วิทยุสื่อสารหรือวิทยุสื่อสารพกพาพร้อมใช้งาน	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้นติดบน ตู้แจ้งเหตุ	P			
	- อุปกรณ์ดับเพลิง ตู้ดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง	P			
	- ไม่เสียบบล็อกให้หลายชั้นในตู้รับถังดับเพลิง และไม่มีใช้งาน	P			
	- ปลั๊กหมักน้ำดับเพลิงพร้อมใช้งานได้	P			
7. การอพยพ	- มีการจัดการการทำงานให้เหมาะสมกับผู้ปฏิบัติงาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยกเคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดการวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่กองวัสดุสูงเกินไป	P			
	- จัดวางมีความเหมาะสม และมีช่องว่าง	P			
	- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift)	P			
	- ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อการเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดการสารเคมี/วัสดุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตรายสูง	- มีฉลากที่สารเคมีและสัญลักษณ์อันตรายของสารเคมีชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ	P			
	- มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (SDS) (Safety Data Sheet : SDS)	P			
	- มีการแยกจัดเก็บวัสดุไวไฟ/ วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม	P			
	- ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยร้าว ไม่มีสนิม มีซีลปิดกั้นในแนวตั้ง มีฝาครอบอย่างมีไม่ใช้งาน			N/A	
	- มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย			N/A	
	- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และห้ามสูบบุหรี่ไม่มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่ที่จัดเก็บสารเคมี	P			
	- พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินกรณีการรั่วไหล รวมถึงมีการติดป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์ที่ชัดเจนอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์ดับเพลิงฉุกเฉิน	P			
	- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีที่ล้างตาฉุกเฉิน มีบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบก่อนใช้งาน	P			
	- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือระบบกันสะเทือนอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- เครื่องจักรมีการติดป้ายห้ามเข้าเพื่อป้องกันอันตราย	P			
	- สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงง่ายได้สะดวก	P			
	- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานให้เป็นอันตราย	P			

(นายสุกชัช จิรา)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกั้นกั้นหรือการทำงานอย่างปลอดภัยได้ให้เพียงพอชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกั้นกั้นหรือการทำงานอย่างปลอดภัยได้ให้เพียงพอชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีพัดลมเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน และมีการฝึกอบรมให้ทราบ	P			
	- มีการจัดเก็บวัสดุสิ่งของ ตู้เก็บของ เครื่องมือ และอุปกรณ์ความปลอดภัยอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการกั้นพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงาน	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การสวมหมวกกันน็อก การทำงานกับสารเคมี การทำงานกับที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสัญญาจ้างงานเรียบร้อย รัดกุม	P			



รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป - ขี้น้ำมันความหนืด และมันเค้นแข็งแรง - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อการเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัสดุไฟฟ้า/วัสดุอันตราย/อุปกรณ์การ	- มีฉลากที่สารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีที่ชัดเจนและถูกต้อง - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (SDS) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัสดุไฟฟ้า / วัสดุอันตรายอย่างเหมาะสม - อุปกรณ์การไฟฟ้าไม่มีรอยร้าว ไม่มีฉนวน มีไฟรั่ว - จัดวางในแนวตั้ง มีฝาครอบบ่าส่วนเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีที่ชัดเจนในพื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำหนดไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินกรณีสารเคมีรั่วไหล รวมถึงมีการติดป้ายการเตือนรับวัสดุดูดซับที่ชัดเจนอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องมือเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดพกพา	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักรหรือเครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์อื่นที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดตั้งการตัดที่เหมาะสมเพื่อปิดกั้นส่วนเคลื่อนไหวนของเครื่องจักร - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้ง่ายและสะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยเพื่อให้ชัดเจนโดยอาศัยคู่มือปฏิบัติงาน หรือเห็นแสดงชัดเจนในรูปของป้ายเตือน - เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเห็นแสดงชัดเจนในรูปของป้ายเตือน - มีการตรวจสอบความปลอดภัยที่ชัดเจนก่อนปฏิบัติงานพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีพัดลมดูดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน และมีการสวมใส่ให้เหมาะสม - มีการจัดเก็บถังแก๊สที่ปลอดภัย ถังแก๊สของ เครื่องยนต์ และตู้แบตเตอรี่ความสะอาดอย่างเหมาะสม - มีการกั้นพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนบนป้ายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การอนุญาตทำงาน	- มีการอนุญาตทำงานเขียน - มีการตรวจสอบพื้นที่ที่จะ ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติงานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง - ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายสวมใส่ชุดทำงานเรียบร้อย รัดกุม	P			

(นายสุชาติ จิต)

แบบตรวจความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- คำอธิบาย** 1. แบบตรวจนี้สามารถปรับใช้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนการตรวจสอบรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุข้อมูล พื้นที่ที่ดำเนินการตรวจ ซึ่งผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจความปลอดภัย ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย Pass/ข้อที่ส่วนงานปฏิบัติตามได้ตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประกอบและดูแลรักษา วันที่ 6.ธ.ค.67

พื้นที่/บริเวณ อาคารผลิตน้ำประปา

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างรอบบริเวณโต๊ะ ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก - อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีพัดลมดูดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป - มีระดับพื้นและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางหรืออันตราย	P			
3. การกักเก็บของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำใบไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูและหน้าต่าง	- ประตูที่ใช้ในสำนักงานมีที่ปิดล็อกอุปกรณ์ยกของ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น และอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใช้งานได้ - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำหนดไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
7. การดูแลรักษา	- มีการจัดสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับอุปกรณ์ใช้งาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ - มีการเก็บ/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่อวัสดุสูงเกินไป - ขี้น้ำมันความหนืด และมันเค้นแข็งแรง - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อการเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัสดุไฟฟ้า/วัสดุอันตราย/อุปกรณ์การ	- มีฉลากที่สารเคมีและสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีที่ชัดเจนและถูกต้อง - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (SDS) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัสดุไฟฟ้า / วัสดุอันตรายอย่างเหมาะสม - อุปกรณ์การไฟฟ้าไม่มีรอยร้าว ไม่มีฉนวน มีไฟรั่ว - จัดวางในแนวตั้ง มีฝาครอบบ่าส่วนเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีที่ชัดเจนในพื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำหนดไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินกรณีสารเคมีรั่วไหล รวมถึงมีการติดป้ายการเตือนรับวัสดุดูดซับที่ชัดเจนอย่างเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องมือเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดพกพา	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์/เครื่องจักรหรือเครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์อื่นที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดตั้งการตัดที่เหมาะสมเพื่อปิดกั้นส่วนเคลื่อนไหวนของเครื่องจักร - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้ง่ายและสะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย	P			







รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด ว่างระเบียบเรียบร้อย ไม่มีขยะ หรือคราบสกปรก - อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - สายไฟและสายสัญญาณต่าง ๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่ชำรุด - มีเก้าอี้และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอ - พร้อมใช้งาน ไม่เสียสภาพหรือหมดอายุ	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินเข้า-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
5. ประตูและเส้นทางหนีไฟ	- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเปิดออกสู่ภายนอกอาคาร ต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางเมื่อมีการทำงาน - เส้นทางหนีไฟมีสิ่งกีดขวาง - ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัวและ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. ดับเพลิงและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์เกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ รายชื่อ และชื่อหรือป้ายนำออกพร้อมพร้อมใช้งาน - มีอุปกรณ์ดับเพลิงประจำ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ เพลิงไหม้อย่างเห็นได้ชัดเจน เข้าถึงง่าย - อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ เส้นเคเบิล เดินไม่ชำรุด ใช้งานได้อย่างปลอดภัย - ไม่ใช้ปลั๊กไฟพาดสายขึ้นในตู้กับชั้นเคเบิล และไม่มีงาน ปลั๊กพ่วงเกินกำลังไฟฟ้าหรือเกินได้	P			
7. การยกของ	- มีการจัดสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับผู้ปฏิบัติงาน เช่น เก้าอี้รถเข็น เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ - มีการยก/เคลื่อนย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่มีหัวข้อ	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่ก่ออันตรายเกินไป - ชิ้นงานมีความเหมาะสม และไม่เศษเจียร - มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift) - ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพียงพอหรือเส้นทางย้ายวัสดุไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
		P			
				N/A	
		P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัสดุไวไฟ/วัสดุอันตราย/อันตรายอื่นๆ	- มีเอกสารการเคมีและสัญลักษณ์และอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ - มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (MSD) (Safety Data Sheet : SDS) - มีการแยกจัดเก็บวัสดุไวไฟ / วัสดุอันตรายอย่างเหมาะสม - ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีฉลากชัดเจนในแนวตั้ง มีฝาครอบบวาล์วเมื่อไม่ใช้งาน - มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์และอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และถ้ามีตู้แช่ไม่มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติการกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี - พื้นที่ปฏิบัติการกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุการณ์กรณีสารเคมีหกไว้แล้ว รวมถึงมีการติดป้ายภาชนะรองรับวัสดุดูดซับที่ใช้แล้วอย่างเหมาะสม			N/A	
				N/A	
				N/A	
				N/A	
				N/A	
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้ - ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด - พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างฉุกเฉิน มีกบัวล้างล้างล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้			N/A	
				N/A	
		P			
				N/A	
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่องเคลื่อน เครื่องมือชนิดพกพา	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน - สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือสายกราวด์ที่เชื่อมต่อในสภาพใช้งานได้ - เครื่องจักรมีการติดป้ายการตั้งโปรแกรมเพื่อปิดคลุมส่วนเคลื่อนไหวของเครื่องจักร - สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าไปใช้งานได้สะดวก - มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่อันตราย			N/A	
				N/A	
				N/A	
				N/A	

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกำหนดวิธีการทำงานอย่างปลอดภัยติดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน			N/A	
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการฉีกตัวคอกับ หรือเห็นแสงขออันตราย ณ จุดติดตั้ง			N/A	
	- มีการตรวจระบบความปลอดภัยที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์เสียง และ มีป้ายเตือนให้ทราบได้			N/A	
	- มีการจัดเก็บตู้กับเชื้อเพลิง ตู้กับของ เครื่องบอบ และ อุปกรณ์ความสะอาดอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บเศษ และ ติดป้ายห้ามเข้า ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนสำหรับพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม			N/A	
6. การออกใบอนุญาตทำงาน	- มีการออกใบอนุญาตทำงานเสียง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่จริง ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสื่อฯทำงานเรียบร้อยแล้ว ระบุ			N/A	

**แบบตรวจความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน**

**คำอธิบาย** 1. แบบตรวจนี้สามารถปรับใช้ให้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนงานควรตรวจสอบรายการที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป

2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุชื่อ พื้นที่ส่วนงานที่ตรวจ ชื่อผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานที่ขึ้นที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจความปลอดภัยให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 ชุดแบบตรวจ)

3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่มีข้อร้องเรียนระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน          ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประกอบและชุดขับเคลื่อน          วันที่ **6 ม.ค.68**

พื้นที่/บริเวณ อาคารผลิตน้ำประปา

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน (โต๊ะ, เก้าอี้, คอมพิวเตอร์)	- สะอาด วางของเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือวัสดุสกปรก - อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด - สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีพัดลมเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ - มีแสงสว่างเพียงพอและพอดีไม่จ้าเกินไป - มีระบบไฟและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอพร้อมใช้งาน ไม่มีเสียงสภาพหรือความอึดอัด	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. หาดิน	- หาดินแห้ง-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งของกีดขวาง	P			
5. ประตูละแ่นทางหนีไฟ	- ประตูที่ขึ้นเส้นทางหนีไฟที่เปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางและมีการทำงาน - เส้นทางหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัวพร้อม และให้ส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. ยึดคัตและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- มีอุปกรณ์ไฟฟ้าเกี่ยวกับการติดตั้งและการถอดหนีไฟรายชื่อ และระบือยป้ายนำข้อเพลิงไฟพร้อมใช้งาน - มีอุปกรณ์ติดตั้งปลั๊กอิน และอุปกรณ์ฉัดเหตุเพลิงไหม้จนเห็นได้ชัดเจน เข้าถึงง่าย - อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ แก้วเสียบ เสียบไม่ชำรุดใช้ใช้งานได้อย่างปลอดภัย - ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายชิ้นในตัวรับอันเดียว และไม่ใช้จนปลั๊กพ่วงเกินกำลังไฟที่ระบุไว้ได้	P			
7. การตรวจสอบ	- มีการตรวจสอบสภาพการทำงานให้เหมาะสมกับอุปกรณ์ใช้งาน เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ - มีการยกเปลี่ยนชิ้นส่วนอย่างถูกวิธี	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดการวัสดุอุปกรณ์	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่กระจัดกระจายไป</li> <li>- ขี้น้ำมันมีความเหมาะสม และฉันทันฉนวน</li> <li>- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift)</li> <li>- ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพียงพอหรือเคลื่อนย้ายวัสดุไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	P			
2. การจัดการสารเคมี/วัสดุไฟฟ้า/วัสดุอันตราย/ถังบรรจุก๊าซ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีฉลากข้อมูลสารเคมีและสัญลักษณ์ของสารเคมีอันตราย</li> <li>- มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (ข้อ.1) (Safety Data Sheet : SDS)</li> <li>- มีการผูกติดกับวัสดุไฟฟ้า / วัสดุอันตรายอย่างเหมาะสม</li> <li>- ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีใช้รัดฉีกวางในแนวตั้ง มีผ้าครอบปากถังเมื่อไม่ใช้งาน</li> <li>- มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์อันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย</li> <li>- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกักขังดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติการกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี</li> <li>- พื้นที่ปฏิบัติการกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการดักจับได้เหมาะสมกรณีเกิดสารเคมีหกทั่วโหล รวมทั้งมีการติดป้ายกั้นระบอหรือวัสดุดูดซับที่ใช้กันอย่างเหมาะสม</li> </ul>	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอุปกรณ์สภาพใช้งานได้</li> <li>- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้</li> <li>- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด</li> <li>- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีที่ล้างตาฉุกเฉิน มีฝักบัวชำระล้าง และมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้</li> </ul>	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องมือกล เครื่องมือชนิดยกยกพา	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องมือมีลักษณะเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน</li> <li>- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือขั้วบนก้นของขั้วอยู่ในสภาพใช้งานได้</li> <li>- เครื่องจักรมีการติดตั้งการตัดที่เหมาะสมเพื่อปิดกั้นส่วนเคลื่อนไหวก่อนเครื่องจักร</li> <li>- สวิตช์ฉุกเฉินอยู่ในตำแหน่งที่เข้าถึงได้สะดวก</li> <li>- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานที่เป็นอันตราย</li> </ul>	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกักหนวลีการทำงานอย่างปลอดภัยไว้ให้พ้นไปได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นเขตอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่	P			
	- มีการจัดเก็บตู้กับเชื้อเพลิง ตู้กับของ เครื่องมือ และอุปกรณ์ความปลอดภัยอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนรายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การขออนุญาตทำงาน	- มีการขออนุญาตทำงานเสี่ยง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่ที่จะ ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสื่อทำงานเรียบร้อย ระวัง	P			

(นายคุณชัย จิรง)

## แบบตรวจสอบความปลอดภัยโดย จป. หัวหน้างาน

- คำอธิบาย 1. แบบตรวจสอบความปลอดภัยใช้ได้กับงานสำนักงาน และงานปฏิบัติการ โดยส่วนการตรวจสอบในรายการที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ โปรดตรวจสอบสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย แล้วรายงานสิ่งที่ตรวจพบ เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
2. ผู้ที่ทำการตรวจ ควรระบุจุด จุดที่ดำเนินการตรวจ ซึ่งผู้รับผิดชอบ และวันที่ตรวจ ในกรณีที่มีส่วนงานที่มีพื้นที่รับผิดชอบมากกว่า 1 พื้นที่ ต้องตรวจสอบความปลอดภัย ให้ครอบคลุมทุกพื้นที่ (1 พื้นที่ ต่อ 1 จุดแบบตรวจ)
3. ให้ทำเครื่องหมาย P ลงในช่องที่ส่วนงานปฏิบัติตามเกณฑ์การตรวจ หากไม่เกี่ยวข้องให้ระบุ N/A

ฝ่าย/ส่วนงาน : ฝ่ายบำรุงรักษา/ส่วนประกอบและสุขภาพ

วันที่ : 6.ม.ค.68

พื้นที่/บริเวณ : โรงรับปรุงคุณภาพน้ำ (อาคารบำบัดน้ำเสีย)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ก. บริเวณพื้นที่ทำงานทั่วไป / พื้นที่สำนักงาน</b>					
1. พื้นที่บริเวณทำงาน	- สะอาด ว่างของเป็นระเบียบ ไม่มีขยะ หรือความสกปรก	P			
	- อุปกรณ์สำนักงานอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	P			
	- สายไฟและสายสัญญาณต่างๆ จัดเก็บเรียบร้อย	P			
2. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศเหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- มีบริเวณที่และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเพียงพอ	P			
	- พร้อมใช้งาน ไม่เสียสภาพหรือหมดอายุ	P			
3. การกำจัดของเสีย	- จัดให้มีถังขยะ และมีการนำไปกำจัดอย่างเหมาะสม	P			
4. ทางเดิน	- ทางเดินต่าง-ออก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 ซม. และไม่มีสิ่งของกีดขวาง	P			
5. ประตูและบันไดทางขึ้น	- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟที่เปิดออกสู่ภายนอกอาคารต้องไม่ล็อก และไม่มีสิ่งกีดขวางขณะที่มีการทำงาน	P			
	- บันไดทางขึ้นในกรณีติดขวาง	P			
	- ป้ายทางออกฉุกเฉินมีแสงสว่างในตัว และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) พร้อมใช้งาน	P			
6. อัคคีภัยและอุปกรณ์ดับไฟ	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงสำหรับการดับเพลิงและกาวอพยพหนีไฟ	P			
	- วิทยุสื่อสารหรือป้ายบอกหนีไฟพร้อมใช้งาน	P			
	- มีอุปกรณ์ดับเพลิงป้องกัน และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้เมื่อจำเป็นได้ชัดเจน เข้าถึงง่าย	P			
	- อุปกรณ์ดับไฟ สายไฟ สายดิน สายน้ำไม่ชำรุด	P			
	- ใช้งานได้อย่างปลอดภัย	P			
	- ไม่เสียบปลั๊กไฟหลายชิ้นในเต้ารับอันเดียว และไม่มีใช้งานปลั๊กพ่วงเกินกว่าปลั๊กไฟที่รองรับได้	P			
7. การประชาสัมพันธ์	- มีการประชาสัมพันธ์ให้ทราบถึงความเสี่ยง	P			
	- เช่น เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ฯลฯ	P			
	- มีการยกเบี่ยงย้ายสิ่งของอย่างถูกต้อง	P			

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
<b>ข. พื้นที่ปฏิบัติการ (Operation)</b>					
1. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์	- มีการจัดเก็บวัสดุโดยแยกตามประเภท และไม่กีดขวาง	P			
	- จัดวางมีความเหมาะสม และมีป้ายแจ้งเตือน	P			
	- มีการใช้อุปกรณ์ช่วยยก/เคลื่อนย้ายที่เหมาะสม เช่น รถเข็น รถลาก รถยก (forklift)	P			
	- ช่องทางเดิน ทางเข้า-ออก เพื่อยกหรือเคลื่อนย้ายวัสดุ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	P			
2. การจัดเก็บสารเคมี/วัตถุไวไฟ/วัตถุอันตราย/อันตรายสูง	- มีฉลากชื่อสารเคมีและสัญลักษณ์อันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่ภาชนะบรรจุ	P			
	- มีรายละเอียดข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมีอันตราย (SDS) (Safety Data Sheet : SDS)	P			
	- มีการแยกจัดเก็บวัตถุไวไฟ / วัตถุอันตรายอย่างเหมาะสม	P			
	- ถังบรรจุก๊าซไม่มีรอยบุบ ไม่มีสนิม มีไฟติดชัดเจนในแนวตั้ง มีฉลากบ่งชี้ว่ามีก๊าซ			N/A	
	- มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงอันตรายของสารเคมีติดไว้ชัดเจนที่พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย			N/A	
	- มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และกำกับดูแลไม่ให้มีการสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีหรือพื้นที่จัดเก็บสารเคมี	P			
	- พื้นที่ปฏิบัติงานกับสารเคมีมีวัสดุดูดซับและวิธีการตอบโต้เหตุฉุกเฉินกรณีสารเคมีหกหรือไหล รวมถึงมีการติดป้ายการเตือนหรือป้ายห้ามสูบบุหรี่ที่ชัดเจนเหมาะสม	P			
3. การรองรับเหตุฉุกเฉิน	- มีป้ายบอกตำแหน่งสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และอยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ อุปกรณ์เตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด	P			
	- พื้นที่ที่มีการใช้สารเคมีอันตรายมีถังล้างภาชนะ	P			
	- มีป้ายชี้แนะและมีการตรวจสอบว่าสามารถใช้งานได้	P			
4. ความปลอดภัยของเครื่องจักรและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์เครื่องจักร/เครื่องมือมีความเหมาะสม และมีการตรวจสอบสภาพก่อนใช้งาน	P			
	- สายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรือวงจรที่เชื่อมต่ออยู่ในสภาพใช้งานได้	P			
	- เครื่องจักรมีการติดตั้งการตัดที่เหมาะสมเพื่อปิดกั้นส่วนเคลื่อนที่หรืออันตราย	P			
	- วัสดุอุปกรณ์อยู่ในตำแหน่งที่เข้าไปใช้งานได้สะดวก	P			
	- มีการใช้ Lockout / Tagout เพื่อควบคุมแหล่งจ่ายพลังงานให้เป็นอันตราย	P			

(นายคุณชัย จิรง)

รายการที่ตรวจ	รายละเอียดของการตรวจ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่เกี่ยวข้อง	หมายเหตุ
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการกักหนวลีการทำงานอย่างปลอดภัยไว้ให้พ้นไปได้อย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่ทำงาน	P			
	- เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดอันตรายมีการจัดทำรั้วคอกกัน หรือเส้นเขตอันตราย ณ จุดติดตั้ง	P			
	- มีการตรวจสอบยานพาหนะที่ใช้ในงานให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	P			
5. สภาพแวดล้อมในการทำงาน	- มีการระบายอากาศที่เหมาะสม หรือมีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศแบบธรรมชาติ	P			
	- มีแสงสว่างเพียงพอและปลอดภัยไม่จ้าเกินไป	P			
	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง และมีป้ายเตือนให้สวมใส่	P			
	- มีการจัดเก็บตู้กับเชื้อเพลิง ตู้กับของ เครื่องมือ และอุปกรณ์ความปลอดภัยอย่างเหมาะสม	P			
	- มีการเก็บพื้นที่ และติดป้ายห้าม ป้ายเตือน ป้ายบังคับ สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายเพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจนรายหรือพื้นที่เสี่ยงอย่างเหมาะสม	P			
6. การขออนุญาตทำงาน	- มีการขออนุญาตทำงานเสี่ยง	P			
	- มีการตรวจสอบพื้นที่ที่จะ ผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในใบอนุญาต	P			
7. อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	- มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะงานที่มีความเสี่ยงและสวมใส่อย่างเหมาะสม เช่น การควบคุมเครื่องจักร การทำงานกับสารเคมี การทำงานบนที่สูง การทำงานเชื่อม/ประกายไฟ การทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	P			
	- ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายควรมีสื่อทำงานเรียบร้อย ระวัง	P			



แบบแจ้งจำนวนผู้ปฏิบัติงานและสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน พทก.

ฝ่าย บำรุงรักษา ท่าอากาศยานภูเก็ต (สภ.สปร.พทก.)

เดือน ธันวาคม พ.ศ.2567

ลำดับ	บริษัท/ผู้รับเหมา	จำนวนพนักงาน			จำนวนอุบัติเหตุ		ผู้ควบคุมงาน พทก.	หมายเหตุ
		ชาย	หญิง	รวม	บาดเจ็บ	ทรัพย์สินเสียหาย		
1	บริษัท ไบเอล ยูทีลิตี้ โซลูชั่น จำกัด	15	1	16	-	-	นายศุภาวุฒิ เปี่ยมเจริญสุข	งานจ้างเหมาขอเช่าให้บริการภายนอก ควบคุมและบำรุงรักษาเครื่องจักรและอุปกรณ์ ในระบบผลิตน้ำประปา ณ พทก. (ตั้งแต่ 1 ก.ค.65 ถึง 1 ก.ค.68)
2	บริษัท เจม เอ็มวีเอ็มเอสที แอโรเนติกส์ จำกัด	19	3	22	-	-	นายศุภาวุฒิ เปี่ยมเจริญสุข	งานจ้างควบคุมและบำรุงรักษาโรงงาน บำบัดน้ำเสียเครื่องจักรและอุปกรณ์ และระบบสุขาภิบาล ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต (ตั้งแต่ 1 ม.ค.67 ถึง 1 ม.ค.70)

หมายเหตุ

- กรณีมีการเกิดอุบัติเหตุต้องแนบบท Form 50-11-01 รายงานอุบัติเหตุจากการทำงาน 3.1
- ส่วนงานต้องสรุปจำนวนผู้เสียหายที่เข้ามามีปฏิบัติงานในสื่อสังคม
- ผู้ปฏิบัติงานผู้บาดเจ็บ ยารักษา และงานสูญเสีย

ผู้รายงาน

(นายศุภาวุฒิ จิต)

ตำแหน่ง

จหน.7 สภ.สปร.พทก.

วันที่

6-ม.ค.-68



## ภาคผนวก ข.11

แบบฟอร์มแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ  
และแผนการรับเรื่องร้องเรียนและตอบกลับข้อร้องเรียน



## แบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ SATISFACTION FORM

กรุณากรอกข้อมูลให้ครบถ้วน เพื่อประโยชน์ในการปรับปรุง และพัฒนาการให้บริการ  
Please fill all required information as they are useful to our improvement

ชื่อ / นามสกุล

Name / Last name

ที่อยู่

Address

อีเมล

E-mail

โทรศัพท์

Tel.

เที่ยวบิน

Flight No.

วันที่เดินทาง

Traveling Date

เหตุเกิดเมื่อวันที่

Incident Date

เวลา

Time

ข้อเสนอแนะของท่าน / Your suggestion(s)

ข้อเสนอแนะของท่าน / Your suggestion(s)

ขอขอบคุณสำหรับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นของท่าน  
Thank you for your cooperation. We will welcome you to our airport for your next visit.

Phuket International Airport

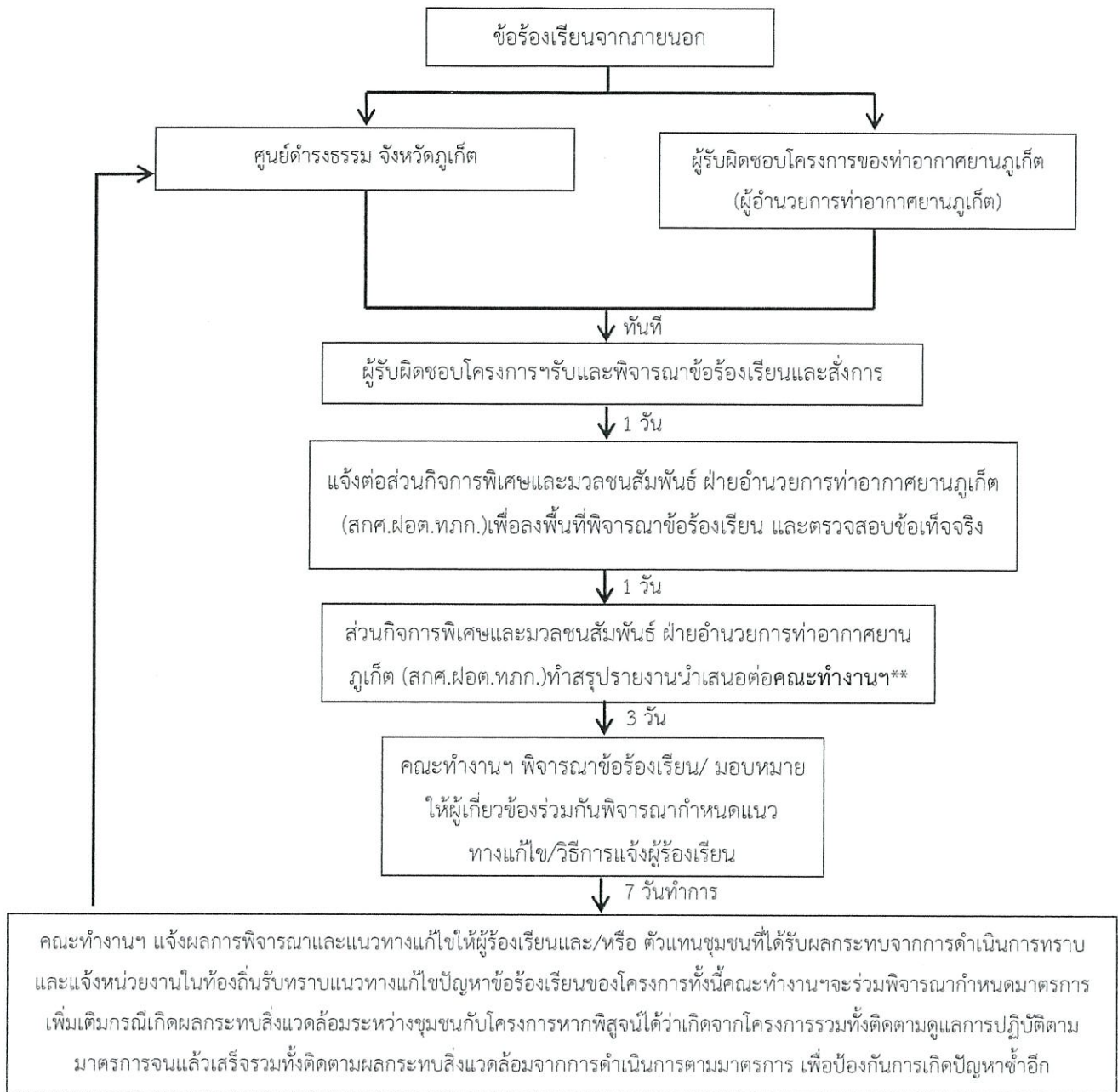
Airports of Thailand Public Company Limited

222 Moo 6 Tambol Maikhao Amphoe Thalang, Phuket 83110

☎ : +66 (0) 7635-1111, +66 (0) 7635-1122 📠 : +66 (0) 7632-7478 📞 (24) : 1722

E-mail : hkt\_airportservice@airportthai.co.th

www.airportthai.co.th



**คณะกรรมการของท่าอากาศยานภูเก็ต ประกอบด้วย**

1. ผู้อำนวยการส่วนกิจการพิเศษและมวลชนสัมพันธ์ ฝ่ายอำนวยความสะดวกท่าอากาศยานภูเก็ต (สกก.ผอต.ทภก.) หัวหน้าคณะกรรมการ
2. เจ้าหน้าที่ส่วนกิจการพิเศษและมวลชนสัมพันธ์ ฝ่ายอำนวยความสะดวกท่าอากาศยานภูเก็ต (สกก.ผอต.ทภก.) ผู้ทำงาน
3. เจ้าหน้าที่อาวุโสนโยบายและความปลอดภัยในการทำงาน ผู้ทำงาน
4. เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม ผู้ทำงานและเลขานุการ

รูปที่ 6 แผนการรับเรื่องร้องเรียนและตอบกลับข้อร้องเรียนของโครงการ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

ลงชื่อ .....  
(นายเอนก ชีระวัฒน์ชัย)

ที่ปรึกษา 10 และรักษาการรองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่  
ปฏิบัติงานแทนกรรมการผู้อำนวยการใหญ่  
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ .....  
(นายสมศักดิ์ ทองแก้ว, นายสายันต์ บุญพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เซาท์อีสต์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด


มกราคม 2560



	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-สทอ-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 1 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน

#### A. การควบคุมข้อมูล


##### A.01 การอนุมัติ

	ผู้เขียน	ผู้ทบทวน	ผู้อนุมัติ
ชื่อ (Name)	นายชานนท์ พลาวัธ	นางสาวโสมยงค์ ทองกนกสินศิริ	นายภาคิน ศิริจันทร์
ตำแหน่ง (Title)	จทส.บกอ.5 สบผ.ฟทอ.ทภก.	ผอภ.สบผ.ฟทอ.ทภก.	ผอภ.ฟทอ.ทภก.
ลายมือชื่อ (Signature)			
วันที่ (Date)	7 มี.ค.65	8 มี.ค.65	11 มี.ค.65

หมายเหตุ กรณีที่มีผู้เขียนมากกว่า 1 คน หรือเป็นคณะทำงาน ให้ใส่ชื่อหัวหน้าคณะทำงานเป็นผู้เขียนในตารางหลัก และใส่ชื่อผู้เขียนที่เหลือลงในตารางด้านล่าง

##### A.02 โครงสร้างหน่วยที่เกี่ยวข้อง


- ▼ ฝ่ายการท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานภูเก็ต
- ▼ ▼ ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานภูเก็ต

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-สทอ-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 2 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน


##### A.03 การแก้ไขปรับปรุง

ต้นฉบับ	ผู้เขียน	ผู้ทบทวน	ผู้อนุมัติ
ชื่อ (Name)	นายชานนท์ พลาวัธ	นางสาวโสมยงค์ ทองกนกสินศิริ	นายภาคิน ศิริจันทร์
วันที่ (Date)	7 มี.ค.65	8 มี.ค.65	11 มี.ค.65

ลำดับการแก้ไข	วันที่แก้ไข	ผู้แก้ไข	การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ
01 (การแก้ไขครั้งที่ 1)	16 ม.ค.60	น.ส.ภัทราณัฐ นามพันธุ์	- C.01 ข้อ 2 เพิ่มช่องทางการรับข้อร้องเรียนผ่านทางสื่อสังคมออนไลน์
		จทท.บกอ.3 สบผ.ฟทอ.ทภก.	- C.01 ข้อ 4 เพิ่มขั้นตอนในการบันทึกข้อมูลลงในตารางสถิติข้อร้องเรียน ทภก. - C.04 เพิ่มเดิมแบบฟอร์มสถิติข้อร้องเรียนประจำเดือนและไตรมาส
02 (การแก้ไขครั้งที่ 2)	3 ก.ค.61	น.ส.ภัทราณัฐ นามพันธุ์	- C.01 ข้อ 2 เพิ่มเดิมช่องทางการรับข้อร้องเรียน QR code
		จทท.บกอ.3 สบผ.ฟทอ.ทภก.	
03 (การแก้ไขครั้งที่ 3)	30 ก.ค.62	นายอรรถสิทธิ์ กสิโสภา	- C.01 ข้อ 10 เพิ่มขั้นตอนส่งแบบประเมินความคิดเห็นผ่านทาง E-mail
		จทท.บกอ.3 สบผ.ฟทอ.ทภก.	

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 3 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน

ลำดับการแก้ไข	วันที่แก้ไข	ผู้แก้ไข	การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ
04 (การแก้ไขครั้งที่ 4)	9 ต.ค.62	นายชานนท์ พลาวัธ	- C.01 ข้อ 4 เพิ่มประเภทข้อร้องเรียน ความเหมาะสมของราคาสินค้าและบริการ , ความปลอดภัย
		จนท.บกอ.4 สบผ.ฝทอ.ทภก.	
05 (การแก้ไขครั้งที่ 5)	7 มี.ค.65	นายชานนท์ พลาวัธ	- A.03 เปลี่ยนแปลงผู้ทบทวน
		จทส.บกอ.5 สบผ.ฝทอ.ทภก.	

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 4 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน

## B. เนื้อหาโดยสังเขป

### B.01 ขอบเขตเนื้อหา

มาตรฐานการปฏิบัติงานฉบับนี้ กล่าวถึงแนวทางในการปฏิบัติงาน รับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะ จากผู้โดยสาร หน่วยงานราชการ หน่วยงานอื่น ๆ และสายการบินที่ดำเนินงานอยู่ภายใน ท่าอากาศยานภูเก็ต

### B.02 จุดประสงค์

มาตรฐานการปฏิบัติงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติงานรับเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะ พร้อมทั้งวิเคราะห์ แก้ไข เพื่อให้เกิดความสัมพันธที่ดีต่อ ผู้โดยสาร หน่วยงานราชการ หน่วยงานอื่น ๆ และสายการบินที่ดำเนินงานอยู่ภายในท่าอากาศยานภูเก็ต

### B.03 ขอบเขตการใช้


มาตรฐานการปฏิบัติงานฉบับนี้ใช้สำหรับ ฝ่ายการท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานภูเก็ต บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในท่าอากาศยานภูเก็ต

### B.04 อำนาจหน้าที่

ผู้รับผิดชอบในการจัดทำมาตรฐานการปฏิบัติงานฉบับนี้ ได้แก่ ผู้อำนวยการท่าอากาศยานภูเก็ต หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

### B.05 ข้ออ้างอิงในการบังคับใช้

ไม่มีเอกสารอ้างอิงบังคับใช้


	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4tho.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 5 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการทำอากาศยาน

### C. การปฏิบัติ

#### C.01 ขั้นตอนและวิธีปฏิบัติงาน


(อธิบายขั้นตอนการทำงานที่สำคัญและจำเป็น พร้อมทั้งอธิบายรายละเอียดวิธีการทำงานของแต่ละขั้นตอนให้ครบถ้วน โดยระยะเวลา (วันทำการ หรือชั่วโมง หรือนาที) ไม่นับรวมระยะเวลาการรอ)

ขั้นตอน	วิธีการ	ระยะเวลา (วันทำการ หรือ ชั่วโมง หรือ นาที)	ผู้รับผิดชอบ
1. จัดเตรียมแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	สพ.ผ.ทอ.ทก. จัดทำแบบแสดงความคิดเห็นฯ ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ใส่ตามกล่องที่จัดไว้ตามจุดต่าง ๆ ในอาคาร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต	จัดทำเรียบร้อยแล้ว	▪ สพ.ผ.ทอ.ทก.
2. รับ-เก็บรวบรวมแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	สพ.ผ.ทอ.ทก. จะเก็บรวบรวมแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ จากกล่องรับแบบแสดงความคิดเห็นที่ได้จัดไว้ตามจุดต่าง ๆ ของ ทก. ทุกวัน (ในช่วงเวลา 07.00-07.30 น.) รวมทั้งรวบรวมจากเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ ทก. โดยการรับและเก็บรวบรวมข้อร้องเรียนจากช่องทางต่าง ๆ ดังนี้ ▪ ข้อร้องเรียนผ่านทางเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์	1 วัน	▪ สพ.ผ.ทอ.ทก. ▪ ผอ.ทก. ▪ ผล.


	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4tho.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 6 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการทำอากาศยาน

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ กล่องรับความคิดเห็น</li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์ 076-351111, 076-351122, 076-352302, 076-352310 (ทั้งในและนอกเวลาทำการ)</li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่าน Call Center หมายเลข 1722</li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่านทางโทรสาร 076-327-478</li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่านทางจดหมาย บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาท่าอากาศยานภูเก็ต 222 หมู่ 6 ตำบลไม้ขาว อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต 83110</li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่านทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ <a href="mailto:hkt_airportservice@airportthai.co.th">hkt_airportservice@airportthai.co.th</a></li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่านทางสังคมออนไลน์ Facebook: AOT Official</li> <li>▪ ข้อร้องเรียนผ่าน QR Code Customer Feedback Application</li> </ul>		
3. นำข้อร้องเรียนที่เป็นภาษาต่างประเทศแปลเป็นภาษาไทย	▪ สพ.ผ.ทอ.ทก. นำข้อร้องเรียนที่เป็นภาษาต่างประเทศมาแปลเป็นภาษาไทย	30 นาที	▪ สพ.ผ.ทอ.ทก.




	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 7 ) ของ ( 15 ) หน้า		<div>ส่วนบริการผู้โดยสาร</div> <div>ฝ่ายการท่าอากาศยาน</div>


4. คัดแยกข้อร้องเรียนที่มีข้อมูลครบถ้วน และคัดแยกประเภทข้อร้องเรียน	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ. คัดแยกข้อร้องเรียนที่มีข้อมูลของผู้ร้องเรียนว่ามีครบถ้วนหรือไม่ และคัดแยกประเภทข้อร้องเรียน โดยแบ่งเป็น 19 ประเภท ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งอำนวยความสะดวก</li> <li>- การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่และพนักงานภายใต้กำกับดูแลของ ทกภ.</li> <li>- การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่และพนักงานภายใต้กำกับดูแลของ หน่วยงานภายนอก</li> <li>- พฤติกรรมการแสดงออกของเจ้าหน้าที่และพนักงานภายใต้การกำกับดูแลของ ทกภ.</li> <li>- พฤติกรรมการแสดงออกของเจ้าหน้าที่และพนักงานของหน่วยงานภายนอก เช่น ตม., ศก., ผู้ประกอบการ, สายการบิน ฯลฯ</li> <li>- ความสะอาด</li> <li>- อุณหภูมิภายในอาคาร</li> <li>- ขอทราบรายละเอียดและมาตรการ</li> <li>- สิ่งของสูญหาย / กระเป๋าถูกรื้อค้น</li> <li>- ผลกระทบทางเสียง / ค่าชดเชยทางเสียง</li> </ul> </li> </ul>	15 นาที	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ.</li> </ul>
---	---	---------	--

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 8 ) ของ ( 15 ) หน้า		<div>ส่วนบริการผู้โดยสาร</div> <div>ฝ่ายการท่าอากาศยาน</div>


	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มมีจิตอาส</li> <li>- ระบบจราจร</li> <li>- ค่าชดเชยต่าง ๆ</li> <li>- ระบบขนส่ง</li> <li>- ชมเชย</li> <li>- ข้อเสนอแนะการบริการ</li> <li>- จริยธรรมและธรรมาภิบาล</li> <li>- ความเหมาะสมของราคาสินค้าและบริการ</li> <li>- ด้านความปลอดภัย</li> </ul>		
5. บันทึกข้อมูล แบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะในระบบ	<ul style="list-style-type: none"> <li>หลังจาก สบผ.ฟทอ.ทกภ. คัดแยกประเภทข้อร้องเรียน และดำเนินการบันทึกข้อมูลแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะลงในตารางสถิติข้อร้องเรียนและระบบจัดเก็บเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีการกำหนดเลขที่หนังสือสำหรับอ้างอิงเรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการทำหนังสือส่งกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและติดตามผล</li> </ul>	30 นาที	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ.</li> <li>ฟทอ.ทกภ.</li> <li>ผอ.ทกภ.</li> </ul>

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-สทอ-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 9 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน

	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรณีเป็นหนังสือ สบผ.ฟทอ.ทกท. รับหนังสือต่อจาก ผอ.ทกท. และดำเนินการรับเรื่องลงในระบบจัดเก็บเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ ฟทอ.ทกท. เพื่อรับเรื่องลงในระบบจัดเก็บเอกสาร และบันทึกลงในตารางสถิติข้อร้องเรียน ทกท. และดำเนินการทำหนังสือส่งกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและติดตามผล</li> </ul>		
6. ตอบกลับผู้ร้องเรียนเบื้องต้น และส่งหนังสือให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการแก้ไข	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกท. ตอบกลับข้อร้องเรียนเบื้องต้นทาง E-mail และ SMS ภายใน 1 วันทำการ เพื่อแจ้งการรับทราบ และออกหนังสือเพื่อนำเรียน ผอ.ฟทอ.ทกท.</li> <li>กรณีเกี่ยวข้องกับหน่วยงานภายใน สบผ.ฟทอ.ทกท. สรุปเนื้อหาในใบแจ้งปัญหาข้อร้องเรียนเป็นลายลักษณ์อักษร และส่งให้ ผอ.ฟทอ.ทกท. ทราบและสั่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการวิเคราะห์และแก้ไขปัญหา</li> </ul>	1 ชั่วโมง	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกท.</li> <li>ฟทอ.ทกท.</li> <li>ผอ.ทกท.</li> </ul>


	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-สทอ-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 10 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการท่าอากาศยาน

	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรณีเกี่ยวข้องกับหน่วยงานภายนอก สบผ.ฟทอ.ทกท. ร่างหนังสือส่งให้ ผอ.ฟทอ.ทกท. ทราบและนำเรียน ผกก. ผ่าน ผอ.ทกท. เพื่อพิจารณาลงนามอนุมัติ แจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะให้แก่หน่วยงานภายนอกทราบและดำเนินการแก้ไข</li> </ul>		
7. พิจารณานายงานที่รับผิดชอบ	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกท. พิจารณานายงานที่รับผิดชอบว่าเกี่ยวข้องกับหน่วยงานภายใน ทกท. หรือหน่วยงานภายนอก</li> <li>ข้อร้องเรียนที่นำมามีบันทึกในระบบ แบ่งเป็น 2 ประเภท คือ <ul style="list-style-type: none"> <li>ข้อร้องเรียนที่ต้องดำเนินการแบบ “เร่งด่วน” ประสานด้วยวาจาและส่งหนังสือด่วนถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 3 วันทำการ</li> <li>ข้อร้องเรียนที่ต้องดำเนินการแบบ “ทั่วไป” จัดทำหนังสืองานข้อร้องเรียนรายวันเสนอส่วนงานที่เกี่ยวข้อง และให้ตอบกลับภายใน 10 วันทำการ</li> </ul> </li> </ul>	ไม่เกิน 10 วัน	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกท.</li> </ul>
8. ติดตามผลการดำเนินงาน การแก้ไข ปัญหา	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตามความคืบหน้าในการแก้ไขข้อร้องเรียน จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หลังจากแจ้งให้หน่วยที่เกี่ยวข้องทราบ</li> </ul>	ไม่เกิน 3 วัน	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกท.</li> <li>หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>

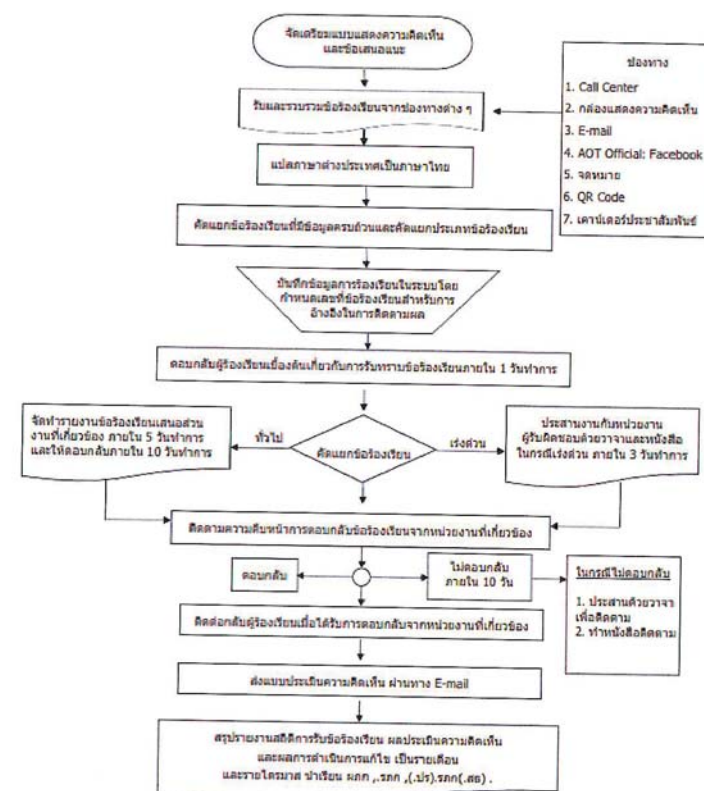
	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 11 ) ของ ( 15 ) หน้า		<div>ส่วนบริการผู้โดยสาร</div> <div>ฝ่ายการท่าอากาศยาน</div>

	<p>ปัญหาภายใน 10 วัน และบันทึกความสืบหน้าของการแก้ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ในกรณีไม่ตอบกลับภายใน 10 วัน สบผ.ฟทอ.ทกภ. ประสานตัววาจา หรือ ทำหนังสือติดตาม</li> </ul>		
9. แจ้งกลับผู้แสดงความคิดเห็นทราบผลการดำเนินงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>หลังจากติดตามผลการดำเนินงานต้องแจ้งให้ผู้แสดงความคิดเห็นทราบ เพื่อสร้างความพึงพอใจ โดยใช้ช่องทางสื่อสารที่ผู้แสดงความคิดเห็นได้ให้รายละเอียดไว้</li> </ul>	30 นาที	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ.</li> </ul>
10. ส่งแบบประเมินความคิดเห็น ผ่านทาง E-mail	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ. ส่งแบบประเมินความคิดเห็นของผู้ร้องเรียน ที่มีต่อการบริการข้อร้องเรียน ให้กับผู้ร้องเรียนทาง E-mail</li> </ul>	30 นาที	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ.</li> </ul>
11. สรุปรายงานสถิติข้อความคิดเห็นและข้อเสนอแนะและผลการดำเนินงานต่อผู้บริหาร	<ul style="list-style-type: none"> <li>สรุปรายงานสถิติการรับข้อร้องเรียน ผลประเมินความคิดเห็น และผลการดำเนินการแก้ไขเป็นรายเดือนและรายไตรมาส เพื่อให้ ผอ.ฟทอ.ทกภ. ทราบ และนำเรียน ผกภ. ผ่าน ผอ.ด.ทกภ. และเสนอ ผสภ. และ ผพค. (เพื่อนำเรียน กอญ.)</li> </ul>	1 ชั่วโมง	<ul style="list-style-type: none"> <li>สบผ.ฟทอ.ทกภ.</li> <li>ผอ.ก.ฟทอ.ทกภ.</li> <li>ผอ.ด.ทกภ.</li> </ul>


บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) - เอกสารควบคุม – เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 12 ) ของ ( 15 ) หน้า		<div>ส่วนบริการผู้โดยสาร</div> <div>ฝ่ายการท่าอากาศยาน</div>

## C.02 แผนภูมิขั้นตอนการปฏิบัติ





	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 13 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการทำอากาศยาน


#### D. ปัจจัยสนับสนุนการทำงาน

##### D.01 หน่วยงานภายใน ทอท.

- ฝสก. โทร 02-5356422
- ฝทอ.ทกภ. โทร 076-351157
- ฝอต.ทกภ. โทร 076-351066
- ฝรภ.ทกภ. โทร 076-351158
- ฝบร.ทกภ. โทร 076-351179
- ฝผภ.ทกภ. โทร 076-351066
- ฝปช.ทกภ. โทร 076-351057
- ฝดภ.ทกภ. โทร 076-351198
- ฝมอ.ทกภ. โทร 076-351165, 076-351501
- สบผ.ฝทอ.ทกภ. โทร 076-351751
- ประชาสัมพันธ์ ทกภ. โทร 076-351111, 076-351122

##### D.02 หน่วยงานภายนอก ทอท.

- ผู้โดยสารที่ทำการร้องเรียน
- หน่วยงานราชการ หน่วยงานอื่น ๆ สายการบินที่ดำเนินงานอยู่ภายใน ทกภ.


	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-4ทอ.-04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 14 ) ของ ( 15 ) หน้า		ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการทำอากาศยาน

##### D.03 เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน

- Microsoft Teams
- Customer Feedback Application
- แบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ

##### D.04 แบบฟอร์ม หรือเอกสารภายใน ทอท.ที่เกี่ยวข้อง

- แบบฟอร์มแสดงความคิดเห็น
- รายงานสถิติการรับข้อร้องเรียน
- รายงานสรุปสถิติข้อร้องเรียนประจำเดือน
- รายงานสถิติข้อร้องเรียนประจำไตรมาส 5 อันดับ
- รายงานการจัดเก็บข้อมูลตัวชี้วัดประสิทธิภาพ ทกภ.

	รหัสเอกสาร	VTSP-SOP-สทอ.04	คู่มือและขั้นตอนการปฏิบัติงาน (SOP)
	ลำดับการแก้ไข	5	การดำเนินการเกี่ยวกับแบบแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
	วันที่มีผลบังคับใช้	11 มี.ค.65	
	หน้า ( 15 ) ของ ( 15 ) หน้า		<div>ส่วนบริการผู้โดยสาร</div> <div>ฝ่ายการทำอากาศยาน</div>

#### E. คำนิยาม

- ทอท. บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
- ทภก. ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผภก. ผู้อำนวยการทำอากาศยาน ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผทอ.ทภก. ฝ่ายการทำอากาศยาน ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผอต.ทภก. ฝ่ายอำนวยการทำอากาศยาน ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผรภ.ทภก. ฝ่ายรักษาความปลอดภัย ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผบร.ทภก. ฝ่ายบำรุงรักษา ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผผง.ทภก. ฝ่ายแผนงาน การพาณิชย์และการเงิน ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผปช.ทภก. ฝ่ายปฏิบัติการเขตการบิน ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผคภ.ทภก. ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผมอ.ทภก. ฝ่ายมาตรฐานทำอากาศยานและอาชีวอนามัย ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผอก.ผทอ.ทภก. ผู้อำนวยการทำอากาศยาน ทำอากาศยานภูเก็ต
- สบผ.ผทอ.ทภก. ส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการทำอากาศยาน ทำอากาศยานภูเก็ต
- ผอก.สบผ.ผทอ.ทภก. ผู้อำนวยการส่วนบริการผู้โดยสาร ฝ่ายการทำอากาศยาน ทำอากาศยานภูเก็ต

ภาคผนวก ข.12

เอกสารการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการพัฒนาโครงการ





บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Report of Thailand Public Company Limited  
(ผมอ.ทกภ. โทร.804-1165)

ค่อ ทกภ.ที่ 10993/59

ผมอ.ทกภ.ที่ 2786/59

เรื่อง ขอเชิญประชุมเริ่มงาน เพื่อแจ้งแผนการดำเนินงานงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสาร  
กรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการชดเชย  
ผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต

เรียน ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ (น.ส.ศิริวรรณ หลิมวิศิษฎ์พงศ์)

1. ตามหนังสือ ทอท. 301/59 ลงวันที่ 17 พ.ค.59 เรื่องยืนยันข้อตกลงจ้างและให้ลงนามในสัญญาจ้าง  
ที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุง  
อาคารเพื่อดำเนินการชดเชยผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต โดยมีรายชื่อ  
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ดังนี้ น.ส.ศิริวรรณ หลิมวิศิษฎ์พงศ์ เป็นประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ  
นายยุทธนา โสภณ กรรมการ ตามสัญญาเลขที่ 4CH9-591002 จำนวน 1 งาน เป็น  
เงิน 8,916,000.- บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ระยะเวลาในการดำเนินงานรวมทั้งสิ้น 180 วัน นับตั้งแต่วันที่ 1 มิ.ย.59  
ถึงวันที่ 27 พ.ย.59 นั้น

2. บริษัท มีหนังสือที่ BG001/052016 ลงวันที่ 31 พ.ค.59 เรื่อง ขอเชิญประชุมเริ่มงาน เพื่อแจ้ง  
แผนการดำเนินงานงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
และประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการชดเชยผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนา  
ท่าอากาศยานภูเก็ต โดยกำหนดวันประชุมวันที่ 20 มิ.ย.59

3. กระผมนายชวภณ บวรสินรักดิ์ ตำแหน่ง จนท.คปภ.3 สปอ.ผมอ.ทกภ./เจ้าหน้าที่ควบคุมงาน  
พิจารณาแล้วเพื่อให้งานจ้างฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรให้ ดำเนินการตามสัญญาจ้างต่อไปและแจ้งให้  
คณะกรรมการฯ ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการให้ต่อไป

เจนท.คปภ.3 สปอ.ผมอ.ทกภ.

16 มิ.ย.59



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Report of Thailand Public Company Limited  
(ผมอ.ทกภ. โทร.804-1165)

ค่อ ทกภ.ที่ 10993/59

ผมอ.ทกภ.ที่ 2786/59

เรื่อง ขอเชิญประชุมเริ่มงาน เพื่อแจ้งแผนการดำเนินงานงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสาร  
กรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการชดเชย  
ผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต

- ประธานแล้ว
- คณะกรรมการฯ ทราบ
- ผู้ควบคุมงาน ดำเนินการต่อไป

ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ

17 มิ.ย.59

- ทราบแล้ว

นายยุทธนา โสภณ กรรมการ

17 มิ.ย.59

- ทราบแล้ว

นายเกียรติชัย วงษ์มณฑา/กรรมการ

17 มิ.ย.59

เลขที่ 7784  
วันที่ 7 มิ.ย. 59  
หน้า 19

BG Consortium

ที่อยู่ 3/97 ม.1 ต.ศาล

อ.ตลิ่งชัน จ.นนทบุรี

31 พฤษภาคม 2559

เลขที่ HKT01\_CE L001 16-05-31  
เขียน ประธานกรรมการตรวจรับ (ผ่านเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน)  
เรื่อง ขอนัดประชุมเพื่อเริ่มงาน  
งานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่า  
ปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการขอชดเชยผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน โครงการพัฒนา ท่าอากาศยาน  
ภูเก็ต จำนวน 1 งาน  
อ้างถึง สัญญาจ้างที่ปรึกษา เลขที่ 4CH9-591002 ลงวันที่ 27 พฤษภาคม 2559

ตามที่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาท่าอากาศยานภูเก็ต (พอท.) ได้ทำสัญญาจ้างงานที่  
ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อ  
ดำเนินการขอชดเชยผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน โครงการพัฒนา ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน 1 งานซึ่งได้กำหนด  
เริ่มงานในวันที่ 1 มิถุนายน 2559 แล้วนั้น

ในนามกลุ่มนิติบุคคลร่วมลงทุน บีจี (BG Consortium) จึงขอนัดเข้าประชุมเพื่อเริ่มงาน เพื่อกำหนดส่งงานงวดที่  
หนึ่ง รายงานการเริ่มงาน (Inception Report) พร้อมแผนปฏิบัติงาน แผนการควบคุมคุณภาพและแผนประกันคุณภาพ  
(Quality Control and Assurance Plan) จำนวน 6 เล่ม ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ระบุให้เริ่มงานในสัญญาฯ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นางนงนุช วัฒนเชื้อ

ผู้มีอำนาจลงนาม

กลุ่มนิติบุคคลร่วมลงทุน บีจี (BG Consortium)

## ภาคผนวก 6.2

### แผนปฏิบัติการ (Action Plan) ชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการพัฒนาโครงการ

การพัฒนาโครงการท่าอากาศยานภูเก็ต (กรณีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ในการศึกษารังนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาองค์ประกอบต่าง ๆ ของท่าอากาศยานภูเก็ต ให้สามารถรองรับปริมาณการจราจรทางอากาศ และผู้โดยสารที่เพิ่มขึ้นได้อย่างปลอดภัย สะดวก รวดเร็ว และได้มาตรฐานสากล โดยไม่มีการขยายความยาวทางวิ่ง และจำนวนเที่ยวบินไม่เกิน 20 เที่ยวบินต่อชั่วโมง อย่างไรก็ตาม ทอท. ได้กำหนดให้มีแผนปฏิบัติการเพื่อชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการพัฒนาโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้

#### 1. แผนปฏิบัติการประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

##### (1) หลักการและเหตุผล

เนื่องจากในอนาคต อาจมีผู้ที่จะเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โดยรอบท่าอากาศยานภูเก็ตเพิ่มขึ้น ซึ่งจะทำให้มีจำนวนผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของท่าอากาศยานมากขึ้น ดังนั้น จึงต้องมีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการวางแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการอนุญาต เพื่อให้ข้อมูลแก่ผู้ที่จะเข้ามาอยู่อาศัยเพิ่มขึ้นในอนาคต เกี่ยวกับผลกระทบที่อาจได้รับและวิธีป้องกันผลกระทบจากท่าอากาศยาน

##### (2) วัตถุประสงค์

เพื่อประสานข้อมูลให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบและให้ข้อมูลแก่ผู้ที่จะเข้ามาอยู่อาศัยในพื้นที่โดยรอบพื้นที่ท่าอากาศยานภูเก็ต

##### (3) พื้นที่ดำเนินการ

หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการวางแผนการใช้ที่ดิน และหน่วยงานอนุญาตการปลูกสร้างสิ่งก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี และกรมการขนส่งทางอากาศ

##### (4) วิธีดำเนินการ

- จัดทำแผนที่เขตปลอดภัยในการเดินอากาศ และแผนที่แสดงเส้นระดับเสียง (Noise Contour) เพื่อแสดงบริเวณพื้นที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินการท่าอากาศยานภูเก็ต ในกรณีการบินในปัจจุบัน และกรณีเลวร้าย พร้อมทั้งคำแนะนำในการปลูกสร้างสิ่งก่อสร้างเพื่อป้องกันเสียง

- ประสานงานเพื่อจัดส่งแผนที่ และเอกสารคำแนะนำที่เข้าใจง่าย พร้อมทั้งทำความเข้าใจกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อติดประกาศให้ประชาชนรับทราบ รวมทั้งนำไปใช้เป็นข้อมูลประกอบการอนุญาตก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างในบริเวณพื้นที่ได้รับผลกระทบ และแจ้งข้อมูลกับผู้ที่มาขออนุญาตก่อสร้างในบริเวณดังกล่าวได้ รับทราบว่ามีผู้เข้ามาอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการประเมินกรณีเลวร้าย ภายหลังจากปี พ.ศ. 2552 จะไม่ได้รับการชดเชยผลกระทบด้านเสียง

##### (5) ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการก่อนเริ่มทำการก่อสร้างส่วนขยายโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต

##### (6) งบประมาณ

ประมาณ 100,000 บาท

##### (7) ผู้รับผิดชอบ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

#### 2. แผนปฏิบัติการสำรวจอาคาร (Housing Survey)

##### (1) หลักการและเหตุผล

เนื่องจากการพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบท่าอากาศยาน จากการศึกษาระเบียงผลกระทบในกรณีเลวร้าย พบว่ามีอาคารอยู่ในบริเวณได้รับผลกระทบในระดับ NEF 30-40 และ NEF>40 จำนวน 724 อาคาร และ 344 อาคาร ตามลำดับ ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว ดังนั้น จึงต้องมีการสำรวจจัดทำทะเบียนอาคารที่อยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบเพื่อให้ทราบจำนวน และลักษณะอาคารโดยละเอียด เพื่อให้เป็นข้อมูลประกอบการดำเนินการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบต่อไป

##### (2) วัตถุประสงค์

เพื่อจัดทำทะเบียนอาคารที่อยู่ในบริเวณพื้นที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต เพื่อให้เป็นข้อมูลประกอบการดำเนินการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบ

##### (3) พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่โดยรอบท่าอากาศยานภูเก็ต ที่อยู่ในบริเวณได้รับผลกระทบด้านเสียง NEF 30-40 และ NEF>40 จากการประเมินในกรณีเลวร้าย

##### (4) วิธีดำเนินการ

- จัดเตรียมแผนที่เส้นระดับเสียง (Noise Contour) เพื่อแสดงบริเวณพื้นที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินการท่าอากาศยานภูเก็ตในกรณีเลวร้าย

- ดำเนินการสำรวจสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในบริเวณได้รับผลกระทบด้านเสียงในกรณีเลวร้าย ข้อมูลที่สำรวจ ประกอบด้วย ตำแหน่งอาคาร เลขที่อาคาร ชื่อเจ้าของอาคาร ประเภทอาคาร การใช้ประโยชน์อาคาร ขนาดอาคาร วัสดุก่อสร้าง และปีที่ทำการก่อสร้าง

- จัดทำทะเบียนสิ่งก่อสร้างเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการดำเนินงานชดเชยผู้ได้รับผลกระทบ

##### (5) ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการในส่วนขยายของโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต

##### (6) งบประมาณ

ประมาณ 2.0 ล้านบาท

##### (7) ผู้รับผิดชอบ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)



### 3. แผนปฏิบัติการลดเสียงอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง

#### (1) หลักการและเหตุผล

เนื่องจากการพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบท่าอากาศยาน ดังนั้น จึงต้องมีการลดเสียงให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อให้สามารถป้องกันและลดผลกระทบจากการดำเนินงานของท่าอากาศยานได้

#### (2) วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจ่ายค่าชดเชยให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต

#### (3) พื้นที่ดำเนินการ

ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงในเขต NEF 30-40 และ NEF>40 จากการดำเนินงานของท่าอากาศยานภูเก็ต

#### (4) วิธีดำเนินการ

- จัดเตรียมแผนที่เส้นระดับเสียง (Noise Contour) เพื่อแสดงบริเวณพื้นที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานของท่าอากาศยานภูเก็ตในปัจจุบัน และกรณีเดาราย

- กำหนดหลักเกณฑ์ในการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้

▪ พื้นที่ NEF>40 ให้เจรจาซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทนความเสียหายที่ต้องออกจากสิ่งหรือทรัพย์สินที่ถูกเวนคืน ตามมาตรา 21 วรรคท้าย แห่ง พรบ.ว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 กรณีเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ประสงค์จะขาย ให้รับเงินไปดำเนินการปรับปรุงอาคารและสิ่งปลูกสร้างเอง (เฉพาะอาคารที่ก่อสร้างก่อนปี พ.ศ.2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA) คือ การปรับปรุงส่วนที่เป็นทางผ่านของเสียงเข้าสู่อาคาร เช่น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ประตู หน้าต่าง เป็นต้น

▪ พื้นที่ NEF 30-40 ให้สนับสนุนการปรับปรุงอาคาร บ้านเรือน และสถานที่อื่นใด ให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ก่อสร้างก่อนปี พ.ศ.2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA) คือ การปรับปรุงส่วนที่เป็นทางผ่านของเสียงเข้าสู่อาคาร เช่น หลังคา ฝ้าเพดาน ผนัง ประตู หน้าต่าง เป็นต้น

สำหรับในกรณีที่เส้นเสียงจากการประเมินทุก 3 ปี มีพื้นที่ขยายไปกว่าที่ได้ประเมินไว้ในกรณีเดาราย ให้ชดเชยอาคารที่ได้รับผลกระทบทุกอาคารที่อยู่ในบริเวณได้รับผลกระทบเพิ่มขึ้นตามหลักเกณฑ์ดังกล่าว

สำหรับประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่นอกแนวเส้นเสียงจากการประเมินในกรณีเดาราย หากพบว่ามีอาการเวียน ทอท. จะดำเนินการตรวจวัดเสียงในหน่วย NEF หากพบว่ามีระดับ NEF มากกว่า 30 ขึ้นไป จะต้องดำเนินการชดเชยตามหลักเกณฑ์ข้างต้นทุกอาคาร

- จัดตั้งคณะกรรมการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียง เพื่อดำเนินการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบ อย่างน้อยควรประกอบด้วย

- ผู้แทน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
- ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต หรือผู้แทน
- โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
- นายอำเภอถลาง
- หัวหน้าฝ่ายทะเบียนที่ดิน อำเภอถลาง
- องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว
- องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี
- ผู้แทนประชาชนหมู่ที่ 1 บ้านหมากปรก ตำบลไม้ขาว
- ผู้แทนประชาชนหมู่ที่ 4 บ้านไม้ขาว ตำบลไม้ขาว
- ผู้แทนประชาชนหมู่ที่ 6 บ้านบ่อไทร ตำบลไม้ขาว
- ผู้แทนประชาชนหมู่ที่ 6 บ้านแหลมทราย ตำบลเทพกระษัตรี

- ดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ได้รับผลกระทบได้รับทราบแนวเส้นระดับเสียง (Noise Contour) และหลักเกณฑ์ในการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียง

- ดำเนินการประเมินราคา และชดเชยผู้ได้รับผลกระทบตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

#### (5) ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการชดเชยให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการท่าอากาศยานภูเก็ตส่วนขยาย

#### (6) งบประมาณ

ประมาณ 1,500 ล้านบาท

#### (7) ผู้รับผิดชอบ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Ports of Thailand Public Company Limited

(ผมอ.ทกภ. โทร.804-1165)

ค่อ ทกภ.ที่ 10993/59

ผมอ.ทกภ.ที่ 2786/59

เรื่อง ขอเชิญประชุมเริ่มงาน เพื่อแจ้งแผนการดำเนินงานงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสาร  
กรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการชดเชย  
ผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต

เรียน ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ (น.ส.ศิริวรรณ หลิมวิศิษฐ์พงศ์)

1. ตามหนังสือ ทอท. 301/59 ลงวันที่ 17 พ.ค.59 เรื่องยืนยันข้อตกลงจ้างและให้ลงนามในสัญญาจ้าง  
ที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุง  
อาคารเพื่อดำเนินการชดเชยผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต โดยมีรายชื่อ  
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ดังนี้ น.ส.ศิริวรรณ หลิมวิศิษฐ์พงศ์ เป็นประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ  
นายยุทธนา โสกา, นายเกียรติชัย วงษ์มณฑา เป็นกรรมการ ตามสัญญาเลขที่ 4CH9-591002 จำนวน 1 งาน เป็น  
เงิน 8,916,000.- บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ระยะเวลาในการดำเนินงานรวมทั้งสิ้น 180 วัน นับตั้งแต่ 1 มิ.ย.59  
ถึงวันที่ 27 พ.ย.59 นั้น

2. บริษัทฯ มีหนังสือที่ BG001/052016 ลงวันที่ 31 พ.ค.59 เรื่อง ขอเชิญประชุมเริ่มงาน เพื่อแจ้ง  
แผนการดำเนินงานงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
และประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการชดเชยผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนา  
ท่าอากาศยานภูเก็ต โดยกำหนดวันประชุมวันที่ 20 มิ.ย.59

3. กระผมนายชวณ บวรสินรักดี ตำแหน่ง จนท.คปภ.3 สปอ.ผมอ.ทกภ./เจ้าหน้าที่ควบคุมงาน  
พิจารณาแล้วเพื่อให้งานจ้างฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรให้ ดำเนินการตามสัญญาจ้างต่อไปและแจ้งให้  
คณะกรรมการฯ ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการให้ต่อไป

เจนท.คปภ.3 สปอ.ผมอ.ทกภ.

16 มิ.ย.59



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Ports of Thailand Public Company Limited

(ผมอ.ทกภ. โทร.804-1165)

ค่อ ทกภ.ที่ 10993/59

ผมอ.ทกภ.ที่ 2786/59

เรื่อง ขอเชิญประชุมเริ่มงาน เพื่อแจ้งแผนการดำเนินงานงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสาร  
กรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการชดเชย  
ผลกระทบด้านเสียงการดำเนินงาน โครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต

- ท่าน.....
- คณะกรรมการฯ ทราบ
- ผู้ควบคุมงาน ดำเนินการต่อไป

ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ

17 มิ.ย.59

- ทราบแล้ว

นายยุทธนา โสกา/กรรมการ

17 มิ.ย.59

- ทราบแล้ว

นายเกียรติชัย วงษ์มณฑา/กรรมการ

17 มิ.ย.59



1. เลขที่: 2791  
 2. วันที่: 7 มิ.ย. 53  
 3. เวลา: 15.06 น.

# BG Consortium

ที่อยู่ 3/97 ม.1 ต.สาคร  
 อ.เมือง จ.ภูเก็ต

31 พฤษภาคม 2553

เลขที่ HKT01\_CE L001 16-05-31  
 เขียน ประธานกรรมการตรวจรับ (ผ่านเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน)  
 เรื่อง ขออนุมัติงบประมาณ  
 งานจ้างที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่า  
 ปรับปรุงอาคารเพื่อดำเนินการขดเขตชลประทานด้านเสี่ยงจากการดำเนินงาน โครงการพัฒนา ท่าอากาศยาน  
 ภูเก็ต จำนวน 1 งาน  
 อ้างถึง สัญญาจ้างที่ปรึกษา เลขที่ 4CH9-591002 ลงวันที่ 27 พฤษภาคม 2553

ตามที่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาท่าอากาศยานภูเก็ต (ทอท.) ได้ทำสัญญาจ้างงานที่  
 ปรึกษาเพื่อดำเนินการรวบรวมเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและประเมินราคาค่าปรับปรุงอาคารเพื่อ  
 ดำเนินการขดเขตชลประทานด้านเสี่ยงจากการดำเนินงาน โครงการพัฒนา ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน 1 งานซึ่งได้กำหนด  
 เริ่มงานในวันที่ 1 มิถุนายน 2553 แล้วนั้น

ในนามกลุ่มนิติบุคคลร่วมลงทุน บีจี (BG Consortium) จึงขออนุมัติงบประมาณเพื่อเริ่มงาน เพื่อกำหนดส่งงานงวดที่  
 หนึ่ง รายงานการเริ่มงาน (Inception Report) พร้อมแผนปฏิบัติงาน แผนการควบคุมคุณภาพและแผนประกันคุณภาพ  
 (Quality Control and Assurance Plan) จำนวน 6 เล่ม ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ระบุให้เริ่มงานในสัญญาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นางภัสสร วีนเชื้อ

ผู้มีอำนาจลงนาม

กลุ่มนิติบุคคลร่วมลงทุน บีจี (BG Consortium)



วันที่ 25 ต.ค. 60 ว่าที่ร้อยตรี วิกรม จากที่นายอำเภอถลาง และ นายเพชร จันทะวิญญู ผู้อำนวยการท่าอากาศยาน  
 ภูเก็ต มอบเช็คจ่ายค่าชลประทาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสี่ยงจากการดำเนินงานโครงการพัฒนา ท่าอากาศยาน  
 ภูเก็ต ให้กับเจ้าของอาคารที่ได้รับผลกระทบฯ และเข้าหลักเกณฑ์ตามที่ ทอท. กำหนด โดย ทอท. ได้จ่ายค่าชลประทาน  
 ไปแล้วรวมทั้งสิ้น 737 อาคาร เป็นเจ้าเรือนเงินประมาณ 135 ล้านบาท และในครั้งนี้อีกเพิ่มอีก 154 อาคาร รวมเป็น  
 เงิน 31,432,839.66 บาท ณ อาคาร X-Terminal ท่าอากาศยานภูเก็ต







วันที่ 21 ธ.ค.60 นายทองโท อุดมย์ ชูทอง นายอำเภอถลาง และ นายเพชร ชันเจริญ ผู้อำนวยการท่าอากาศยานภูเก็ต มอบเช็คจ่ายเงินชดเชยเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต ให้กับเจ้าอาวาสวัดที่ได้รับผลกระทบฯ และเข้าปลุกเสกเจดีย์ตามที่ ทอท. ถิ่นทะเล โดย ทอท.จ่ายเช็คในวันที่ 20-21 ธ.ค.60 ในรอบเดือน ธ.ค.60 จำนวน 94 อาคาร เป็นเงิน 26 ล้านบาท รวมถึงแต่ดำเนินการจ่ายเงินฯ ถึงปัจจุบัน ทอท.ได้จ่ายเงินค่าชดเชยฯ ไปทั้งสิ้น 972 อาคาร รวมเป็นเงิน 200 ล้านบาทเศษ ณ อาคาร X-Terminal ท่าอากาศยานภูเก็ต



# HKT NEWS

WE MAKE THE FUTURE // FACEBOOK : PHUKET INTERNATIONAL AIRPORT

33

วันคณะกรรมการหมู่บ้าน (กม.)  
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต  
วันที่ 9 มีนาคม ของทุกปี

ทอท.เข้าร่วมประชุมทำนบ ภูเก็ตบ้าน ประจำเดือน มี.ค.

กอก. โดยท่าอากาศยานภูเก็ต (ทอท.)

วันที่ 9 มี.ค.65 เวลา 09.00 น. นายบัญชา ฐนอินทร์ นายอำเภอถลาง เป็นประธานในการประชุมทำนบ ผู้ใหญ่บ้าน ประจำเดือน มีนาคม 2565 โดยมี นายพศศักดิ์ ศรีใหม่ ผู้อำนวยการ 8 ฝ่ายอำนวยการท่าอากาศยานภูเก็ต (ยศ.8 พลต.ทอท.) เป็นผู้แทน ท่าอากาศยานภูเก็ต เข้าร่วมประชุม เพื่อรายงานความคืบหน้าการดำเนินงานของท่าอากาศยานภูเก็ต ด้านการชดเชยผู้ได้รับผลกระทบเสียง ณ ห้องประชุมที่ว่าการอำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ผลิตสื่อโดย : ส่วนกิจการพิเศษและมวลชนสัมพันธ์ ฝ่ายอำนวยการท่าอากาศยานภูเก็ต







บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

ที่ สำนท. นอช. ขนทก. ๕๙๗ / ๖๕

ท่าอากาศยานภูเก็ต  
๒๒๒ หมู่ ๖ ตำบลไม้ขาว  
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งลงนามในสัญญา

เรียน นายภานุ สุปรียธิกุล และนายไสว แก้วตาพิทย

อ้างถึง เอกสารเสนอราคา ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามที่ ท่าอากาศยานภูเก็ต ต้องการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร (ของนายภานุ สุปรียธิกุล และนายไสว แก้วตาพิทย) จากการดำเนินงาน ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และตามหนังสือที่อ้างถึง นายภานุ สุปรียธิกุล และนายไสว แก้วตาพิทย ได้เสนอราคา เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๘๒,๕๑๗,๑๘๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยแปดสิบล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยแปดสิบบาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม) นั้น

ท่าอากาศยานภูเก็ต พิจารณาแล้วตกลงซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๘๒,๕๑๗,๑๘๐.๐๐ บาท

ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม และขอให้ไปทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ เอี่ยมชัย)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ท่าอากาศยานภูเก็ต

โทรศัพท์ ๐-๗๖๓๕-๑๗๕๖

โทรสาร ๐-๗๖๓๒-๗๔๗๘

# HKT NEWS

WE MAKE THE FUTURE // FACEBOOK : PHUKET INTERNATIONAL AIRPORT



## กกก. เข้าร่วมประชุมสรุปข้อมูลการลงพื้นที่สำรวจ ทรัพย์สินบ้านผลกระทบด้านเสียง

กกก. โดยท่าอากาศยานภูเก็ต (กกก.)

วันที่ 18 ก.ค.65 เวลา 13.30 น. นางกัลยรัตน์ สุทธิพัฒน์กิจ รองผู้อำนวยการท่าอากาศยานภูเก็ต สายสนับสนุนธุรกิจ (รกก.สส.) เป็นประธานในการประชุมสรุปข้อมูลการลงพื้นที่สำรวจทรัพย์สินบ้านผลกระทบด้านเสียง โดยมี นายอนันต์ ฉัตรศรีตรา ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทรัพย์สิน (นอ.ปบส.), ผู้บริหาร และพนักงานท่าอากาศยานภูเก็ต เข้าร่วมประชุมฯ

ผลิตโดย : ส่วนกิจการพิเศษและมวลชนสัมพันธ์ ท่าอากาศยานภูเก็ต





บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## ด่วนที่สุด

ส่วนงาน สนพ.ผอต.ทกภ. (โทร.804-1136)

ที่ 880 /66

วันที่ 1 ก.ย.66

เรื่อง แจ้งเป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ งานซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF

มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ผอ.ผอต.ทกภ.

1. ตามคำสั่ง ทอท.ที่ 390/2566 ลงวันที่ 22 มี.ค.66 กอญ. ได้อนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ งานซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามสัญญาเลขที่ DCP12-660198 ลงวันที่ 1 ก.ย.66 โดยมีระยะเวลา ส่งมอบภายใน 60 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ซึ่งมี นางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์ เป็นผู้ขาย จำนวนเงินทั้งสิ้น 4,150,777.- บาท (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

2. สนพ.ผอต.ทกภ. ขอแจ้งให้ผู้มีรายชื่อนี้ เป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| 2.1 นายสมคิด สามัคคี     | ประธานกรรมการ (ผดภ.ทกภ.) |
| 2.2 นายสุริย์ เงินดี     | กรรมการ (สปร.ทกภ.)       |
| 2.3 นายกฤตพัฒน์ บุญรักษ์ | กรรมการ (ผอต.ทกภ.)       |

ทั้งนี้ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุดำเนินการตรวจรับให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดระยะเวลา ไม่เกิน

5 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ได้รับการส่งมอบพัสดุ โดยขอให้จัดส่งเอกสารการตรวจรับงาน/พัสดุ ภายในเดือนที่ทำการตรวจรับงาน/พัสดุ กรณีหากมีเหตุให้การตรวจรับพัสดุล่าช้า ให้เสนอ กอญ. พิจารณาขยายเวลาตามความจำเป็น โดยผู้ตรวจรับพัสดุจะต้องทำรายงานขอขยายเวลาและแจ้งปัญหาขัดข้องเสนอ กอญ. ภายใน 3 วันทำการ นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการตรวจรับพัสดุ

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องยกเลิกหรือเปลี่ยนแปลงสัญญาซื้อ การลดหรือยกเว้นหลักประกัน การลดหรือตัดค่าปรับที่เกิดตามสัญญาจะซื้อ การขยายเวลาทำการตามสัญญาซื้อ การชี้ขาดว่าผิดเงื่อนไขสัญญาซื้อ หรือยกเลิกสัญญาซื้อ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเสนอขออนุมัติต่อ กอญ. ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเสนอ ผดภ.ทกภ. และ สปร.ทกภ. ดำเนินการให้ต่อไปด้วย

ผอ.สนพ.ผอต.ทกภ.

## หน้าที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ข้อ 175 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานซื้อหรืองานจ้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจรับพัสดุ ณ ที่ทำการของผู้ใช้พัสดุนั้น หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงการตรวจรับพัสดุ ณ สถานที่อื่น ในกรณีที่ไม่มีสัญญาหรือข้อตกลง จะต้องได้รับอนุมัติจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐก่อน
- (2) ตรวจรับพัสดุให้ถูกต้องครบถ้วนตามหลักฐานที่ตกลงกันไว้ สำหรับกรณีที่มีการทดลองหรือตรวจสอบในทางเทคนิค หรือทางวิทยาศาสตร์ จะเชิญผู้ชำนาญการ หรือผู้ทรงคุณวุฒิเกี่ยวกับพัสดุนั้น มาให้คำปรึกษา หรือส่งพัสดุนั้นไปทดลองหรือตรวจสอบ ณ สถานที่ของผู้ชำนาญการหรือผู้ทรงคุณวุฒินั้นๆ ก็ได้ ในกรณีจำเป็นไม่สามารถตรวจนับเป็นจำนวนหน่วยทั้งหมดได้ ให้ตรวจรับตามหลักวิชาการสถิติ
- (3) ให้ตรวจรับพัสดุในวันที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างนำพัสดุมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดยเร็วที่สุด
- (4) เมื่อตรวจถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้รับพัสดุไว้ และถือว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างได้ส่งมอบพัสดุดังกล่าวตั้งแต่วันที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างนำพัสดุนั้นมาส่ง แล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่ที่พร้อมกันทำใบตรวจรับโดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ผู้ขายหรือผู้รับจ้าง 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อดำเนินการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ

ในกรณีที่เห็นว่าพัสดุที่ส่งมอบมีรายละเอียดไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อทราบและสั่งการ

(5) ในกรณีที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างส่งมอบพัสดุดังกล่าวแต่ไม่ครบถ้วนตามจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ถ้าสัญญาหรือข้อตกลงไม่ได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ตรวจรับไว้เฉพาะจำนวนที่ถูกต้อง โดยถือปฏิบัติตาม (4) และให้รับรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อแจ้งให้ผู้ขายหรือผู้รับจ้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับถัดจากวันตรวจพบ แต่ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์หน่วยงานของรัฐที่จะปรับผู้ขายหรือผู้รับจ้างในจำนวนที่ส่งมอบไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้องนั้น

(6) การตรวจรับพัสดุที่ประกอบกันเป็นชุดหรือหน่วย ถ้าขาดส่วนประกอบอย่างใดอย่างหนึ่งไปแล้วจะไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างยังมิได้ส่งมอบพัสดุนั้น และโดยปกติให้รับรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อแจ้งให้ผู้ขายหรือผู้รับจ้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับถัดจากวันที่ตรวจพบ

(7) ถ้ากรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับพัสดุ โดยทำความเห็นแย้งไว้ ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับพัสดุนั้นไว้จึงดำเนินการตาม (4) หรือ (5) แล้วแต่กรณี

ข้อ 176 คณะกรรมการ...

ข้อ 176 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานก่อสร้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (2) ตรวจสอบรายงานการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และเหตุการณ์แวดล้อมที่ผู้ควบคุมงานของหน่วยงานของรัฐบาลงาน โดยตรวจสอบกับแบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงทุกสัปดาห์ รวมทั้งรับทราบหรือพิจารณาการสั่งหยุดงานหรือพักงานของผู้ควบคุมงาน แล้วรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการต่อไป
- (3) ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุออกตรวจงานจ้าง ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้นๆ ตามเวลาที่เหมาะสม และเห็นสมควรและจัดทำบันทึกผลการออกตรวจงานนั้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานด้วย
- (4) นอกจากการดำเนินการตาม (1) และ (2) ในกรณีมีข้อสงสัยหรือกรณีเห็นว่าแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญาหรือมีข้อตกลงมีข้อความคลาดเคลื่อนเล็กน้อย หรือไม่ปฏิบัติตามหลักวิชาการช่างให้มีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควร และตามหลักวิชาการช่าง เพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด
- (5) โดยปกติให้ตรวจผลงานที่ผู้รับจ้างส่งมอบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันที่ประธานกรรมการได้รับทราบการส่งมอบงาน และให้ทำการตรวจรับให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด
- (6) เมื่อตรวจเห็นว่าเป็นการถูกต้องครบถ้วนเป็นไปตามรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้ถือว่าผู้รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งงานจ้างนั้น และให้ทำใบรับรองผลการปฏิบัติงานทั้งหมดหรือเฉพาะงวด แล้วแต่กรณี โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน อย่างน้อย 2 ฉบับ มอบให้แก่ผู้รับจ้าง 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่กรรมการตรวจรับพัสดุเห็นว่า ผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรืองวดใดก็ตามไม่เป็นไปตามรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง ให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบและสั่งการ แล้วแต่กรณี
- (7) ในกรณีที่กรรมการตรวจรับพัสดบบางคนไม่ยอมรับงาน โดยทำความเห็นแย้งไว้ ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้ตรวจรับงานจ้างนั้นไว้จึงดำเนินการตาม (6)

ข้อ 177 ในการจ้างก่อสร้างแต่ละครั้งที่มิขึ้นตอนการดำเนินการเป็นระยะๆ อันจำเป็นต้องมีการควบคุมงานอย่างใกล้ชิด หรือมีเงื่อนไขการจ่ายเงินเป็นงวดตามความก้าวหน้าของงาน ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐแต่งตั้งผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของงานก่อสร้างจากข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานของรัฐ หรือพนักงานของหน่วยงานของรัฐที่เรียกชื่ออย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐนั้น หรือข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานของรัฐ หรือพนักงานของหน่วยงานของรัฐที่เรียกชื่ออย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐอื่น ตามที่ได้รับคามยินยอมจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่ผู้นั้นสังกัดแล้วในกรณีที่ลักษณะของงานก่อสร้างมีความ จำเป็นต้องใช้ความรู้ความชำนาญหลายด้าน จะแต่งตั้งผู้ควบคุมงานเฉพาะด้านหรือเป็นกลุ่มบุคคลก็ได้ผู้ควบคุมงานควรมี คุณสมบัติตามที่ผู้ออกแบบเสนอแนะ และโดยปกติจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพในกรณีจำเป็นจะต้อง จ้างผู้ให้บริการควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้ควบคุมงาน ให้ดำเนินการจ้างโดยถือปฏิบัติตามหมวด 4

ข้อ 178 ผู้ควบคุมงาน...

ข้อ 178 ผู้ควบคุมงาน มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจและควบคุมงาน ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้นๆ ทุกวันให้เป็นไปตามแบบรูป รายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญาทุกประการ โดยสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่ เห็นสมควร และตามหลักวิชาการช่างเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างขัดขืนไม่ ปฏิบัติตามที่สั่งให้หยุดงานนั้นเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดแล้วแต่กรณีไว้ก่อนจนกว่าผู้รับจ้างจะปฏิบัติให้ถูกต้องตาม คำสั่งและให้รายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือ ข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทันที
- (2) ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปรายการละเอียด หรือข้อกำหนดในสัญญามีข้อความขัดกัน หรือเป็นที่คาถหมายได้ว่า ถึงแม้ว่างานนั้นจะเป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญา แต่เมื่อสำเร็จแล้วจะไม่มั่นคงแข็งแรง หรือไม่ เป็นไปตามหลักวิชาการที่ดี หรือไม่ปลอดภัย ให้สั่งพักงานนั้นไว้ก่อน แล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับ มอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างโดยเร็ว
- (3) จัดบันทึกสภาพการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและเหตุการณ์แวดล้อมเป็นรายวัน พร้อมทั้งผลการปฏิบัติงาน หรือการ หยุดงาน และสาเหตุที่มีการหยุดงานอย่างน้อย 2 ฉบับ เพื่อรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย ให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุ ที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบทุกสัปดาห์ และ เก็บรักษาไว้เพื่อมอบให้แก่เจ้าหน้าที่เมื่อเสร็จงานแต่ละงวด โดยถือว่าเป็นเอกสารสำคัญของทางราชการเพื่อประกอบการ ตรวจสอบของผู้มีหน้าที่
- การบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้ระบุรายละเอียดขึ้นตอนการปฏิบัติงานและวัสดุที่ใช้ด้วย ให้รายงาน หัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อทราบและสั่งการ
- (4) ในวันกำหนดเริ่มงานของผู้รับจ้างตามสัญญา และในวันถึงกำหนดส่งมอบงานแต่ละงวดให้รายงานผลการปฏิบัติงาน ของผู้รับจ้างว่าเป็นไปตามสัญญาหรือไม่ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการ บริหารสัญญาหรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันถึงกำหนดนั้นๆ

ข้อ 179 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา มีหน้าที่ดังนี้

- (1) กำกับและติดตามงานจ้างที่ปรึกษาให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (2) ตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษา ณ ที่ทำการของผู้ว่าจ้าง หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญา หรือข้อตกลง
- (3) โดยปกติให้ตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษาในวันที่ที่ปรึกษานำผลงานมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด

(4) เมื่อตรวจ...



(4) เมื่อตรวจถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้รับงานจ้างที่ปรึกษาไว้ และถือว่าที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ที่ปรึกษานำผลงานมาส่งแล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่พร้อมกับทำใบตรวจรับ โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ที่ปรึกษา 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่เห็นว่าผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรือวัดใดก็ตาม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง มีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา แล้วให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบ หรือสั่งการ แล้วแต่กรณี

(5) ในกรณีการตรวจรับพัสดุบางอย่างไม่ยอมรับงาน ให้กรรมการดังกล่าวทำความเข้าใจแล้วเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับผลงานนั้นไว้ จึงดำเนินการตาม (4)

ข้อ 180 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจให้ถูกต้องตามที่ระบุไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (2) ตรวจรับงาน ณ ที่ทำการของผู้จ้าง หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (3) โดยปกติให้ตรวจรับงานในวันที่ผู้ให้บริการนำผลงานมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด

(4) ในกรณีที่ผลงานบกพร่อง หรือไม่เป็นไปตามความประสงค์ของหน่วยงานของรัฐ อันเนื่องมาจากไม่ได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการทางสถาปัตยกรรม และหรือวิศวกรรม ต้องรีบแจ้งให้ผู้ให้บริการดำเนินการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยเร็ว

(5) เมื่อตรวจถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้รับงานไว้ และถือว่าผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้ให้บริการนำผลงานมาส่ง แล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่พร้อมกับทำใบตรวจรับ โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ผู้ให้บริการ 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่เห็นว่าผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรือวัดใดก็ตาม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง มีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากคู่สัญญาไม่ปฏิบัติตาม มีอำนาจสั่งให้หยุดงานนั้นชั่วคราวได้หรือรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบหรือสั่งการ แล้วแต่กรณี

(6) ในกรณีการตรวจรับพัสดุบางอย่างไม่ยอมรับงาน ให้กรรมการดังกล่าวทำความเข้าใจแล้วเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับผลงานนั้นไว้ จึงดำเนินการตาม (5)



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
AOT

(สสส.พล. โทร. 0 2535 6303)

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนางชุตินา ศรีรัตน และนายดิน ศรีรัตน) จากการดำเนินงาน ทกก. ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ร่างอีกครั้ง 27 ส.ค. 66 15.54 น. ต่อ ทกก.ที่ 1203/66  
ร่างอีกครั้ง 19 พ.ค. 66, 09.11 น. ใน 12/12/66  
แล้วที่ 306/66  
ลงชื่อที่ 764/66  
22 ส.ค. 66 10:53

๑๒/๑๒/๖๖

เรียน กอญ. (ผ่าน รยว.)

ณ ๒๐๓.๑๑๑. ๑๙๙/๖๖

๑๒/๑๒/๖๖

1. ตามหนังสือ ทกก.ที่ 1203/66 ลงวันที่ 26 ม.ค.66 เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก. ของนางชุตินา ศรีรัตน และนายดิน ศรีรัตน เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 50/8 ซอยส่วนบุคคล(ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอลาหาร จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 อาคาร ตาม น.ส.3ก เลขที่ 1772 เนื้อที่ดิน 79 ตารางวา โดย ทอท.ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ขาย ซึ่งเป็นไปตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 นั้น

## 2. ความเป็นมา

2.1 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต (ทกก.) (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ซึ่งได้รับความเห็นชอบในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มี.ค.54 และในการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ได้กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตผลกระทบด้านเสียงไว้ ดังนี้

2.1.1 หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียงรบกวนอยู่ภายในเขต NEF 30 ถึง 40 ต้องสนับสนุนการปรับปรุงอาคารให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากผลการศึกษาของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA)

2.1.2 หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียงรบกวนอยู่ภายในเขต NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทนความเสียหายที่ต้องออกจากอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน ตามมาตรา 21 วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 กรณีเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างไม่ประสงค์ขายให้รับเงินไปปรับปรุงอาคารและสิ่งปลูกสร้างเอง (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากผลการศึกษาของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA)

2.2 ในการประชุม .../

๑๒/๑๒/๖๖

๑๒/๑๒/๖๖



2.2 ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 19 ส.ค.59 วาระที่ 4.1.4 เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักเกณฑ์การแก้ไขปัญหาลักษณะที่ดินเสี่ยง และราคาต่อหน่วยของวัสดุอุปกรณ์ใช้ในการคำนวณ ค่าปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสี่ยงจากการดำเนินงาน ททก. ที่ประชุมมีมติเห็นชอบหลักเกณฑ์การแก้ไข ผลกระทบด้านเสี่ยงให้แก่อาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553 โดยหลักเกณฑ์ในการดำเนินการขดเชยใน บริเวณพื้นที่ NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทนความเสียหายที่ต้องออกจากสิ่งทรมทรัพย์ที่ถูก เวณดินตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 โดยให้คงราคาประเมินเป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เจ้าของกรรมสิทธิ์รับทราบราคาประเมิน หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวให้ดำเนินการซื้อขายที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้างตามสภาพราคาทรัพย์สิน (โดยหักค่าเสื่อมราคา)

2.3 คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้มีมติเมื่อวันที่ 6 ก.ย.59 เห็นชอบให้ทบทุนมติ ครม. เมื่อวันที่ 1 ธ.ค.52 (เรื่อง โครงการพัฒนา ททก. (ปีงบประมาณ 2552-2556 งบประมาณประจำปี 2552 เพิ่มเติมครั้งที่ 7 และงบประมาณ ประจำปี 2553 เพิ่มเติมครั้งที่ 2) ของ ทอท.) โดยให้เพิ่มกรอบวงเงินลงทุนโครงการพัฒนา ททก. จากจำนวน 5,791.122 ล้านบาท เป็นจำนวน 8,861.017 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,069.895 ล้านบาท เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาผลกระทบด้านเสี่ยง จากการดำเนินงาน ททก. (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) โดยใช้งบประมาณจากเงินรายได้ของ ทอท. ตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ

2.4 เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ที่ได้รับเงินค่าปรับปรุงอาคารไปแล้ว มีความประสงค์ขอเปลี่ยนเป็นขาย ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ต้องการขายอสังหาริมทรัพย์ให้ ทอท.เพิ่มเติมจำนวน 13 ราย 33 อาคาร

2.5 ทอท.ได้ว่าจ้างบริษัทประเมินที่มีรายชื่อตามประกาศ กสท. เรื่อง การให้ความเห็นชอบบริษัท ประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน (บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซิล จำกัด ตามสัญญา จ้างฯ เลขที่ DCH1-640031 ลงวันที่ 12 มี.ค.64 จำนวนเงิน 1,040,040.-บาท) ดำเนินการสำรวจประเมินราคา เพื่อกำหนดราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก. ตามมติ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 จำนวน 15 ราย 39 อาคาร

2.6 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้มีหนังสือที่ ทอท.5670/65 ลงวันที่ 25 เม.ย.65 เรื่อง ขอให้ ตรวจสอบข้อมูลรายงานการประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยืนยัน และพิชผล จากการดำเนินการงานสำรวจ ประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกำหนดราคาซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงจากการดำเนินงาน ททก. (ครั้งที่ 3) ให้เป็นไปตามข้อกำหนดและรายละเอียดในการจัดหาจำนวน 13 ราย 33 อาคาร ที่ได้รับเงินค่าปรับปรุง อาคารไปแล้วโดยไม่ใช้หลักเกณฑ์การซื้อขายตามเกณฑ์การขดเชยผลกระทบด้านเสี่ยงแต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคา ตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ โดยบริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซิล จำกัด ได้ทำการตรวจสอบแก้ไขข้อมูลรายงาน การประเมินราคาที่ดินฯ จำนวน 13 ราย 33 อาคาร ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 28 เม.ย.65 และแจ้งผลราคาประเมินดังกล่าวให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ทราบแล้วเมื่อวันที่ 26 ก.ค.65

2.7 ตามสั่งการ .../

2.7 ตามสั่งการ กอญ. (รัฐ.รักษาการแทน) ห้ายหนังสือเมื่อวันที่ 18 พ.ค.65 ทอท.ที่ 5199/65 ลงวันที่ 17 พ.ค.65 ให้ ททก.ดำเนินการตามรายงานสรุปผลงานจ้างสำรวจจัดทำแผนที่รายละเอียดของอสังหาริมทรัพย์ และประเมินราคาเพื่อกำหนดราคาขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยง NEF มากกว่า 40 จากการ ดำเนินงาน ททก. (ฉบับปรับปรุงแก้ไข) จำนวน 13 ราย 33 อาคาร

2.8 ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65 วาระที่ 4.2.2 เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการประเมินราคาสำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ผลกระทบด้านเสี่ยงระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก. ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบ ให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก.ให้เป็นราคาปัจจุบันโดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท.ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ในพื้นที่ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก.ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงไปแล้ว โดยไม่ใช้หลักเกณฑ์การซื้อขาย ตามเกณฑ์การขดเชยผลกระทบด้านเสี่ยง แต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคาตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ และให้ททก.ปรับราคาประเมินค่าปรับปรุงอาคารออกจากราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

2.9 การดำเนินการของ ททก.

มีอาคารที่อยู่ในพื้นที่ผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 ตามมติคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ที่เจ้าของกรรมสิทธิ์แจ้งความประสงค์ต้องการขายให้ ทอท. มีจำนวนทั้งสิ้น 185 อาคาร (วันที่ 30 มิถุนายน 2565) สามารถแบ่งกลุ่มการดำเนินการออกเป็น 3 กลุ่ม ดังนี้

2.9.1	ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นเงิน 1,525,201,592 บาท	จำนวน 97 อาคาร
2.9.2	อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุมัติตามขั้นตอนการซื้อขาย	จำนวน 39 อาคาร
2.9.3	อยู่ระหว่างจ้างบริษัทที่ปรึกษาประเมิน (เปลี่ยนความประสงค์)	จำนวน 49 อาคาร

2.10 ข้อมูลประกอบการพิจารณา

2.10.1 เจ้าของกรรมสิทธิ์ คือ นางชุตีมา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างตาม น.ส.3ก เลขที่ 1772 เลขที่ดิน 32 เล่ม 18ข. หน้า 22 ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่ออำเภอกลาง หมายเลข 4625II แผ่นที่ 118 สิ่งปลูกสร้างเลขที่ 50/8 ซอยส่วนบุคคล (ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 อาคาร ซึ่งได้รับเงินค่าปรับปรุงอาคารที่ได้รับผลกระทบทางเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก.ไปแล้วเมื่อวันที่ 29 ต.ค.62 ต่อมา เจ้าของกรรมสิทธิ์ฯ ได้ตกลงขายให้ ทอท.โดย บริษัทที่ปรึกษาได้หักค่าชดเชยจำนวนเงิน 231,858.24 บาท และหักค่าเสื่อมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง จำนวนเงิน 344,607.79 บาท ตามมติคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 11/2565 ในข้อ 8 ออกจากราคาประเมินเรียบร้อยแล้ว โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ ตกลงในราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยืนยัน และพิชผล ตามที่ ทอท.เสนอให้พิจารณาคิดเป็นจำนวนเงิน รวม 4,150,777.-บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน)

2.10.2 วงเงิน .../

2.10.2 วงเงินงบประมาณและค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะใช้ดำเนินการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 2.10.1 เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 4,269,577.-บาท (สี่ล้านสองแสนหกหมื่นเก้าพันห้าร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คิดเป็นเงิน	4,150,777.00 บาท
(2) ค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม	คิดเป็นเงิน	83,000.00 บาท
(ประมาณร้อยละ 2 จากราคาประเมินหรือราคาขาย แล้วแต่อย่างใดสูงกว่า)		
(3) ค่าอากรแสตมป์	คิดเป็นเงิน	20,000.00 บาท
(200 บาท ตีอากรแสตมป์ 1 บาท (ร้อยละ 0.5) ตามราคาซื้อขาย แต่ไม่ต่ำกว่าราคาประเมิน)		
(4) ค่ารังวัดสอบเขตที่ดิน	คิดเป็นเงิน	5,000.00 บาท
(5) ค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลง	คิดเป็นเงิน	10,800.00 บาท

ในข้อ (2) ถึง (4) (ร้อยละ 10)

อ้างอิง ตามหนังสือ ฝว.ที่ 262/50 กอญ. (โดย รณม. รักษาการแทน) ได้รับทราบตามมติคณะทำงานพิจารณาแนวทางดำเนินการจัดซื้อที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง และค่าชดเชยเพื่อการปรับปรุงอาคารให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากการดำเนินงาน ณ ทสภ.ซึ่งได้ให้ความเห็นชอบดำเนินการจัดซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยในเรื่อง ค่าภาษีอากร และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการซื้อขายที่ดินที่เป็นภาระที่ ทอท.ต้องรับผิดชอบ ได้แก่ ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (2) ค่าอากรแสตมป์สำหรับการโอนกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ (3) รวมเป็นเงิน 103,000.-บาท (หนึ่งแสนสามพันบาทถ้วน)

2.10.3 ค่ารังวัดสอบเขตที่ดินตามข้อ (4) คิดเป็นเงินทั้งสิ้น 5,000.-บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ทอท. จำเป็นต้องทำการรังวัดสอบเขตที่ดินเพื่อตรวจสอบขนาดพื้นที่ดินก่อนทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้ถูกต้องตามสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ และ ทอท.จะได้กระทำไว้ต่อกัน ซึ่งเจ้าของกรรมสิทธิ์จะเป็นผู้ไปดำเนินการรังวัดสอบเขตและออกค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ไว้ก่อนการทำการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ และ ทอท.จะเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายค่ารังวัดสอบเขตที่ดินโดยสำนักงานที่ดินคืนให้ในภายหลังจากที่จดทะเบียนและโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

2.11 กฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะกรรมการ ทอท. ที่เกี่ยวข้อง

2.11.1 พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 มาตรา 56 (2) (ข)

2.11.2 ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ข้อ 86 (1)

2.11.3 มติคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 19 ส.ค.59 และครั้งที่ 11/2565

เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65

2.12 กรณี .../

2.12 กรณีของนางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 50/8 ซอยส่วนบุคค (ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 อาคาร ตาม น.ส.3ก เลขที่ 1772 เลขที่ดิน 32 เล่ม 18ข. หน้า 22 ระวางรูปถ่ายทางอากาศชื่ออำเภอถลาง หมายเลข 4625II แผ่นที่ 118 รวมเนื้อที่ดิน 79 ตารางวา เป็นเงินจำนวนรวม 4,150,777.-บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) โดย ทอท.ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ขาย นั้น

3. ฝว.พิจารณาตรวจสอบแล้ว ข้อมูลดังกล่าวเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 และมติคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65 เห็นชอบ ให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกภ.ให้เป็นราคาปัจจุบันโดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท.ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกภ. ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงไปแล้ว รวมวงเงินงบประมาณและค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะใช้ดำเนินการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 2.10.2 ทั้งสิ้น 4,269,577.-บาท ตามรายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างฯ ตามหนังสือ ทกภ.ที่ 1203/66 ลงวันที่ 26 ม.ค.66 และอยู่ในอำนาจการพิจารณาอนุมัติของ รณว. ตามหนังสือคำสั่ง ทอท.ที่ 2041/2562 ลงวันที่ 5 ก.ค.62 เรื่อง มอบอำนาจให้พนักงานปฏิบัติงานแทนกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ฯ ข้อ 1.1 สำหรับการซื้อที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง เพื่อชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานของ ทอท.ให้ รณว.ภายในวงเงินครั้งหนึ่งเท่ากับอำนาจอนุมัติของ กอญ., ข้อ 3.1.2 รายงานขอซื้อที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามระเบียบฯ ข้อ 23 และ ข้อ 3.2.1 คณะกรรมการซื้อหรือจ้าง ตามระเบียบฯ ข้อ 25 รายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบกรณออนุมัติตาม 3 พร้อมทั้งลงชื่อในคำสั่งแต่งตั้งตามที่ ทกภ.เสนอให้ต่อไป





บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

(สนพ.ฟอต.ทกท. โทร.๘๐๔-๑๘๗๙)

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนางชุตินา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ผอ.ฟอต.ทกท.

เพื่อพิจารณาดำเนินการให้ต่อไปด้วย

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 306
วันที่ 31 ธ.ค. ๖๖
เวลา 14.42 น.

ต่อ ทกท.ที่ ๑๒๐๓/๖๖  
ฟอต.ทกท.ที่ ๑๒/๖๖  
สนพ.ฟอต.ทกท.ที่ ๑๕๗/๖๖  
ผอ. (ส.ก.) ๕๗/๖๖  
๑๑๑ 112/๖



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

ความที่สุด

ส่วนราชการ ท่าอากาศยานภูเก็ต

ที่ ฟอต.ทกท. ๑๒/๒๕๖๖ วันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนางชุตินา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ด้วย ท่าอากาศยานภูเก็ต มีความประสงค์จะซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ  
NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร (ของนางชุตินา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยาน  
ภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง  
ซึ่งมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

#### ๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องซื้อ

๑.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาและลดผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต และดำเนินการ  
ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔

๑.๒ กรณีของนางชุตินา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์ ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินตาม น.ส.๓ก  
เลขที่ ๑๗๗๒ เลขที่ดิน ๓๒ เล่ม ๑๘๖. หน้า ๒๒ ระบุวางรูปถ่ายทางอากาศซื้ออำเภอดงหลวง หมายเลข ๔๖๒๕11 แผ่นที่ ๑๑๘  
ตำบลไม้ขาว อำเภอดงหลวง จังหวัดภูเก็ต พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ ๕๐/๘ ซอยส่วนบุคคล (ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี  
(ทล.๔๐๒) ตำบลไม้ขาว อำเภอดงหลวง จังหวัดภูเก็ต จำนวน ๑ อาคาร ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน ทกท.  
ในพื้นที่ NEF มากกว่า ๔๐ ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ ซึ่ง ทอท.  
ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ต้องการขาย ซึ่งกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์  
ได้รับเงินชดเชยอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากการดำเนินงานโครงการพัฒนา ทกท. ไปแล้ว เมื่อวันที่ ๒๔ ต.ค.  
๖๒ ต่อมาเจ้าของกรรมสิทธิ์ ได้ตกลงขายให้ ทอท. โดยบริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง  
เป็นเงิน ๔,๑๕๐,๗๗๗.๐๐ บาท ซึ่งได้หักค่าชดเชยจำนวนเงิน ๒๓๑,๘๕๘.๒๔ บาท และหักค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง  
จำนวนเงิน ๓๔๔,๖๐๗.๗๙ บาท ออกจากราคาประเมินเรียบร้อยแล้ว ตามมติคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕  
เมื่อวันที่ ๒๖ ต.ค.๖๕ วาระที่ ๔.๒.๒ เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการประเมินราคาสำหรับการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูก  
สร้างในพื้นที่ผลกระทบด้านเสียงระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จากการดำเนินงาน ทกท. ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบให้  
ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้เป็นราคาปัจจุบัน โดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง  
ที่ ทอท. ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงอาคารไปแล้ว โดยไม่ใช้  
หลักเกณฑ์การซื้อขายตามเกณฑ์การชดเชยผลกระทบด้านเสียง แต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคาตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบัน  
ของสินทรัพย์ และให้หักราคาประเมินค่าปรับปรุงอาคารออกจากราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ทั้งนี้  
เจ้าของกรรมสิทธิ์ คือ นางชุตินา ศรีรัตน์ และนายดิน ศรีรัตน์ ได้ตกลงขายในราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง  
ไม่ขึ้นต้นและพิซผล ตามที่ ทอท. เสนอให้พิจารณาคิดเป็นจำนวนเงินรวม ๔,๑๕๐,๗๗๗.๐๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่น  
เจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

๒. รายละเอียด ...

๒. รายละเอียดของที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการซื้อรวมทั้งเนื้อที่และท้องที่ที่ต้องการรายละเอียดตามเอกสารแนบ
๓. ราคาประเมินของทางราชการในท้องที่นั้น (ราคากลาง)  
ตามรายงานการประเมินค่าทรัพย์สิน ของ บริษัท แอตวอนซ์ แอฟไพรซ์ จำกัด จำนวนเงิน ๔,๑๕๐,๗๖๗.๐๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
๔. ราคาซื้อขายของที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงบริเวณที่จะซื้อครั้งหลังสุดประมาณ ๔ ราย ตามรายงานการประเมินค่าทรัพย์สิน ของ บริษัท แอตวอนซ์ แอฟไพรซ์ จำกัด ในส่วนของข้อมูลตลาดเปรียบเทียบ
๕. วงเงินที่จะซื้อ  
เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๔,๑๕๐,๗๖๗.๐๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
๖. วงเงินสำรองในการดำเนินการ  
วงเงินสำรองในการดำเนินการ เช่น ค่าธรรมเนียม, ค่าอากรแสตมป์, ค่ารั้งวัดสอบเขตที่ดิน และสำรองกรณีราคาเปลี่ยนแปลง จำนวนเงิน ๑๑๘,๘๐๐.๐๐ บาท (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
๗. กำหนดเวลาส่งมอบที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง  
กำหนดเวลาส่งมอบที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้างภายใน ๖๐ วัน หลังจากลงนามในสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๘. วิธีที่จะซื้อ และเหตุผลที่ต้องซื้อ  
ดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เนื่องจากเป็นพัสดุที่เป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งจำเป็นต้องซื้อเฉพาะแห่ง
๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ  
การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาราคารวมทั้งสิ้น
๑๐. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ  
การแต่งตั้งคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด
- (๑.) อนุมัติให้ดำเนินการ ตามรายละเอียดในรายงานขอซื้อดังกล่าวข้างต้น
- (๒.) ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ว่าที่ ร.ต.

(สุรวิทย์ โยธารักษ์)  
เจ้าหน้าที่พัสดุ



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Reports of Thailand Public Company Limited

คำสั่ง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ที่ ...คก.๕๐.../๒๕๖๖

เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
สำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนางชุตินา ศรีรัตน และนายติน ศรีรัตน) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ด้วย ท่าอากาศยานภูเก็ต มีความประสงค์จะซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยง  
ที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร (ของนางชุตินา ศรีรัตน และนายติน ศรีรัตน) จากการดำเนินงาน  
ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธี  
เฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ  
พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
สำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนางชุตินา ศรีรัตน และนายติน ศรีรัตน) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

#### คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๑. นายอุดมศักดิ์ มัจฉาเวช ประธานกรรมการฯ

รอก.ผอ.ด.ทก.

๒. นายบุญญิต จำปาทอง กรรมการ

จทบ.๗ บพ.ผบ.ทก.

๓. นายอนุสรณ์ พุ่มขจร กรรมการ

จทส.วิเคราะห.๕ สผ.ผ.ผ.ทก.

อำนาจและหน้าที่

๑. พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการที่มายื่นข้อเสนอให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนด

ในหนังสือเชิญชวน

๒. พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการตามหลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอที่กำหนดไว้

ในหนังสือเชิญชวน

๓. รายงานผลการพิจารณาและเสนอความเห็น ต่อหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ

การกำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วันทำการ

นับถัดจากวันเสนอราคา



คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |  |                |
|--|----------------|
| ๑. นายสมคิด สามัคคี<br>รอก.ผดภ.ทภก.                              | ประธานกรรมการฯ |
| ๒. นายสุวิทย์ เงินดี<br>ชยส.๕ สสค.ผบร.ทภก.                       | กรรมการ        |
| ๓. นายกฤตพัฒน์ บุญรักษ์<br>นทส.๖ สกท.ผดภ.ทภก.<br>อำนาจและหน้าที่ | กรรมการ        |
- ทำการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

สั่ง ณ วันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ปฏิบัติงานแทน  
กรรมการผู้อำนวยการใหญ่

ข้อกำหนดโครงการ

งานจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร  
(ของนางชุตีมา และนายติน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต  
ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54

1. หลักการและเหตุผล

ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนา ท่าอากาศยานภูเก็ต (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) โดยกำหนดให้ ทอท.ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสี่ยงจากการดำเนินงานโครงการ หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสี่ยง รบกวนอยู่ภายในเขต NEF 30 ถึง 40 ต้องสนับสนุนการปรับปรุงอาคารให้สามารถลดระดับเสี่ยงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสี่ยงจากการศึกษา ของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า) ซึ่งที่ผ่านมา ทอท. ดำเนินการขุดเซยโดยสนับสนุนการปรับปรุงอาคาร ให้สามารถลดระดับเสี่ยงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี พ.ศ.2553) แล้วเสร็จร้อยละ 61.28 และดำเนินการในส่วนที่เหลือต่อไปงบประมาณ 2562

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการของ ทอท. เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยกำหนดหลักเกณฑ์การขุดเซยผลกระทบด้านเสี่ยงหากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสี่ยงรบกวน อยู่ภายในเขต NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทน ความเสียหายที่ต้องออกจากอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน ตามมาตรา 21 วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 กับเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่แจ้งความประสงค์ต้องการขายให้ ทอท.

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนางชุตีมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554

3. รายละเอียด...

๑๕๘

## 3. รายละเอียดและขอบเขตการดำเนินงาน

ดำเนินการจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 เลขที่ 50/8 จำนวน 1 อาคาร (ของนางชุดมา ศรีรัตน์ และนายตัน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุมครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554 โดยในการจัดซื้อดังกล่าวนี้ ทอท. จะรับโอนเฉพาะกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเท่านั้น เจ้าของกรรมสิทธิ์เดิมจะต้องดำเนินการแจ้งยกเลิกการใช้ไฟฟ้าและขอคืนเงินหลักประกันเอง

## 4. ระยะเวลาในการดำเนินงาน

ดำเนินการจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 3 หลังจากการลงนามในสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่าง ทอท. และเจ้าของกรรมสิทธิ์ภายในระยะเวลา 60 วัน

## 5. การจ่ายเงิน

ทอท. จะจ่ายเงินค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่เจ้าของกรรมสิทธิ์ทั้งหมดตามราคาที่ได้มีการทำสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่าง ทอท. และเจ้าของกรรมสิทธิ์ในวันที่ทำสัญญาซื้อขายที่ดินและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานที่ดิน

ผู้ออกข้อกำหนดงาน

(นายนิพนธ์ สายน้ำเย็น)

จนท.บพท. 4 บพ.ผด.ทกท.

2 มี.ค.65

## ใบเสนอราคาขายพัสดุ (ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ประธานกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว ชุดมา ศรีรัตน์ ที่อยู่เลขที่ 50/8 หมู่ 1 ถนน -  
ตำบล/แขวง ป่าตอง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 062-9996176  
โทรสาร ..... และ  
นาย/นาง/นางสาว ตัน ศรีรัตน์ ที่อยู่เลขที่ 50/8 หมู่ 1 ถนน -  
ตำบล/แขวง ป่าตอง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 062-9996176  
โดย.....

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารการซื้อโดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด และไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอราคายการพัสดุ (ที่ดิน) รวมทั้งบริการ ซึ่งกำหนดไว้ในเอกสารการยื่นข้อเสนอโดยวิธีเฉพาะเจาะจงตามราคา และกำหนดเวลาส่งมอบดังต่อไปนี้

ลำดับ	รายการ	ราคารวม (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
1	ที่ดินตามเอกสาร น.ส.3ก เลขที่ 1772 เลขที่ดิน 32 เล่ม 18 ข. หน้า 22 ระวางหมายเลข 4625II แผ่นที่ 118 พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 50/8 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 อาคาร	1,150,777.-
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		4,150,777.-

ราคารวมทั้งสิ้น 4,150,777.- บาท  
(สี่พันหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน)

3. คำเสนอนี้จะยื่นราคาอยู่เป็นระยะเวลา 20 วัน นับแต่วันเสนอราคา และ ทอท. อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ ทอท. ร้องขอ

4. ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญาตาม แบบสัญญาแนบท้ายเอกสารเสนอราคากับ ทอท. ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่า ทอท. ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคาลักษณะเฉพาะ (Specification) ซึ่งข้าพเจ้าได้ส่งให้แก่ ทอท. พร้อมใบเสนอราคา ข้าพเจ้ายินยอมมอบให้ ทอท. ไว้เป็นเอกสารและทรัพย์สินของ ทอท.

คณะกรรมการซื้อ/จ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

St. 20 ประธานกรรมการ

21 กรรมการ

21 กรรมการ

21 มี.ย. 2566

6. ข้าพเจ้า ...

6. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้อื่นพร้อมใบเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจ  
ดีว่า ทอท. ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือทกหล่น
7. ใบเสนอราคานี้ได้อื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบ  
ด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ ที่ได้อื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๑๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

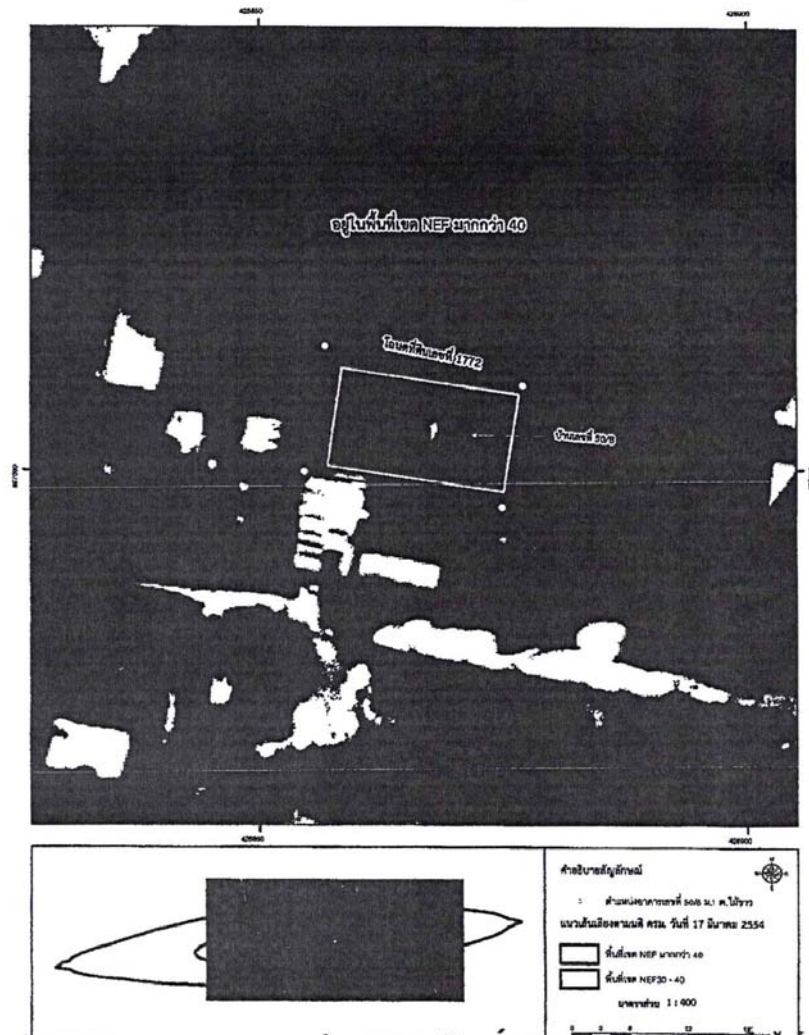
เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ผู้รับมอบอำนาจ

ใบแจ้งราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล  
โครงการเวนคืนที่ดินบริเวณ ถนนสุขุมวิทสายเก่าจากซอยสุขุมวิท ๑๑ ถึงซอยสุขุมวิท ๑๑๑ และถนนสุขุมวิทสายเก่าจากซอยสุขุมวิท ๑๑๑ ถึงซอยสุขุมวิท ๑๑๑  
ที่ได้รับผลการประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล เมื่อวันที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันพุธที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๔

ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน	นางสุวิภา ศรีรัตน์
ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง	นางสุวิภา ศรีรัตน์
จำนวนอาคาร	1
รายละเอียดที่ดิน	1640/2554
ที่ตั้งสิ่งปลูกสร้าง	เลขที่อาคาร 50/8 อ.เทพารักษ์ จ.สุพรรณบุรี ต.บ้านดอน อ.ฉะเชิงเทรา 83110
มูลค่าตลาดของที่ดิน (บาท)	2,684,000.00 บาท
	( มูลค่าตามแบบแปลนฉบับปัจจุบัน )
มูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	1,433,712.00 บาท
	( หนี้สินที่มีส่วนต่อส่วนหนึ่งส่วนใดของที่ดินของเจ้าของ )
มูลค่าของไม้ยืนต้น และพืชผล (บาท)	31,065.00 บาท
	( ตามชนิดพันธุ์ที่ปลูกกับที่ดิน )
รวมมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล (บาท)	4,150,777.00 บาท
	( ที่คำนวณตามแบบแปลนฉบับปัจจุบัน )
<input type="checkbox"/> ข้าพเจ้าขอแจ้งราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ซึ่งดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">             กรุณาใช้หมายเลขโทรศัพท์ของท่าน              062 959 6136           </div> <div style="display: inline-block; vertical-align: top; margin-left: 20px;">             ลงชื่อ <u>สุวิภา ศรีรัตน์</u> ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน              (นางสุวิภา ศรีรัตน์)              วันที่ 31 พ.ค. ๖๖              ลงชื่อ <u>สุวิภา ศรีรัตน์</u> ผู้ถือกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง              (นางสุวิภา ศรีรัตน์)              วันที่ 31 พ.ค. ๖๖           </div>	
<input type="checkbox"/> ข้าพเจ้าไม่ตกลงในราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ซึ่งดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) โปรดระบุ... <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input type="checkbox"/> ขอประเมินมูลค่าที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง  <input type="checkbox"/> ขอประเมินมูลค่าที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง แต่ไม่ขอแจ้งราคาประเมิน  <input type="checkbox"/> ต้องการข้อมูลเพิ่มเติม  <input type="checkbox"/> อื่นๆ         </div> <div>             ลงชื่อ _____              วันที่ _____           </div> <div>             ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน/เจ้าของอาคาร           </div> </div>	
<b>หมายเหตุ :</b> ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ถือกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้างต้องยื่นใบแจ้งราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ในกรณีที่มีผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือผู้ถือกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้างไม่ยื่นใบแจ้งราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ที่ได้รับผลการประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ที่ได้รับผลการประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ตามเอกสารฉบับนี้แล้ว กรุณาแจ้งความประสงค์ของท่าน ให้ท่าอากาศยานไทยทราบ ภายใน 5 วันปฏิทิน โดยส่งใบแจ้งความ 1. ส่งทางโทรสาร : ท่าอากาศยานไทย หมายเลข 0 7632 7478 (อัตโนมัติ) หรือ 2. ส่งทางไปรษณีย์ : ท่าอากาศยานไทย เลขที่ 222 หมู่ 6 ตำบลบ้านดอน อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี 83110 หรือ 3. ส่งด้วยตนเอง : ส่วนทะเบียนและอาคาร ฝ่ายกฎหมาย (อาคารสำนักงานเดิม) ท่าอากาศยานไทย โทรศัพท์ 0 7635 1913 โทรสาร 0 7632 7478 เปิดทำการทุกวันจันทร์ - ศุกร์ ตั้งแต่เวลา 08.00 - 17.00 น. (ในวันหยุดราชการและวันพิเศษจะหยุด)	



แผนที่แสดงตำแหน่งอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง พื้นที่เขต NEF มากกว่า 40  
จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต

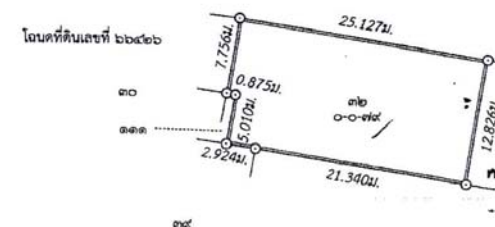
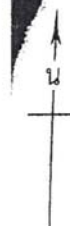


สำเนาถูกต้อง



4625 II -118 (1/5000) ..... มาตราส่วน..... ๓/๕๐๐  
 ประเภทการรังวัด..... ตรวจสอบเนื้อที่หนังสือรับรองการทาบปะขนาย..... นางเซตทิมา ศรีรัตน์  
 ตำบล..... ไม้ขาว..... อำเภอ..... อ่าเภอ..... จังหวัด..... ภูเก็ต  
 ผู้รังวัด..... นางสาวอสิริยา แก้วทอง ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน..... รังวัดวันที่ ๗ / มิถุนายน / ๒๕๖๔  
 26/04/2564 10051  
 ร.ว.12:53/2564

26/04/2564 10051  
๓.๓.12:53/2564



คณะกรรมการข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา  
 ๘๙-๒๒  
 ประธานกรรมการ  
 กรรมการ  
 กรรมการ  
 ๒๙ มี.ย. ๒๕๖๕

## สำเนาถูกต้อง

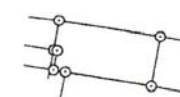
## สำเนาถูกต้อง

๒๕/๑๒/๖๓

นางสาวจิราภรณ์ อรรถชัยยะ)  
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

07 เม.ย. 2566

รูปแผนที่ มาตราส่วน ๑/๑๒๕๐



ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองแผนที่ได้  
ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่ เดือน ๕ 2 564 พ.ศ.

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแบบที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

8.  $\frac{1}{x^2} \ln x$  2.5.11

บทที่สิบ

.....ผู้จำลอง

(.....นางสาวอิสริยา แก้วทอง.....)

วันที่ - ๘, มิ.ย. ๒๕๖๔

.....ผู้ตรวจ

(.....นายปรกรณ์ศักดิ์ สายทอง.....)

วันที่..... ๘ มิ.ย. ๒๕๖๔

พิมพ์เมื่อวันที่ ๘/๖/๒๕๖๔ เวลา ๑๗.๐๓ น.  
DOLCAD Version 1.0.6.0

[illegible]

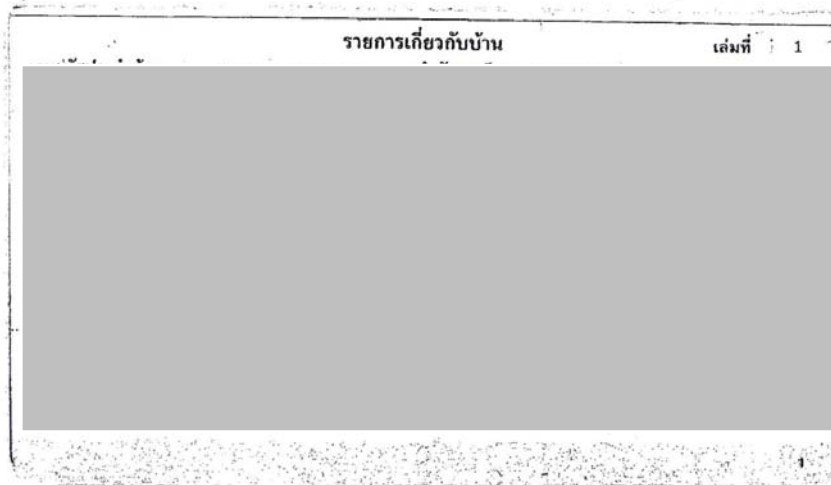
สารบัญจากทะเบียน  
ม.ศ. 3 ก. เดิมที่ 1772 ก. ในราว 8. ต่อมา 9. ก. 1 ก.

The diagrams show the Moon's phases as seen from Earth. The Sun is represented by a large circle on the left. The Earth is a smaller circle in the center. The Moon is shown in three positions: New Moon (labeled 'New Moon'), First Quarter (labeled 'First Quarter'), and Full Moon (labeled 'Full Moon'). The diagrams illustrate how the Moon's position relative to the Sun and Earth determines the phase of the Moon as seen from Earth.

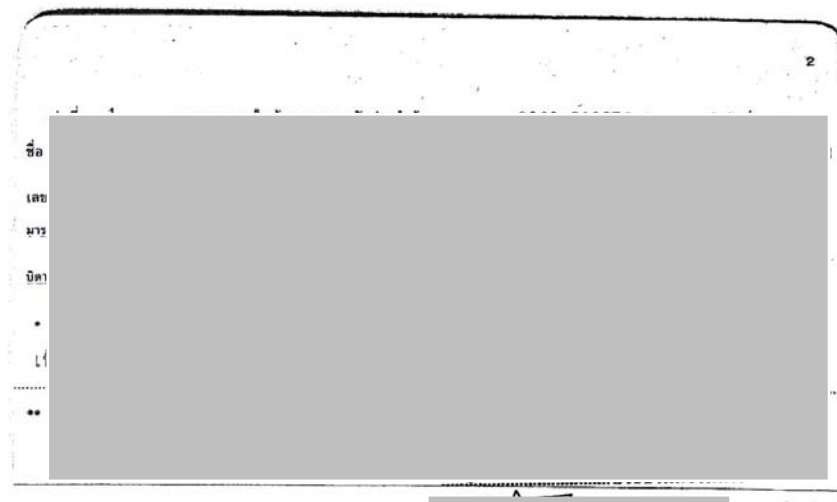




สำเนาถูกต้อง



สำเนาถูกต้อง



ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยกฎระเบียบราชการ เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านต่างที่ออกจากรายบ้าน หรือเพื่อให้อยู่ชั่วคราว เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากรายบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Reports of Thailand Public Company Limited

ที่ ๘/๗/๖๖

ท่าอากาศยานภูเก็ต

๒๒๒ หมู่ ๖ ตำบลไม้ขาว

อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งลงนามในสัญญา

เรียน นางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์

อ้างถึง เอกสารเสนอราคา ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

ตามที่ ท่าอากาศยานภูเก็ต ต้องการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร (ของนางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และตามหนังสือที่อ้างถึง นางชุดิมา ศรีรัตน์ และนายติน ศรีรัตน์ ได้เสนอราคาเป็นเงินทั้งสิ้น ๗,๗๓๐,๕๑๔.๐๐ บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนสามหมื่นห้าร้อยสิบสี่บาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม) นั้น

ท่าอากาศยานภูเก็ต พิจารณาแล้วตกลงซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น ๔,๑๕๐,๗๗๗.๐๐ บาท ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม และขอให้ไปทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ เอี่ยมจ้อย)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ท่าอากาศยานภูเก็ต

โทรศัพท์ ๐-๗๖๓๕-๑๗๕๖

โทรสาร ๐-๗๖๓๒-๗๔๗๘



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Reports of Thailand Public Company Limited

## ด่วนที่สุด

ส่วนงาน สนพ.ผอต.ทกภ.(โทร.804-1136)

ที่ ๗๗/66

วันที่ 3 ส.ค.66

เรื่อง แจ้งเป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ งานซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF

มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงาน

ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54

เรียน ผอ.ผอต.ทกภ.

1. ตามคำสั่ง ทอท.ที่ 402/2566 ลงวันที่ 24 มี.ค.66 กอญ. ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของ นายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามสัญญาเลขที่ DCP12-660174 ลงวันที่ 27 ก.ค.66 โดยมีระยะเวลาส่งมอบภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา ซึ่งมี นายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่ เป็นผู้ขาย จำนวนเงินทั้งสิ้น 2,813,098.- บาท (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

2. สนพ.ผอต.ทกภ. ขอแจ้งให้ผู้มีรายชื่อนี้ เป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| 2.1 นายนิรุฒ กระบวนรัตน์ | ประธานกรรมการ (ผอต.ทกภ.) |
| 2.2 นายภิญโญ หั่นเพื่อน  | กรรมการ (ผภ.ทกภ.)        |
| 2.3 นายสุวิทย์ เงินดี    | กรรมการ (ผบร.ทกภ.)       |

ทั้งนี้ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุดำเนินการตรวจรับให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดระยะเวลา ไม่เกิน 5 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ได้รับการส่งมอบพัสดุ โดยขอให้จัดส่งเอกสารการตรวจรับงาน/พัสดุ ภายในเดือนที่ทำการตรวจรับงาน/พัสดุ กรณีหากมีเหตุให้การตรวจรับพัสดุล่าช้า ให้เสนอ กอญ. พิจารณาขยายเวลา ตามความจำเป็นโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะต้องทำรายงานขอขยายเวลาและแจ้งปัญหาขัดข้องเสนอ กอญ. ภายใน 3 วันทำการ นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการตรวจรับพัสดุ

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องยกเว้นแก้ไขเพิ่มเติมเปลี่ยนแปลงสัญญาซื้อ การลดหรือยกเว้นหลักประกันการลดหรือลดค่าปรับที่เกิดตามสัญญาซื้อ การขยายเวลาทำการตามสัญญาซื้อ การชี้ขาดว่าผิดเงื่อนไขสัญญาซื้อ หรือยกเลิกสัญญาซื้อ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเสนอขออนุมัติต่อ กอญ. ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเสนอ ผบร.ทกภ. และ ผภ.ทกภ. แจ้งให้ผู้มีรายชื่อนี้ดำเนินการให้ต่อไปด้วย

ผอ.สนพ.ผอต.ทกภ.

## หน้าที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ข้อ 175 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานซื้อหรืองานจ้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจรับพัสดุ ณ ที่ทำการของผู้ใช้พัสดุนั้น หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงการตรวจรับพัสดุ ณ สถานที่อื่น ในกรณีที่ไม่มีสัญญาหรือข้อตกลง จะต้องได้รับอนุมัติจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐก่อน
- (2) ตรวจรับพัสดุให้ถูกต้องครบถ้วนตามหลักฐานที่ตกลงกันไว้ สำหรับกรณีที่มีการทดลองหรือตรวจสอบในทางเทคนิคหรือทางวิทยาศาสตร์ จะเชิญผู้ชำนาญการ หรือผู้ทรงคุณวุฒิเกี่ยวกับพัสดุนั้น มาให้คำปรึกษา หรือส่งพัสดุนั้นไปทดลองหรือตรวจสอบ ณ สถานที่ของผู้ชำนาญการหรือผู้ทรงคุณวุฒินั้นๆ ก็ได้ ในกรณีจำเป็นไม่สามารถตรวจนับเป็นจำนวนหน่วยทั้งหมดได้ ให้ตรวจรับตามหลักวิชาการสถิติ
- (3) ให้ตรวจรับพัสดุในวันที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างนำพัสดุมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดยเร็วที่สุด
- (4) เมื่อตรวจถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้รับพัสดุไว้ และถือว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างได้ส่งมอบพัสดุดังกล่าวตั้งแต่วันที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างนำพัสดุนั้นมาส่ง แล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่ที่พร้อมกันทำใบตรวจรับโดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ผู้ขายหรือผู้รับจ้าง 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อดำเนินการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ

ในกรณีที่เห็นว่าพัสดุที่ส่งมอบมีรายละเอียดไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อทราบและสั่งการ

- (5) ในกรณีที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างส่งมอบพัสดุดังกล่าวแต่ไม่ครบถ้วนตามจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ถ้าสัญญาหรือข้อตกลงไม่ได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ตรวจรับไว้เฉพาะจำนวนที่ถูกต้อง โดยถือปฏิบัติตาม (4) และให้รับรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อแจ้งให้ผู้ขายหรือผู้รับจ้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับตั้งแต่วันตรวจพบ แต่ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์หน่วยงานของรัฐที่จะปรับผู้ขายหรือผู้รับจ้างในจำนวนที่ส่งมอบไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้องนั้น

- (6) การตรวจรับพัสดุที่ประกอบกันเป็นชุดหรือหน่วย ถ้าขาดส่วนประกอบอย่างใดอย่างหนึ่งไปแล้วจะไม่สามารถใช้การได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างยังมิได้ส่งมอบพัสดุนั้น และโดยปกติให้รับรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อแจ้งให้ผู้ขายหรือผู้รับจ้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ตรวจพบ

- (7) ถ้ากรรมการตรวจรับพัสดบบางคนไม่ยอมรับพัสดุ โดยทำความเห็นแย้งไว้ ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับพัสดุนั้นไว้จึงดำเนินการตาม (4) หรือ (5) แล้วแต่กรณี

ข้อ 176 คณะกรรมการ...



ข้อ 176 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานก่อสร้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (2) ตรวจสอบรายงานการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และเหตุการณ์แวดล้อมที่ผู้ควบคุมงานของหน่วยงานของรัฐรายงาน โดยตรวจสอบกับแบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงทุกสัปดาห์ รวมทั้งรับทราบหรือพิจารณาการสั่งหยุดงานหรือพักงานของผู้ควบคุมงาน แล้วรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการต่อไป
- (3) ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุดูออกตรวจงานจ้าง ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้นๆ ตามเวลาที่เหมาะสม และเห็นสมควรและจัดทำบันทึกผลการออกตรวจงานนั้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานด้วย
- (4) นอกจากการดำเนินการตาม (1) และ (2) ในกรณีมีข้อสงสัยหรือกรณีเห็นว่าแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญาหรือมีข้อตกลงมีข้อความคลาดเคลื่อนเล็กน้อย หรือไม่ปฏิบัติตามหลักวิชาการช่างให้มีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควร และตามหลักวิชาการช่าง เพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด
- (5) โดยปกติให้ตรวจผลงานที่ผู้รับจ้างส่งมอบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันที่ประธานกรรมการได้รับทราบการส่งมอบงาน และให้ทำการตรวจรับให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด
- (6) เมื่อตรวจเห็นว่าเป็นการถูกต้องครบถ้วนเป็นไปตามรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้ถือว่าผู้รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งงานจ้างนั้น และให้ทำใบรับรองผลการปฏิบัติงานทั้งหมดหรือเฉพาะงวด แล้วแต่กรณี โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน อย่างน้อย 2 ฉบับ มอบให้แก่ผู้รับจ้าง 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่กรรมการตรวจรับพัสดุเห็นว่า ผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรืองวดใดก็ตามไม่เป็นไปตามรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง ให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบและสั่งการ แล้วแต่กรณี
- (7) ในกรณีที่กรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับงาน โดยทำความเห็นแย้งไว้ ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้ตรวจรับงานจ้างนั้นไว้จึงดำเนินการตาม (6)

ข้อ 177 ในการจ้างก่อสร้างแต่ละครั้งที่มิขึ้นตอนการดำเนินการเป็นระยะๆ อันจำเป็นต้องมีการควบคุมงานอย่างใกล้ชิด หรือมีเงื่อนไขการจ่ายเงินเป็นงวดตามความก้าวหน้าของงาน ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐแต่งตั้งผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของงานก่อสร้างจากข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานของรัฐ หรือพนักงานของหน่วยงานของรัฐที่เรียกชื่ออย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐนั้น หรือข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานของรัฐ หรือพนักงานของหน่วยงานของรัฐที่เรียกชื่ออย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐอื่น ตามที่ได้รับความยินยอมจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่ผู้นั้นสังกัดแล้วในกรณีที่ลักษณะของงานก่อสร้างมีความจำเป็นต้องใช้ความรู้ความชำนาญหลายด้าน จะแต่งตั้งผู้ควบคุมงานเฉพาะด้านหรือเป็นกลุ่มบุคคลก็ได้ผู้ควบคุมงานควรมีคุณสมบัติที่ผู้ออกแบบเสนอแนะ และโดยปกติจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพในกรณีจำเป็นจะต้องจ้างผู้ให้บริการควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้ควบคุมงาน ให้ดำเนินการจ้างโดยถือปฏิบัติตามหมวด 4

ข้อ 178 ผู้ควบคุมงาน...

ข้อ 178 ผู้ควบคุมงาน มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจสอบและควบคุมงาน ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้นๆ ทุกวันให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญาทุกประการ โดยเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควร และตามหลักวิชาการช่างเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างขัดชินไม่ปฏิบัติตามก็สั่งให้หยุดงานนั้นเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดแล้วแต่กรณีไว้ก่อนจนกว่าผู้รับจ้างจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามคำสั่งและให้รายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทันที
- (2) ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปรายการละเอียด หรือข้อกำหนดในสัญญามีข้อความขัดกัน หรือเป็นที่คาบเกี่ยวได้ว่าถึงแม้ว่างานนั้นจะเป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญา แต่เมื่อสำเร็จแล้วจะไม่มั่นคงแข็งแรง หรือไม่ปฏิบัติตามหลักวิชาการช่างที่ดี หรือไม่ปลอดภัย ให้สั่งพักงานนั้นไว้ก่อน แล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างโดยเร็ว
- (3) จัดบันทึกสภาพการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและเหตุการณ์แวดล้อมเป็นรายวัน พร้อมทั้งผลการปฏิบัติงาน หรือการหยุดงาน และสาเหตุที่มีการหยุดงานอย่างน้อย 2 ฉบับ เพื่อรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุ ที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบทุกสัปดาห์ และเก็บรักษาไว้เพื่อมอบให้แก่เจ้าหน้าที่เมื่อเสร็จงานแต่ละงวด โดยถือว่าเป็นเอกสารสำคัญของทางราชการเพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้มีหน้าที่
- การบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้ระบุรายละเอียดขึ้นตอนการปฏิบัติงานและวัสดุที่ใช้ด้วย ให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อทราบและสั่งการ
- (4) ในวันกำหนดเริ่มงานของผู้รับจ้างตามสัญญา และในวันถึงกำหนดส่งมอบงานแต่ละงวดให้รายงานผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างว่าเป็นไปตามสัญญาหรือไม่ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญาหรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันถึงกำหนดนั้นๆ

ข้อ 179 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา มีหน้าที่ดังนี้

- (1) กำกับและติดตามงานจ้างที่ปรึกษาให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (2) ตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษา ณ ที่ทำการของผู้ว่าจ้าง หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญา หรือข้อตกลง
- (3) โดยปกติให้ตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษาในวันที่ที่ปรึกษานำผลงานมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด

(4) เมื่อตรวจ...

(4) เมื่อตรวจถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้รับงานจ้างที่ปรึกษาไว้ และถือว่าที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ที่ปรึกษานำผลงานมาส่งแล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่พร้อมกับทำใบตรวจรับ โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ที่ปรึกษา 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่เห็นว่าผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรืองวดใดก็ตาม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง มีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา แล้วให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบ หรือสั่งการ แล้วแต่กรณี

(5) ในกรณีกรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับงาน ให้กรรมการดังกล่าวทำความเห็นแย้งไว้ แล้วเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับผลงานนั้นไว้ จึงดำเนินการตาม (4)

ข้อ 180 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจให้ถูกต้องตามที่ระบุไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (2) ตรวจรับงาน ณ ที่ทำการของผู้ว่าจ้าง หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (3) โดยปกติให้ตรวจรับงานในวันที่ผู้ให้บริการนำผลงานมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด

(4) ในกรณีที่ผลงานบกพร่อง หรือไม่เป็นไปตามความประสงค์ของหน่วยงานของรัฐ อันเนื่องมาจากไม่ได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการทางสถาปัตยกรรม และหรือวิศวกรรม ต้องรีบแจ้งให้ผู้ให้บริการดำเนินการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยเร็ว

(5) เมื่อตรวจถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้รับงานไว้ และถือว่าผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้ให้บริการนำผลงานมาส่ง แล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่พร้อมกับทำใบตรวจรับ โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ผู้ให้บริการ 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่เห็นว่าผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรืองวดใดก็ตาม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง มีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากคู่สัญญาไม่ปฏิบัติตาม มีอำนาจสั่งให้หยุดงานนั้นชั่วคราวได้หรือรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบหรือสั่งการ แล้วแต่กรณี

(6) ในกรณีกรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับงาน ให้กรรมการดังกล่าวทำความเห็นแย้งไว้ แล้วเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับผลงานนั้นไว้ จึงดำเนินการตาม (5)



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
AOT Public Limited Company

(สสส.ผวล. โทร.0 2535 6303)

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 เดซิเบลเอ (ของนายมาเอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงาน ทกท. ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน กอญ. (ผ่าน รณว.)

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 3499
วันที่ 22 มี.ค. 66
เวลา 09:39 น.
ต่อ ทกท.ที่ 1199/66

16-06-66

พล.ที่ 303/66

ออกที่ 21/1/66

23 มี.ค. 66

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1

หน้า 1



2.2 ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 19 ส.ค.59 วาระที่ 4.1.4 เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการแก้ไขปัญหาลักษณะทางด้านเสียง และราคาต่อหน่วยของวัสดุอุปกรณ์ใช้ในการคำนวณ ค่าปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน ททก. ที่ประชุมมีมติเห็นชอบหลักการแก้ไข ผลกระทบด้านเสียงให้แก่อาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553 โดยหลักการในการดำเนินการขดเขยใน บริเวณพื้นที่ NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้หลักการประเมินราคาที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทนความเสียหายที่ต้องออกจากสิ่งหามทรัพย์ที่ถูก เวณคินตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 โดยให้คงราคาประเมินเป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เจ้าของกรรมสิทธิ์รับทราบราคาประเมิน หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวให้ดำเนินการซื้อขายที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้างตามสภาพราคาทรัพย์สิน (โดยหักค่าเสื่อมราคา)

2.3 คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้มีมติเมื่อวันที่ 6 ก.ย.59 เห็นชอบให้ทบทุนมติ ครม. เมื่อวันที่ 1 ธ.ค.52 (เรื่อง โครงการพัฒนา ททก. (ปีงบประมาณ 2552-2556 งบประมาณประจำปี 2552 เพิ่มเติมครั้งที่ 7 และงบประมาณ ประจำปี 2553 เพิ่มเติมครั้งที่ 2) ของ ทอท.) โดยให้เพิ่มกรอบวงเงินลงทุนโครงการพัฒนา ททก. จากจำนวน 5,791.122 ล้านบาท เป็นจำนวน 8,861.017 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,069.895 ล้านบาท เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาผลกระทบด้านเสียง จากการดำเนินงาน ททก. (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) โดยใช้งบประมาณจากเงินรายได้ของ ทอท. ตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ

2.4 เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ที่ได้รับเงินค่าปรับปรุงอาคารไปแล้ว มีความประสงค์ขอเปลี่ยนเป็นขาย ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ต้องการขายอสังหาริมทรัพย์ให้ ทอท.เพิ่มเติมจำนวน 13 ราย 33 อาคาร

2.5 ทอท.ได้ว่าจ้างบริษัทประเมินที่มีรายชื่อตามประกาศ กสท. เรื่อง การให้ความเห็นชอบบริษัท ประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน (บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ล จำกัด ตามสัญญา จ้างฯ เลขที่ DCH1-640031 ลงวันที่ 12 มี.ค.64 จำนวนเงิน 1,040,040.-บาท) ดำเนินการสำรวจประเมินราคา เพื่อกำหนดราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก. ตามมติ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 จำนวน 15 ราย 39 อาคาร

2.6 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้มีหนังสือที่ ทอท.5670/65 ลงวันที่ 25 เม.ย.65 เรื่อง ขอให้ ตรวจสอบข้อมูลรายงานการประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยืนยัน และพิชผล จากการดำเนินการงานสำรวจ ประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกำหนดราคาซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน ททก. (ครั้งที่ 3) ให้เป็นไปตามข้อกำหนดและรายละเอียดในการจัดหาจำนวน 13 ราย 33 อาคาร ที่ได้รับเงินค่าปรับปรุง อาคารไปแล้วโดยไม่ใช้หลักการซื้อขายตามเกณฑ์การขดเขยผลกระทบด้านเสียงแต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคา ตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ โดยบริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ล จำกัด ได้ทำการตรวจสอบแก้ไขข้อมูลรายงาน การประเมินราคาที่ดินฯ จำนวน 13 ราย 33 อาคาร ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 28 เม.ย.65 และแจ้งผลราคาประเมินดังกล่าวให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ทราบแล้วเมื่อวันที่ 26 ก.ค.65

2.7 ตามสั่งการ .../

2.7 ตามสั่งการ กอญ. (รณธ.รักษาการแทน) เมื่อวันที่ 18 พ.ค.65 ห้ายหนังสือ ทอท.ที่ 5199/65 ลงวันที่ 17 พ.ค.65 ให้ ททก.ดำเนินการตามรายงานสรุปผลงานจ้างสำรวจจัดทำแผนที่รายละเอียดของอสังหาริมทรัพย์ และประเมินราคาเพื่อกำหนดราคาขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง NEF มากกว่า 40 จากการ ดำเนินงาน ททก. (ฉบับปรับปรุงแก้ไข) จำนวน 13 ราย 33 อาคาร

2.8 ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65 วาระที่ 4.2.2 เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการประเมินราคาสำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ผลกระทบด้านเสียงระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก. ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบ ให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก.ให้เป็นราคาปัจจุบันโดย ใช้หลักการการประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท.ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ในพื้นที่ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก.ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงไปแล้ว โดยไม่ใช้หลักการการซื้อขาย ตามเกณฑ์การขดเขยผลกระทบด้านเสียง แต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคาตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ และให้ทกรราคาประเมินค่าปรับปรุงอาคารออกจากราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

2.9 การดำเนินการของ ททก.

มีอาคารที่อยู่ในพื้นที่ผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 ตามมติคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ที่เจ้าของกรรมสิทธิ์แจ้งความประสงค์ต้องการขายให้ ทอท. มีจำนวนทั้งสิ้น 185 อาคาร (วันที่ 30 มิถุนายน 2565) สามารถแบ่งกลุ่มการดำเนินการออกเป็น 3 กลุ่ม ดังนี้

- |       |   |                |
|-------|---|----------------|
| 2.9.1 | ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นเงิน 1,525,201,592 บาท | จำนวน 97 อาคาร |
| 2.9.2 | อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุมัติตามขั้นตอนการซื้อขาย           | จำนวน 39 อาคาร |
| 2.9.3 | อยู่ระหว่างจ้างบริษัทที่ปรึกษาประเมิน (เปลี่ยนความประสงค์)  | จำนวน 49 อาคาร |

2.10 ข้อมูลประกอบการพิจารณา

2.10.1 เจ้าของกรรมสิทธิ์ คือ นายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างตามโฉนดเลขที่ 20220 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 2271 ระหว่าง 4625II 2696-8 สิ่งปลูกสร้างเลขที่ 65 ขอยหมากปรกอนุสรณ์ ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอลาด จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 อาคาร ซึ่งได้รับ เงินค่าปรับปรุงอาคารที่ได้รับผลกระทบทางเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ททก.ไปแล้วเมื่อวันที่ 19 เม.ย.60 ต่อมา เจ้าของกรรมสิทธิ์ฯ ได้ตกลงขายให้ ทอท.โดยบริษัทที่ปรึกษาได้หักค่าขดเขยจำนวนเงิน 221,624.09 บาท และหักค่าเสื่อมราคาค่าสิ่งปลูกสร้างจำนวนเงิน 274,997.11 บาท ตามมติคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 11/2565 ในข้อ 8 ออกจากราคาประเมินเรียบร้อยแล้ว โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ตกลงในราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยืนยัน และพิชผล ตามที่ ทอท.เสนอให้พิจารณาคิดเป็นจำนวนเงินรวม 2,813,098.-บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่น-สามพันเก้าสิบแปดบาทถ้วน)

2.10.2 วงเงิน .../



2.10.2 วงเงินงบประมาณและค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะใช้ดำเนินการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 2.10.1 เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 2,895,598.-บาท (สองล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าพันห้าร้อยเก้าสิบแปดบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คิดเป็นเงิน	2,813,098.00 บาท
(2) ค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม	คิดเป็นเงิน	56,000.00 บาท
(ประมาณร้อยละ 2 จากระราคาประเมินหรือราคาขาย แล้วแต่อย่างใดสูงกว่า)		
(3) ค่าอากรแสตมป์	คิดเป็นเงิน	14,000.00 บาท
(200 บาท ต่อากรแสตมป์ 1 บาท (ร้อยละ 0.5) ตามราคาซื้อขาย แต่ไม่ต่ำกว่าราคาประเมิน)		
(4) ค่ารั้งวัดสอบเขตที่ดิน	คิดเป็นเงิน	5,000.00 บาท
(5) ค่าธรรมเนียมราคาเปลี่ยนแปลง	คิดเป็นเงิน	7,500.00 บาท

ในข้อ (2) ถึง (4) (ร้อยละ 10)

อ้างถึง ตามหนังสือ ฝวส.ที่ 262/50 กอญ. (โดย รณม. รักษาการแทน) ได้รับทราบตามมติคณะทำงานพิจารณาแนวทางดำเนินการจัดซื้อที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง และค่าชดเชยเพื่อการปรับปรุงอาคารให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากกิจการดำเนินงาน ณ ทสภ.ซึ่งได้ให้ความเห็นชอบดำเนินการจัดซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยในเรื่อง ค่าภาษีอากร และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการซื้อขายที่ดินที่เป็นภาระที่ ทอท.ต้องรับผิดชอบ ได้แก่ ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (2) ค่าอากรแสตมป์สำหรับการโอนกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ (3) รวมเป็นเงิน 70,000.-บาท (เจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

2.10.3 ค่ารั้งวัดสอบเขตที่ดินตามข้อ (4) คิดเป็นเงินทั้งสิ้น 5,000.-บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ทอท. จำเป็นต้องทำการรั้งวัดสอบเขตที่ดินเพื่อตรวจสอบขนาดพื้นที่ดินก่อนทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้ถูกต้องตามสัญญาจะซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ และ ทอท.จะได้กระทำไว้ต่อกัน ซึ่งเจ้าของกรรมสิทธิ์จะเป็นผู้ไปดำเนินการรั้งวัดสอบเขตและออกค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ไว้ก่อนการทำการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ และ ทอท.จะเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายค่ารั้งวัดสอบเขตที่ดินโดยสำนักงานที่ดินคืนให้ในภายหลังจากที่จดทะเบียนและโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

2.11 กฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะกรรมการ ทอท. ที่เกี่ยวข้อง

2.11.1 พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 มาตรา 56 (2) (ข)

2.11.2 ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ข้อ 86 (1)

2.11.3 มติคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 19 ส.ค.59 และครั้งที่ 11/2565

เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65

2.12 กรณี .../

2.12 กรณีของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 65 ซอยหมากปรกอนุสรณ์ ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 อาคาร ในโฉนดที่ดินเลขที่ 20220 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 2271 ระบุว่า 4625// 2696-8 รวมเนื้อที่ดิน 47.5 ตารางวา เป็นเงินจำนวนรวม 2,813,098.-บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันเก้าสิบแปดบาทถ้วน) โดย ทอท.ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ขาย นั้น

3. ฝวส.พิจารณาตรวจสอบแล้ว ข้อมูลดังกล่าวเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 และมติคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65 เห็นชอบ ให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกภ.ให้เป็นราคาปัจจุบันโดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท.ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกภ. ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงไปแล้ว รวมวงเงินงบประมาณและค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะใช้ดำเนินการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 2.10.2 ทั้งสิ้น 2,895,598.-บาท ตามรายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างฯ ตามหนังสือ ทกภ.ที่ 1199/66 ลงวันที่ 26 ม.ค.66 และอยู่ในอำนาจการพิจารณาอนุมัติของ รณม. ตามหนังสือคำสั่ง ทอท.ที่ 2041/2562 ลงวันที่ 5 ก.ค.62 เรื่อง มอบอำนาจให้พนักงานปฏิบัติงานแทนกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ฯ ข้อ 1.1 สำหรับการซื้อที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง เพื่อชดเชยผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานของ ทอท.ให้ รณม.ภายในวงเงินครึ่งหนึ่งเท่ากับอำนาจอนุมัติของ กอญ., ข้อ 3.1.2 รายงานขอซื้อที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามระเบียบฯ ข้อ 23 และ ข้อ 3.2.1 คณะกรรมการซื้อหรือจ้าง ตามระเบียบฯ ข้อ 25 รายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบกรณออนุมัติตาม 3 พร้อมทั้งลงชื่อในคำสั่งแต่งตั้งตามที่ ทกภ.เสนอให้ต่อไป



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

(สนพ.ผอ.ทก. โทร.๘๐๔-๑๘๗๙)

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ผอ.ทก.

เพื่อพิจารณาดำเนินการให้ต่อไปด้วย

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 303
วันที่ 31 ต.ค. ๖๖
เวลา 14.41 น.

ต่อ ทก.ที่ ๑๑๙๙/๖๖  
ผอ.ทก.ที่ ๑๑/๖๖  
สนพ.ผอ.ทก.ที่ ๑๙๘/๖๖  
รณ. (ร.๖) 599/66  
๐๙.๑๐๓/๖๖



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

ส่วนราชการ ท่าอากาศยานภูเก็ต

ที่ ผอ.ทก. ๗๔๔/๒๕๖๖ วันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ด้วย ท่าอากาศยานภูเก็ต มีความประสงค์จะซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

#### ๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องซื้อ

๑.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาและลดผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต และดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔

๑.๒ กรณีของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่ ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๒๐๒๒๐ เลขที่ดิน ๔ หน้าสำรวจ ๒๒๗๑ ระบาย ๔๖๒๕/๒๖๔๖-๘ พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ ๖๕ ขอยุททการปกครองส่วนท้องถิ่นเทศบาลนครภูเก็ต (ทล.๔๐๒) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน ๑ อาคาร ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน ทก. ในพื้นที่ NEF มากกว่า ๔๐ ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ ซึ่ง ทอท. ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ต้องการขาย ซึ่งกรณีนี้เจ้าของกรรมสิทธิ์ได้รับเงินชดเชยอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากการดำเนินงานโครงการพัฒนา ทก. ไปแล้ว เมื่อวันที่ ๑๑ ม.ค. ๖๐ ต่อมาเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ตกลงขายให้ ทอท. โดยบริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นเงิน ๒,๘๓๓,๐๙๘.๐๐ บาท ซึ่งได้หักค่าชดเชยจำนวนเงิน ๒๒๑,๖๒๔.๐๙ บาท และหักค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้างจำนวนเงิน ๒๗๔,๙๙๗.๑๑ บาท ออกจากราคาประเมินเรียบร้อยแล้ว ตามมติคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๖ ต.ค.๖๕ วาระที่ ๔.๒.๒ เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการประเมินราคาสำหรับการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ที่มีผลกระทบด้านเสียงระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จากการดำเนินงาน ทก. ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้เป็นราคาปัจจุบัน โดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท. ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงอาคารไปแล้ว โดยไม่ใช้หลักเกณฑ์การซื้อขายตามเกณฑ์การชดเชยผลกระทบด้านเสียง แต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคาตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ และให้หักราคาประเมินค่าปรับปรุงอาคารออกจากราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ทั้งนี้ เจ้าของกรรมสิทธิ์ คือ นายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่ ได้ตกลงขายในราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างไม่ย่นต้นและพืชผล ตามที่ ทอท. เสนอให้พิจารณาคิดเป็นจำนวนเงินรวม ๒,๘๓๓,๐๙๘.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันเก้าสิบแปดบาทถ้วน) (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

๒. รายละเอียด ...



๒. รายละเอียดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการซื้อรวมทั้งเนื้อที่และท้องที่ที่ต้องการรายละเอียดตามเอกสารแนบ

๓. ราคาประเมินของทางราชการในท้องที่นั้น (ราคากลาง)

ตามรายงานการประเมินค่าทรัพย์สิน ของ บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซ จำกัด จำนวนเงิน ๒,๘๑๓,๐๘๘.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันเก้าสิบแปดบาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๔. ราคาซื้อขายของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงบริเวณที่จะซื้อครั้งหลังสุดประมาณ ๔ ราย

ตามรายงานการประเมินค่าทรัพย์สิน ของ บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซ จำกัด ในส่วนของข้อมูลตลาดเปรียบเทียบ

๕. วงเงินที่จะซื้อ

เงินออกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๒,๘๑๓,๐๘๘.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันเก้าสิบแปดบาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๖. วงเงินสำรองในการดำเนินการ

วงเงินสำรองในการดำเนินการ เช่น ค่าธรรมเนียม, ค่าอากรแสตมป์, ค่ารั้งวัดสอบเขตที่ดิน และสำรองกรณีราคาเปลี่ยนแปลง จำนวนเงิน ๘๒,๕๐๐.๐๐ บาท (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๗. กำหนดเวลาส่งมอบที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดเวลาส่งมอบที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างภายใน ๖๐ วัน หลังจากลงนามในสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๘. วิธีที่จะซื้อ และเหตุผลที่ต้องซื้อ

ดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เนื่องจากเป็นพัสดุที่เป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งจำเป็นต้องซื้อเฉพาะแห่ง

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาราคารวมทั้งสิ้น

๑๐. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

(๑.) อนุมัติให้ดำเนินการ ตามรายละเอียดในรายงานขอซื้อดังกล่าวข้างต้น

(๒.) ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ว่าที่ ร.ต.

(สุรวิทย์ โยธารักษ์)  
เจ้าหน้าที่พัสดุ



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

คำสั่ง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ที่ ๕๐๒/๒๕๖๖

เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
สำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ด้วย ท่าอากาศยานภูเก็ต มีความประสงค์จะซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยง  
ที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงาน  
ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธี  
เฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ  
พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อนี้เป็นคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
สำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ อาคาร  
(ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๑. นายยุทธนา โสภา ประธานกรรมการฯ

ผอ.สทศ.ผอ.ทกภ.

๒. นายชัยยุทธ ดั่งสีเกาะ กรรมการ

จทบ.๗ สทศ.ผอ.ทกภ.

๓. นางสาวรัชชลพร กลีบคง กรรมการ

จทส.วิเคราะห์ ๕ สทศ.ผอ.ทกภ.

อำนาจและหน้าที่

๑. พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบกิจการที่มียื่นข้อเสนอให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนด

ในหนังสือเชิญชวน

๒. พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอที่กำหนดไว้

ในหนังสือเชิญชวน

๓. รายงานผลการพิจารณาและเสนอความเห็น ต่อหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ

การกำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วันทำการ

นับถัดจากวันเสนอราคา



คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |                         |                |
|-------------------------|----------------|
| ๑. นายนิรุต กระบวนรัตน์ | ประธานกรรมการฯ |
| ผอ.สภท.ฟอต.ทภก.         |                |
| ๒. นายบุญญ์ หันเพื่อน   | กรรมการ        |
| จทบ.๗ สทภ.ฝรภ.ทภก.      |                |
| ๓. นายสุวิทย์ เงินดี    | กรรมการ        |
| ชยส.๖ สสค.ฝปร.ทภก.      |                |

อำนาจและหน้าที่

ทำการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

สั่ง ณ วันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายศิริติ กิจมานะวัฒน์)

รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ปฏิบัติงานแทน

กรรมการผู้อำนวยการใหญ่

ข้อกำหนดโครงการ

งานจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54

1. หลักการและเหตุผล

ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนา ท่าอากาศยานภูเก็ต (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) โดยกำหนดให้ ทอท.ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานโครงการ หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียง รบกวนอยู่ภายในเขต NEF 30 ถึง 40 ต้องสนับสนุนการปรับปรุงอาคารให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากผลการศึกษา ของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า) ซึ่งที่ผ่านมา ทอท. ดำเนินการขุดเขยโดยสนับสนุนการปรับปรุงอาคาร ให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี พ.ศ.2553) แล้วเสร็จร้อยละ 61.28 และดำเนินการในส่วนที่เหลือต่อไปงบประมาณ 2562

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการของ ทอท. เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยกำหนดหลักเกณฑ์การขุดเขยผลกระทบด้านเสียงหากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียงรบกวน อยู่ภายในเขต NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทน ความเสียหายที่ต้องออกจากอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน ตามมาตรา 21 วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วย การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 กับเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่แจ้งความประสงค์ต้องการขายให้ ทอท.

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 1 อาคาร (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554

3. รายละเอียด...

9/16

### 3. รายละเอียดและขอบเขตการดำเนินงาน

ดำเนินการจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 เลขที่ 65 จำนวน 1 ไร่ (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุมครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554 โดยในการจัดซื้อดังกล่าวนี้ ทอท. จะรับโอนเฉพาะกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเท่านั้น เจ้าของกรรมสิทธิ์เดิมจะต้องดำเนินการแจ้งยกเลิกการใช้ไฟฟ้าและขอคืนเงินหลักประกันเอง

### 4. ระยะเวลาในการดำเนินงาน

ดำเนินการจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 3 ภายหลังจากการลงนามในสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่าง ทอท. และเจ้าของกรรมสิทธิ์ภายในระยะเวลา 60 วัน

### 5. การจ่ายเงิน

ทอท. จะจ่ายเงินค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่เจ้าของกรรมสิทธิ์ทั้งหมดตามราคาที่ได้มีการทำสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่าง ทอท. และเจ้าของกรรมสิทธิ์ในวันที่ทำสัญญาซื้อขายที่ดินและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานที่ดิน

ผู้ออกข้อกำหนดงาน

(นายนิพนธ์ สายน้ำเย็น)

จนท.บพท. 4 งบท.ผอ.ด.ทกท.

23 ก.พ.65

### ใบเสนอราคาขายพัสดุ (ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ประธานกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว ..... อายุ ..... ปี อยู่เลขที่ ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร ..... และ  
นาย/นาง/นางสาว ..... อายุ ..... ปี อยู่เลขที่ ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร ..... โดย.....

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารการซื้อโดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด และไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอราคารายการพัสดุ (ที่ดิน) รวมทั้งบริการ ซึ่งกำหนดไว้ในเอกสารการยื่นข้อเสนอโดยวิธีเฉพาะเจาะจงตามราคา และกำหนดเวลาส่งมอบดังต่อไปนี้

ลำดับ	รายการ	ราคารวม (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
1	ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ 20220 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 2271 ระวาง 4625112696-8 เล่มที่ 203 หน้า 20 พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 65 หมู่ที่ 1 ขอยหมากปรกอนุสรณ์ ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต จำนวน 1 ไร่	2,813,098.-
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		2,813,098.-

ราคารวมทั้งสิ้น ..... บาท  
(สองพันแปดแสนเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบแปดบาทถ้วน)

3. คำเสนอนี้จะยืนยันราคาอยู่เป็นระยะเวลา 90 วัน นับแต่วันเสนอราคา และ ทอท. อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยึดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ ทอท. ร้องขอ

4. ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญาตาม แบบสัญญาแนบท้ายเอกสารเสนอราคากับ ทอท. ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่า ทอท. ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคาลักษณะเฉพาะ (Specification) ซึ่งข้าพเจ้าได้ส่งให้แก่ ทอท. พร้อมใบเสนอราคา ข้าพเจ้ายินยอมมอบให้ ทอท. ไว้เป็นเอกสารและทรัพย์สินของ ทอท.

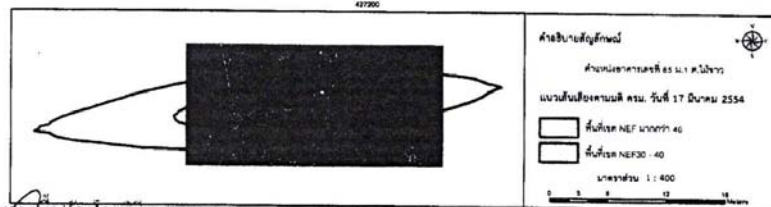
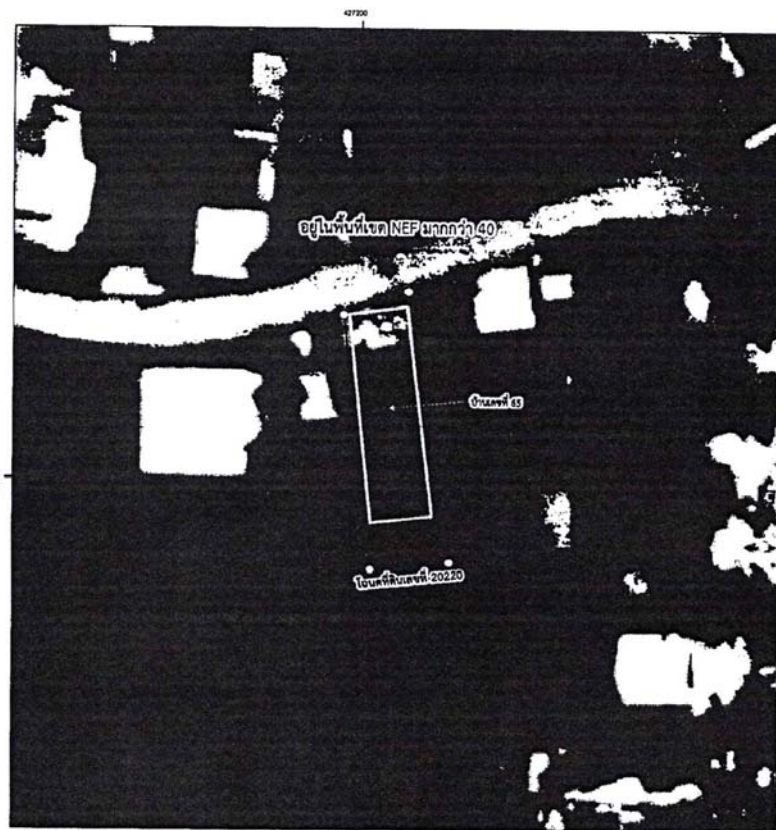
6. ข้าพเจ้า ...

ชื่อผู้ประกอบการบริษัท	นายพ่วง ยานนท์
ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง	นายพ่วง ยานนท์
จำนวนอาคาร	1
โฉนดที่ดิน	1645/2564
ที่ตั้งสิ่งปลูกสร้าง	เลขที่อาคาร 65 ซ.พนาภิรมย์ ถนน ๑๒๒/๒๒๒ ม.๑๒๒ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์ ๘๓๑๑๐
มูลค่าตลาดของที่ดิน (บาท)	1,615,000.00 บาท
มูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	( หนังสือแนบเอกสารยืนยันพื้นที่ทำกินแล้ว ) 1,198,098.00 บาท
มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	( หนังสือแนบเอกสารยืนยันพื้นที่ทำกินแล้วแนบมาด้วย ) - บาท
รวมมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	( ศูนย์บาทถ้วน ) 2,813,098.00 บาท
( ต่อสำนักงานประเมินที่ดินแนบมาด้วย )	
<input checked="" type="checkbox"/> ข้าพเจ้าขอใบรายการประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้รับ และพร้อม ที่จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาของ บริษัท พหุภาคย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) (พหุค.) 0832974772 0617350746 0832974772 0617350746 เลขที่ ๒๒๒ ๑๒๒ วันที่ ๒๐ พ.ค. ๖๕ เลขที่ ๒๒๒ ๑๒๒ (นายพ่วง ยานนท์) วันที่ ๒๐ พ.ค. ๖๕	
<input type="checkbox"/> ข้าพเจ้าไม่ต้องการใบรายการประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้รับ และพร้อม ที่จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาของ บริษัท พหุภาคย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) (พหุค.) ไม่ทราบ... เลขที่ ( ) วันที่ ( ) เลขที่ ( ) วันที่ ( ) เลขที่ ( ) วันที่ ( )	
หมายเลข : ผู้ประกอบการมีสิทธิขอประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในการขอสินเชื่อจากธนาคารพาณิชย์ หรือผู้ประกอบการอื่นใด ในกรณีที่ผู้ประกอบการมีสิทธิในการขอประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้รับ และพร้อม ที่จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาของ บริษัท พหุภาคย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน) (พหุค.) ไม่ทราบ... 1. สำนักงาน : พหุภาคย์ประกันภัย หมายเลข 0 7632 7478 (ติดต่อ) หรือ 2. สำนักงาน : พหุภาคย์ประกันภัย เลขที่ 222 หมู่ 6 ตำบลบ้านค้อ อำเภอเมือง จ.บุรีรัมย์ ๘๓๑๑๐ หรือ 3. สำนักงาน : ส่วนประเมินและจัดการ (อาคารบำรุงรักษาและสิ่งปลูกสร้าง) โทรศัพท์ 0 7635 1913 โทรสาร 0 7632 7478 เวลาทำการทุกวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 08.00 - 17.00 น. (ยกเว้นในวันหยุดราชการและวันหยุดชดเชย)	



1587/66

แผนที่แสดงตำแหน่งอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง พื้นที่เขต NEF มากกว่า 40  
จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต



คณะกรรมการข้อ/อ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการข้อ/อ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง  
.....ประธานกรรมการ  
.....กรรมการ  
.....กรรมการ  
21, เม.ย. 2566

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1



๒๓๑๐ ๒๓๑๑



รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

กรมการ  
21, เม.ย. 2566

2

๑๙/๑๐ ๐๓/๒๖

(น.ส.๔/จ.)



ตาแหน่งที่ดิน

เลขที่ 4525 JJ 2896-8

เลขที่ดิน ๔

หน้าสำรวจ ๒๒๕๐

ตำบล โฉม

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๐๒๒๐๐

เล่ม ๒๐๓ หน้า ๒๐

อำเภอ ฉะเชิงเทรา

จังหวัด ชลบุรี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

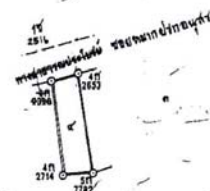
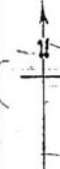
ที่ดิน นายนระเรศวร์ ชีพเนติก สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๒๕ หมู่ที่ ๑

ถนน ตำบล โฉม อำเภอ ฉะเชิงเทรา จังหวัด ชลบุรี

ที่ดินแปลงโฉนดโฉนดเลขที่ ๒๐๒๒๐๐ ตารางวา

(มีพื้นที่โฉนดโฉนดเลขที่ ๒๐๒๒๐๐ ตารางวา)

หน้าที่ดินโฉนดเลขที่ ๑: ๑๐๐๐ รูปแปลงที่ดิน หน้าที่ดินโฉนดเลขที่ ๑: ๑๐๐๐



คณะกรรมการซื้อ/จ้าง/เช่า/ใช้เฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการ

กรมการ

21, เม.ย. 2566

ดำเนินการก่อสร้าง

๑๙/๑๐ ๐๓/๒๖

ชก น. ๑๙/๑๐ ๐๓/๒๖



น.ส.อรรถพร บัวทอง

น.ส.อรรถพร บัวทอง

(นายอรรถพร บัวทอง)

ผู้ดำเนินการด้านสำรวจโฉนดที่ดิน

นายอรรถพร บัวทอง

นายอรรถพร บัวทอง

นายอรรถพร บัวทอง

นายอรรถพร บัวทอง

318870

นายอรรถพร บัวทอง

นายอรรถพร บัวทอง

นายอรรถพร บัวทอง

นายอรรถพร บัวทอง





สารบัญจุดทะเบียน

วัน เดือน ปี	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ตามสัญญา			เนื้อที่ตามแผนที่			รวม	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ 7	ขายฝาก	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	นางสาวสุวิทย์ พิศาล	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2546	มีกำหนด หนึ่งปี		ผู้รับซื้อฝาก			10					
วันที่ 4	ขายฝาก	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	นางสาวสุวิทย์ พิศาล	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2546	มีกำหนด หนึ่งปี		ผู้รับซื้อฝาก			10					
วันที่ 7	ขายฝาก	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	นางสาวสุวิทย์ พิศาล	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2548	มีกำหนด หนึ่งปี		ผู้รับซื้อฝาก			10					
วันที่ 31	ขายฝาก	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	นางสาวสุวิทย์ พิศาล	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2549	มีกำหนด หนึ่งปี		ผู้รับซื้อฝาก			10					
วันที่ 29	ขายฝาก	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	นางสาวสุวิทย์ พิศาล	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2549	มีกำหนด หนึ่งปี		ผู้รับซื้อฝาก			10					
วันที่ 1	ขาย	นางสาวสุวิทย์ พิศาล	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2550						10					
วันที่ 3	ขาย	นายประเสริฐ ชิตเหล็ก	นายมาแอ ขาเขต	-	-	47	-	-	-	-	[Stamp]
พ.ศ. 2550						10					

21 เม.ย. 2556

ระวาง 4625 II 2696-8 (1/1000) มาตราส่วน ๑/๑๐๐๐  
 ประเภทการรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน ราย นายแก้ว นวพล  
 ตำบล ไชยขาว อำเภอ กลาง จังหวัด ภูเก็ต  
 ผู้รังวัด นางสาวมัญจาคี นิกธิพัฒน์ นายช่างรังวัดชำนาญงาน รังวัดวันที่ ๑๔ / มิถุนายน / ๒๕๖๔  
 05/05/2564 1001  
 ร.ว.12:500/2564



รังวัดโดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง ระบบโครงข่ายดาวเทียม (RTK)



ถ้าเป็นรูปแผนที่แนบมาก แม้สามารถให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้  
 ก็ยังคงต้องรับรองไว้ด้วย วันที่ เดือน พ.ศ.  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว  
 ๑๓/๑๐ ๒๕๖๔

ผู้จ้าง  
 (นางสาวมัญจาคี นิกธิพัฒน์)  
 วันที่ ๑๔ มิ.ย. ๒๕๖๔  
 ผู้ตรวจ  
 (นายอนุช อินทรพรหม)  
 วันที่ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๖๔

ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้ามาในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
  - ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารทางทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในการนี้ผู้กระทำความผิดอาจขอประกันตัวซึ่งไม่มีโทษอาชญากรรมตามกฎหมายว่าด้วยการอาชญากรรม ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหกหมื่นบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 8303-003062-8 สำนักทะเบียน อำเภอเมือง

รายการที่อยู่ หมู่ที่ 1  
ตำบลไม้ขาว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

ตรวจสอบแล้ว

นางสาว...  
นางสาว...  
นางสาว...

ชื่อ

ลักษณะบ้าน



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Reports of Thailand Public Company Limited

ที่ พ.น. ๕๖๓๖ ก.พ. ๕๖๖

ท่าอากาศยานภูเก็ต

๒๒ หมู่ ๖ ตำบลไม้ขาว

อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งลงนามในสัญญา

เรียน นายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่

อ้างถึง เอกสารเสนอราคา ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖

ตามที่ ท่าอากาศยานภูเก็ต ต้องการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๑ ไร่ (ของนายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และตามหนังสือที่อ้างถึง นายมาแอ ยาเหล่ และนางมยุรี ยาเหล่ ได้เสนอราคาเป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๘๑๓,๐๔๘.๐๐ บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันเก้าสิบแปดบาทถ้วน) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม) นั้น

ท่าอากาศยานภูเก็ต พิจารณาแล้วตกลงซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๘๑๓,๐๔๘.๐๐ บาท ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม และขอให้ไปทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ เอี่ยมจ้อย)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ท่าอากาศยานภูเก็ต

โทรศัพท์ ๐-๗๖๓๕-๑๗๕๖

โทรสาร ๐-๗๖๓๒-๗๔๗๘





บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## ด่วนที่สุด

ส่วนงาน สนพ.ผอต.ทภก.(โทร.804-1136)

ที่ ๗๗๔/๖๖

วันที่ 3 ส.ค.๖๖

เรื่อง แจ้งเป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ งานซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF

มากกว่า 40 จำนวน 2 อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงาน

ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54

เรียน ผอ.ผอต.ทภก.

1. ตามคำสั่ง ทอท.ที่ 366/2566 ลงวันที่ 20 มี.ค.66 กอญ. ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุนงานซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 2 อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามสัญญาเลขที่ DCP12-660177 ลงวันที่ 3 ส.ค.66 โดยมีระยะเวลาส่งมอบภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา ซึ่งมี นายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์ เป็นผู้ขาย จำนวนเงินทั้งสิ้น 4,947,641.- บาท (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

2. สนพ.ผอต.ทภก. ขอแจ้งให้ผู้มีรายชื่อก่อนนี้ เป็นคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| 2.1 นายจิมหลี สารศรี       | ประธานกรรมการ (ผบ.ทภก.) |
| 2.2 นายโชติพัฒน์ ดีทะเล    | กรรมการ (ผอต.ทภก.)      |
| 2.3 นายประสิทธิ์ หวังจิตร์ | กรรมการ (ผบ.ทภก.)       |

ทั้งนี้ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุดำเนินการตรวจรับให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดระยะเวลา ไม่เกิน

5 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ได้รับทราบการส่งมอบพัสดุ โดยขอให้จัดส่งเอกสารการตรวจรับงาน/พัสดุ ภายในเดือนที่ทำการตรวจรับงาน/พัสดุ กรณีหากมีเหตุให้การตรวจรับพัสดุล่าช้า ให้เสนอ กอญ. พิจารณาขยายเวลา ตามความจำเป็นโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะต้องทำรายงานขอขยายเวลาและแจ้งปัญหาขัดข้องเสนอ กอญ. ภายใน 3 วันทำการ นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการตรวจรับพัสดุ

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องยกเว้นแก้ไขเพิ่มเติมเปลี่ยนแปลงสัญญาซื้อ การลดหรือยกเว้นหลักประกันการลดหรือลดค่าปรับที่เกิดตามสัญญาซื้อ การขยายเวลาทำการตามสัญญาซื้อ การชี้ขาดว่าผิดเงื่อนไขสัญญาซื้อ หรือยกเลิกสัญญาซื้อ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเสนอขออนุมัติต่อ กอญ. ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเสนอ ผบ.ทภก. แจ้งให้ผู้มีรายชื่อก่อนนี้ดำเนินการให้ต่อไปด้วย

ผอ.สนพ.ผอต.ทภก.

## หน้าที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ข้อ 175 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานซื้อหรืองานจ้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจรับพัสดุ ณ ที่ทำการของผู้ใช้พัสดุนั้น หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงการตรวจรับพัสดุ ณ สถานที่อื่น ในกรณีที่ไม่มีสัญญาหรือข้อตกลง จะต้องได้รับอนุมัติจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐก่อน
- (2) ตรวจรับพัสดุให้ถูกต้องครบถ้วนตามหลักฐานที่ตกลงกันไว้ สำหรับกรณีที่มีการทดลองหรือตรวจสอบในทางเทคนิคหรือทางวิทยาศาสตร์ จะเชิญผู้ชำนาญการ หรือผู้ทรงคุณวุฒิเกี่ยวกับพัสดุนั้น มาให้คำปรึกษา หรือส่งพัสดุนั้นไปทดลองหรือตรวจสอบ ณ สถานที่ของผู้ชำนาญการหรือผู้ทรงคุณวุฒินั้นๆ ก็ได้ ในกรณีจำเป็นไม่สามารถตรวจนับเป็นจำนวนหน่วยทั้งหมดได้ ให้ตรวจรับตามหลักวิชาการสถิติ
- (3) ให้ตรวจรับพัสดุในวันที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างนำพัสดุมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นโดยเร็วที่สุด
- (4) เมื่อตรวจถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้รับพัสดุไว้ และถือว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างได้ส่งมอบพัสดุถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างนำพัสดุนั้นมาส่ง แล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่ที่พร้อมกันทำใบตรวจรับโดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ผู้ขายหรือผู้รับจ้าง 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อดำเนินการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ

ในกรณีที่เห็นว่าพัสดุที่ส่งมอบมีรายละเอียดไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อทราบและสั่งการ

- (5) ในกรณีที่ผู้ขายหรือผู้รับจ้างส่งมอบพัสดุถูกต้องแต่ไม่ครบถ้วนตามจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวน แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ถ้าสัญญาหรือข้อตกลงไม่ได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ตรวจรับไว้เฉพาะจำนวนที่ถูกต้อง โดยถือปฏิบัติตาม (4) และให้รับรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อแจ้งให้ผู้ขายหรือผู้รับจ้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับถัดจากวันตรวจพบ แต่ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์หน่วยงานของรัฐที่จะปรับผู้ขายหรือผู้รับจ้างในจำนวนที่ส่งมอบไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้องนั้น

- (6) การตรวจรับพัสดุที่ประกอบกันเป็นชุดหรือหน่วย ถ้าขาดส่วนประกอบอย่างใดอย่างหนึ่งไปแล้วจะไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ ให้ถือว่าผู้ขายหรือผู้รับจ้างยังมิได้ส่งมอบพัสดุนั้น และโดยปกติให้รับรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อแจ้งให้ผู้ขายหรือผู้รับจ้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับถัดจากวันที่ตรวจพบ

- (7) ถ้ากรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับพัสดุ โดยทำความเห็นแย้งไว้ ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับพัสดุนั้นไว้จึงดำเนินการตาม (4) หรือ (5) แล้วแต่กรณี

ข้อ 176 คณะกรรมการ...



ข้อ 176 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานก่อสร้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (2) ตรวจสอบรายงานการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และเหตุการณ์แวดล้อมที่ผู้ควบคุมงานของหน่วยงานของรัฐรายงาน โดยตรวจสอบกับแบบรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงทุกสัปดาห์ รวมทั้งรับทราบหรือพิจารณาการสั่งหยุดงานหรือพักงานของผู้ควบคุมงาน แล้วรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการต่อไป
- (3) ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุดูออกตรวจงานจ้าง ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้นๆ ตามเวลาที่เหมาะสม และเห็นสมควรและจัดทำบันทึกผลการออกตรวจงานนั้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานด้วย
- (4) นอกจากการดำเนินการตาม (1) และ (2) ในกรณีมีข้อสงสัยหรือกรณีเห็นว่าแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญาหรือมีข้อความคลาดเคลื่อนเล็กน้อย หรือไม่ปฏิบัติตามหลักวิชาการช่างให้มีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควร และตามหลักวิชาการช่าง เพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด
- (5) โดยปกติให้ตรวจผลงานที่ผู้รับจ้างส่งมอบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันที่ประธานกรรมการได้รับทราบการส่งมอบงาน และให้ทำการตรวจรับให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด
- (6) เมื่อตรวจเห็นว่าเป็นการถูกต้องครบถ้วนเป็นไปตามรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้ถือว่าผู้รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งงานจ้างนั้น และให้ทำใบรับรองผลการปฏิบัติงานทั้งหมดหรือเฉพาะงวด แล้วแต่กรณี โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน อย่างน้อย 2 ฉบับ มอบให้แก่ผู้รับจ้าง 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่กรรมการตรวจรับพัสดุเห็นว่า ผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรืองวดใดก็ตามไม่เป็นไปตามรูปรายการละเอียดและข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง ให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบและสั่งการ แล้วแต่กรณี
- (7) ในกรณีที่กรรมการตรวจรับพัสดบบางคนไม่ยอมรับงาน โดยทำความเห็นแย้งไว้ ให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้ตรวจรับงานจ้างนั้นไว้จึงดำเนินการตาม (6)

ข้อ 177 ในการจ้างก่อสร้างแต่ละครั้งที่มีขั้นตอนการดำเนินการเป็นระยะๆ อันจำเป็นต้องมีการควบคุมงานอย่างใกล้ชิด หรือมีเงื่อนไขการจ่ายเงินเป็นงวดตามความก้าวหน้าของงาน ให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐแต่งตั้งผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของงานก่อสร้างจากข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานของรัฐ หรือพนักงานของหน่วยงานของรัฐที่เรียกชื่ออย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐนั้น หรือข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานของรัฐ หรือพนักงานของหน่วยงานของรัฐที่เรียกชื่ออย่างอื่นของหน่วยงานของรัฐอื่น ตามที่ได้รับความยินยอมจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่ผู้นั้นสังกัดแล้วในกรณีที่ลักษณะของงานก่อสร้างมีความจำเป็นต้องใช้ความรู้ความชำนาญหลายด้าน จะแต่งตั้งผู้ควบคุมงานเฉพาะด้านหรือเป็นกลุ่มบุคคลก็ได้ผู้ควบคุมงานควรมีคุณสมบัติตามข้อที่ออกแบบเสนอแนะ และโดยปกติจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพในกรณีจำเป็นจะต้องจ้างผู้ให้บริการควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้ควบคุมงาน ให้ดำเนินการจ้างโดยถือปฏิบัติตามหมวด 4

ข้อ 178 ผู้ควบคุมงาน...

ข้อ 178 ผู้ควบคุมงาน มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจสอบและควบคุมงาน ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือที่ตกลงให้ทำงานจ้างนั้นๆ ทุกวันให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญาทุกประการ โดยสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติม หรือตัดทอนงานจ้างได้ตามที่เห็นสมควร และตามหลักวิชาการช่างเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามก็สั่งให้หยุดงานนั้นเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดแล้วแต่กรณีไว้ก่อนจนกว่าผู้รับจ้างจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามคำสั่งและให้รายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทันที
- (2) ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปรายการละเอียด หรือข้อกำหนดในสัญญามีข้อความขัดกัน หรือเป็นที่คาถหมายได้ว่าถึงแม้ว่างานนั้นจะเป็นไปตามแบบรูปรายการละเอียด และข้อกำหนดในสัญญา แต่เมื่อสำเร็จแล้วจะไม่มั่นคงแข็งแรง หรือไม่ปฏิบัติตามหลักวิชาการช่างที่ดี หรือไม่ปลอดภัย ให้สั่งพักงานนั้นไว้ก่อน แล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างโดยเร็ว
- (3) จัดบันทึกสภาพการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและเหตุการณ์แวดล้อมเป็นรายวัน พร้อมทั้งผลการปฏิบัติงาน หรือการหยุดงาน และสาเหตุที่มีการหยุดงานอย่างน้อย 2 ฉบับ เพื่อรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญา หรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุ ที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบทุกสัปดาห์ และเก็บรักษาไว้เพื่อมอบให้แก่เจ้าหน้าที่เมื่อเสร็จงานแต่ละงวด โดยถือว่าเป็นเอกสารสำคัญของทางราชการเพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้มีหน้าที่
- การบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้ระบุรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงานและวัสดุที่ใช้ด้วย ให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่ เพื่อทราบและสั่งการ
- (4) ในวันกำหนดเริ่มงานของผู้รับจ้างตามสัญญา และในวันถึงกำหนดส่งมอบงานแต่ละงวดให้รายงานผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างว่าเป็นไปตามสัญญาหรือไม่ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่รับผิดชอบการบริหารสัญญาหรือข้อตกลง และการตรวจรับพัสดุที่เป็นงานจ้างก่อสร้างทราบภายใน 3 วันทำการ นับแต่วันถึงกำหนดนั้นๆ

ข้อ 179 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษา มีหน้าที่ดังนี้

- (1) กำกับและติดตามงานจ้างที่ปรึกษาให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (2) ตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษา ณ ที่ทำการของผู้จ้าง หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญา หรือข้อตกลง
- (3) โดยปกติให้ตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษาในวันที่ที่ปรึกษานำผลงานมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด

(4) เมื่อตรวจ...

(4) เมื่อตรวจถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้รับงานจ้างที่ปรึกษาไว้ และถือว่าที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ที่ปรึกษานำผลงานมาส่งแล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่พร้อมกับทำใบตรวจรับ โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ที่ปรึกษา 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่เห็นว่าผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรือวัดใดก็ตาม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง มีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา แล้วให้รายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบ หรือสั่งการ แล้วแต่กรณี

(5) ในกรณีกรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับงาน ให้กรรมการดังกล่าวทำความเห็นแย้งไว้ แล้วเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับผลงานนั้นไว้ จึงดำเนินการตาม (4)

ข้อ 180 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง มีหน้าที่ดังนี้

- (1) ตรวจให้ถูกต้องตามที่ระบุไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (2) ตรวจรับงาน ณ ที่ทำการของผู้จ้าง หรือสถานที่ซึ่งกำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลง
- (3) โดยปกติให้ตรวจรับงานในวันที่ผู้ให้บริการนำผลงานมาส่ง และให้ดำเนินการให้เสร็จสิ้นไปโดยเร็วที่สุด

(4) ในกรณีที่ผลงานบกพร่อง หรือไม่เป็นไปตามความประสงค์ของหน่วยงานของรัฐ อันเนื่องมาจากไม่ได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการทางสถาปัตยกรรม และหรือวิศวกรรม ต้องรีบแจ้งให้ผู้ให้บริการดำเนินการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยเร็ว

(5) เมื่อตรวจถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือข้อตกลงแล้ว ให้รับงานไว้ และถือว่าผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่วันที่ผู้ให้บริการนำผลงานมาส่ง แล้วมอบแก่เจ้าหน้าที่พร้อมกับทำใบตรวจรับ โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐานอย่างน้อย 2 ฉบับ มอบแก่ผู้ให้บริการ 1 ฉบับ และเจ้าหน้าที่ 1 ฉบับ เพื่อทำการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบของหน่วยงานของรัฐและรายงานให้หัวหน้าหน่วยงานของรัฐทราบ ในกรณีที่เห็นว่าผลงานที่ส่งมอบทั้งหมดหรือวัดใดก็ตาม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาหรือข้อตกลง มีอำนาจสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากคู่สัญญาไม่ปฏิบัติตาม มีอำนาจสั่งให้หยุดงานนั้นชั่วคราวได้หรือรายงานหัวหน้าหน่วยงานของรัฐผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่เพื่อทราบหรือสั่งการ แล้วแต่กรณี

(6) ในกรณีกรรมการตรวจรับพัสดุบางคนไม่ยอมรับงาน ให้กรรมการดังกล่าวทำความเห็นแย้งไว้ แล้วเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อพิจารณาสั่งการ ถ้าหัวหน้าหน่วยงานของรัฐสั่งการให้รับผลงานนั้นไว้ จึงดำเนินการตาม (5)



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Reports of Thailand Public Company Limited

ด่วนที่สุด

(สสส.ผล. โทร.0 2535 6303)

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 2 อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงาน ทกท. ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เอกสารที่ 3/16

เรียน กอญ. (ผ่าน รณว.)

ณ.พ.ท.ทกท. 20/16

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 3637
วันที่ 20 มี.ค. 66
เวลา 13:30 น.

รู้จักครั้ง 27 มี.ค. 66, 09:33 น. ต่อ ทกท.ที่ 1202/66

ผล.ที่ 299/66

พ.ท.ที่ 232/16

20 มี.ค. 66 15:13

1. ตามหนังสือ ทกท.ที่ 1202/66 ลงวันที่ 26 มี.ค.66 เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกท. ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 57/3 และ 57/4 ซอยสาธารณะประโยชน์ (ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 อาคาร ในโฉนดที่ดินเลขที่ 24616 เนื้อที่ดิน 96 ตารางวา โดย ทอท.ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ขาย ซึ่งเป็นไปตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 นั้น

## 2. ความเป็นมา

2.1 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ต (ทกท.) (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ซึ่งได้รับความเห็นชอบในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มี.ค.54 และในการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ได้กำหนดหลักเกณฑ์การขจัดผลกระทบด้านเสียงไว้ ดังนี้

2.1.1 หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียงรบกวนอยู่ภายในเขต NEF 30 ถึง 40 ต้องสนับสนุนการปรับปรุงอาคารให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากผลการศึกษาศาสนาบัณฑิตพัฒนาบริหารศาสตร์ (NIDA)

2.1.2 หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียงรบกวนอยู่ภายในเขต NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทนความเสียหายที่ต้องออกจากสิ่งทรมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน ตามมาตรา 21 วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 กรณีเจ้าของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างไม่ประสงค์ขายให้รับเงินไปปรับปรุงอาคารและสิ่งปลูกสร้างเอง (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากผลการศึกษาศาสนาบัณฑิตพัฒนาบริหารศาสตร์ (NIDA)

2.2 ในการประชุม .../



2.2 ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 19 ส.ค.59 วาระที่ 4.1.4 เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการแก้ไขปัญหามลพิษด้านเสียง และราคาต่อหน่วยของวัสดุอุปกรณ์ใช้ในการคำนวณ ค่าปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน ทกก. ที่ประชุมมีมติเห็นชอบหลักการแก้ไข ผลกระทบด้านเสียงให้แก่อาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553 โดยหลักการในการดำเนินการชดเชยใน บริเวณพื้นที่ NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้หลักการประเมินราคาที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทนความเสียหายที่ต้องออกจากอสังหาริมทรัพย์ที่ถูก เว้นคืนตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 โดยให้คงราคาประเมินเป็นเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เจ้าของกรรมสิทธิ์รับทราบราคาประเมิน หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวให้ดำเนินการซื้อขายที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้างตามสภาพราคาทรัพย์สิน (โดยหักค่าเสื่อมราคา)

2.3 คณะรัฐมนตรี (ครม.) ได้มีมติเมื่อวันที่ 6 ก.ย.59 เห็นชอบให้ทบวงมติ ครม. เมื่อวันที่ 1 ส.ค.52 (เรื่อง โครงการพัฒนา ทกก. (ปีงบประมาณ 2552-2556 งบประมาณประจำปี 2552 เพิ่มเดิมครั้งที่ 7 และงบประมาณ ประจำปี 2553 เพิ่มเดิมครั้งที่ 2) ของ ทอท.) โดยให้เพิ่มกรอบวงเงินลงทุนโครงการพัฒนา ทกก. จากจำนวน 5,791.122 ล้านบาท เป็นจำนวน 8,861.017 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3,069.895 ล้านบาท เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหามลพิษด้านเสียง จากการดำเนินงาน ทกก. (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) โดยใช้งบประมาณจากเงินรายได้ของ ทอท. ตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ

2.4 เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ที่ได้รับเงินค่าปรับปรุงอาคารไปแล้ว มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงเป็นขาย ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์ต้องการขายอสังหาริมทรัพย์ให้ ทอท.เพิ่มเติมจำนวน 13 ราย 33 อาคาร

2.5 ทอท.ได้ว่าจ้างบริษัทประเมินที่มีรายชื่อตามประกาศ กสท. เรื่อง การให้ความเห็นชอบบริษัท ประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน (บริษัท แอดวานซ์ แอฟโทรซัล จำกัด ตามสัญญา จ้างฯ เลขที่ DCH1-640031 ลงวันที่ 12 มี.ค.64 จำนวนเงิน 1,040,040.-บาท) ดำเนินการสำรวจประเมินราคา เพื่อกำหนดราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก. ตามมติ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 จำนวน 15 ราย 39 อาคาร

2.6 คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้มีหนังสือที่ ทอท.5670/65 ลงวันที่ 25 เม.ย.65 เรื่อง ขอให้ ตรวจสอบข้อมูลรายงานการประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยืนยัน และพิชผล จากการดำเนินการงานสำรวจ ประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกำหนดราคาซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงาน ทกก. (ครั้งที่ 3) ให้เป็นไปตามข้อกำหนดและรายละเอียดในการจัดหาจำนวน 13 ราย 33 อาคาร ที่ได้รับเงินค่าปรับปรุง อาคารไปแล้วโดยไม่ใช้หลักการซื้อขายตามเกณฑ์การชดเชยผลกระทบด้านเสียงแต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคา ตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ โดยบริษัท แอดวานซ์ แอฟโทรซัล จำกัด ได้ทำการตรวจสอบแก้ไขข้อมูลรายงาน การประเมินราคาที่ดินฯ จำนวน 13 ราย 33 อาคาร ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 28 เม.ย.65 และแจ้งผลราคาประเมินดังกล่าวให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ทราบแล้วเมื่อวันที่ 26 ก.ค.65

2.7 ตามสั่งการ .../

2.7 ตามสั่งการ กอญ. (รณธ.รักษาการแทน) ท้ายหนังสือเมื่อวันที่ 18 พ.ค.65 ทอท.ที่ 5199/65 ลงวันที่ 17 พ.ค.65 ให้ ทกก.ดำเนินการตามรายงานสรุปผลงานจ้างสำรวจจัดทำแผนที่รายละเอียดของอสังหาริมทรัพย์ และประเมินราคาเพื่อกำหนดราคาขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง NEF มากกว่า 40 จากการ ดำเนินงาน ทกก. (ฉบับปรับปรุงแก้ไข) จำนวน 13 ราย 33 อาคาร

2.8 ในการประชุมคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65 วาระที่ 4.2.2 เรื่อง ขอความเห็นชอบหลักการประเมินราคาสำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ผลกระทบด้านเสียงระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก. ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบ ให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก.ให้เป็นราคาปัจจุบันโดยใช้หลักการประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท.ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ในพื้นที่ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก.ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงไปแล้ว โดยไม่ใช้หลักการซื้อขาย ตามเกณฑ์การชดเชยผลกระทบด้านเสียง แต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคาตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ และให้หักราคาประเมินค่าปรับปรุงอาคารออกจากราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

#### 2.9 การดำเนินการของ ทกก.

มีอาคารที่อยู่ในพื้นที่ผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 ตามมติคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 ที่เจ้าของกรรมสิทธิ์แจ้งความประสงค์ต้องการขายให้ ทอท. มีจำนวนทั้งสิ้น 185 อาคาร (วันที่ 30 มิถุนายน 2565) สามารถแบ่งกลุ่มการดำเนินการออกเป็น 3 กลุ่ม ดังนี้

- |       |   |                |
|-------|---|----------------|
| 2.9.1 | ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นเงิน 1,525,201,592 บาท | จำนวน 97 อาคาร |
| 2.9.2 | อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุมัติตามขั้นตอนการซื้อขาย           | จำนวน 39 อาคาร |
| 2.9.3 | อยู่ระหว่างจ้างบริษัทที่ปรึกษาประเมิน (เปลี่ยนความประสงค์)  | จำนวน 49 อาคาร |

#### 2.10 ข้อมูลประกอบการพิจารณา

2.10.1 เจ้าของกรรมสิทธิ์ คือ นายสามารถ โยธารักษ์ และนายปวิธ โยธารักษ์ เจ้าของกรรมสิทธิ์ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามโฉนดเลขที่ 24616 เลขที่ดิน 67 หน้าสำรวจ 2620 ระบาย 4625II 2696-7 สิ่งปลูกสร้างเลขที่ 57/3 และ 57/4 ซอยสาธารณะประโยชน์ (ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 อาคาร ซึ่งได้รับเงินค่าปรับปรุงอาคารที่ได้รับผลกระทบทางเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก.ไปแล้วเมื่อวันที่ 29 ต.ค.62 ต่อมา เจ้าของกรรมสิทธิ์ฯ ได้ตกลงขายให้ ทอท.โดย บริษัทที่ปรึกษาได้หักค่าชดเชย จำนวนเงิน 448,039.64 บาท และหักค่าเสื่อมราคาส่งปลูกสร้างจำนวนเงิน 423,912.54 บาท ตามมติคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 11/2565 ในข้อ 8 ออกจากราคาประเมินเรียบร้อยแล้ว โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ตกลงในราคาประเมินมูลค่า ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยืนยัน และพิชผล ตามที่ ทอท.เสนอให้พิจารณาคิดเป็นจำนวนเงินรวม 4,947,641.-บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน)

2.10.2 วงเงิน .../



2.10.2 วงเงินงบประมาณและค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะใช้ดำเนินการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 2.10.1 เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 5,089,541.-บาท (ห้าล้านแปดหมื่นเก้าพันห้าร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คิดเป็นเงิน	4,947,641.00 บาท
(2) ค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม	คิดเป็นเงิน	99,000.00 บาท
(ประมาณร้อยละ 2 จากราคาประเมินหรือราคาขาย แล้วแต่อย่างใดสูงกว่า)		
(3) ค่าอากรแสตมป์	คิดเป็นเงิน	25,000.00 บาท
(200 บาท ตีอากรแสตมป์ 1 บาท (ร้อยละ 0.5) ตามราคาซื้อขาย แต่ไม่ต่ำกว่าราคาประเมิน)		
(4) ค่ารังวัดสอบเขตที่ดิน	คิดเป็นเงิน	5,000.00 บาท
(5) ค่ารองกรณีราคาเปลี่ยนแปลง	คิดเป็นเงิน	12,900.00 บาท
ในข้อ (2) ถึง (4) (ร้อยละ 10)		

อ้างถึง ตามหนังสือ ผวส.ที่ 262/50 กอญ. (โดย รณผ. รักษาการแทน) ได้รับทราบตามมติคณะทำงานพิจารณาแนวทางดำเนินการจัดซื้อที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง และคำขอขออนุญาตปรับปรุอาคารให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากกิจการดำเนินงาน ณ ทสก.ซึ่งได้ให้ความเห็นชอบดำเนินการจัดซื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยในเรื่อง คำภาษาอากร และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการซื้อขายที่ดินที่เป็นภาระที่ ทอท.ต้องรับผิดชอบ ได้แก่ ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (2) ค่าอากรแสตมป์สำหรับการโอนกรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ (3) รวมเป็นเงิน 124,000.-บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

2.10.3 ค่ารังวัดสอบเขตที่ดินตามข้อ (4) คิดเป็นเงินทั้งสิ้น 5,000.-บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ทอท. จำเป็นต้องทำการรังวัดสอบเขตที่ดินเพื่อตรวจสอบขนาดพื้นที่ดินก่อนทำการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้ถูกต้องตามสัญญาจะซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ และ ทอท.จะได้กระทำไว้ต่อกัน ซึ่งเจ้าของกรรมสิทธิ์จะเป็นผู้ไปดำเนินการรังวัดสอบเขตและออกค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ไว้ก่อนการทำการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ และ ทอท.จะเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายค่ารังวัดสอบเขตที่ดินโดยสำนักงานที่ดินคืนให้ในภายหลังจากที่จดทะเบียนและโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

2.11 กฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะกรรมการ ทอท. ที่เกี่ยวข้อง

2.11.1 พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 มาตรา 56 (2) (ข)

2.11.2 ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560

ข้อ 86 (1)

2.11.3 มติคณะกรรมการ ทอท.ครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 19 ส.ค.59 และครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65

2.12 กรณีของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปรีดี โยธารักษ์ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เลขที่ 57/3 และ 57/4 ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 อาคาร ในโฉนดที่ดินเลขที่ 24616 เนื้อที่ดิน 96 ตารางวา เป็นเงินจำนวนรวม 4,947,641.-บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) โดย ทอท.ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์ขาย นั้น

ผวส.พิจารณา .../

3. ผวส.พิจารณาตรวจสอบแล้ว ข้อมูลดังกล่าวเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54 และมติคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 26 ต.ค.65 เห็นชอบ ให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก.ให้เป็นราคาปัจจุบันโดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท.ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ NEF มากกว่า 40 จากการดำเนินงาน ทกก. ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงไปแล้ว รวมวงเงินงบประมาณและค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะใช้ดำเนินการซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 2.10.2 ทั้งสิ้น 5,089,541.-บาท ตามรายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างฯ ตามหนังสือ ทกก.ที่ 1202/66 ลงวันที่ 26 ม.ค.66 และอยู่ในอำนาจการพิจารณาอนุมัติของ รณว. ตามหนังสือคำสั่ง ทอท.ที่ 2041/2562 ลงวันที่ 5 ก.ค.62 เรื่อง มอบอำนาจให้พนักงานปฏิบัติงานแทนกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ข้อ 1.1 สำหรับการซื้อที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง เพื่อขอขออนุญาตได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานของ ทอท.ให้ รณว.ภายในวงเงินครั้งหนึ่งเท่ากับอำนาจอนุมัติของ กอญ., ข้อ 3.1.2 รายงานขอซื้อที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามระเบียบฯ ข้อ 23 และข้อ 3.2.1 คณะกรรมการซื้อหรือจ้าง ตามระเบียบฯ ข้อ 25 รายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบกรณออนุมัติตาม 3 พร้อมทั้งลงชื่อในคำสั่งแต่งตั้งตามที่ ทกก.เสนอให้ต่อไป

๙ ผู้อำนวยการ รณ. (รณ. กอญ.)

๙ ผวส.

๙



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited  
(สนพ. ผอ.ท.ภก. จ.ท.ร. ๘๐๔-๑๘๗๙)

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร  
(ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ผอ.ท.ภก.

เพื่อพิจารณาดำเนินการให้ต่อไปด้วย

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๕๕๕
วันที่ ๓๑ ธ.ค. ๕๕
เวลา ๑๔.๓๘ น.

ต่อ ทภก.ที่ ๑๒๐๒/๖๖  
ผอ.ท.ภก.ที่ ๓/๖๖  
พ.ผอ.ท.ภก.ที่ ๒๐๐/๖๖  
สนพ. ๔ ค.๖ ๕๙๖/๕๕  
พ.ภก. ๒๒/๒



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Airports of Thailand Public Company Limited

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ท่าอากาศยานภูเก็ต

ที่ ผอ.ท.ภก. ๓/๒๕๖๖ วันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานขอซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร  
(ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต

ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน หัวหน้าเจ้าหน้าที่พิสด

ด้วย ท่าอากาศยานภูเก็ต มีความประสงค์จะซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยง  
ที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงาน  
ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธี  
เฉพาะเจาะจง ซึ่งมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

### ๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องซื้อ

๑.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาและลดผลกระทบด้านเสี่ยงจากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต และดำเนินการ  
ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔

๑.๒ กรณีของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์ ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินตามโฉนด  
เลขที่ ๒๔๖๑๖ เลขที่ดิน ๖๗ หน้าสำรวจ ๒๖๒๐ ไร่ ๒๖๒๕ ไร่ ๒๖๔๖-๗ พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ ๕๗/๓ และ ๕๗/๔  
ซอยสาธารณะประโยชน์ (ไม่มีชื่อ) ถนนเทพกระษัตรี (ทล.๔๐๒) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน ๒ อาคาร  
ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงจากการดำเนินงาน ทภก. ในพื้นที่ NEF มากกว่า ๔๐ ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ ซึ่ง ทอท. ต้องเจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ประสงค์  
ต้องการขาย ซึ่งกรณีนี้เจ้าของกรรมสิทธิ์ฯ ได้รับเงินชดเชยอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงเนื่องจากการดำเนินงาน  
โครงการพัฒนา ทภก. ไปแล้ว เมื่อวันที่ ๒๙ ต.ค.๖๒ ต่อมาเจ้าของกรรมสิทธิ์ฯ ได้ตกลงขายให้ ทอท. โดยบริษัทที่ปรึกษา  
ได้ประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างฯ เป็นเงิน ๔,๙๔๗,๖๔๑.๐๐ บาท ซึ่งได้หักค่าชดเชยจำนวนเงิน  
๔๔๘,๐๓๙.๖๔ บาท และหักค่าเสื่อมราคาส่งปลูกสร้าง จำนวนเงิน ๔๒๓,๙๑๒.๕๔ บาท ออกจากราคาประเมินเรียบร้อยแล้ว  
แล้ว ตามมติคณะกรรมการ ทอท. ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๖ ต.ค.๖๕ วาระที่ ๔.๒ เรื่อง ขอความเห็นชอบ  
หลักการประเมินราคาสำหรับการซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ผลกระทบด้านเสี่ยงระดับ NEF มากกว่า ๔๐  
จากการดำเนินงาน ทภก. ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติเห็นชอบให้ปรับราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างฯ ให้เป็นราคา  
ปัจจุบัน โดยใช้หลักเกณฑ์การประเมินราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ ทอท. ถือปฏิบัติ รวมถึงให้มีการซื้อขายที่ดินพร้อม  
สิ่งปลูกสร้างฯ ที่มีการรับเงินค่าปรับปรุงอาคารไปแล้ว โดยไม่ใช้หลักเกณฑ์การซื้อขายตามเกณฑ์การชดเชยผลกระทบ  
ด้านเสี่ยง แต่เป็นการเจรจาซื้อขายตามราคาตลาดที่เป็นสภาพปัจจุบันของสินทรัพย์ และให้หักราคาประเมินค่าปรับปรุง  
อาคารออกจากราคาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง



ทั้งนี้ เจ้าของกรรมสิทธิ์ คือ ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์ ได้ตกลงขายในราคาประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ไม่ขึ้นต้นและพิซผล ตามที่ ทอท. เสนอให้พิจารณาคิดเป็นจำนวนเงินรวม ๔,๙๔๗,๖๔๑.๐๐ บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

๒. รายละเอียดของที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการซื้อรวมทั้งเนื้อที่และท้องที่ที่ต้องการรายละเอียดตามเอกสารแนบ

๓. ราคาประเมินของทางราชการในท้องที่นั้น (ราคากลาง)

ตามรายงานการประเมินค่าทรัพย์สิน ของ บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซ จำกัด จำนวนเงิน ๔,๙๔๗,๖๔๑.๐๐ บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) (รายละเอียดตามเอกสารแนบ) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๔. ราคาซื้อขายของที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงบริเวณที่จะซื้อครั้งหลังสุดประมาณ ๔ ราย ตามรายงานการประเมินค่าทรัพย์สิน ของ บริษัท แอดวานซ์ แอฟไพร์ซ จำกัด ในส่วนของข้อมูลตลาดเปรียบเทียบ

๕. วงเงินที่จะซื้อ

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงาน จำนวน ๔,๙๔๗,๖๔๑.๐๐ บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) (รายละเอียดตามเอกสารแนบ) (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๖. วงเงินสำรองในการดำเนินการ

วงเงินสำรองในการดำเนินการ เช่น ค่าธรรมเนียม, ค่าอากรแสตมป์, ค่ารั้งวัดสอบเขตที่ดิน และสำรองกรณีราคาเปลี่ยนแปลง จำนวนเงิน ๑๔๑,๙๐๐.๐๐ บาท (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

๗. กำหนดเวลาส่งมอบที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดเวลาส่งมอบที่ดินและหรือสิ่งปลูกสร้างภายใน ๖๐ วัน หลังจากลงนามในสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๘. วิธีที่จะซื้อ และเหตุผลที่ต้องซื้อ

ดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เนื่องจากเป็นพัสดุที่เป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งจำเป็นต้องซื้อเฉพาะแห่ง

๙. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาราคารวมทั้งสิ้น

๑๐. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

(๑.) อนุมัติให้ดำเนินการ ตามรายละเอียดในรายงานขอซื้อดังกล่าวข้างต้น

(๒.) ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

อนันต์ นิช  
(นายอรรถสิทธิ์ กสิโสภา)  
เจ้าหน้าที่พัสดุ



คำสั่ง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ที่ ...ก.วิ.๖๖๖/๒๕๖๖

เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
สำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร  
(ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต  
ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ด้วย ท่าอากาศยานภูเก็ต มีความประสงค์จะซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
สำหรับการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสี่ยงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย.๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๑. นายอุดมศักดิ์ มัจฉาเวช ประธานกรรมการฯ  
รอก.ผอ.ทกภ.

๒. นายวิสิษฐ์ หนูม่วง กรรมการ  
จทบ.๗ สบท.ผทอ.ทกภ.

๓. นายกฤตพัฒน์ บุญรักษ์ กรรมการ  
นทส.๖ สทท.ผอ.ทกภ.

อำนาจและหน้าที่

๑. พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบกิจการที่เข้ายื่นข้อเสนอให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนด  
ในหนังสือเชิญชวน

๒. พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบกิจการตามหลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอที่กำหนดไว้  
ในหนังสือเชิญชวน

๓. รายงานผลการพิจารณาและเสนอความเห็น ต่อหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ  
การกำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วันทำการ  
นับถัดจากวันเสนอราคา

คณะกรรมการ ...



คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- |                          |                |
|--------------------------|----------------|
| ๑. นายจิมทลี สารศรี      | ประธานกรรมการฯ |
| วทช.๘ ฝปร.ทภก.           |                |
| ๒. นายโชติพัฒน์ ดีทะเล   | กรรมการ        |
| จทบ.๗ สนพ.ฝอด.ทภก.       |                |
| ๓. นายประสิทธิ์ หวังจิตร | กรรมการ        |
| ชทส.๕ สสค.ฝปร.ทภก.       |                |

อำนาจและหน้าที่

ทำการตรวจรับพัสดุให้เป็นไปตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลงนั้น

สั่ง ณ วันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายกรีติ กิจมานะวัฒน์)

รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ปฏิบัติงานแทน  
กรรมการผู้อำนวยการใหญ่

ข้อกำหนดโครงการ

งานจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 2 อาคาร  
(ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต  
ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พ.ย.54

1. หลักการและเหตุผล

ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนา ท่าอากาศยานภูเก็ต (กรณีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) โดยกำหนดให้ ทอท.ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินงานโครงการ หากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียง รบกวนอยู่ภายในเขต NEF 30 ถึง 40 ต้องสนับสนุนการปรับปรุงอาคารให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี 2553) โดยใช้หลักเกณฑ์การปรับปรุงอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากผลการศึกษา ของสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (นิด้า) ซึ่งที่ผ่านมา ทอท. ดำเนินการชดเชยโดยสนับสนุนการปรับปรุงอาคาร ให้สามารถลดระดับเสียงรบกวนจากอากาศยานได้ (เฉพาะอาคารที่ปลูกสร้างก่อนปี พ.ศ.2553) แล้วเสร็จร้อยละ 61.28 และดำเนินการในส่วนที่เหลือต่อไปงบประมาณ 2562

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการของ ทอท. เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยกำหนดหลักเกณฑ์การชดเชยผลกระทบด้านเสียงหากมีอาคาร บ้านเรือน หรือสถานที่ที่มีความอ่อนไหวต่อเสียงรบกวน อยู่ภายในเขต NEF มากกว่า 40 ให้เจรจาซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยวิธีเทียบเคียงแนวทางการกำหนดค่าทดแทน ความเสียหายที่ต้องออกจากอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน ตามมาตรา 21 วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วย การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 กับเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่แจ้งความประสงค์ต้องการขายให้ ทอท.

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 จำนวน 2 อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุม ครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554

3. รายละเอียด...

๑๕

## 3. รายละเอียดและขอบเขตการดำเนินงาน

ดำเนินการจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า 40 เลขที่ 57/3 และ 57/4 จำนวน 2 ไร่ (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554 ในการประชุมครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554

โดยในการจัดซื้อดังกล่าวนี้ ทอท. จะรับโอนเฉพาะกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเท่านั้น เจ้าของกรรมสิทธิ์เดิม จะต้องดำเนินการแจ้งยกเลิกการใช้ไฟฟ้าและโอนเงินหลักประกันเอง

## 4. ระยะเวลาในการดำเนินงาน

ดำเนินการจัดซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตามข้อ 3 ภายหลังจากการลงนามในสัญญาจะซื้อขายที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างระหว่าง ทอท. และเจ้าของกรรมสิทธิ์ภายในระยะเวลา 60 วัน

## 5. การจ่ายเงิน

ทอท. จะจ่ายเงินค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่เจ้าของกรรมสิทธิ์ทั้งหมดตามราคาที่ได้มีการทำสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่าง ทอท. และเจ้าของกรรมสิทธิ์ในวันที่ทำสัญญาซื้อขายที่ดิน และโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานที่ดิน

ผู้ออกข้อกำหนดงาน

(นายนิพนธ์ สายน้ำเย็น)

จนท.บพท. 4 งบท.ผอ.ด.ทกท.

2 มี.ค.65

## ใบเสนอราคาขายพัสดุ (ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ประธานกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

1. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว ไพฑูริย์ ไชยรัตน์ ที่อยู่เลขที่ 57/3 ถนน -  
ตำบล/แขวง ไผ่หลวง อำเภอ/เขต กัลยา จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 0909988037

โทรสาร - และ  
นาย/นาง/นางสาว ปฐวี ไชยรัตน์ ที่อยู่เลขที่ 57/3 ถนน -  
ตำบล/แขวง ไผ่หลวง อำเภอ/เขต กัลยา จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 064-7808650  
โดย -

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารการซื้อโดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด และไม่เป็นผู้ถึงงานของทางราชการ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาขายพัสดุ (ที่ดิน) รวมทั้งบริการ ซึ่งกำหนดไว้ในเอกสารการยื่นข้อเสนอโดยวิธีเฉพาะเจาะจงตามราคา และกำหนดเวลาส่งมอบดังต่อไปนี้

ลำดับ	รายการ	ราคารวม (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
1	ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ 24616 เลขที่ดิน 67 หน้าสำรวจ 2620 ระวาง 4625/2696-7 เล่มที่ 247 หน้า 16 พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 57/3 และ 57/4 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ไร่	4,947,641.
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		4,947,641

ราคารวมทั้งสิ้น 4,947,641 บาท  
(สี่ พันเก้าร้อยสี่拾柒 พัน หก ร้อย สิบ สี่)

3. คำเสนอนี้จะเป็นราคาอยู่เป็นระยะเวลา 20 วัน นับแต่วันเสนอราคา และ ทอท. อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ ทอท. ร้องขอ

4. ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญาตาม แบบสัญญาแนบท้ายเอกสารเสนอราคากับ ทอท. ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่า ทอท. ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคาลักษณะเฉพาะ (Specification) ซึ่งข้าพเจ้าได้ส่งให้แก่ ทอท. พร้อมใบเสนอราคา ข้าพเจ้ายินยอมมอบให้ ทอท. ไว้เป็นเอกสารและทรัพย์สินของ ทอท.

คณะกรรมการซื้อจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ส.ค. 65 ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

24 พ.ค. 2566

6. ข้าพเจ้า ...

6. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้รับพร้อมใบเสนอราคานี้ โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจ  
ดีว่า ทอท. ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

7. ใบเสนอราคานี้ได้รับเสนอโดยบริษัทผู้ยึดถือธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับทั้งหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ ที่ได้อื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ 24 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ใบแจ้งราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง: ไม่ขึ้นต้น แดงพิชญน

โครงการงานข้าเพื่อปึกษา งานข้าเพื่อปึกษาจัดทาแผนเพื่อระดมขอจดหางานหรือ และประเนืราคา เพื่อกำหนดราคาซื้อข้าที่ดิบ และสิ่งปลูกสร้า  
ที่ได้รับผลกระทบด้านสื่อ NAF มากกว่า 40 (เห็นเดิมครั้ง 3) ตามมติคณะกรรมการตั้งคณะมนตรีแห่งชาติ ครั้ง 3/2554 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2554

ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน	1. นายสมานารถ ไชยรักษ์ 2. นางปฐวี ไชยรักษ์
ชื่อเจ้าออกกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง	นางสมานารถ ไชยรักษ์
จำนวนอาคาร	2
โฉนดที่ดินเลขที่	1643/2564
พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง	เลขที่อาคาร 57/3 พ.ต.การณภรณ์ซอย อ.เทพารักษ์ จ.ฉะเชิงเทรา ต.อุบือ กอ.กม. 83:10 57/4 พ.ต.การณภรณ์ซอย อ.เทพารักษ์ จ.ฉะเชิงเทรา ต.อุบือ กอ.กม. 83:10
มูลค่าตลาดประเมิน (บาท)	3,264,000.00 บาท
	( ตามคำขอเสนอราคาขั้นต่ำตามกฎหมาย )
มูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	1,683,619.00 บาท
	( หักเงินประกันค่าน้ำหนักโดยผู้ซื้อในภายหลัง )
มูลค่าของที่ดินต้น และพืชผล (บาท)	22.00 บาท
	( มีสินทรัพย์อื่น )
รวมมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โฉนดที่ดิน และพืชผล (บาท)	4,947,641.00 บาท
	( มีสินทรัพย์อื่นที่ไม่นับเข้าค่าน้ำหนักโดยผู้ซื้อในภายหลัง )

ข้าพเจ้าขอแจ้งให้ทางนายทะเบียนหอการค้าไทยที่จังหวัดภูเก็ต ได้รับทราบ และเพื่อขอแจ้งให้ทางนายทะเบียนหอการค้าไทยที่จังหวัดภูเก็ต  
ได้รับทราบด้วย (นายทะเบียน หอการค้าไทย)

การแจ้งให้ทางนายทะเบียนหอการค้าไทยที่จังหวัดภูเก็ต ได้รับทราบ

094-315-5944

๐๙๐ ๙๙๘ ๘๐๓๗

วันที่ ๐๖ มี.ย. ๖๕

นายทะเบียน หอการค้าไทย

๐๙๐ ๙๙๘ ๘๐๓๗

วันที่ ๐๖ มี.ย. ๖๕

นายทะเบียน หอการค้าไทย

ข้าพเจ้าไม่ขอไปหาประเมินสิทธิประโยชน์ลูกจ้าง มีไว้รับ และเพื่อขอ ซึ่งดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาของรัฐ หากทางหน่วยงาน  
จัดซื้อ (หน่วยงาน ก) ขอไปตรวจ.....

☐ ขอประเมินไม่รับทำบัญชี  
☐ ขอประเมินไม่รับทำบัญชี แต่ไม่ขอไปหาประเมิน  
☐ ต้องการประเมินราคาขอ  
☐ อื่นๆ .....

ลงชื่อ..... ผู้ประกอบการสิทธิสินค้าจ้างราชการ  
( ..... )  
วันที่.....

VALUE

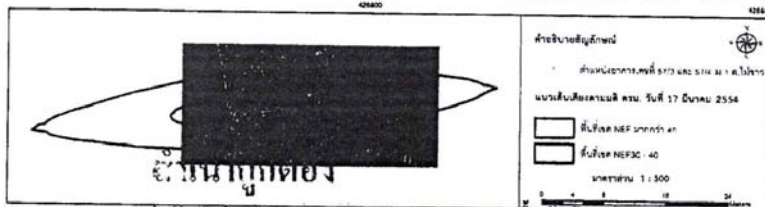
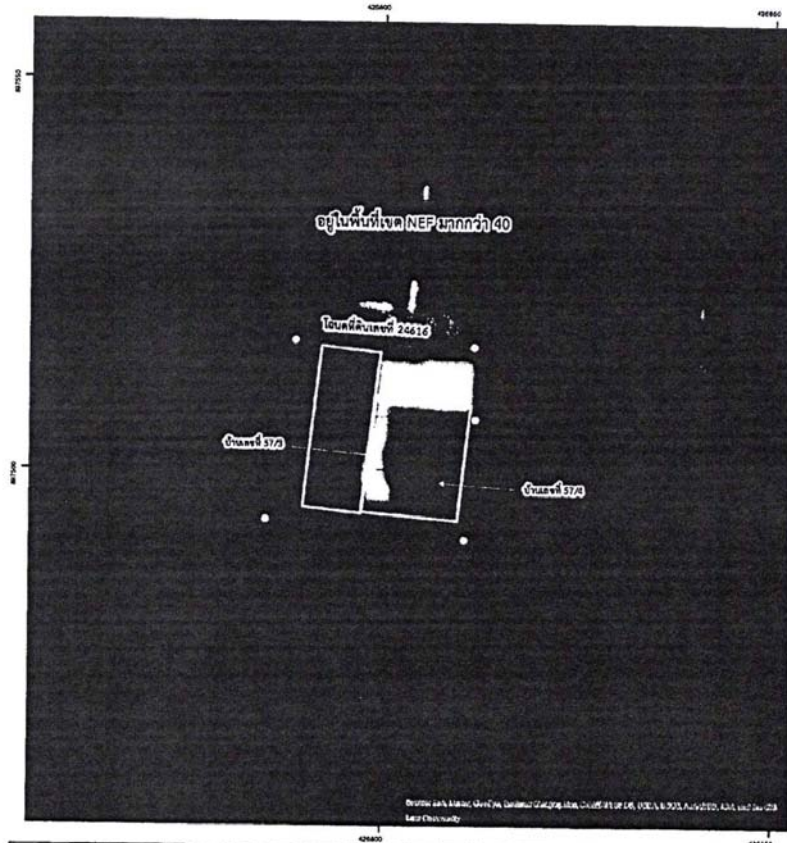
ผู้ถือครองกรรมสิทธิ์ที่หาพบมีผลทั้งในแง่กับความรู้สึกละอายใจในการเลือกบริโภคอาหารที่สะอาดที่กินหรือดื่มหรือใช้ และที่ปลอดภัย

ในการนิเทศติดตามการดำเนินงานเพื่อให้ได้มาซึ่งการจ้าง การประเมินค่าแรงงานค่าประเมินมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ไม้ยืนต้น และพืชผล ที่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินงาน ทำการกำหนดมูลค่า ตามผลการประเมินแล้ว กรมการจัดหางานจะประสานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อกำหนดการนิเทศติดตาม ภายใน 5 วันปฏิบัติงาน โดยผ่านช่องทางดังนี้

1. คณะที่ปรึกษา : ทำหน้าที่ตามปฏิทิน หมายเหตุ 0 7632 7478 (ฉบับใหม่) หรือ  
2. กองการปกครอง : ทำหน้าที่ตามปฏิทิน เลขที่ 222 หมู่ 8 ตำบลโนนสูง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 83110 หรือ  
3. สำนักงานเกษตร : ทำหน้าที่ตามปฏิทิน อำเภอโนนสูง (หากมีการเปลี่ยนแปลงให้แจ้ง ทำหน้าที่ตามปฏิทิน)  
โทรศัพท์ 0 7635 1913 โทรสาร 0 7632 7478  
(เปิดทำการทุกวันจันทร์ - ศุกร์ ตั้งแต่เวลา 08.00 - 17.00 น. (ในวันหยุดราชการตามวันหยุดชดเชย))



แผนที่แสดงตำแหน่งอาคารที่ได้รับผลกระทบด้านเสียง พื้นที่เขต NEF มากกว่า 40  
จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต



ปฐวี ใจทอฬ  
สำนักงานโครงการ

คณะกรรมการชั่งชั่งโดยวิธีเฉพาะเจาะจง  
ประธานกรรมการ  
กรรมการ  
กรรมการ  
24 พ.ค. 2566

ท่าอากาศยานภูเก็ต  
วันที่ 24 พฤษภาคม 2566

เรียน คณะกรรมการชั่งชั่งโดยวิธีเฉพาะเจาะจง (งานชั่งชั่งที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ  
NEF มากกว่า 40 จำนวน 2 อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์)  
เรื่อง ขอยืนยันไม่ขอรับเงินส่วนเพิ่มกรณีเนื้อที่ดินเพิ่มขึ้น  
อ้างถึง ใบเสนอราคาขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ 24 พ.ค.66

ตามที่ข้าพเจ้า นายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์ เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินตามโฉนดที่ดิน  
เลขที่ 24616 เลขที่ดิน 67 หน้าสำรวจ 2620 ระบาย 4625112696-7 เล่มที่ 247 หน้า 16 พร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่  
57/3 และ 57/4 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี (ทล.402) ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 อาคาร  
ได้เสนอราคาตามเอกสารใบเสนอราคาที่ยังถึง เป็นเงินทั้งสิ้น 4,947,641.-บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพัน  
หกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน)

เนื่องจากเนื้อที่ดินตามโฉนดที่ดินเดิม มีเนื้อที่ 96 ตารางวา ตามประมาณการของบริษัท แอดวานซ์  
แอพฟิซัล จำกัด ประเมินราคาเป็นเงินทั้งสิ้น 4,947,641.-บาท และ เจ้าของกรรมสิทธิ์ได้ดำเนินการรังวัดขอบเขต  
ที่ดินอีกครั้งหนึ่ง โดยมีเนื้อที่ดินเพิ่มขึ้นเป็น 96.4 ตารางวา (เพิ่มขึ้น 0.4 ตารางวา) โดยข้าพเจ้าซึ่งเป็นเจ้าของ  
กรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างฯ ดังกล่าว ขอยืนยันเสนอราคาขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น  
4,947,641.-บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) ตามเดิม โดยไม่ขอรับเงินส่วนเพิ่มของ  
จำนวนเนื้อที่ดินที่เพิ่มขึ้นจากเดิม

ขอแสดงความนับถือ



1851/66



รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่



เลขที่ 977/2501

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

1 ตุลาคม 2561

1



นาง

การ





สำเนาถูกต้อง



ของ  
การ

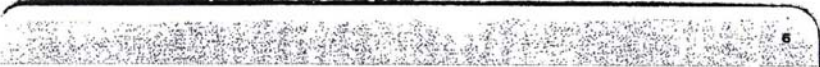


รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่

1 ตุลาคม 2561

1



6



ย

อน

อน





## โชนิต์ตบ

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

วันที่ ๑๖ เดือน กุมภาพันธ์ ปี ๒๕๖๓ เวลา ๑๖.๐๐ น.  
 ที่ บ้านเลขที่ ๑๖  
 ตำบล บ้านใหม่ อำเภอ บ้านใหม่ จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 หน้า ๑ จาก ๑

[illegible]

คณะกรรมการซื้อ/จ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

.....ประธานกรรมการ

.....כרם הירוק

..... ๑๕๖๖


24 W.A. 2566



สกน ณ วันที่สิบเจ็ด - เดือนมิถุนายน พุทธศักราชสองพันห้าร้อยสี่สิบเก้า

המחלקה, הממונה על

เจ้าพระยาอภัยภูเบศร


 นายสมชาย คุ้มวงศ์ (นายสมชาย คุ้มวงศ์)  
 เลขที่ ๐ S.A. 2545

สำเนาถูกต้อง

สำนักงานโครงการฯ ประจํา วิทยาลัย

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๔ จ.)

11. பெயர் -

หน้า ก

เลขที่ ..... 24616

.....                    ចំណុច.....

.....

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เมื่อสิ้น คำสัญญา		เมื่อสิ้น คงเหลือ		ราคา เอาคืน เงินคืน อื่น	เจ้าหนี้ ชื่อ ประโยชน์
				ไป งาน	ค่างาน ท	ไป งาน	ค่างาน ท		
วันที่ 22	จำนวน	1. นายปรีชา โสธารักษ์	ธนาคารไทยพาณิชย์	-	- 564	-	-	-	
(หมายเหตุ)		2. นายสมชาย	จำกัด (มหาชน)						
พ.ศ. 2562		โสดารักษ์	อริยทรัพย์						

คณะกรรมการจัดจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

                     ประธานกรรมการ

                     กรรมการ

                     กรรมการ

24 พ.ค. 2566

คณะกรรมการผู้ช่วย/ช่างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

81, 22, ประธานกรรมการ

.....דוד מנדל.....

מחזור

24, H.A. 2566

## สำเนาถูกต้อง

සමස්ත විෂයාංශ 9෦෦ විෂය

4625 II 2696-7 (1/1000) ..... (ร.ร. ๙)  
 ประเภทการรังวัด..... สอดเขตโฉนดที่ดิน ..... มาตรการส่วน..... ๑/๑๐๐๐  
 ตำบล ไม้ขาว ..... อำเภอ ถลาง ..... ราย..... ๑.นายปวิ โยธารักษ์  
 ผู้รังวัด..... นางสาวณัฏฐา นิกธิพัฒน์ ..... จังหวัด ภูเก็ต  
 25/02/2564 1049 ..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน ..... รังวัดวันที่ ๙ / เมษายน / ๒๕๖๔  
 ร.ร.12:356/2564 ..... ๒.นายสามารถ โยธารักษ์

ไม่สามารถหาหลักฐานครอบงมในรูปแผนที่เดิมได้



๔๖๓  
 (๒๒๐๔)  
 ร.ร.12: ๔๐๔๖๓

คณะกรรมการซื้อ/จ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง  
 ประธานกรรมการ  
 กรรมการ  
 กรรมการ  
 24 พ.ค. 2566  
 09 ก.ย. 2565

สำเนาถูกต้อง

นางสาวณัฏฐา นิกธิพัฒน์

ให้เป็นรูปแบบที่แนบมา และผู้รับมอบจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับมอบจะรับรองรูปแบบที่ได้  
 ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแบบที่แนบมาเห็นว่า ตามที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น  
 ถูกต้อง ตรงกับความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

กรมที่ดิน

พิมพ์เมื่อวันที่ ๑๕/๔/๒๕๖๔ เวลา ๑๑.๑๒ น.  
 DOLCAD Version 1.0.6.0

ความสำคัญของเอกสาร 50-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้าน  
 เป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้  
 ข้อ 1 กรณีมีเหตุเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด  
 ข้อ 2 กรณีมีเหตุตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่วันตาย  
 ข้อ 3 เมื่อมีเหตุผู้ใดมาอยู่ หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่  
 ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่มีเหตุมาอยู่ หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำไว้ หรือแสดงพฤติการณ์อันเป็นเหตุ หรือกระทำการเพื่อให้เกิดเหตุ หรือผู้ใดมีชื่อหรือชื่อวิระชากรอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอันใดอันหนึ่ง โดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นภรรยาที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 8303-024486-5 สำนักทะเบียน อำเภอถลาง  
 รายการที่อยู่ 57/4 หมู่ที่ 1 คณะกรรมการซื้อ/จ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง  
 ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประธานกรรมการ  
 ชื่อหมู่บ้าน บ้านหมากปรก ชื่อบ้าน กรรมการ  
 ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน กรรมการ  
 วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 7 ตุลาคม 2546 / 24 พ.ค. 2566  
 ลงชื่อ (นางศิริณี อธิพานิช) นายทะเบียน  
 วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 7 ตุลาคม 2546

สำเนาถูกต้อง

นางสาวณัฏฐา นิกธิพัฒน์

**ความสำคัญของเอกสาร**

**56-30-13**

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่เกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตมในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่ตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้ใดในครอบครัวที่ออกจกบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกหรือย้ายเข้าบ้านแล้วแต่กรณี

**บทกำหนดโทษ**

ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อ 1, 2 และ 3 ของกฎหมายนี้

ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อ 1, 2 และ 3 ของกฎหมายนี้ หรือจงใจให้การเท็จ หรือมิได้แจ้งการเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ หรือมิได้แจ้งการเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ หรือมิได้แจ้งการเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้

ในกรณีผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อ 1, 2 และ 3 ของกฎหมายนี้ หรือมิได้แจ้งการเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ หรือมิได้แจ้งการเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ หรือมิได้แจ้งการเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ภายในกำหนดเวลาที่กำหนดไว้



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Reports of Thailand Public Company Limited

ที่ ส่นท.๗๐๓.ทสท. ๗๖๑/๖๖

ท่าอากาศยานภูเก็ต  
๒๒๒ หมู่ ๖ ตำบลไม้ขาว  
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

วันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งลงนามในสัญญา

เรียน นายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์

อ้างถึง เอกสารเสนอราคา ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ตามที่ ท่าอากาศยานภูเก็ต ต้องการซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบด้านเสียงที่ระดับ NEF มากกว่า ๔๐ จำนวน ๒ อาคาร (ของนายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์) จากการดำเนินงานท่าอากาศยานภูเก็ต ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และตามหนังสือที่อ้างถึง นายสามารถ โยธารักษ์ และนายปฐวี โยธารักษ์ ได้เสนอราคาเป็นเงินทั้งสิ้น ๔,๙๔๗,๖๔๑.๐๐ บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบเอ็ดบาทถ้วน) นั้น

ท่าอากาศยานภูเก็ต พิจารณาแล้วตกลงซื้อเป็นเงินทั้งสิ้น ๔,๙๔๗,๖๔๑.๐๐ บาท ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม และขอให้ไปทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ เอี่ยมชัย)  
หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ท่าอากาศยานภูเก็ต

โทรศัพท์ ๐-๗๖๓๕-๑๗๕๖

โทรสาร ๐-๗๖๓๒-๗๔๗๘



ภาคผนวก ข.13

การติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยานแบบถาวร

8 กรกฎาคม 2558

เลขที่ ANMS HK043/2015

เรื่อง รายงานความคืบหน้าโครงการ

เขียน ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ ทชท.

สำเนาถึง ผู้ควบคุมงาน จำนวน 1 ชุด

อ้างถึง 1. สัญญาจ้างที่ปรึกษาออกแบบและควบคุมการติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยานแบบถาวร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 4C19-560004

ลงวันที่ 30 มกราคม 2558

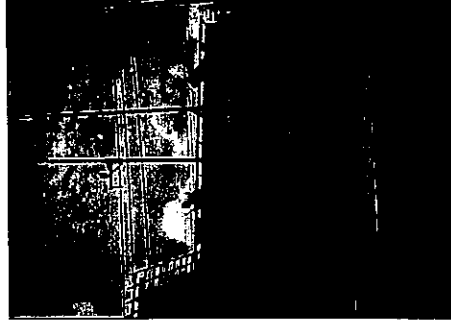
2. สัญญาจ้างที่ปรึกษาพร้อมติดตั้งระบบตรวจเสียงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 4CP9-570001 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2558

ตามที่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทชท.) ได้จ้างบริษัท ออเรคอน คอนสัลติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด เป็นที่ปรึกษาออกแบบและควบคุมการติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยานแบบถาวร ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต ตามสัญญา เลขที่ 4C19-560001 ลงวันที่ 30 มกราคม 2558 นั้น

บริษัทฯ ขอรายงานความคืบหน้าของการควบคุมการติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยาน จนถึงวันที่ 8 กรกฎาคม 2558 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. สัญญาจ้างที่ปรึกษาพร้อมติดตั้งระบบตรวจเสียงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานภูเก็ตของผู้รับจ้าง(กลุ่มมีบุคคลร่วมลงทุน BSAM-01dB Airport Solutions) มีระยะเวลา 365 วัน (ตั้งแต่วันที่ 4 พฤศจิกายน 2556 – 3 พฤศจิกายน 2557) ตามที่อ้างถึง 2
2. ที่ปรึกษาได้ดำเนินการควบคุมการติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยานของผู้รับจ้าง ซึ่งเป็นขั้นตอนที่ 8 จากทั้งหมด 10 ขั้นตอน ตาม Milestones ของที่ปรึกษา ที่กำหนดไว้ในแผนรับประกันคุณภาพ ปัจจุบันมีความคืบหน้าของทั้งโครงการอยู่ที่ 85% มีรายละเอียดงานการควบคุมการติดตั้ง ดังนี้
- 2.1. ร่วมกับผู้รับจ้างสำรวจและกำหนดพื้นที่ติดตั้งสถานที่ตรวจวัดเสียงอากาศยานแบบถาวร จำนวนทั้งสิ้น 4 จุด ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในรายงานการจัดระเบียบผลกระทบ

- สถานีตรวจวัดเสียงบ้านบ่อไฟ (NMT\_HKT\_01) พิกัด N08 06 16.1/E98 18 27



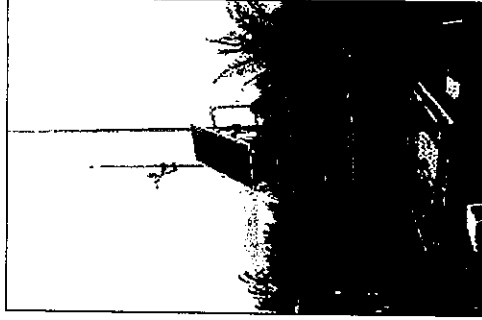
- สถานีตรวจวัดเสียงบ้านไม้ขาว (NMT\_HKT\_02) พิกัด N08 07 48/E98 18 27



- สถานีวิจัยสิ่งแวดล้อมบ้านนาปรก (NMT\_HKT\_03) พิกัด N08 06 52/E98 18 13



- สถานีวิจัยวัดเสียงบ้านแหลมทราย (NMT\_HKT\_04) พิกัด N08 06 58/E98 21 48

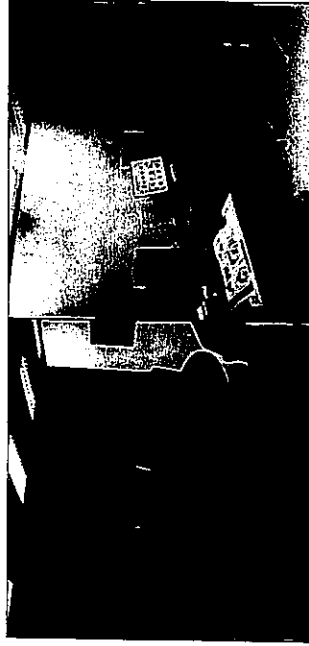


- 2.2. ควบคุมผู้รับจ้างติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดเสียง ระบบไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ระบบ ติดตั้งสื่อสารที่ยอมเยื้องมูล ระบบป้องกันฟ้าผ่า



- 2.3. ควบคุมผู้จ้างจ้างดำเนินการตกแต่งห้องควบคุมระบบตรวจจัดเลี้ยง (ห้องคอมพิวเตอร์)





- 2.4. เริ่มดำเนินการทดสอบการเดินระบบตรวจวัดเสียงอากาศยาน ระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น 90 วัน (ต่อเนื่อง) เริ่มตั้งแต่วันที่ 20 กรกฎาคม 2557 – 18 ตุลาคม 2557 เพื่อทดสอบเสถียรภาพของระบบตรวจวัดเสียงฯ โดยระหว่างทำการทดสอบไม่พบความผิดปกติที่เกิดขึ้นกับระบบอย่างมีนัยสำคัญ และได้รายงานผลการทดสอบดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ และตรงจรับงานงวดที่ 4 ให้แก่ผู้รับจ้างไปเรียบร้อยแล้วตั้งแต่วันที่ 29 ตุลาคม 2557
3. งานของผู้รับจ้างที่จะต้องดำเนินการในขั้นต่อไป คิดเป็นร้อยละ 15% ของงานทั้งโครงการ เป็นการส่งมอบงานงวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) มีรายละเอียดที่จะดำเนินการ ดังนี้
  - 3.1. การรับข้อมูลเรดาร์ซึ่งเป็นข้อมูลสำคัญสำหรับระบบตรวจเสียงอากาศยาน ที่จะต้องได้รับจาก บริษัท วิทยการบินแห่งประเทศไทย จำกัด (บพท.) โดย บพท. จะต้องดำเนินการทำสัญญาในการเข้าใช้ข้อมูลดังกล่าวโดยตรงกับ บพท. เนื่องจากเป็นหน่วยงานของรัฐเช่นเดียวกัน
  - 3.2. จัดให้มีการฝึกอบรม ณ โรงงานผู้ผลิต และอบรมการใช้งานในสถานที่ติดตั้ง (On the job training) แก่เจ้าหน้าที่ บพท. ที่เกี่ยวข้อง
  - 3.3. จัดให้มีการส่งมอบ ตรวจรับระบบทั้งหมด (System Acceptance Tests) ให้แก่ บพท.
  - 3.4. รับประกันผลงานเป็นระยะเวลา 2 (สอง) ปี ภายหลังจากการส่งมอบแบบเรียบร้อยแล้ว
  4. ข้อดีข้อเสีย และข้อเสนอแนะ ดังนี้
    - 4.1. การดำเนินงานในปัจจุบันเกิดความล่าช้าสะสมกว่าแผนดำเนินการที่กำหนดไว้มากกว่า 6 (หก) เดือน เนื่องจากการส่งมอบพื้นที่ในการจัดทำห้องควบคุมระบบตรวจวัดเสียงและปัญหาการจัดหาข้อมูลเรดาร์ล่าช้า

- 4.2. การจัดหาและทำสัญญาเช่าใช้ข้อมูลเรดาร์กับ บพท. ล่าช้า พบปัญหาทางเทคนิคเกี่ยวกับรูปแบบข้อมูลเรดาร์ไม่สามารถนำมาใช้กับระบบได้ ในการนี้ที่ปรึกษาได้จัดทำให้การประชุมและดำเนินการเพื่อหาแนวทางที่เหมาะสมเพื่อแก้ปัญหาอย่างเป็นระยะๆ นับตั้งแต่เดือนตุลาคม 2557 โดยได้รับความร่วมมือเป็นอย่างดีจากทุกฝ่าย แต่ด้วยข้อมูลเรดาร์เป็นข้อมูลสำคัญที่หากมีการปรับเปลี่ยนรูปแบบข้อมูลแล้ว อาจส่งผลกระทบต่อกระบวนการควบคุมการเดินอากาศยานบริเวณท่าอากาศยานภูเก็ต จึงต้องมีการทบทวนพิจารณาและมีการดำเนินการอย่างรอบคอบ ทำให้ใช้เวลาค่อนข้างมาก ล่าสุด บพท. ได้แจ้งด้วยวาจาว่า สามารถดำเนินการตามที่ตั้งข้อได้แล้วต่อไปอยู่ในขั้นตอนที่ผู้รับจ้างจะนำข้อมูลเรดาร์ไปปรับใช้กับซอฟต์แวร์บริหารจัดการระบบตรวจวัดเสียง โดยจะใช้เวลาในการทดสอบประมาณ 2 (สอง) สัปดาห์ จึงจะทราบผล แล้วจะสามารถดำเนินการในขั้นตอนต่อไปได้
- 4.3. ขอให้ บพท.เร่งดำเนินการทำสัญญาการเช่าใช้ข้อมูลเรดาร์กับ บพท. โดยด่วน เพื่อให้โครงการล่าช้ามากขึ้นอีก
- 4.4. ผู้รับจ้างคาดว่าจะใช้ระยะเวลาทั้งสิ้นประมาณ 6 (หก) เดือน จึงสามารถส่งมอบระบบทั้งหมดให้แก่ บพท. ได้
- 4.5. ความล่าช้าในการดำเนินการโครงการส่งผลให้เกิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมทั้งที่ปรึกษาและผู้รับจ้าง หากเกิดความล่าช้าข้างต้นยุติแล้วจะได้นำรายละเอียดแสดงแก่ บพท. เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการตามข้อ 4.3

ขอแสดงความนับถือ

(กรกฎ อิศรางกูร ณ อยุธยา)

ผู้จัดการโครงการ



งานซื้อพร้อมติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยาน  
ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต  
เอกสารส่งมอบงานงวดที่ 3 เลขที่ BSAM-01dB\_PK5603  
19 มิถุนายน 2557



สัญญาเลขที่ 4CP9-570001

ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2556



BSAM-01dB\_PK5603



บทที่ 1  
บทนำ

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) ได้ดำเนินการพัฒนาท่าอากาศยานภูเก็ตตามมติคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบ เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว โดยกำหนดให้ส่งเสริมท่าอากาศยานภูเก็ตเป็น Gateway ทางภาคใต้ของประเทศไทยและภูมิภาคเอเชีย และกำหนดแนวทางการเพิ่มปริมาณการขนส่งทางอากาศ ส่งเสริมให้เที่ยวบินแบบเช่าเหมาลำ ทั้งจากในภูมิภาคและต่างประเทศที่ท่าอากาศยานภูเก็ต รวมถึงการเชื่อมต่อระหว่างโครงข่ายการขนส่งทางอากาศกับการขนส่งรูปแบบอื่นๆ การพัฒนาท่าอากาศยานดังกล่าว ได้รวมถึงการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างสนามบินและปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ผลจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมรอบท่าอากาศยาน ดังนั้นจึงได้กำหนดกรอบการศึกษาระบบด้านเสียงจากอากาศยาน มาตราการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบระดับเสียงเพื่อนำเสนอขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ



จากสาระสำคัญตามรายงานการทบทวนผลกระทบด้านเสียงจากอากาศยานดังกล่าว ทำให้เกิดโครงการซื้อพร้อมติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต โดยกลุ่มนิติบุคคลร่วมลงทุน BSAM-01dB Airport Solutions เป็นผู้รับผิดชอบในการเข้าดำเนินการในโครงการนี้ ซึ่งปัจจุบันได้มีการก่อสร้างสถานีตรวจวัดเสียงถาวร บริเวณพื้นที่ชุมชนที่อยู่แนวการบิน-ลง ทางด้านทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ ซึ่งเป็นชุมชนบริเวณโดยรอบสนามบินที่ได้รับผลกระทบโดยตรงตามที่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) เป็นผู้กำหนด อีกทั้งได้ดำเนินการสร้างห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง (Noise Control Room) เพื่อเป็นสถานที่เฝ้าระวังการแก้ไขปัญหามลพิษด้านเสียงจากอากาศยานอีกด้วย

BSAM-01dB\_PK5603



สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1
บทที่ 2 วัตถุประสงค์	2
บทที่ 3 แผนการดำเนินงาน	4
1. สำรองที่ดินโดยการทำ Soil test.	4
2. งานขุดดิน (Earth work)	5
3. ทำฐานราก Foundation	5
4. การทำคานก่อ	6
5. การวางคานและเสาเข็ม	6
6. เทนชั่นคอนกรีต	7
7. ติดตั้งรั้ว, เสาไฟส่องสว่าง, เสาสำหรับสายล่อฟ้าและแผงพลังงานแสงอาทิตย์	7
8. งานเชื่อมโครงสร้างสถานี	8
9. ปัญหาของสถานี	9
บทที่ 4 สรุปผลการดำเนินงาน	10
1. สถานีบ้านบ่อโหนด (NMT-HKT-01)	10
2. สถานีบ้านไม้ขาว (NMT-HKT-02)	11
3. สถานีบ้านนาหมากปรก (NMT-HKT-03)	12
4. สถานีบ้านแหลมทราย (NMT-HKT-04)	13
5. ค่าเฉลี่ยในการติดตั้งสถานีตรวจวัดเสียง	14
6. ห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง (Noise Control Room)	16
6.1 ท่าอากาศยานภูเก็ต	16
6.2 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ	17
7. ตำแหน่งการเชื่อมต่อสัญญาณ ADSL	17

ภาคผนวก ก แบบก่อสร้างสถานีตรวจวัดเสียง

ภาคผนวก ข ผลการทดสอบคอนกรีต

ภาคผนวก ค แบบการจัดวางอุปกรณ์

ภาคผนวก ง รายการอุปกรณ์

BSAM-01dB\_PK5603



บทที่ 2  
วัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ของโครงการซื้อพร้อมติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงอากาศยาน ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต เพื่อตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากอากาศยานอย่างต่อเนื่องและได้ข้อมูลที่มีความทันสมัย ซึ่งเป็นประโยชน์ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบได้อย่างรวดเร็วและเหมาะสม โดยกำหนดให้เป็นมาตรฐานระดับเสียงที่สามารถตรวจวัดระดับเสียงได้ตลอดเวลา และสามารถแสดงผลโดยอัตโนมัติ ตรวจจบผลการตรวจวัดโดยนำค่าเปรียบเทียบกับขบวนการบินของอากาศยานที่ขึ้น-ลง ได้ทันที โดยจุดติดตั้งสถานีตรวจวัดระดับเสียงถาวร กำหนดให้ติดตั้ง 4 จุด คือ

- จุดที่ 1 บริเวณบ้านบ่อโหนด (ทิศใต้) ทิศใต้ 8° 6' 26" N, 98° 18' 27" E



- จุดที่ 2 บริเวณไม้ขาว (ทิศเหนือ) ทิศใต้ 8° 7' 18" N, 98° 18' 27" E





- จุดที่ 3 บริเวณบ้านหมากปรก (ทิศตะวันออก) พิกัด 8°6'52" N, 98°20'13" E



- จุดที่ 4 บริเวณบ้านแหลมทราย (ทิศตะวันออก) พิกัด 8°6'58" N, 98°21'48" E



โดยการตรวจวัดจะแสดงผลการตรวจวัด เป็นค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hr) ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน ( $L_{dn}$ ) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) Effective Perceived Noise Level (EPNL) และ Noise Exposure Forecast (NEF) ได้เป็นอย่างดี

3

## บทที่ 3

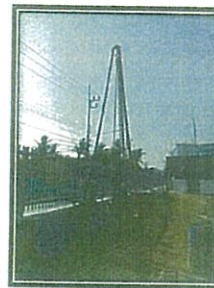
## แผนการดำเนินงาน

ตามที่ผู้บังคับการกรมการขนส่งทางบก (ท่าอากาศยานภูเก็ต) สัญญาเลขที่ 4CP9-570001 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2556 กับทาง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) แล้วนั้น BSAM-01dB ได้ดำเนินการตามแผนการดำเนินงานมาอย่างเคร่งครัด ตั้งแต่วันที่ได้รับสัญญาจนถึงปัจจุบัน ทั้งนี้ BSAM-01dB ได้ผ่านการตรวจสอบเอกสารการควบคุมคุณภาพและการรับประกันคุณภาพ รวมถึงการร่วมประชุมหารือกับเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ เพื่อร่วมหาแนวทางการดำเนินงานและแนวทางการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง ซึ่งในปัจจุบันการดำเนินงานยังคงเป็นไปตามแผนที่ได้กำหนดไว้ โดยเข้าทำการก่อสร้างสถานีตรวจวัดเสียงทั้งหมดจำนวน 4 แห่ง คือ บ้านบ่อโหล บ้านบึงขาว บ้านหมากปรก และบ้านแหลมทราย พร้อมทั้งการดำเนินการทำห้องควบคุมการตรวจวัดเสียงอีกจำนวน 1 ห้อง ณ อาคารซ่อมบำรุง ท่าอากาศยานภูเก็ต

กลุ่มผู้บังคับการกรมการขนส่งทางบก BSAM-01dB Airport Solutions ได้ดำเนินการก่อสร้างสถานีตรวจวัดเสียงแล้ว รวมทั้งห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง (Noise Control Room) ตามแผนการดำเนินงานครั้งที่ 3 ดังนี้

งานทางด้านโยธาการก่อสร้างสถานีตรวจวัดเสียงแบบถาวร มีขั้นตอนการทำงานดังนี้

1. สำรวจดินโดยวิธี Soil Test โดยมีการเจาะดินและเก็บตัวอย่างดินในความลึกต่างๆ เพื่อการวิเคราะห์ดินสามารถรับน้ำหนักได้เท่าใดในกรณีการวางเสา เสาเข็ม ฐานเข็ม ฯลฯ โดยมีการทดสอบ โดยผลการทดสอบจะอยู่ที่ความลึก 1.20 เมตร การเจาะดินสามารถรับน้ำหนักจะแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับสภาพดิน และผลการทดสอบจะขึ้นอยู่กับขนาดของเสาเข็มที่วางลง



4

จากการทดสอบคุณสมบัติของดิน พบว่า ในดินชั้นแรกเป็นชั้นดินตะกอนทรายและดินเหนียวปนทราย มีความหนาแน่นและแข็งแรง มีผลต่อการรับน้ำหนักได้ โดยมีการวางเสาเข็มในชั้นดินเดิมที่แน่นแข็งที่จะมีความลึกจากผิวดินเดิมไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร หากเลือกใช้ฐานรากเสาเข็มคอนกรีตหล่อในที่ชั้นดินตะกอนทรายอ่อนนุ่มกว่า 4 - 7 เมตร ลงไปจนถึงชั้นที่ 3 ที่ความลึกประมาณ 7 - 8 เมตร

2. งานขุดดิน (Earth work) โดยขุดลงไปจากระดับผิวดินตามระดับที่ได้จากการสำรวจดินชั้นเดิมเพื่อวางฐานรากต่อไป



3. งานฐานราก (Foundation) โดยมีขนาด 1,200x1,200x250mm โดยมีจำนวน 4 แท่นในแต่ละสถานที่ มีการเก็บปูนเพื่อทดสอบคุณสมบัติการรับแรง ซึ่งผลการทดสอบได้แนบมาด้วย (ภาคผนวก ข)



5

4. การทำคาน้ำ เพื่อยกระดับโครงสร้างขึ้นมาในตำแหน่งที่ต้องการ (ภาคผนวก ก)



5. การวางคาน้ำและเสาเข็ม เพื่อกำหนดขอบเขตของโครงสร้างและมีการยกระดับให้มีความสูง 50 ซม. เหนือระดับพื้นดินมีการเก็บปูนเพื่อทดสอบคุณสมบัติการรับแรง ซึ่งผลการทดสอบได้แนบมาด้วย (ภาคผนวก ข)



6



## 6. เทพเทินคอนกรีต เพื่อรับเสาและตู้เครื่องมือ



7. ติดตั้งรั้ว, เสาไฟโครโซน, เสาตัวรับสายสื่อสารและแผงพลังงานแสงอาทิตย์ ซึ่งเสาโครโซน ทำจากแผ่นเหล็ก 304 โดยมีความสูง 6 เมตร และเสาสำหรับแผงพลังงานแสงอาทิตย์และสายสื่อสารมีความสูง 7.5 เมตร มีการทำแท่นเพื่อวางตู้ใส่เครื่องมือวิทยุและตู้ควบคุมการทำงานของแผงพลังงานแสงอาทิตย์ ภายของทุกสถานีเป็นแบบ Master key (ภาคผนวก ก)



7

8. งานเชื่อมโครงวงของสถานี ที่ทำมาจาก Galvanized steel มีการทาสีและอุปกรณ์ติดตั้งจาก เชื่อมโดยช่างชำนาญที่มีฝีมือ เป็นวิธีทดสอบคุณภาพของรอยเชื่อม โดยมีน้ำยา 3 ตัว ซึ่งถ้ารอยเชื่อมได้คุณภาพ รอยเชื่อมจะเป็นสีขาว หากรอยเชื่อมไม่ได้คุณภาพ รอยเชื่อมจะเป็นแบบสีเทาเข้มได้ชัดเจน



จะมีการทาสีและเชื่อมโครงวง Cold galvanized compound และสีกันสนิม



8

## 9. ฝ้าหลุมสถานี เป็นฝ้าที่ทำจากอลูมิเนียมทาสีและเชื่อมโครงวงแข็งแรง สลักฝังเป็น 2K



9

## บทที่ 4

## สรุปผลการดำเนินงาน

การติดตั้งระบบการตรวจวัดเสียงทางอากาศยาน (ภาค ก) นี้ กลุ่มนิติบุคคลรวมลงทุน BSAM-01dB Airport Solutions ได้ดำเนินการก่อสร้างสถานีตรวจวัดเสียงถาวรทั้งสิ้น จำนวน 4 สถานี รวมทั้งห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง (Noise Control Room) จำนวน 2 ห้อง ดังนี้

## 1. สถานีบ้านบ่อโพธิ์ (NMT-HKT-01)

สถานีบ้านบ่อโพธิ์ ติดตั้งห่างจากถนนหลัก 100 เมตร มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 17 เมตร อยู่ในเขตระดับเสียง (NEF Contour) 30-40 ซึ่งในพื้นที่มีระดับเสียงพื้นฐานน้อยกว่า 65 dB



10

## 2. สถานีบ้านไม้ขาว (NMT-HKT-02)

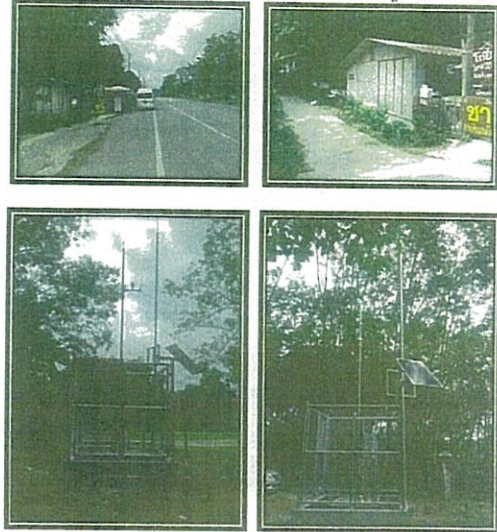
สถานีบ้านไม้ขาว ติดตั้งห่างจากถนนหลัก 80 เมตร มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 13 เมตร อยู่ในเขตระดับเสียง (NEF Contour) 30-40 ซึ่งในพื้นที่มีระดับเสียงพื้นฐานน้อยกว่า 65 dB



11

## 3. สถานีบ้านหมากปรก (NMT-HKT-03)

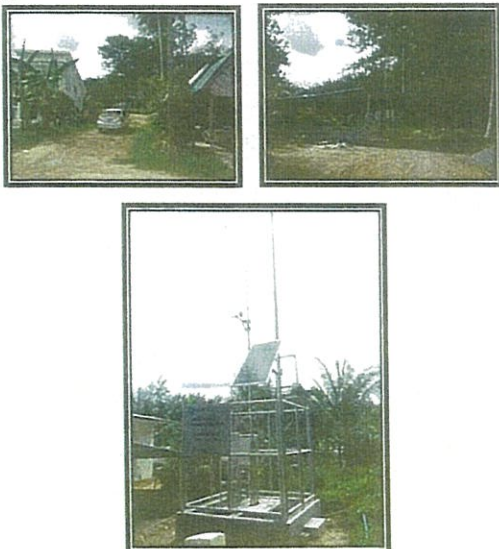
สถานีบ้านหมากปรก ติดตั้งห่างจากถนนหลัก 200 เมตร มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 8 เมตร อยู่ในเขตระดับเสียง (NEF Contour) 30-40 ซึ่งในพื้นที่มีระดับเสียงพื้นฐานน้อยกว่า 65 dB



12

## 4. สถานีบ้านแหลมทราย (NMT-HKT-04)

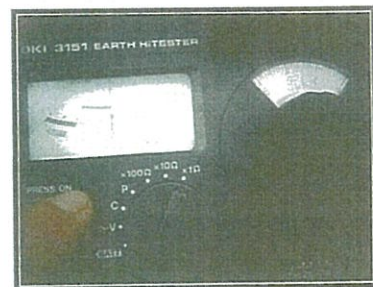
สถานีบ้านแหลมทราย ติดตั้งห่างจากถนนหลัก 30 เมตร มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 11 เมตร อยู่ในเขตระดับเสียง (NEF Contour) 30-40 ซึ่งในพื้นที่มีระดับเสียงพื้นฐานน้อยกว่า 65 dB



13

## 5. ค่าความผันผวนระดับในการติดตั้งสถานีตรวจวัดเสียง

## 5.1 สถานีบ้านไร่ใหญ่



## 5.2 สถานีบ้านไม้ขาว



14



## 5.3 สถานีบ้านนาปรัง



## 5.4 สถานีบ้านแหลมทราย



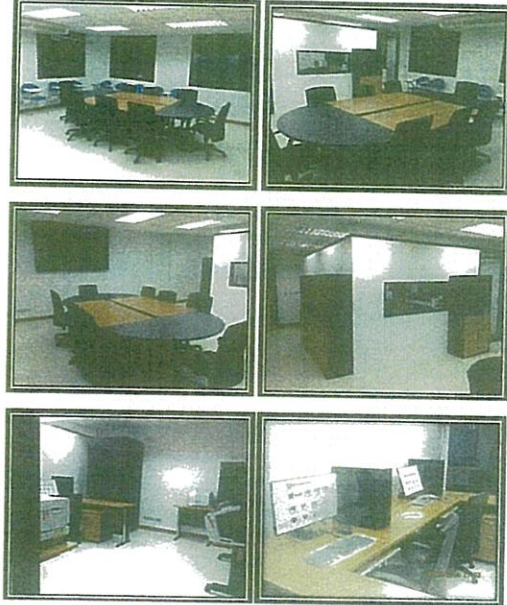
15

## 6. ห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง (Noise Control Room)

BSAM-01dB ได้ดำเนินการจัดวางเฟอร์นิเจอร์ พร้อมเครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ในห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง (ภาคผนวก ก) และติดตั้งเครื่องคอมพิวเตอร์พร้อมเครื่องพิมพ์เลเซอร์ จำนวน 1 ชุด ณ ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ ซึ่งรายการเฟอร์นิเจอร์ พร้อมเครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ได้ตามเอกสารแนบ (ภาคผนวก ง)

## 6.1 ทำอากาศยานภูเก็ต

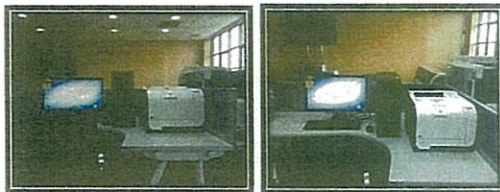
ภายในห้อง 1 ห้อง แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนของห้องประชุมและห้องควบคุมการตรวจวัดเสียง ซึ่งบริเวณภายในห้องประชุมมีจอ LED ๒๔ นิ้ว ที่สามารถแสดงข้อมูลที่ได้จากการตรวจวัดเสียงได้



16

## 6.2 ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ

ภายในห้องควบคุมสถานีตรวจวัดเสียง ณ ชั้น 3 อาคารอำนวยการศูนย์ซ่อมบำรุงสายการบินไทย (AMF 301) ได้ดำเนินการติดตั้งเครื่องคอมพิวเตอร์พร้อมเครื่องพิมพ์เลเซอร์ จำนวน 1 ชุด เพื่อความสะดวกในการติดต่อสื่อสารและเรียกใช้ข้อมูลจากห้องควบคุมตรวจวัดเสียงทำอากาศยานภูเก็ต



## 7. ตำแหน่งการเชื่อมต่อสัญญาณ ADSL

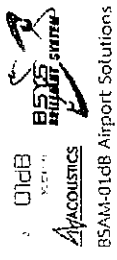
BSAM-01dB ได้ดำเนินการขอสัญญาณอินเทอร์เน็ตในรูปแบบสัญญาณ ADSL ของบริษัท ทีโอที จำกัด(มหาชน) โดยได้เดินสายสัญญาณจากบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าอาคารอาคารศูนย์ซ่อมบำรุงทำอากาศยานภูเก็ต



17

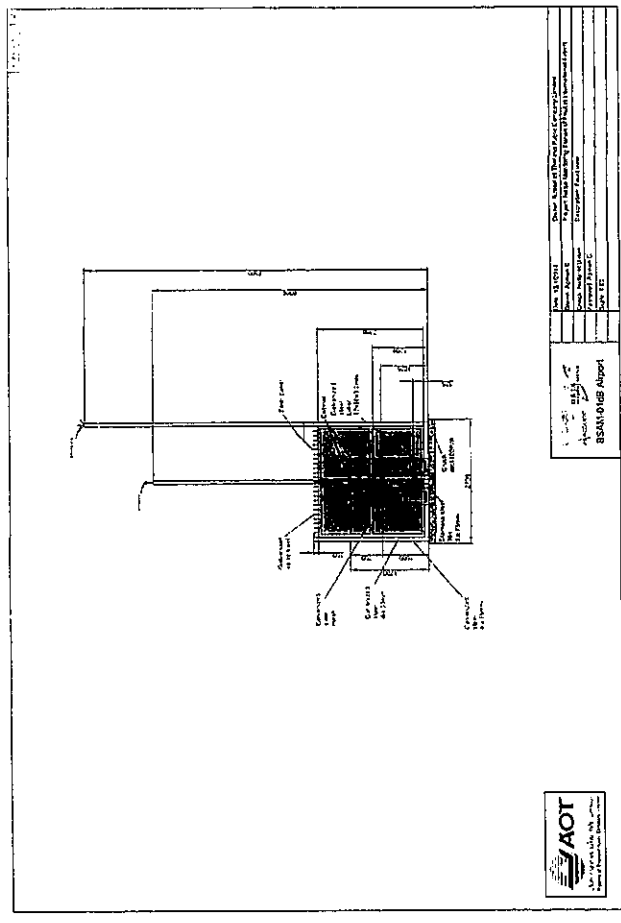
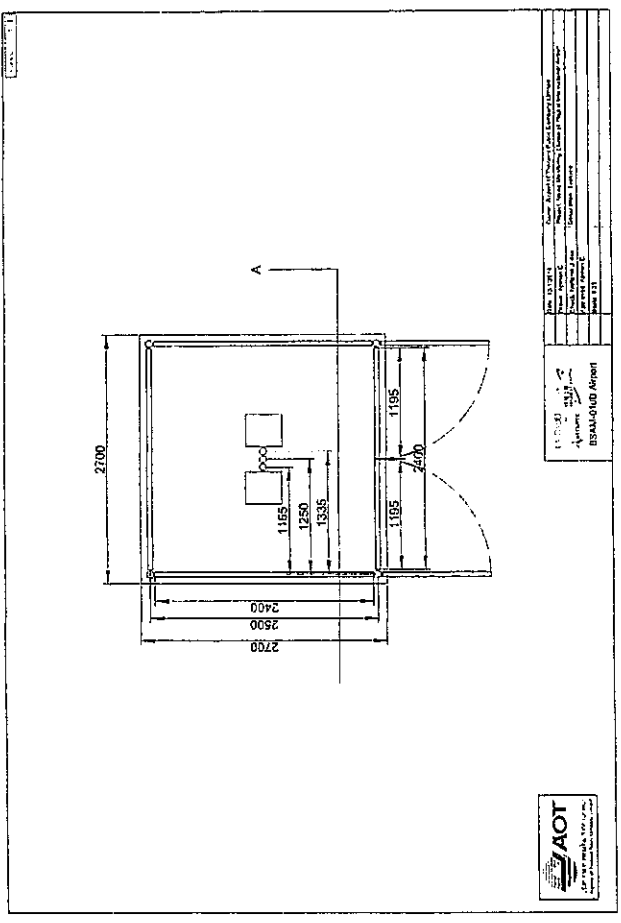


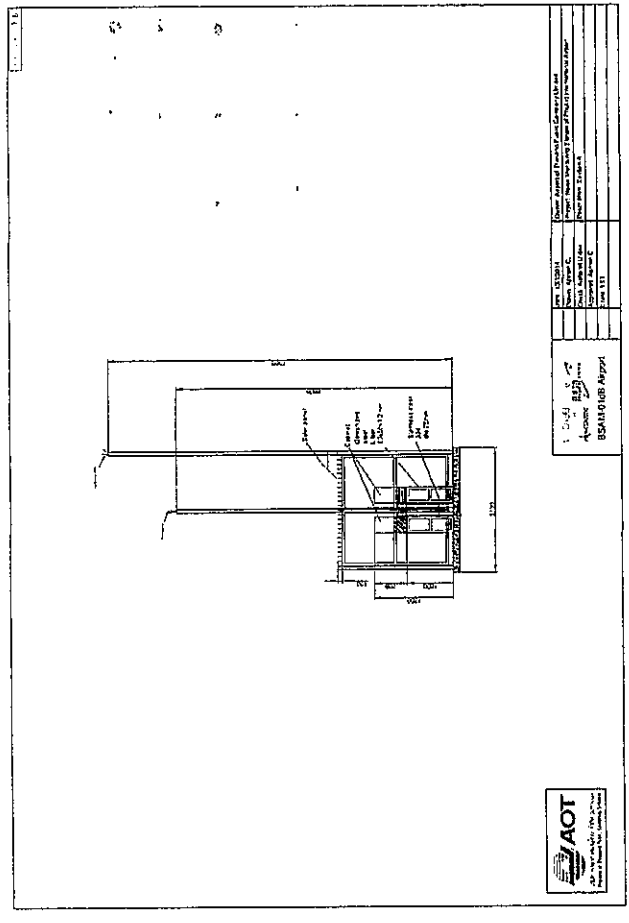
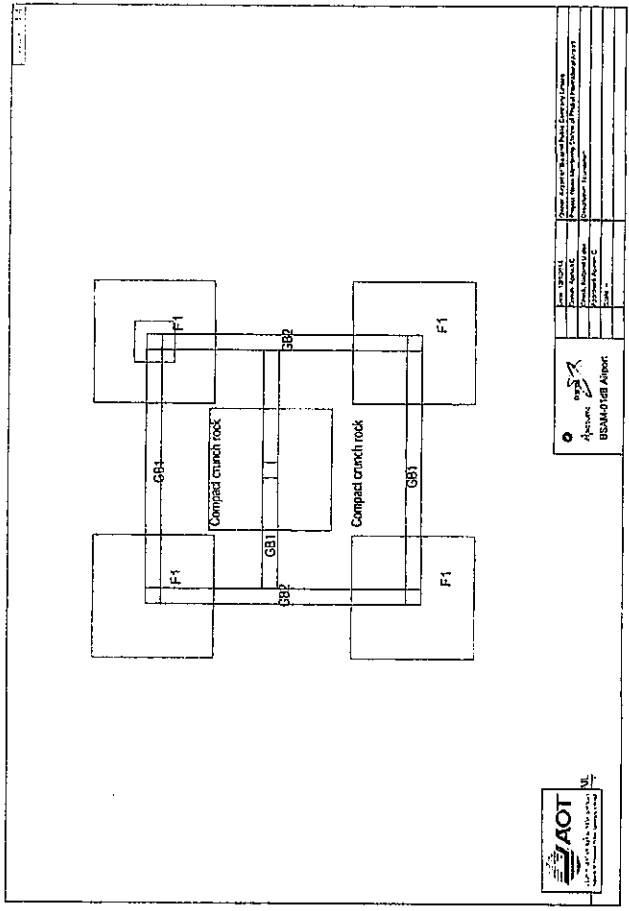
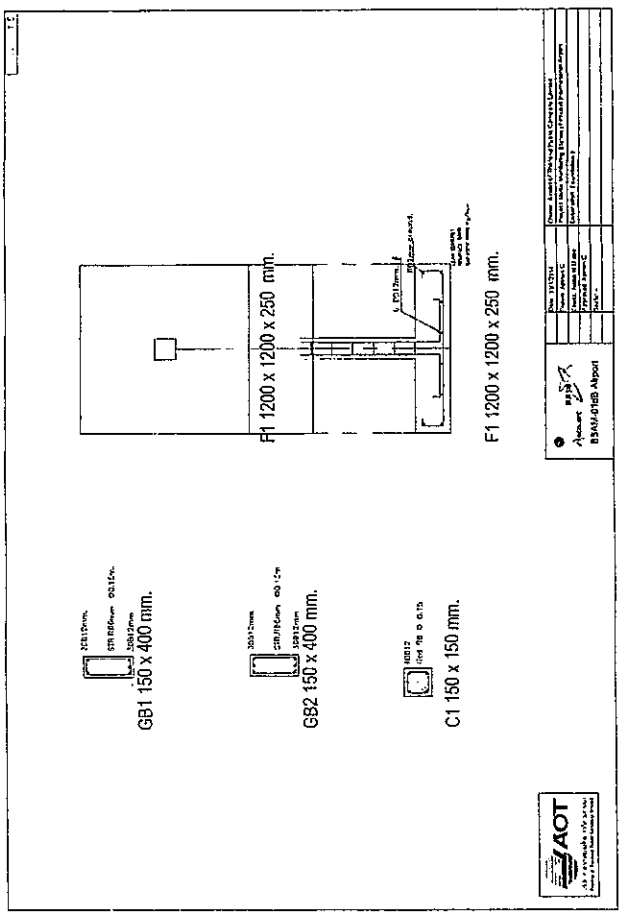
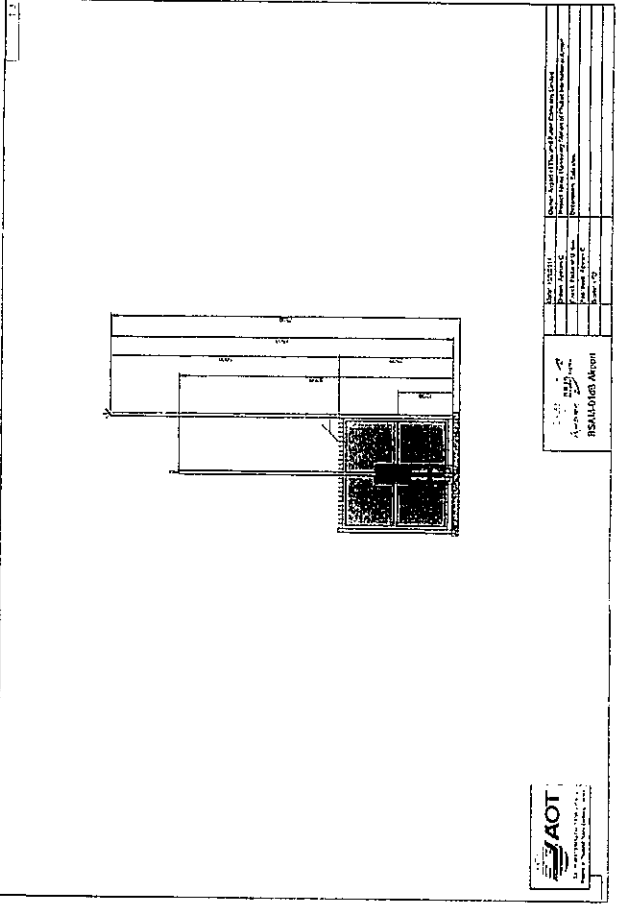
BSAM-01dB\_PK5603



# ภาคผนวก ก

## แบบก่อสร้างสถานีวิตรวจวัดเสียง

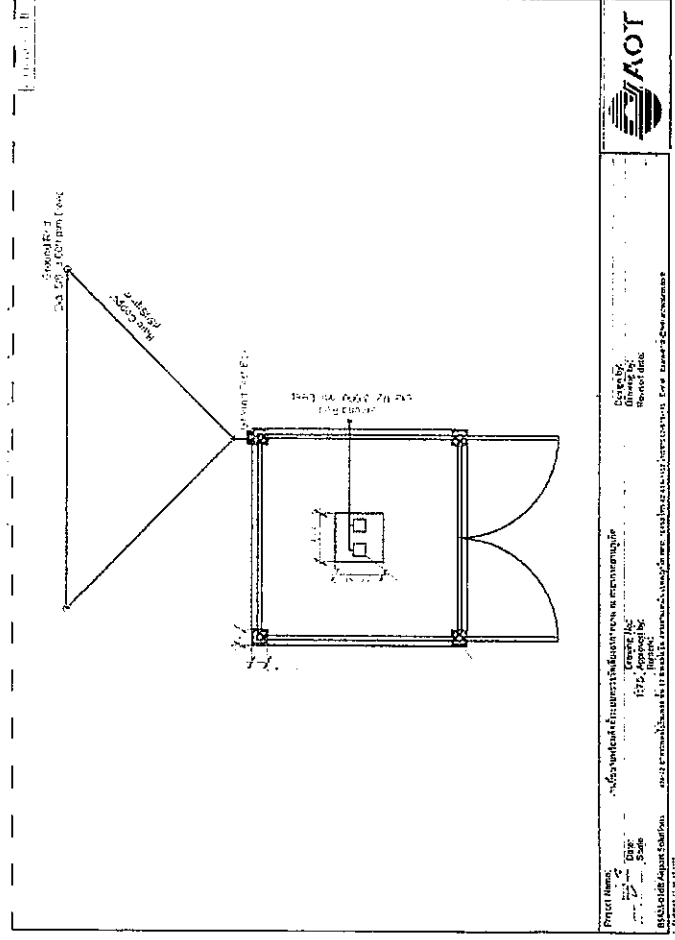
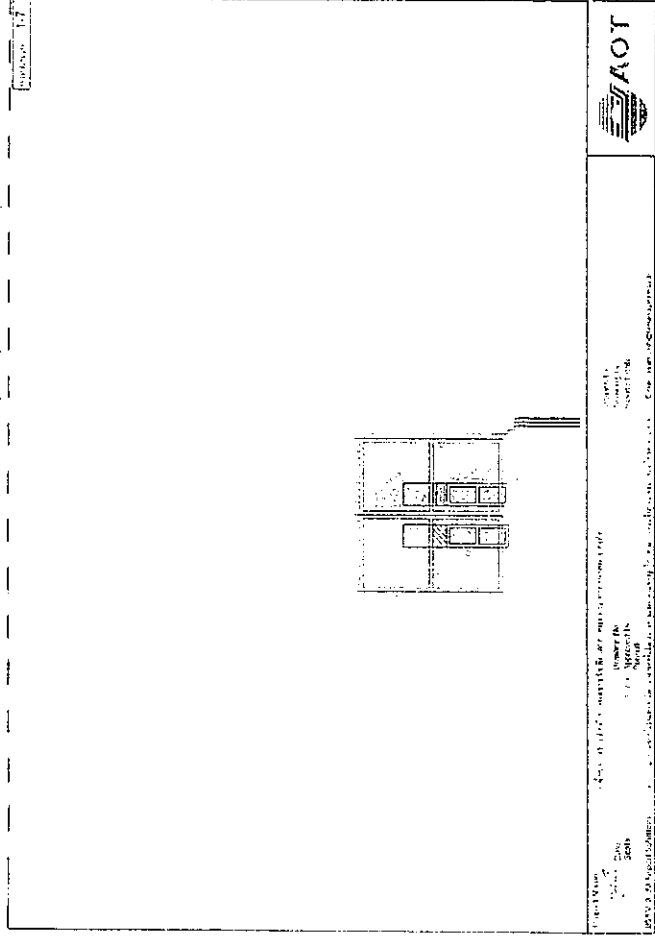




BSAM-01dB\_PK5603

# ภาคผนวก ข

## ผลการทดสอบคอนกรีต





# ภาคผนวก ค

## แบบการจัดวางอุปกรณ์

406772 Phaholyothin Place Bld., 17 Fl., Phaholyothin Rd., Samsonit, Phayathai, Bangkok 10400  
Tel: 02-619-0020-1, 02-619-1130 Fax: 02-619-1131 Email: BSAM-01dB@banglamsystem.co.th



No	Specimen	Distance (cm)	Weight (kg)	Density (kg/m <sup>3</sup> )	Stump	Date of Cast	Tested	Age (Days)	Ultimate Strength (MPa)
1	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
2	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
3	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
4	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
5	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
6	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
7	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
8	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
9	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
10	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
11	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
12	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15

Compressor: ใช้ลมแรงดัน 7 kg/cm<sup>2</sup>  
Test By: วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง

Project: ถนนสายใหม่จากสนามบินสุวรรณภูมิ  
Day: 17 Nov 57

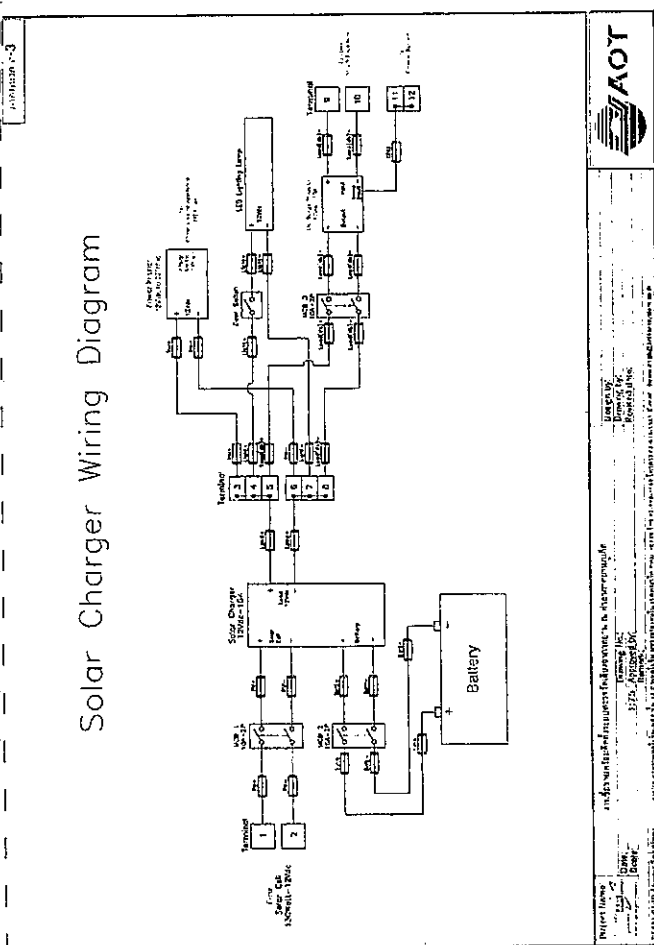
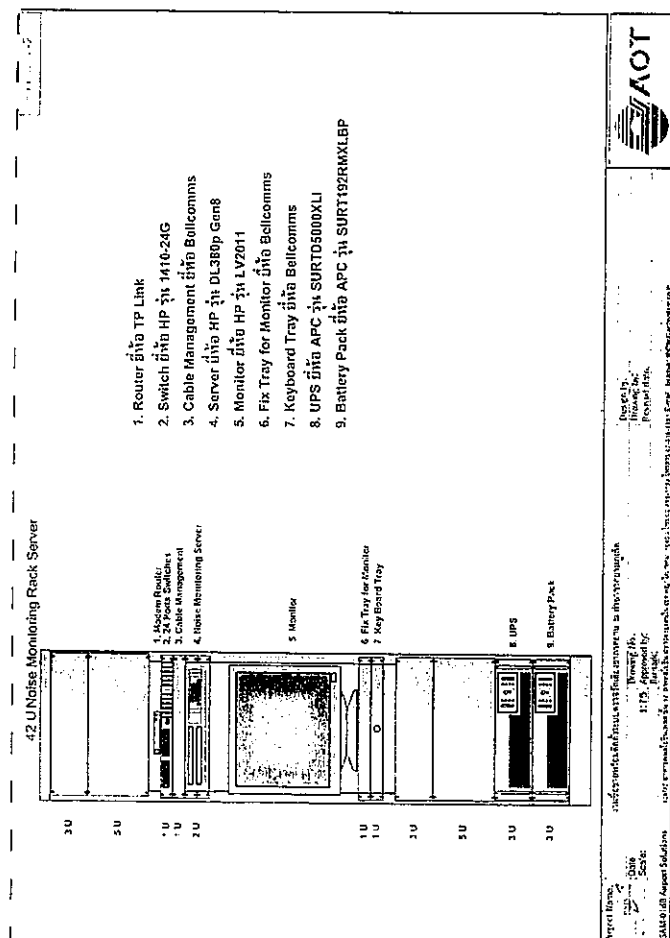
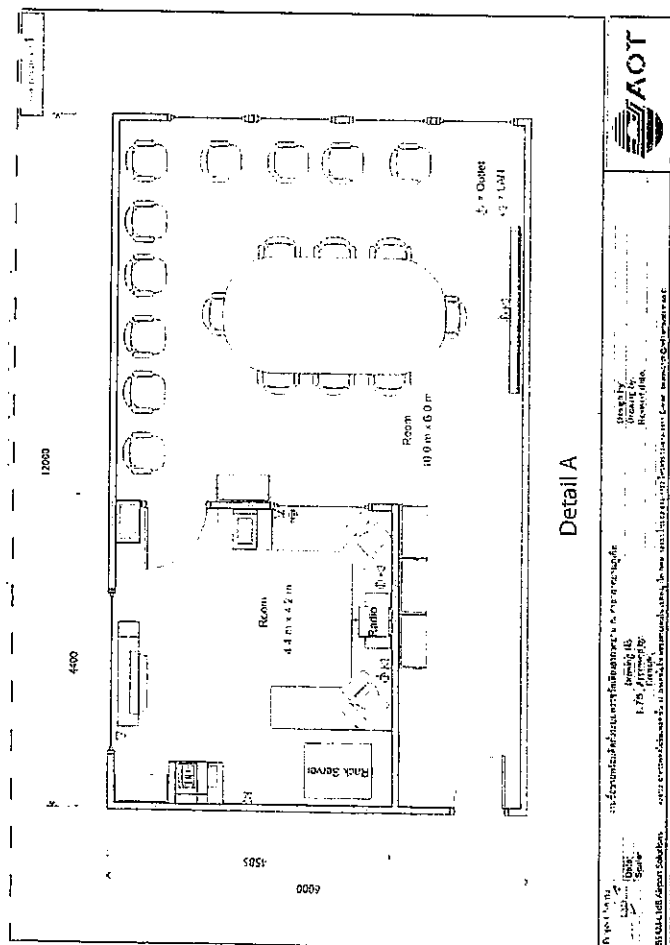
COMPRESSION TEST OF CONCRETE



No	Specimen	Distance (cm)	Weight (kg)	Density (kg/m <sup>3</sup> )	Stump	Date of Cast	Tested	Age (Days)	Ultimate Strength (MPa)
1	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
2	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
3	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
4	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
5	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
6	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
7	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
8	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
9	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
10	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
11	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15
12	15(15x15)	2.20	2.44	2.20	2.44	25-Nov-57	30-Nov-57	25	52.15

Compressor: ใช้ลมแรงดัน 7 kg/cm<sup>2</sup>  
Test By: วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง

COMPRESSION TEST OF CONCRETE



BSAM-01dB\_PK5603

**โครงการการวางนํ้าดับเพลิงคอมพิวเตอร์**  
 งานวางนํ้าดับเพลิงคอมพิวเตอร์ ณ ห้องคอมพิวเตอร์  
 บริษัท บราติคคอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ ACPS-570001 วันที่ 15 พฤศจิกายน 2556

Item	Brand	Model	Description	Serial No.	Place	Quantity	Price/Unit	Total Amount
1	HP	HP DL380p	SERVEN : 1 1/2 1/2 HP DL380p Gen8 8-9FF CTO Server HP U2311 20-IN LED Monitor 1441 HP USB Keyboard HP USB Mouse (G7776A) HP 3Y 4x 24x 160GB SAS 15K Support Windows Server 2012 Standard Edition 2P Parallel Option 12L MS VS12 Cal. 8000 4000 1/2	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	220,000.00	220,000.00
2	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	95,000.00	95,000.00
	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	95,000.00	95,000.00
	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	95,000.00	95,000.00
3	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	29,000.00	29,000.00

## ภาคผนวก

### รายการอุปกรณ์

ง.1 เครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ต่อพ่วง

ง.2 อุปกรณ์สถานีตรวจวัดเสียง

ง.3 เฟอร์นิเจอร์

**โครงการการวางนํ้าดับเพลิงคอมพิวเตอร์**  
 งานวางนํ้าดับเพลิงคอมพิวเตอร์ ณ ห้องคอมพิวเตอร์  
 บริษัท บราติคคอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ ACPS-570001 วันที่ 15 พฤศจิกายน 2556

Item	Brand	Model	Description	Serial No.	Place	Quantity	Price/Unit	Total Amount
	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	29,000.00	29,000.00
4	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	46,000.00	46,000.00
	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	46,000.00	46,000.00
5	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	89,000.00	89,000.00
6	HP	HP Z400	Workstation 3 1/2 1/2 (Phuket 2 + Samsamthum 1) HP Z400 Workstation windows 8 Pro (Pre Installed) HP Z23 23-inch IPS Monitor 3Y 3 Year Next Business Day Onsite PC Support	SGH411D094 COC0402945	Phuket	1	180,000.00	180,000.00



S/n	Item	Brand	Model	Description	Serial No.	Place	Quantity	Price/Unit	Total Amount
1	1	OUG	Hqkxene	Power & Operations Monitoring System (POMS)		AOT	1	6,450,000.00	6,450,000.00
2	2			GIS System			1	174,000.00	174,000.00
3	3	Gissoft		Database Software			1	250,000.00	250,000.00
4	4			Network Office (1)			1	18,300.00	
				Network Office (2)			1	16,200.00	
				Network Office (3)			1	16,200.00	
				Network Office (4)			1	16,200.00	
				Network Office (5)			1	16,200.00	
5	5	HP	J91QY-2G15H4C-372	Hardware Server 2012 Standard Edition 2e Processor Optimized	201215-732		1	14,200.00	14,200.00
6	6	Scdsoc		Acrobat (Pdf-Isaac) v11			1	14,200.00	
		Adobe		Acrobat (Pdf-Isaac) v11			1	14,200.00	
		Md37c		Acrobat (Pdf-Isaac) v11			1	14,200.00	
		Md35c		Acrobat (Pdf-Isaac) v11			1	14,200.00	
		Md36c		Acrobat (Pdf-Isaac) v11			1	14,200.00	
7	7	FMA	IMM1 version 2.50	Integrated Mobile Node (IMN) Basic Version		AOT	1	17,450.00	17,450.00
				(This price does not include 2 x 1 year maintenance)					2,005,000.00

Item	Brand	Model	Description	Serial No.	Place	Quantity	Price/unit	Total Amount
1	0168	DOO	Smart noise monitoring station	101829	Ban Bor Sai	1	378,000	730,000.
2	0168	400D	Microphone	161887	Ban Bor Sai	1	50,000	
3	0168	WOT520	Vehicle weather station	34220002	Ban Bor Sai	1	107,000	
4	0168	DH901	Outdoor kit	104116	Ban Bor Sai	1	45,000	
5	0168	Cabinet	Cabinet with battery		Ban Bor Sai	1	150,000	
6	0168	DOO	Smart noise monitoring station	109114	Ban Hai Thao	1	378,000	730,000.
7	0168	400D	Microphone	161979	Ban Hai Thao	1	50,000	
8	0168	WOT520	Vehicle weather station	34220003	Ban Hai Thao	1	107,000	
9	0168	DOO	Outdoor kit	104118	Ban Hai Thao	1	45,000	
10	0168	Cabinet	Cabinet with battery		Ban Hai Thao	1	150,000	
11	0168	DOO	Smart noise monitoring station	109139	Ban Hai Phong	1	378,000	730,000.
12	0168	400D	Microphone	161794	Ban Hai Phong	1	50,000	
13	0168	WOT520	Vehicle weather station	34220005	Ban Hai Phong	1	107,000	
14	0168	DH901	Outdoor kit	104211	Ban Hai Phong	1	45,000	
15	0168	Cabinet	Cabinet with battery		Ban Hai Phong	1	150,000	
16	0168	DOO	Smart noise monitoring station	109140	Ban Loam Sai	1	378,000	730,000.
17	0168	400D	Microphone	161795	Ban Loam Sai	1	50,000	
18	0168	WOT520	Vehicle weather station	34220001	Ban Loam Sai	1	107,000	
19	0168	DH901	Outdoor kit	104212	Ban Loam Sai	1	45,000	
20	0168	Cabinet	Cabinet with battery		Ban Loam Sai	1	150,000	

Item	Brand	Model	Description	Serial No.	Place	Quantity	Price/Unit	Total Amount
7	HPC	SURTO3900XL	UPS 1.4k APC SURTOS000116; Battery for Smart Run Time 3000 VA 17 Bx20kA for SURTS0001 19 Pack for SURTS0001 1 Year Extended Warranty Smart-UPS	555133871575 555133871575 555133871575 555133871575	Faisal	1	\$9,000.00	\$9,000.00
8	LG	LED 24WSTDA	LG 1.4k LED Light Fixtures (10-pack) (50 W) Warranty 3-Year Limited (Parts+Labor+Electrical)	31210271E113	Faisal	1	\$70,000.00	\$70,000.00
9	Bosch	INCO 4P	4 Pack 14" Premium Impact Drive Driver 42U (DC-100025 cm.) (dot)		Faisal	1	13,000.00	13,000.00
10	Dell	INC04P	DELL DELLON 1 up DELLON DECCON 1 Network Receiver Bin	202664933	Faisal	1	19,005.42	19,005.42
11	Cisco	RV 120W-ECS	R008R 1 6k RV 120 W Wireless VPN Firewall	2ER1400JLR	Faisal	1	7,535.32	7,535.32

Item	Brand	Model	Description	Serial No.	Place	Quantity	Price/Unit	Total Amount
12	Gemin	GPS-9652c	GPS (1) GPS (2)			2	18,000.00	18,000.00
13	HP	HP 1410-24G	Network Switch HP 1410-24G Switch (24 10-15 autosensing 10/100/1000 ports) warranty Lifetime HP 3 year 4 hour 24x7 Hardware 1000-34G Hardware Support	CN249L23C	Phuket	1	8,000.00	8,000.00
13.1								
13.2						1	6,000.00	6,000.00
13.3			ADSL Router Amplifier			1	30,000.00	30,000.00



## การประเมินขีดความสามารถในการให้บริการของท่าอากาศยานภูเก็ต

### 1. วิธีการประเมินขีดความสามารถ (Capacity) ของท่าอากาศยาน

วิธีการประเมินขีดความสามารถของท่าอากาศยานโดยทั่วไป แบ่งได้เป็น 3 วิธี คือ

1.1) การสังเกตโดยตรง (Direct Observation) ประเมินโดยการทำบันทึกลักษณะและปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจริงของท่าอากาศยาน โดยเฉพาะในช่วงต้นถึง บันทึกรับขึ้นที่สนามบินและอัตราการจราจรที่เข้าสู่ หรือออกไปจากระบบสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ บันทึกเวลาล่าช้า (Delay Time) เวลาในการให้บริการ (Processing Time) และตรวจสอบข้อมูลการจราจรที่บันทึกไว้ว่ามีความสัมพันธ์กับตารางบินในลักษณะใด จากนั้น ทำการวิเคราะห์ข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมดมา เพื่อหาแนวทางการปรับปรุงของสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ในรูปของความหนาแน่น เวลาที่ล่าช้า ปริมาณการไหลเวียนของจราจรต่อหน่วยเวลา และเมื่อกำหนดระดับการให้บริการ (Level of service) แล้ว จะสามารถคำนวณหาขีดความสามารถขององค์ประกอบหรือสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ภายในท่าอากาศยาน

1.2) วิธีการเปรียบเทียบ (Comparison) โดยเปรียบเทียบกับท่าอากาศยานอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันและทราบถึงขีดความสามารถของสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ

1.3) วิธีการทางแบบจำลองทางคณิตศาสตร์ (Mathematical Modeling) โดยใช้คอมพิวเตอร์ เพื่อช่วยในการทดลองปฏิบัติกับแบบจำลองผลกระทบของสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ โดยอาศัยรูปแบบและปริมาณการจราจรจากตารางการบินที่คาดคะเนขึ้น ซึ่งผลที่ได้จากการทดลองดังกล่าว สามารถนำไปใช้ในการประเมินขีดความสามารถของสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ได้

ทั้งนี้ในการประเมินขีดความสามารถของท่าอากาศยาน มีองค์ประกอบสำคัญ 2 ประการ ที่ต้องคำนึงถึง คือ

- ความสะดวกสบายของผู้ใช้บริการ จะขึ้นอยู่กับขีดความสามารถและระดับการให้บริการของสิ่งอำนวยความสะดวก
- ขีดความสามารถ และระดับการให้บริการ มีความสัมพันธ์กันโดยตรงและต้องพิจารณาไปด้วยกันเสมอ

H2.3-1

### 2. การประเมินระดับการให้บริการ (Level of service)

ระดับการให้บริการ หมายถึง คุณภาพในการให้บริการของสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ในด้านความสะดวกสบายที่ให้ผู้มีหน้าที่ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนั้น ๆ สามารถออกมาได้โดยสะดวกเหมาะสม ความรวดเร็ว เวลาที่ใช้ในการคอย เป็นต้น

หากขีดความสามารถเป็นค่าชี้วัดที่แสดงถึงความสามารถในการให้บริการของสิ่งอำนวยความสะดวก ภายใต้ระดับการให้บริการที่กำหนดไว้แล้ว เมื่อระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปขีดความสามารถก็จะต้องเปลี่ยนแปลงไปด้วย เช่น ห้องพักคอยผู้โดยสาร สามารถรองรับผู้โดยสารได้ 100 คน โดยไม่เกิดความแออัด อาจกล่าวได้ว่า ห้องพักคอยผู้โดยสารมีขีดความสามารถรองรับผู้โดยสารได้ 100 คน โดยมีระดับการให้บริการที่ดี แต่เมื่อผู้โดยสารเพิ่มขึ้นเป็น 150 คน จะทำให้เกิดความหนาแน่นและผู้ใช้บริการรู้สึกไม่สบาย อาจกล่าวได้ว่า ห้องพักคอยผู้โดยสารมีขีดความสามารถรองรับเพิ่มขึ้นเป็น 150 คน ในระดับการให้บริการที่ไม่ดี เป็นต้น

เพื่อให้สามารถเปรียบเทียบระดับการให้บริการขององค์ประกอบ หรือสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ในท่าอากาศยานภูเก็ตได้ International Air Transport Association (IATA) ได้กำหนดช่วงของระดับการให้บริการ เป็น 6 ระดับ ดังนี้

A	=	Excellent level of service; condition of free flow; no delays; excellent level of comfort
B	=	High level of service; condition of stable flow; very few delays; high level of comfort
C	=	Good level of service; condition of stable flow, acceptable delays; good level of comfort
D	=	Adequate level of service; condition of unstable flow, acceptable delays for short periods of time; adequate level of comfort
E	=	Inadequate level of service; condition of unstable flow; unacceptable delays; in adequate level of comfort
F	=	Unacceptable level of service; condition of cross-flows, system breakdown and unacceptable delays; unacceptable level of comfort

โดยทั่วไปท่าอากาศยานจะกำหนดระดับการให้บริการไว้ที่ต่ำกว่า ระดับ C ซึ่งส่วนที่เกี่ยวกับการระดับการให้บริการที่สำคัญ ได้แก่ พื้นที่ เวลา นอกจากนี้ ยังมีปัจจัยอื่น ๆ เช่น พฤติกรรมผู้โดยสาร ความต้องการทางจิตวิทยา และอื่น ๆ ที่จะส่งผลต่อขนาดพื้นที่ที่ต้องการ และระยะเวลาการไว้รวม ตัวอย่างการวัดระดับการให้บริการของระบบต่าง ๆ ภายในท่าอากาศยานในเชิงพื้นที่และขนาดพื้นที่ดังกล่าวที่ H2.3-1

H2.3-2

ตารางที่ H2.3-1

ตัวอย่างมาตรฐานการให้บริการของท่าอากาศยานในปัจจุบัน

ตามมาตรฐาน International Air Transport Association (IATA)

รายการ	ระดับการให้บริการ					
	A	B	C	D	E	F
Check-in queue area (ตร.ม./ชม)	1.8	1.8	1.4	1.2	1.0	System Breakdown
Walk / Circulate (ตร.ม./ชม)	2.7	2.3	1.8	1.5	1.0	
Holdroom (ตร.ม./ชม)	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	
Bag Claim Area (Excluding claim device) (ตร.ม./ชม)	2.0	1.8	1.6	1.4	1.2	
GIS (ตร.ม./ชม)	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	

### 3. การประเมินขีดความสามารถของท่าอากาศยานภูเก็ต

การประเมินขีดความสามารถของท่าอากาศยาน ดำเนินการโดยการตรวจสอบและประเมินระบบย่อยต่าง ๆ ที่สำคัญ อาทิ อาคารผู้โดยสาร (Terminal Building System Capacity) ลานหรือ (Apron System Capacity) ทางวิ่ง (Runway System Capacity) ระบบควบคุมการจราจรทางอากาศ (ATC Capacity) แล้วนำมาเปรียบเทียบและทำให้เกิดความสอดคล้องกัน เพื่อประเมินขีดความสามารถในการรองรับทั้งหมดของท่าอากาศยาน (Total Airport Capacity) ในปัจจุบันในระดับการให้บริการ และนำข้อมูลการคาดการณ์ในอนาคต อาทิ รูปแบบตารางการบิน การคาดการณ์จำนวนผู้โดยสาร เทียบวัน จะทำให้สามารถพิจารณาได้ว่าเมื่อใดจะเกิดปัญหากับขีดความสามารถของระบบย่อย เพื่อเป็นข้อมูลในการวางแผนพัฒนาท่าอากาศยานต่อไป ตัวอย่างเช่น จากการพิจารณาในปัจจุบัน จำนวนผู้โดยสารและเที่ยวบิน จะไม่ทำให้เกิดปัญหากับขีดความสามารถของระบบใด ๆ และระดับการให้บริการไม่ต่ำกว่าระดับ C แต่เมื่อผู้โดยสารมากขึ้นระบบย่อยบางระบบอาจพัฒนาไปสู่ในระดับการให้บริการ D หรือ E ทำให้มีความจำเป็นต้องปรับปรุงระบบเพิ่มขึ้นเพื่อให้มีระดับการให้บริการอยู่ที่ระดับ C เป็นต้น

สำหรับกระบวนการประเมินขีดความสามารถของท่าอากาศยานภูเก็ต จะพิจารณาประเมินขีดความสามารถของส่วนประกอบต่าง ๆ ภายในอาคารผู้โดยสาร โดยนำข้อมูลสถิติการจราจรทางอากาศยานทั้งลักษณะเฉพาะของรูปแบบอัตราปริมาณการจราจรในปี 2546 มาเป็นฐานในการวิเคราะห์ขีดความสามารถของส่วนประกอบต่าง ๆ โดยระบุขีดความสามารถในรูปของจำนวนผู้โดยสารในชั่วโมงพีค (Peak Hour Passenger) ซึ่งส่วนประกอบต่าง ๆ ภายในอาคารผู้โดยสารจะไว้ตัวแปรที่กำหนดไว้ในตารางที่ H2.3-2

H2.3-3

ตารางที่ H2.3-2

ขีดความสามารถของส่วนประกอบต่าง ๆ ภายในอาคารผู้โดยสารปัจจุบัน

ลำดับ	องค์ประกอบ	จำนวน/ขนาดของสิ่งอำนวยความสะดวก	ความหนาแน่นของผู้โดยสารที่เข้า/ไม่คั่ง	หมายเหตุ
1	Curb side	110 เมตร	1,278	ไว้รวมที่ระหว่างประเทศและภายในประเทศ
2	Pre Security before Check-in	3 Units*	516	
3	Check-in Counter	48 Counters*	1,109	
ผู้โดยสารระหว่างประเทศ				
4	Passport Control-Outbound	12 Counter	821	
5	Security Control	2 Unit	541	
6	Departure Lounge	3,858 ตร.ม.	1,478	
7	Passport Control-Inbound	16 Counters	1,128	
8	Baggage Claim Device			
	Wide Body A/C	3 Units	1,700	
	Narrow Body A/C	1 Units		
ผู้โดยสารภายในประเทศ				
9	Security Control	2 Unit	541	
10	Departure Lounge	1,247 ตร.ม.	508	
11	Baggage Claim Device			
	Wide Body A/C	0 Units	1,283	
	Narrow Body A/C	2 Units		

จากการพยากรณ์ความต้องการสิ่งอำนวยความสะดวกของอาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ และอาคารผู้โดยสารภายในประเทศ จนถึงปี พ.ศ.2561 เปรียบเทียบกับสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีอยู่ในปัจจุบัน แสดงในตารางที่ H2.3-3 และตารางที่ H2.3-4 พบว่าสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีอยู่จะไม่เพียงพอสำหรับรองรับการเพิ่มขึ้นของจำนวนผู้โดยสาร ดังนั้นจึงมีความจำเป็นต้องมีการก่อสร้างขยายอาคารผู้โดยสารเพื่อให้ท่าอากาศยานภูเก็ตสามารถรองรับผู้โดยสารได้อย่างเพียงพอ และรักษาระดับการให้บริการที่ดีไว้ โดย ทอท. ได้วางแผนก่อสร้างอาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ พร้อมขยายสนามบินที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งประมาณ 52,000 ตารางเมตร และปรับปรุงอาคารผู้โดยสารเดิมเป็นอาคารผู้โดยสารภายในประเทศ ซึ่งจะทำการทำท่าอากาศยานภูเก็ต สามารถติดตั้งสิ่งอำนวยความสะดวก และมีพื้นที่รองรับการให้บริการผู้โดยสารได้ 12.5 ล้านคนต่อปีจนถึงปี พ.ศ.2581

H2.3-4



ตารางที่ ๒2.3-3

การขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศ ของท่าอากาศยานภูเก็ต

สิ่งอำนวยความสะดวก	สภาพปัจจุบัน	การขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศของ ทกท.**				
Annual Passenger	2551	2552	2554	2558	2558	2561
International	2,409,305	2,590,723	3,103,743	3,654,125	4,200,387	5,162,858
One-Way Peak						
International		1,213	1,485	1,737	1,988	2,398
1 Curb side	110 เมตร*	99	122	142	163	187
2 Pre Security before Check-in	3 Units*	12	16	18	21	25
3 Check-in Counter	49 Counters*	51	63	73	84	101
4 Queuing Dept of Check-in	20 เมตร*	7	7	7	7	7
5 Passport Control-Outbound	12 Counter	18	22	25	28	35
6 Passport Control-Outbound Queuing Dept.	23 เมตร*	4	4	4	4	4
7 Security Control	2 Unit	5	6	7	8	9
8 Departure Lounge	3,638 ตร.ม.	2,988	3,655	4,276	4,884	5,903
9 Passport Control-Inbound	18 Counters	20	25	29	33	40
10 Queuing Area for Passport Control-Inbound	840 ตร.ม.	558	680	795	911	1,098
11 Baggage Claim Device						
Wide Body A/C	3 Units	1	1	2	2	2
Narrow Body A/C	1 Units	3	3	4	4	5

หมายเหตุ: \* สิ่งที่ใช้ร่วมกันระหว่างผู้โดยสารภายในประเทศและผู้ใช้บริการระหว่างประเทศ  
 \*\* ข้อมูลการขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศจากการนำจำนวนเที่ยวบิน และผู้โดยสารทั้งหมดในปี พ.ศ.2551 มาพิจารณา และใช้วิธีเฉลี่ยอื่นๆ จากปี พ.ศ.2550 ในการขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศ

๒2.3-5

ตารางที่ ๒2.3-4

การขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศ ของท่าอากาศยานภูเก็ต

สิ่งอำนวยความสะดวก	สภาพปัจจุบัน	การขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศของ ทกท.**				
Annual Passenger	2551	2552	2554	2558	2558	2561
Domestic	3,321,443	3,290,555	4,404,743	5,175,853	5,985,855	7,311,700
One-Way Peak						
Domestic	828	848	1,139	1,345	1,562	1,922
1 Curb side	110 เมตร*	70	63	110	128	158
2 Pre Security before Check-in	3 Units*	12	18	18	21	25
3 Check-in Counter	49 Counters*	27	38	43	50	61
4 Queuing Dept of Check-in	20 เมตร*	7	7	7	7	7
5 Security Control	2 Unit	3	4	5	8	7
6 Departure Lounge	3,638 ตร.ม.	2,980	2,904	3,311	3,845	4,731
Baggage Claim Device						
Wide Body A/C	3 Units	1	1	1	1	1
Narrow Body A/C	1 Units	1	1	2	2	2

หมายเหตุ: \* สิ่งที่ใช้ร่วมกันระหว่างผู้โดยสารภายในประเทศและผู้ใช้บริการระหว่างประเทศ  
 \*\* ข้อมูลการขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศจากการนำจำนวนเที่ยวบิน และผู้โดยสารทั้งหมดในปี พ.ศ.2551 มาพิจารณา และใช้วิธีเฉลี่ยอื่นๆ จากปี พ.ศ.2550 ในการขยายการเดินสายเที่ยวบินระหว่างประเทศ

๒2.3-8

-4-

16 12 ...

ข้อ 7...

(ลงชื่อ)	ก	ผู้ว่าจ้าง
	(นางกัญญ์กร ตูฐวิพัฒน์กิจ)	
(ลงชื่อ)	ด.	ผู้รับจ้าง
	(นางกัญชรา วินะเชื้อ)	
(ลงชื่อ)	อ. อ.	พยาน
	(นางอุบลกัทธ์ มัชฌมาวาส)	
(ลงชื่อ)	อ. บ.	พยาน
	(นายวิวัฒน์ เียนน้อย)	



## ภาคผนวก ข.14

ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียง  
สนามบินภูเก็ตเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ.2540

## ประกาศกระทรวงคมนาคม

เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๕๕๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๘ แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๔๙๗ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ ณ สนามบินภูเก็ต ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๒๔

ข้อ ๒ ให้กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ ดังต่อไปนี้

บริเวณ ก. กำหนดเขตดังนี้

ด้านทิศตะวันออก อาณาบริเวณจากจุดกึ่งกลางหัวทางวิ่ง ๒๗ ที่ต่อออกไป ๖๐ เมตร กำหนดแนวเส้นตรงลากเป็นมุมฉากออกไปทางซ้ายและทางขวาข้างละ ๑๕๐ เมตร และจากจุดปลายแนวเส้นตรงทั้งสอง (กำหนดโดย ๑) กำหนดแนวเส้นทำมุม ๘.๕ องศา กับแนวขนานทางวิ่งที่ต่อออกไป ไปบรรจบเส้นคดที่ระยะ ๑๕ กิโลเมตร จากหัวทางวิ่งที่ต่อออกไป ๖๐ เมตร (กำหนดโดย ๒) ซึ่งรวมทั้งที่บ้านบ่อไทรกลาง บ้านบ่อไทร บ้านรากไม้ ตำบลไม้ขาว บ้านแหลมทราย ตำบลเทพกระษัตรี เกาะง่า เกาะบายู เกาะละวะน้อย ตำบลปากตอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เกาะละวะใหญ่ เกาะแพ แหลมสอม ตำบลคลองเคียน อำเภอตะกั่วทุ่ง แหลมชำ (แหลมส้ม) ตำบลหล่อลุง ตำบลตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา ดังปรากฏตามแผนที่ท้ายประกาศนี้

ด้านทิศตะวันตก อาณาบริเวณจากจุดกึ่งกลางหัวทางวิ่ง ๐๕ ที่ต่อออกไป ๖๐ เมตร กำหนดแนวเส้นตรงลากเป็นมุมฉากออกไปทางซ้ายและทางขวาข้างละ ๑๕๐ เมตร และจากจุดปลายแนวเส้นตรงทั้งสอง (กำหนดโดย ๓) กำหนดแนวเส้นทำมุม ๘.๕ องศา กับแนวขนานทางวิ่งที่ต่อออกไป ไปบรรจบเส้นคดที่ระยะ ๑๕ กิโลเมตร จากหัวทางวิ่งที่ต่อออกไป ๖๐ เมตร (กำหนดโดย ๔) ซึ่งพื้นที่ทั้งหมดครอบคลุมทะเลอันดามัน ดังปรากฏตามแผนที่ท้ายประกาศนี้

บริเวณ ข. กำหนดเขตดังนี้

อาณาบริเวณโดยรอบสนามบินภูเก็ต ยกเว้นบริเวณ ก. มีพื้นที่ภายในรัศมี ๖ กิโลเมตร โดยมีจุดศูนย์กลางที่จุดกึ่งกลางหัวทางวิ่ง ๒๗ จุดกึ่งกลางหัวทางวิ่ง ๐๕ และจุดกึ่งกลางทางวิ่ง ๐๕/๒๗ ซึ่งรวมทั้งที่บ้านบ่อสอม บ้านไม้ขาว บ้านทุ่งคา บ้านส้มป่อย บ้านหมากปรก บ้านยูง บ้านหัวห้อง บ้านบางดุก บ้านโคกยาง บ้านหยิด บ้านคอเอ็น บ้านอ่าวตูขุน เกาะนก เกาะกะลา ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง บ้านดินทราย บ้านดินเหนียว บ้านโนยาง บ้านพะม่าลง บ้านสาธุ บ้านในทอน ตำบลสาธุ อำเภอถลาง บ้านเมืองใหม่ (๑) บ้านเมืองใหม่ (๒) บ้านท่ามะพร้าว บ้านแหลมทราย บ้านจะทุ บ้านบางขนุน บ้านเขาตาเกลี้ยง บ้านนาซอก บ้านท่าสัก ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต บ้านแหลมชำ (แหลมส้ม) บ้านบางจัน ตำบลหล่อลุง อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา ดังปรากฏตามแผนที่ท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๐

สุวัจน์ ลิปตพัลลภ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

ภาคผนวก ข.15

สัญญาว่าจ้างที่ปรึกษาในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย





AIRPORTS OF THAILAND PLC.  
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

## ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ DCS๑๐-๖๗๐๐๓๙

### สัญญาจ้างควบคุมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย, เครื่องจักรและอุปกรณ์ และระบบสุขาภิบาล ท่าอากาศยานภูเก็ต

สัญญานี้ทำขึ้น ณ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาท่าอากาศยานภูเก็ต เลขที่ ๒๒ หมู่ที่ ๖ ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๑๐ เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่าง บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) โดย นายจิรัฐติกุล เอี่ยมศิริกุล รองผู้อำนวยการท่าอากาศยานภูเก็ต ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ปรากฏตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สกก. ๐๐๓๑๓๗ ลงวันที่ ๑๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖, หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖ และคำสั่งบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ที่ ๕๑๐/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๓๓ ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๑๐ และสาขาท่าอากาศยานภูเก็ต ตั้งอยู่เลขที่ ๒๒ หมู่ที่ ๖ ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๑๐ เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๐๗๕๔๕๐๐๒๙๒ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เจม เอ็นไวรอนเม้นท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร โดย นายภาณุมาศ อินทโรตติ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน บริษัท เจม เอ็นไวรอนเม้นท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ. ๔ ๐๑๐๓๔๒ ลงวันที่ ๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๒ อาคารทู แปซิฟิค เฟลส ชั้น ๒๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๐๕๕๔๖๑๒๕๐๘๙ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๖๕๓ ๐๔๔๐ โทรสารหมายเลข ๐ ๒๖๕๓ ๓๗๐๖ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

### คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

#### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างควบคุมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย, เครื่องจักรและอุปกรณ์ และระบบสุขาภิบาล ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน ๑ (หนึ่ง) งาน โดยมีรายละเอียดและขอบเขตของงานต่าง ๆ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา



ข้อ ๒. เอกสาร ...

-๒-

#### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ แผนก ๑ ข้อกำหนดรายละเอียดงานจ้างควบคุมและบำรุงรักษา

ระบบบำบัดน้ำเสีย, เครื่องจักรและอุปกรณ์ และระบบ

สุขาภิบาล ท่าอากาศยานภูเก็ต จำนวน ๑๐๘ หน้า

๒.๒ แผนก ๒ ใบเสนอราคา, ใบประมาณราคา และเอกสารของผู้รับจ้าง จำนวน ๒๐๗ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

#### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาดอนหลังสวน เลขที่ ๑๐๐๖๕๔๖๔๗๘๓ ลงวันที่ ๒๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๗๘,๙๑๘.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนเจ็ดหมื่นแปดพันเก้าร้อยสิบแปดบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธวิธีควบคุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือ หลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบที่วางตามสัญญานี้แล้ว

#### ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๕,๕๗๘,๓๕๐.๐๐ บาท (ยี่สิบห้าล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นแปดพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ จำนวน ๑,๖๗๓,๓๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยมีรายละเอียดดังนี้



๔.๑ ผู้ว่าจ้าง ...

๔.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ๒๔,๙๕๙,๑๕๓.๘๔ บาท (ยี่สิบสี่ล้านเก้าแสนห้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยห้าสิบสามบาทแปดสิบสี่สตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ จำนวน ๑,๖๓๒,๘๔๑.๘๔ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสามหมื่นสองพันแปดร้อยสี่สิบเอ็ดบาทแปดสิบสี่สตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ เป็นรายเดือน จำนวน ๓๖ งวด ดังนี้

๔.๑.๑ ปีที่ ๑ จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๘,๓๑๙,๗๑๖.๕๒ บาท (แปดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยสิบหกบาทห้าสิบสองสตางค์) กำหนดจ่ายเงิน งวดที่ ๑ - ๑๒ จ่ายเป็นจำนวนเงินงวดละ ๖๙๓,๓๐๙.๗๑ บาท (หกแสนเก้าหมื่นสามพันสามร้อยเก้าบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์)

๔.๑.๒ ปีที่ ๒ จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๘,๓๑๙,๗๑๖.๕๒ บาท (แปดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยสิบหกบาทห้าสิบสองสตางค์) กำหนดจ่ายเงิน งวดที่ ๑๓ - ๒๔ จ่ายเป็นจำนวนเงินงวดละ ๖๙๓,๓๐๙.๗๑ บาท (หกแสนเก้าหมื่นสามพันสามร้อยเก้าบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์)

๔.๑.๓ ปีที่ ๓ จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๘,๓๑๙,๗๑๐.๘๐ บาท (แปดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบบาทแปดสิบสตางค์) กำหนดจ่ายเงินเป็น ๑๒ งวด ดังนี้

๔.๑.๓.๑ งวดที่ ๒๕ - ๓๕ จ่ายเป็นจำนวนเงินงวดละ ๖๙๓,๓๐๙.๗๑ บาท (หกแสนเก้าหมื่นสามพันสามร้อยเก้าบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์)

๔.๑.๓.๒ งวดที่ ๓๖ (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นจำนวนเงิน ๖๙๓,๓๑๓.๙๙ บาท (หกแสนเก้าหมื่นสามพันสามร้อยสิบสามบาทเก้าสิบเก้าสตางค์)

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานในแต่ละงวดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

๔.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าทำงานกะให้กับพนักงานของผู้รับจ้างที่มีชั่วโมงการทำงานไม่อยู่ในช่วงชั่วโมงปกติ (๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น.) ในอัตราชั่วโมงละ ๘.๐๐ บาท (แปดบาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗) ตามจำนวนพนักงานปฏิบัติงานจริงในช่วงเวลานั้น ในวงเงินไม่เกิน ๖๑๙,๑๙๖.๑๖ บาท (หกแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยเก้าสิบหกบาทสิบหกสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ จำนวน ๔๐,๕๐๘.๑๖ บาท (สี่หมื่นห้าร้อยแปดบาทสิบหกสตางค์) ไว้ด้วยแล้ว โดยให้ผู้รับจ้างทำการเบิกจ่ายเงินค่าทำงานกะพร้อมกับเงินค่าจ้างรายเดือน

#### ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องทำงานที่รับจ้างเป็นระยะเวลา ๓ (สาม) ปี โดยจะเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๐๐ น. และต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๗๐ เวลา ๐๘.๐๐ น. ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้ว่าจ้างให้แล้วไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

#### ข้อ ๖. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความผิด และความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

#### ข้อ ๗. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่า เป็นคำสั่ง หรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อยกเลิกสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

#### ข้อ ๘. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ถ้าผู้รับจ้างไม่จัดพนักงานมาปฏิบัติหน้าที่ หรือจัดมาแต่ไม่ครบตามที่กำหนดในสัญญานี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างจัดพนักงานมาปฏิบัติหน้าที่แทนได้ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายไปในการจัดหาพนักงานมาปฏิบัติหน้าที่แทนนอกจากค่าปรับตามสัญญานี้ อีกส่วนหนึ่งด้วย ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

#### ข้อ ๙. สถานะของผู้รับจ้าง

การว่าจ้างตามสัญญานี้ไม่ทำให้ผู้รับจ้างและพนักงานของผู้รับจ้างมีความสัมพันธ์ในฐานะเป็นผู้แทนตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ว่าจ้างตามกฎหมายแรงงาน

#### ข้อ ๑๐. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจรับพัสดุ (จ้าง) หรือผู้ควบคุมงานเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานนั้นมีอำนาจตรวจการงานของผู้รับจ้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานหาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่



ข้อ ๑๑. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

ข้อ ๑๒. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๓. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้และยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างตามเงื่อนไขและอัตราที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หมวด ๑ นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๔. ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๔. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ผู้รับจ้างจัดหาตามสัญญานี้ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานต่อจนครบกำหนดเวลาตามสัญญาและค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้



ข้อ ๑๕. การ ...

ข้อ ๑๕. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้าง หรือเงินใด ๆ ที่จ่ายให้แก่ผู้รับจ้างตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบังคับเอาจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าวและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องนำหลักประกันใหม่ หรือหาหลักประกันเพิ่มเติมเพื่อให้มีหลักประกันครบถ้วนเต็มตามจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๓. มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๖. การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

ในวันที่ลงนามสัญญานี้ คู่สัญญาได้รับทราบว่า สัญญานี้ฉบับนี้อยู่ภายใต้บังคับของพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ รวมทั้งกฎกระทรวง ระเบียบ หรือประกาศต่าง ๆ ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ และอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ซึ่งหากต่อมาภายหลังปรากฏว่ามีกรณีที่จำเป็นต้องให้สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาให้ความเห็นชอบสัญญานี้เพื่อให้สัญญามีผลสมบูรณ์ ตามมาตรา ๙๓ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างส่งสัญญานี้ให้สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาให้ความเห็นชอบในภายหลังได้และหากสำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาให้ความเห็นชอบแต่ให้แก้ไขสัญญา ผู้รับจ้างตกลงยินยอม จะแก้ไขสัญญาตามความเห็นชอบของสำนักงานอัยการสูงสุดด้วยเช่นกัน ในกรณีที่ผู้รับจ้างฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้จะเป็นเหตุให้สัญญานี้ไม่มีผลสมบูรณ์ ตามมาตรา ๙๓ วรรคหก แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ ก็ดีหรือเป็นเหตุให้สัญญานี้ตกเป็นโมฆะตามมาตรา ๙๓ วรรคหก แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ ก็ดี ผู้รับจ้างตกลงจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

GEM  
GEM Environmental Management Co., Ltd.

เลขที่โครงการ ๖๖๑๐๙๓๙๖๒๔๐

เลขที่คู่สัญญา ๖๖๑๐๙๓๙๖๒๔๐



ภาคผนวก ข.16

บันทึกการตรวจสอบรายการระบายน้ำและแนวรั้ว



AIRPORTS OF THAILAND P.L.C.  
ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

เรื่อง: รายงานการตรวจสอบรายงานน้ำและน้ำในเขตการบิน (Airside) ประจำปีเดือน มี.ค.67 - ส.ค.67

เรียน: ผอ.สศ.ส.ร.พ.

เพื่อทราบ และเสนอ ผอ.ส.ร.พ. พร้อมทั้ง ส่งมอบ: คำดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



ส.ค.67

เสนอ: ผอ.ส.ร.พ. และ ผอ.ส.ร.พ.

เพื่อทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



ส.ค.67



AIRPORTS OF THAILAND P.L.C.  
ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ส่วนงาน: สศ.ส.ร.พ. (โทร.804-1913)

ที่: 1951 /67

วันที่: 3- ส.ค.67

เรื่อง: รายงานการตรวจสอบรายงานน้ำและน้ำในเขตการบิน (Airside) ระหว่างเดือน มี.ค.67 - ส.ค.67

เรียน: ผอ.สศ.ส.ร.พ.

1. ตามที่ กทท. ได้แจ้งผลการพิจารณาแผนการแก้ไขข้อบกพร่อง (Corrective Action Plan: CAP) จากการตรวจสอบรายงานน้ำและน้ำในเขตการบิน (Airside) ตามแผนการดำเนินงานที่ส่งมอบ ผอ. และให้ ผอ.ท. ในคราวที่ประชุม (Root Cause Analysis), จัดทำแผนแก้ไขข้อบกพร่องและดำเนินการตามแผนการแก้ไขที่ได้รับ การยอมรับ พร้อมส่งมอบภายในแต่ละขั้นตอนตามระบบ EMPC เพื่อรายงานความก้าวหน้าในการดำเนินการตาม แผนการแก้ไขข้อบกพร่อง ซึ่งที่ 8 ด้านกายภาพสนามบิน ความว่า สนับสนุนการตรวจสอบการบำรุงรักษาเสาสัญญาณ ความสูงภายในเขตการบิน เช่น การบำรุงรักษาเสาสัญญาณที่มีรั้วจราจร การบำรุงรักษาเสาสัญญาณที่ไม่มีรั้วจราจร การบำรุงรักษาเสาสัญญาณ และรายงานน้ำ เพื่อให้ในการกำกับดูแลตรวจสอบและรายงานการบำรุงรักษาจึงป้องกัน รวมถึงการบำรุงรักษาเสาสัญญาณให้มีประสิทธิภาพ

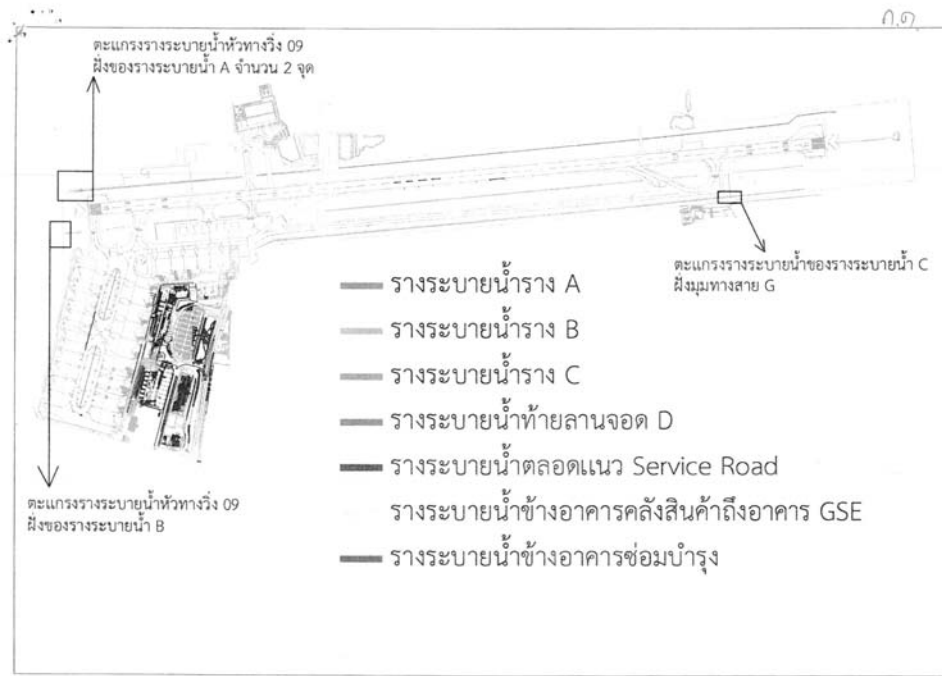
2. สศ.ส.ร.พ. ได้ดำเนินการตรวจสอบเพื่อวางแผนการบำรุงรักษาเสาสัญญาณและเสาสัญญาณเสาสัญญาณในกรณีที่มีการตรวจสอบเสาสัญญาณ พร้อมทั้งได้จัดทำรายงานการตรวจสอบรายงานน้ำและน้ำในเขตการบิน (Airside) ระหว่างเดือน มี.ค.67 - ส.ค.67 (เอกสารแนบ) ตามแผนการบำรุงรักษาสถานที่ ในเดือนกรกฎาคม เอกสารที่แนบ: เสนอ ผอ.ส.ร.พ. และ ผอ.ส.ร.พ. ทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และเสนอ ผอ.ส.ร.พ. พร้อมทั้ง ส่งมอบ: คำดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



เรียน: ผอ.สศ.ส.ร.พ.

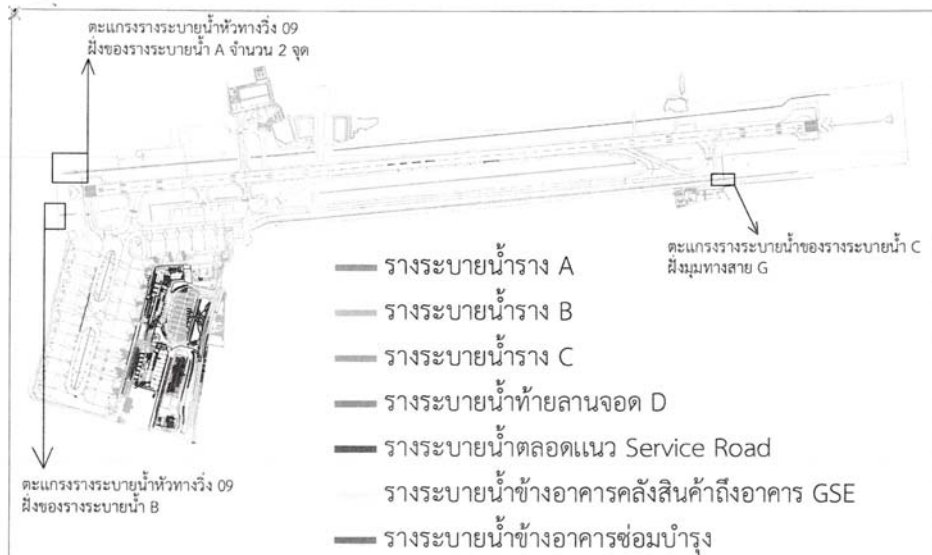
เพื่อทราบ และเสนอ ผอ.ส.ร.พ. พร้อมทั้ง ส่งมอบ: คำดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



แบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบรายงานน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวันที่ 1 เดือน 08 พ.ศ. 67

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รายงานน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. รายงานน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. รายงานน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ยกร่าง จัดทำเอกสาร
4. รายงานน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. ตะแกรงระบายน้ำทางวิ่ง 09 ฝั่งของรายงานน้ำ A จำนวน 2 จุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ผู้ประสานงาน: 11/11/67 รับ: 11/11/67 (08/11/67)
6. ตะแกรงระบายน้ำทางวิ่ง 09 ฝั่งของรายงานน้ำ B	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. ตะแกรงระบายน้ำของรายงานน้ำ C ฝั่งมุ่งทางขับสาย G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. รายงานน้ำท้ายลานจอดอาคารสาย D (พื้นที่สีเขียว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. รายงานน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. รายงานน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] วันที่: 08/08/67 ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted]



แบบฟอร์มบันทึกการตรวจรายงานน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน จันทร์ ที่ 8 เดือน ก.ค. พ.ศ. 67

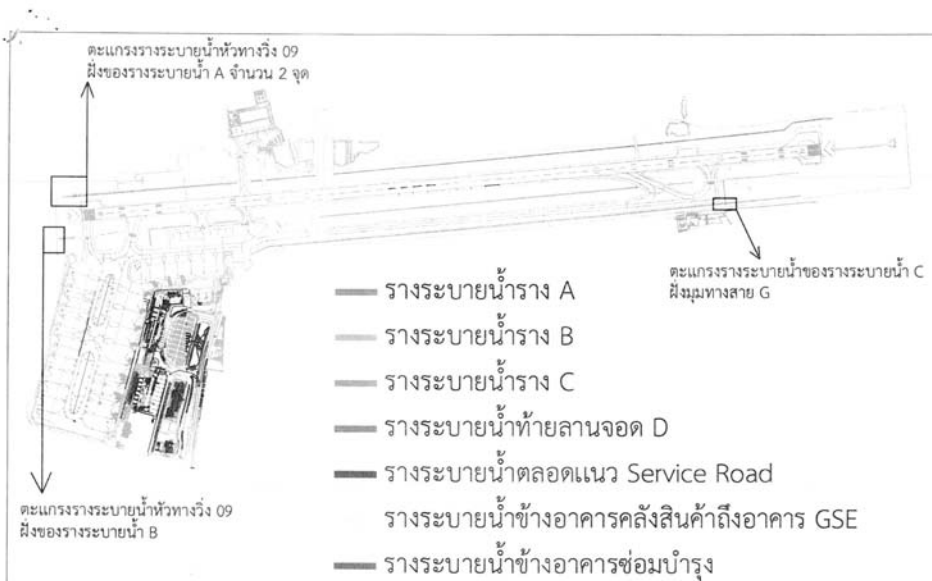
รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. ตะแกรงระบายน้ำทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. ตะแกรงระบายน้ำทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ B	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. ตะแกรงระบายน้ำของรางระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางสาย G	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน

อ.ก. ฮัน 2 พ.ก. พ.ก.ก.

ผู้ปฏิบัติงาน

หน้า 3



แบบฟอร์มบันทึกการตรวจรายงานน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน จันทร์ ที่ 15 เดือน ก.ค. พ.ศ. 67

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	มีเศษขยะอุดตัน
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. ตะแกรงระบายน้ำทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	มีเศษขยะอุดตัน
6. ตะแกรงระบายน้ำทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ B	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. ตะแกรงระบายน้ำของรางระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางสาย G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน

อ.ก. ฮัน 2 พ.ก. พ.ก.ก.

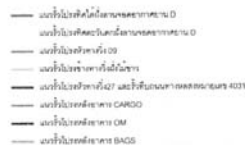
ผู้ปฏิบัติงาน

หน้า 3



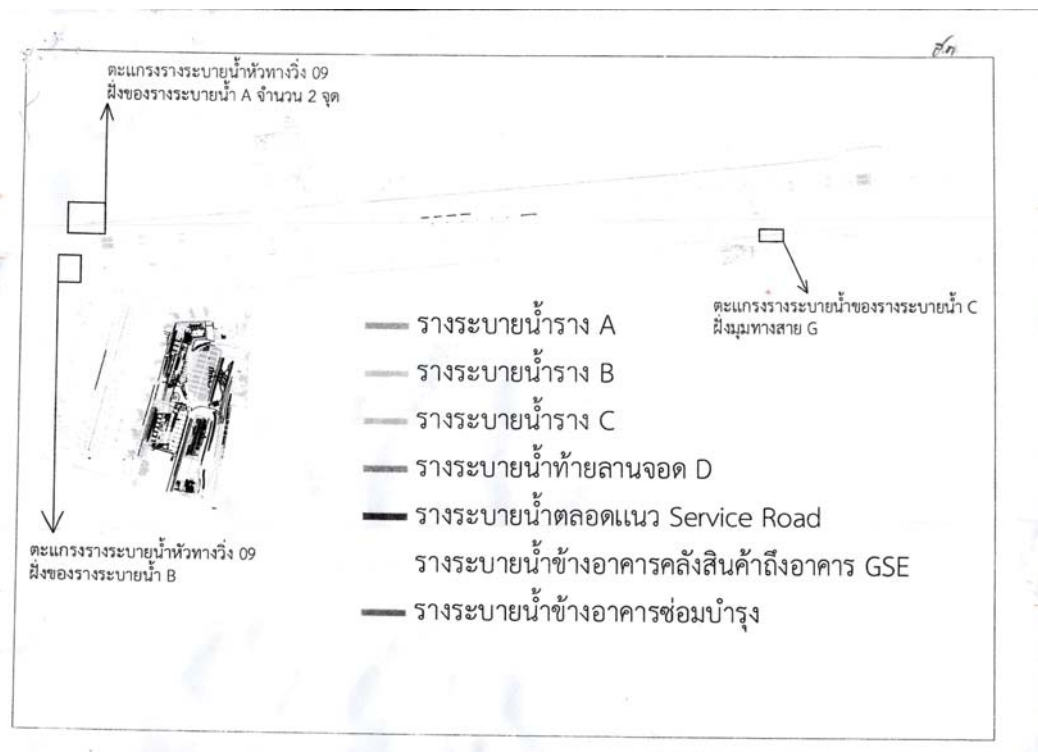






ผู้ปฏิบัติงาน..... กิ่ง..... ๐๓๓.๖๓๒ ๙๙๙.๙๙๙..... หมู่บ้าน.....



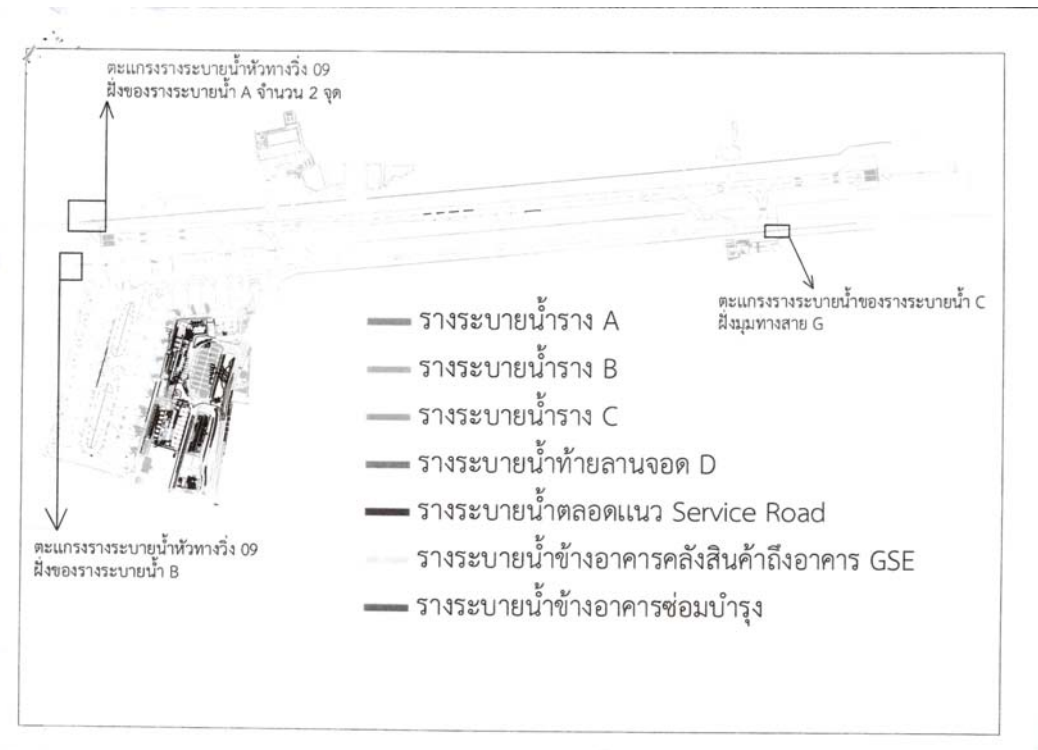


AOT

แบบฟอร์มบันทึกการตรวจรางระบายน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน... วันที่ 5 เดือน พ.ค. พ.ศ. ๖๗

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	✓		ผู้ตรวจพบ/ผู้แจ้งเรื่อง/ผู้แจ้งเหตุ ITD
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	✓		ผู้ตรวจพบ/ผู้แจ้งเรื่อง/ผู้แจ้งเหตุ ITD
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	✓		ปกติ
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	✓		
5. ตะแกรงรียงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	✓		
6. ตะแกรงรียงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ B	✓		
7. ตะแกรงรียงระบายน้ำของรางระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางขับสาย G	✓		
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	✓		
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	✓		
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน... [Signature] ... ตำแหน่ง... [Signature] ...

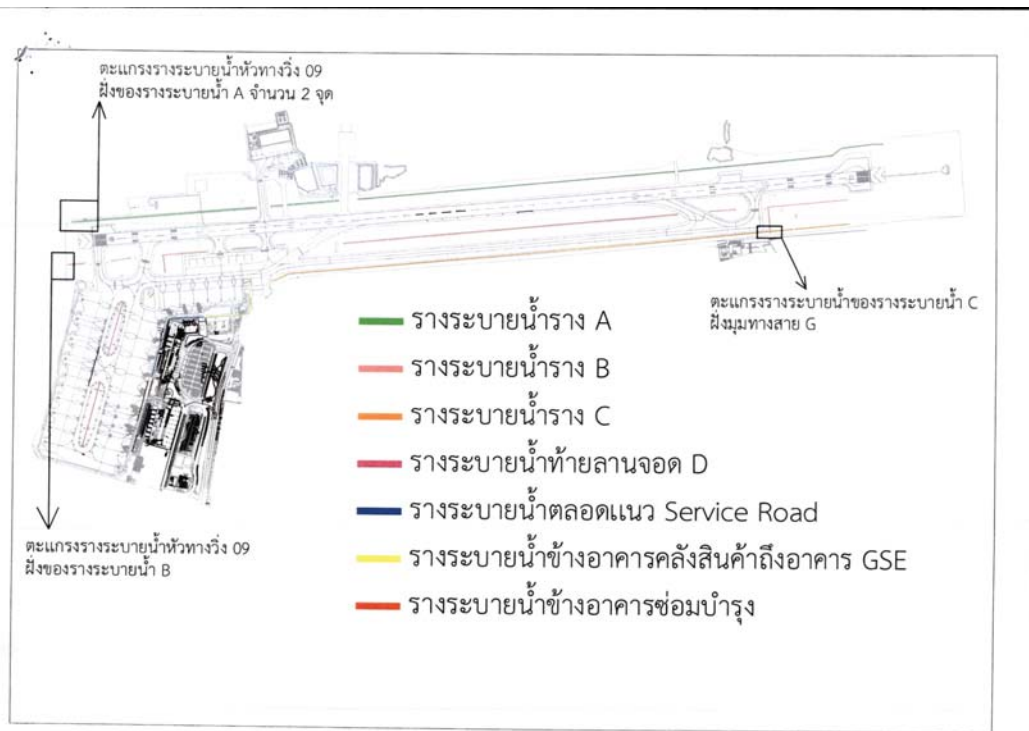


AOT

แบบฟอร์มบันทึกการตรวจรางระบายน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน... วันที่ 15 เดือน พ.ค. พ.ศ. ๖๗

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	✓		ผู้ตรวจพบ/ผู้แจ้งเรื่อง/ผู้แจ้งเหตุ ITD
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	✓		ผู้ตรวจพบ/ผู้แจ้งเรื่อง/ผู้แจ้งเหตุ ITD
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	✓		ปกติ
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	✓		
5. ตะแกรงรียงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	✓		
6. ตะแกรงรียงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของรางระบายน้ำ B	✓		
7. ตะแกรงรียงระบายน้ำของรางระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางขับสาย G	✓		
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	✓		
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	✓		
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน... [Signature] ... ตำแหน่ง... [Signature] ...

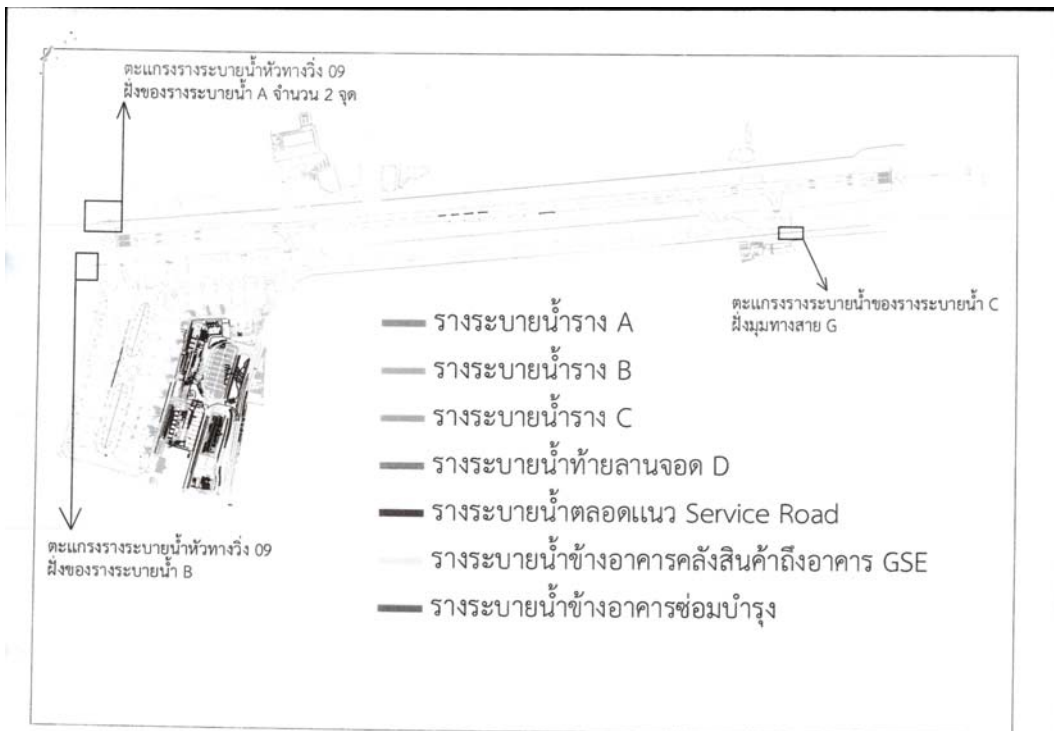


AOT

แบบฟอร์มบันทึกการตรวจวางระบายน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน... วันที่ 11 เดือน 11 พ.ศ. 69

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งไม้ขาว)	✓		
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	✓		
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	✓		
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	✓		
5. ตะแกรงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	✓		
6. ตะแกรงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ B	✓		
7. ตะแกรงระบายน้ำของระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางสาย G	✓		
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	✓		
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	✓		
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน... ตำแหน่ง... วันที่...



AOT

แบบฟอร์มบันทึกการตรวจวางระบายน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน... วันที่ 11 เดือน 11 พ.ศ. 69

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งไม้ขาว)	✓		
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	✓		
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	✓		
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	✓		
5. ตะแกรงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	✓		
6. ตะแกรงระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ B	✓		
7. ตะแกรงระบายน้ำของระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางสาย G	✓		
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	✓		
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	✓		
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน... ตำแหน่ง... วันที่...







รูปถ่ายประกอบกรณีอุบัติเหตุ : การหล่นของรถบรรทุกในเขตการบิน (Airside) ประจำเดือน ส.ค. 67



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Report of Thailand Police Company Limited

ส่วนงาน สสค.ลพ.ชก. (โทร. 804-1913)

ที่ 1563/67

วันที่ 19 พ.ย. 67

เรื่อง รายงานการตรวจสอบการชนกันและรั่วไหลของสารเคมี (Airside) ระหว่างเดือน ส.ค. 67 - ส.ค. 67

เรียน ผอ.สสค.ลพ.ชก.

1. ตามที่ กทท. ได้แจ้งผลการพิจารณาแผนการแก้ไขข้อบกพร่อง (Corrective Action Plan: CAP) จากการตรวจสอบมาตรฐานความปลอดภัยเพื่อความปลอดภัยในการดำเนินงานสนามบินสาธารณะท่าอากาศยานภูเก็ต และท่าอากาศยานภูเก็ต (Root Cause Analysis) จัดทำแผนแก้ไขข้อบกพร่องและดำเนินการตามแผนการแก้ไขที่มีอยู่ในการดำเนินงาน พร้อมทั้งส่งข้อมูลในคดีชั้นศาลผ่านระบบ EMPIC เพื่อรายงานความก้าวหน้าในการดำเนินการตามแผนการแก้ไขข้อบกพร่อง ข้อที่ 8 ด้านความปลอดภัยสนามบิน ความว่า สมมติเหตุการณ์การชนกันการบรรทุกสารเคมีอันตรายและรถบรรทุกในเขตการบิน เช่น การบรรทุกสารเคมีที่มีรั่วไหล การบรรทุกสารเคมีที่ไม่มีฉลาก การบรรทุกสารเคมีและรถบรรทุกเข้า เพื่อใช้ในการกำจัดขยะและรถบรรทุกขนส่งสารเคมีเข้าท่าอากาศยานเพื่อใช้ในการขนส่งสารเคมีเข้าท่าอากาศยาน

2. สสค.ลพ.ชก. ได้ดำเนินการตรวจสอบเพื่อหาแผนการบรรทุกสารเคมีเข้าท่าอากาศยานและแผนการบรรทุกสารเคมีเข้าท่าอากาศยานในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุและรั่วไหลของสารเคมีเข้าท่าอากาศยานและรั่วไหลของสารเคมี (Airside) ระหว่างเดือน ส.ค. 67 - ส.ค. 67 (เอกสารแนบ) ตามแผนการบรรทุกสารเคมีเข้าท่าอากาศยานและรั่วไหลของสารเคมี (Airside) ระหว่างเดือน ส.ค. 67 - ส.ค. 67 (เอกสารแนบ) พิจารณาและพิจารณาการดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และเสนอ ผอ.สสค.ลพ.ชก. พิจารณา ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

เรียน ผอ.สสค.ลพ.ชก.

เพื่อทราบ และเสนอ ผอ.สสค.ลพ.ชก. พิจารณา ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ผู้บัญชาการส่วนงาน

19 พ.ย. 67



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)  
Report of Thailand Police Company Limited

(สสค.ลพ.ชก. (โทร. 804-1913))

เรื่อง รายงานการตรวจสอบการชนกันและรั่วไหลของสารเคมี (Airside) ระหว่างเดือน ส.ค. 67 - ส.ค. 67

เรียน ผอ.สสค.ลพ.ชก.

เพื่อทราบ และเสนอ ผอ.สสค.ลพ.ชก. พิจารณา ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

19 พ.ย. 67

เสนอ ผอ.สสค.ลพ.ชก. และ ผอ.ท่าอากาศยาน

เพื่อทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



INFORMATIONAL REPORT

แบบฟอร์มบันทึกการตรวจรั่วไหลของสารเคมี (Airside) ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนวรั้วป้องกันสิ่งกีดขวางอากาศยาน D	✓		
2. แนวรั้วป้องกันสิ่งกีดขวางอากาศยาน D	✓		
3. แนวรั้วป้องกัน หัวทางวิ่ง 09	✓		
4. แนวรั้วป้องกัน หัวทางวิ่ง 09	✓		อยู่ระหว่างการตรวจสอบ RESA
5. แนวรั้วป้องกัน หัวทางวิ่ง 27 และรั้วที่บึงถนนทางหลวงหมายเลข 4031	✓		
6. แนวรั้วป้องกันอาคาร CARGO	✓		
7. แนวรั้วป้องกันอาคาร OM	✓		
8. แนวรั้วป้องกันอาคาร BAGS	✓		

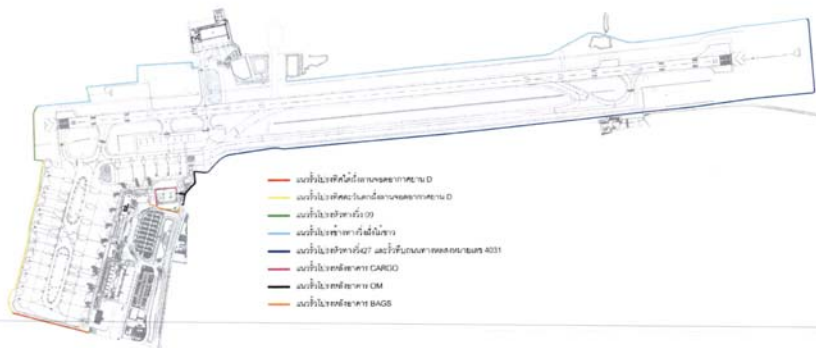
ผู้ปฏิบัติ

ตำแหน่ง

ผู้ปฏิบัติงาน

ตำแหน่ง

ตำแหน่ง



รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนววิ่งไปรังสิตได้ถึงลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. แนววิ่งไปรังสิตถึงตะวันตกลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. แนววิ่งไปรัง หัวทางวิ่ง 09	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. แนววิ่งไปรังข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อยู่ก่อน ถึงรังสิต Trans RFA
5. แนววิ่งไปรัง หัวทางวิ่ง 27 และวิ่งที่ฝั่งถนนทางหลวงหมายเลข 4031	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. แนววิ่งไปรังหลังอาคาร CARGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. แนววิ่งไปรังหลังอาคาร OM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. แนววิ่งไปรังหลังอาคาร BAGS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

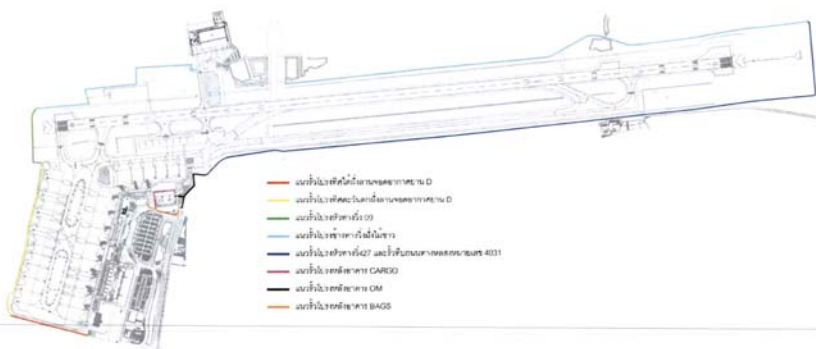
ผู้ปฏิบัติงาน

ตำแหน่ง

ผู้ปฏิบัติงาน

ตำแหน่ง

นาย ชัย ธีระกุล



รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนววิ่งไปรังสิตได้ถึงลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. แนววิ่งไปรังสิตถึงตะวันตกลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. แนววิ่งไปรัง หัวทางวิ่ง 09	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. แนววิ่งไปรังข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อยู่ก่อน ถึงรังสิต Trans RFA
5. แนววิ่งไปรัง หัวทางวิ่ง 27 และวิ่งที่ฝั่งถนนทางหลวงหมายเลข 4031	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. แนววิ่งไปรังหลังอาคาร CARGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. แนววิ่งไปรังหลังอาคาร OM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. แนววิ่งไปรังหลังอาคาร BAGS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน

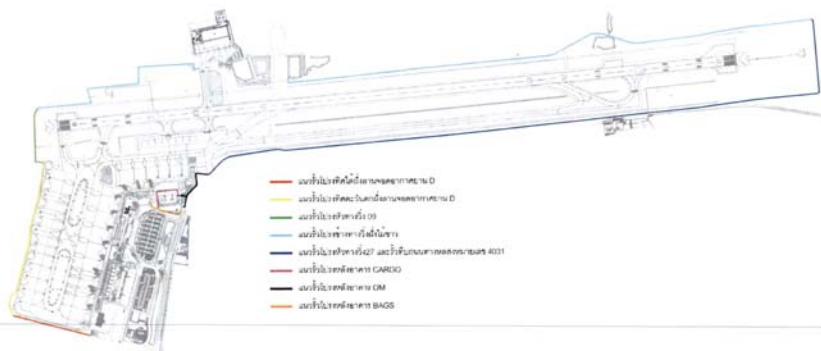
ตำแหน่ง

ผู้ปฏิบัติงาน

ตำแหน่ง

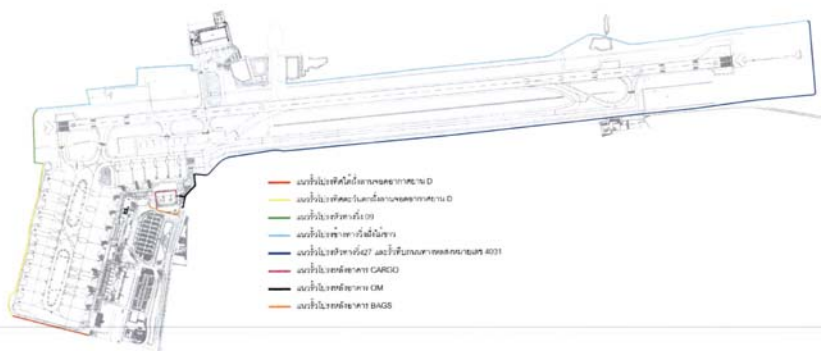
นาย ชัย ธีระกุล





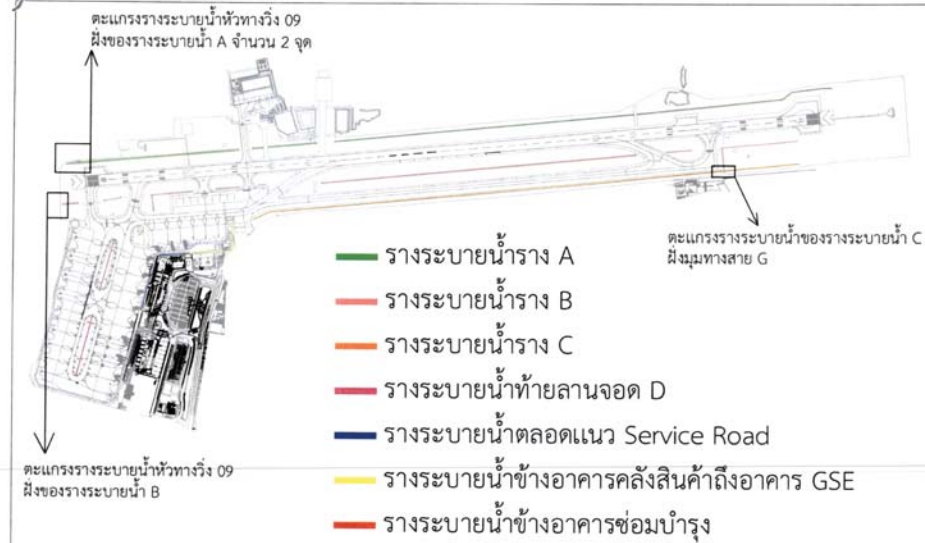
รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนวรั้วปรางค์กิ้งได้อ่านจดอากาศ D	✓		
2. แนวรั้วปรางค์กิ้งตะวันตกถึงลานจอดอากาศ D	✓		
3. แนวรั้วปรางค์กิ้ง หัวทางวิ่ง 09	✓		
4. แนวรั้วปรางค์กิ้ง หัวทางวิ่ง 09	✓		อยู่บริเวณใกล้กับอาคาร PFSQ
5. แนวรั้วปรางค์กิ้ง หัวทางวิ่ง 27 และรั้วที่บึงถนนทางหลวงหมายเลข 4031	✓		
6. แนวรั้วปรางค์กิ้งอาคาร CARGO	✓		
7. แนวรั้วปรางค์กิ้งอาคาร OM	✓		
8. แนวรั้วปรางค์กิ้งอาคาร BAGS	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] ตำแหน่ง: [Redacted] ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] ตำแหน่ง: [Redacted]



รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งถึงไม้ขาว)	✓		มีน้ำขังบริเวณข้างทางวิ่ง 09
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขึ้น)	✓		
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขึ้นสาย P และวีเขตการบิน)	✓		มีน้ำขังบริเวณข้างทางวิ่ง 09
4. รางระบายน้ำคลองถนน Service Rd	✓		
5. คณะกรรมการระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 มีของวางระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	✓		มีน้ำขังบริเวณข้างทางวิ่ง 09
6. คณะกรรมการระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 มีของวางระบายน้ำ B	✓		มีน้ำขังบริเวณข้างทางวิ่ง 09
7. คณะกรรมการระบายน้ำของวางระบายน้ำ C มีถนนทางขึ้นสาย G	✓		
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	✓		
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	✓		
10. รางระบายน้ำ [Redacted] GSE	✓		[Redacted]

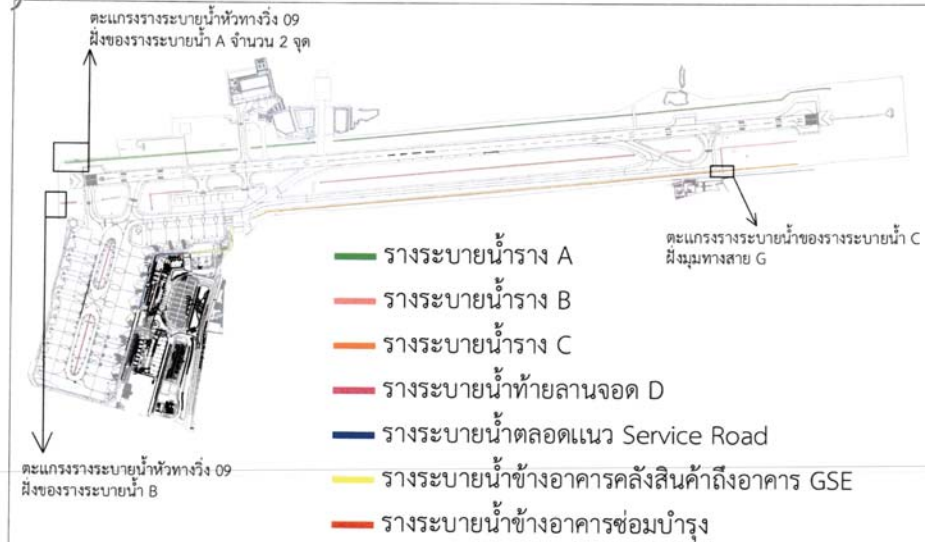
ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] ตำแหน่ง: [Redacted] ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] ตำแหน่ง: [Redacted]



AOT / PHUKET แบบฟอร์มบันทึกการตรวจระบายน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน... วันที่ 9 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	มีรอยรั่วซึม ใน รัน 4-5 เมตร
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. ตะแกรงวางระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	มีเศษขยะ อัดอยู่ ใน รัน 1 เมตร 1 จุด
6. ตะแกรงวางระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ B	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. ตะแกรงวางระบายน้ำของระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางสาย G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน: \_\_\_\_\_ แห่ง \_\_\_\_\_ ผู้บันทึก: \_\_\_\_\_ แห่ง \_\_\_\_\_



AOT / PHUKET แบบฟอร์มบันทึกการตรวจระบายน้ำในเขตการบิน (Airside) ณ พก. ประจำวัน... วันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2564

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวิ่งเขตการบิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. ตะแกรงวางระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. ตะแกรงวางระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของระบายน้ำ B	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. ตะแกรงวางระบายน้ำของระบายน้ำ C ฝั่งมุมทางสาย G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. รางระบายน้ำข้างอาคารคลังสินค้าจนถึงอาคาร GSE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน: \_\_\_\_\_ แห่ง \_\_\_\_\_ ผู้บันทึก: \_\_\_\_\_ แห่ง \_\_\_\_\_





รูปภาพประกอบการทำงาน : ส่วนผสมของน้ำและปุ๋ยในเขตการบิน (Airsides) ประจำเดือน ก.ย. ๕๗



รูปภาพประกอบการทำงาน : ส่วนผสมของน้ำและปุ๋ยในเขตการบิน (Airsides) ประจำเดือน ก.ย. ๕๗

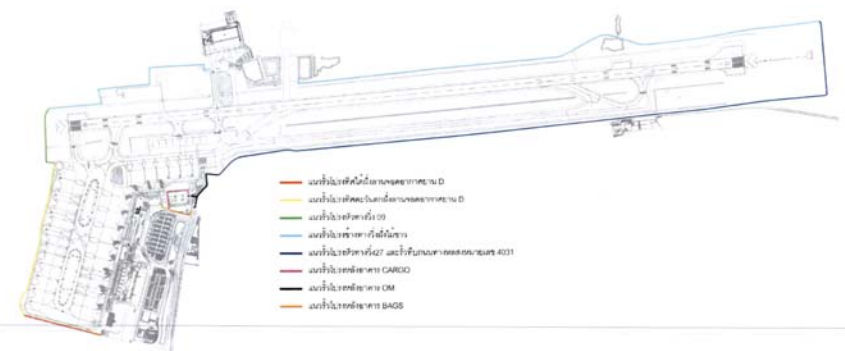


แบบฟอร์มบันทึกการตรวจวัดในเขตการบิน (Airsides) ณ พก. ประจำวัน 50กย ที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนวรั้วโปร่งทิศใต้ฝั่งลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. แนวรั้วโปร่งทิศฝั่งตะวันตกฝั่งลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. แนวรั้วโปร่ง หัวทางวิ่ง 09	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. แนวรั้วโปร่งข้างทางวิ่งฝั่งไม้ขาว	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. แนวรั้วโปร่ง หัวทางวิ่ง 27 และรั้วที่ฝั่งถนนทางหลวงหมายเลข 4031	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. แนวรั้วโปร่งหลังอาคาร CARGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. แนวรั้วโปร่งหลังอาคาร OM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. แนวรั้วโปร่งหลังอาคาร BAGS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

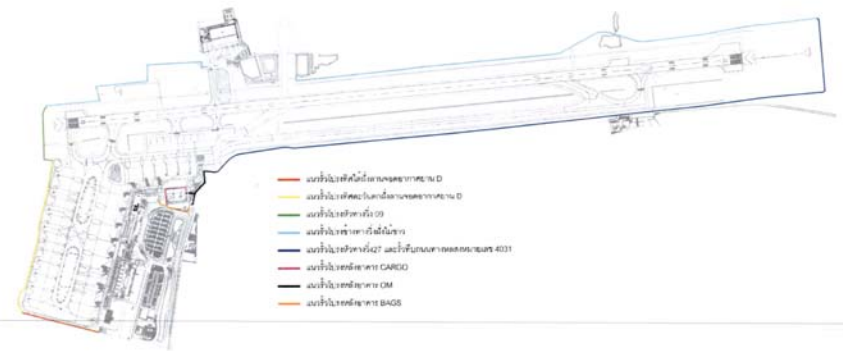
ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] แห่ง: [Redacted]

ผู้ปฏิบัติงาน: [Redacted] จ.ก. ร. ๕ ๕๕๕. ๕๕๕. ๕๕๕.



รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนวรั้วไปร่งติดได้ฝั่งลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. แนวรั้วไปร่งติดฝั่งตะวันตกฝั่งลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. แนวรั้วไปร่ง หัวทางวิ่ง 09	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. แนวรั้วไปร่งข้างทางวิ่งฝั่งไม้ขาว	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. แนวรั้วไปร่ง หัวทางวิ่ง 27 และรั้วที่บึงถนนทางหลวงหมายเลข 4031	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. แนวรั้วไปร่งหลังอาคาร CARGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. แนวรั้วไปร่งหลังอาคาร OM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. แนวรั้วไปร่งหลังอาคาร BAGS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

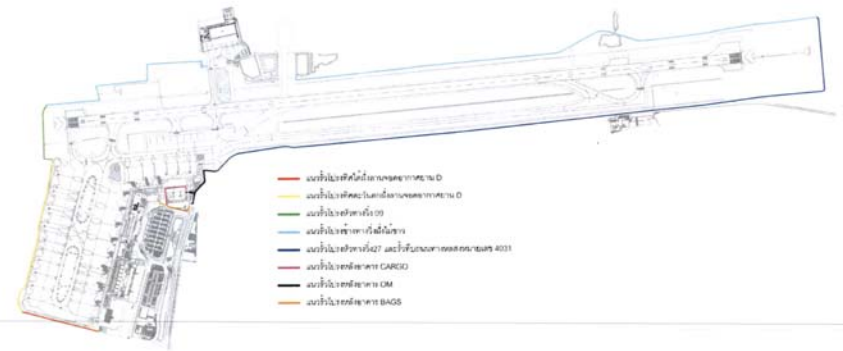
ผู้ปฏิบัติงาน... นิ่ง... ผู้ปฏิบัติงาน... นิ่ง... วันที่ ๙ เดือน... พ.ศ. ๒๕๖๖



Downloaded from AOT PHUKET International Airport website on 2023-09-09 10:00:00 AM

รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนวรั้วไปร่งติดได้ฝั่งลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. แนวรั้วไปร่งติดฝั่งตะวันตกฝั่งลานจอดอากาศยาน D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. แนวรั้วไปร่ง หัวทางวิ่ง 09	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. แนวรั้วไปร่งข้างทางวิ่งฝั่งไม้ขาว	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. แนวรั้วไปร่ง หัวทางวิ่ง 27 และรั้วที่บึงถนนทางหลวงหมายเลข 4031	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. แนวรั้วไปร่งหลังอาคาร CARGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. แนวรั้วไปร่งหลังอาคาร OM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. แนวรั้วไปร่งหลังอาคาร BAGS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

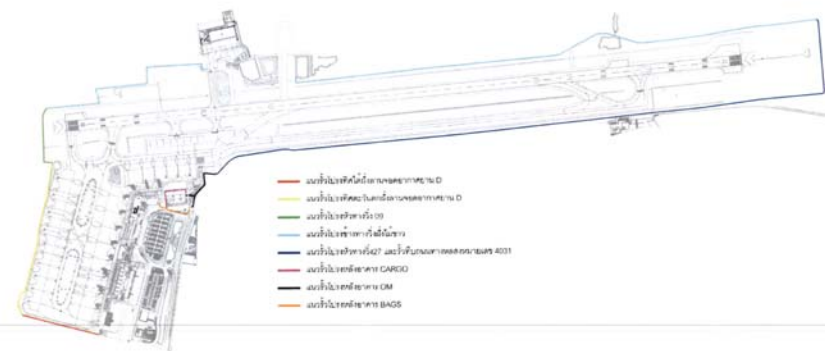
ผู้ปฏิบัติงาน... นิ่ง... ผู้ปฏิบัติงาน... นิ่ง... วันที่ ๙ เดือน... พ.ศ. ๒๕๖๖



Downloaded from AOT PHUKET International Airport website on 2023-09-09 10:00:00 AM

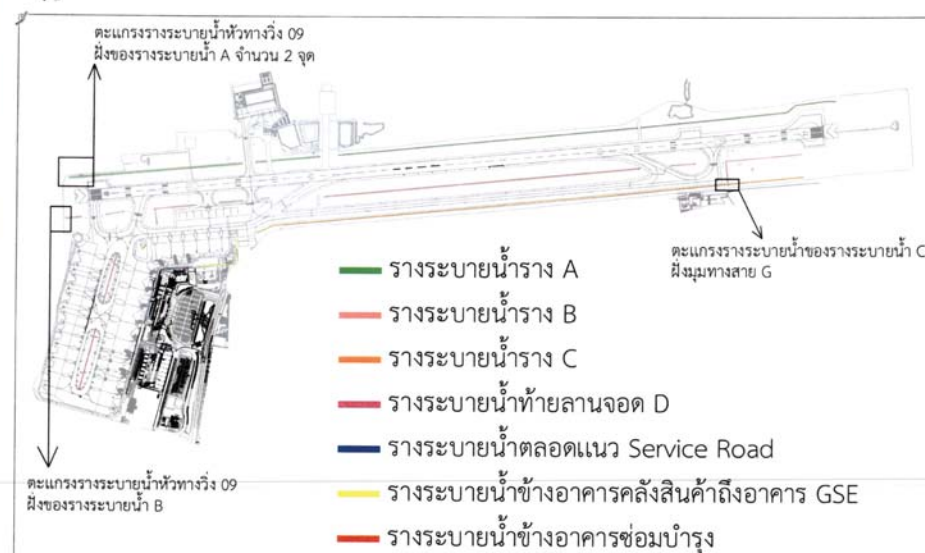
รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ D	✓		
2. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ D	✓		
3. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ 09	✓		
4. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ 09	✓		
5. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ 09 และรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ 4031	✓		
6. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ CARGO	✓		
7. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ OM	✓		
8. แนวรั้วป้องกันสิ่งของจ่ออากาศ BAGS	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน: [redacted] ตำแหน่ง: [redacted] ผู้ปฏิบัติงาน: [redacted] ตำแหน่ง: จก. ชป ๒๕๖๖. ๕๖๖. ๕๖๖.



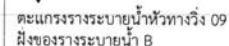
รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รางระบายน้ำ A (ข้างทางวิ่ง ๐๙)	✓		
2. รางระบายน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	✓		
3. รางระบายน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวีวีเขตการบิน)	✓		
4. รางระบายน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	✓		
5. ตะแกรงรางระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 มีช่องรางระบายน้ำ A จำนวน 2 จุด	✓		
6. ตะแกรงรางระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 มีช่องรางระบายน้ำ B	✓		
7. ตะแกรงรางระบายน้ำของรางระบายน้ำ C มีมุมทางขับสาย G	✓		
8. รางระบายน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	✓		
9. รางระบายน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานหมายเลข 4)	✓		
10. รางระบายน้ำข้างอาคาร GSE	✓		

ผู้ปฏิบัติงาน: [redacted] ตำแหน่ง: [redacted] ผู้ปฏิบัติงาน: [redacted] ตำแหน่ง: จก. ชป ๒๕๖๖. ๕๖๖. ๕๖๖.

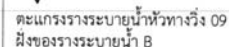




ผู้ปฏิบัติงาน: น.ง. \_\_\_\_\_ ผู้ปฏิบัติงาน: น.นพ. รุ่ง ธีรเดช ผ่องแผ้ว

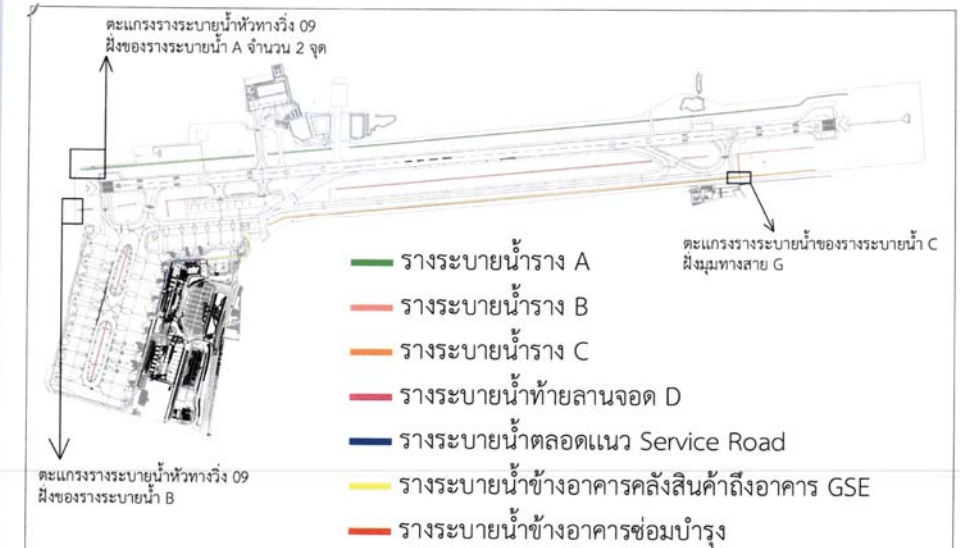


ผู้ปฏิบัติงาน \_\_\_\_\_ แห่ง \_\_\_\_\_ ผู้ปฏิบัติงาน \_\_\_\_\_ ตำแหน่ง \_\_\_\_\_ จันท.รพ. 2 สสจ. ๒๔๖.๓๓๓.๓ -

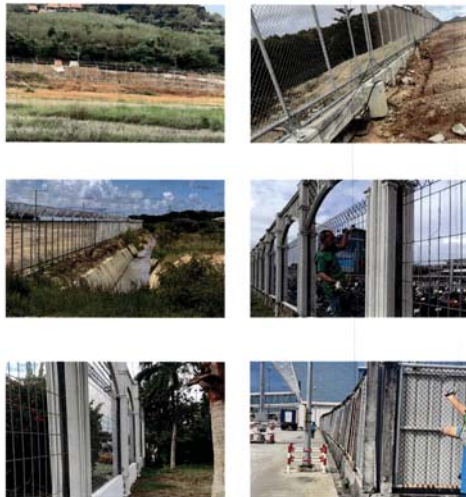


รายการที่เข้าตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	รายละเอียดและการดำเนินการแก้ไข
1. รายงานน้ำ A (ข้างทางวิ่งฝั่งซ้าย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. รายงานน้ำ B (ระหว่างทางวิ่ง และทางขับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. รายงานน้ำ C (ระหว่างทางขับสาย P และวีเอเคการบิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. รายงานน้ำตลอดแนวถนน Service Rd	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. ตรวจการระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของรายงานน้ำ A จำนวน 2 จุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. ตรวจการระบายน้ำหัวทางวิ่ง 09 ฝั่งของรายงานน้ำ B	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. ตรวจการระบายน้ำของรายงานน้ำ C ฝั่งทางขับสาย G	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8. รายงานน้ำท้ายลานจอดอากาศยาน D (พื้นที่สีเขียว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9. รายงานน้ำข้างอาคารซ่อมบำรุง (สะพานเทียบหมายเลข 4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10. รายงานน้ำข้างอาคารคลังสินค้าถึงอาคาร GSE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ผู้ปฏิบัติงาน... ตำแหน่ง... ผู้ปฏิบัติ... ตำแหน่ง... จกท. ชน 1 สสอ. อ.ร. ทก.



รูปภาพประกอบภาพปฏิบัติงาน ตรวจรายงานน้ำและวีเอเคการบิน Airside ประจำวัน ส. 67



รูปภาพประกอบภาพปฏิบัติงาน ตรวจรายงานน้ำและวีเอเคการบิน Airside ประจำวัน ส. 67



ภาคผนวก ข.17

หนังสือตอบรับการส่งคืนพื้นที่ให้กับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ภูเก็ต



ที่ กค ๐๓๓๓.๔๔/๕๒



สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ภูเก็ต  
๒๓ ถนนวิเศษ จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ส่งคืนพื้นที่ทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๑ ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบส่งมอบ - รับมอบที่ดินราชพัสดุ (แบบ ทบ.๑๐) จำนวน ๗ ชุด

ด้วยกรมท่าอากาศยานแจ้งขอส่งคืนพื้นที่ทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๑ ณ ท่าอากาศยานภูเก็ต ระหว่างกิโลเมตร ๘+๘๐๖ ถึงกิโลเมตร ๑๒+๒๐๐ รวมพื้นที่ประมาณ ๔๓ ไร่ ๓ งาน ให้แก่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ภูเก็ต เพื่อแก้ไขปัญหาเรื่องดินสไลด์ นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ภูเก็ตขอเรียนว่า ได้ดำเนินการรับมอบที่ดินราชพัสดุพื้นที่ทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๑ ระหว่างกิโลเมตร ๘+๘๐๖ ถึงกิโลเมตร ๑๒+๒๐๐ รวมพื้นที่ประมาณ ๔๓ ไร่ ๓ งาน เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามแบบส่งมอบ - รับมอบที่ดินราชพัสดุ (แบบ ทบ.๑๐) ที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายดำรง ชูทอง)

นายช่างสำรวจอาวุโส รักษาการแทน  
ธนารักษ์พื้นที่ภูเก็ต

ส่วนจัดการฐานข้อมูล

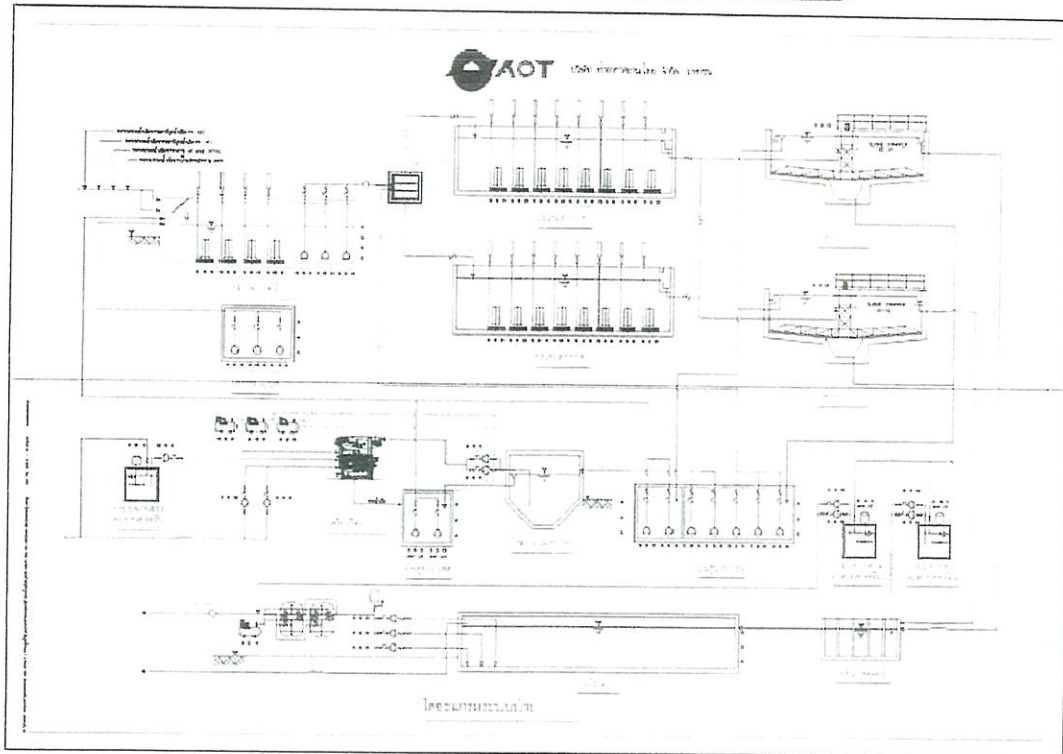
โทร. ๐-๗๖๒๑-๒๑๑๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๒-๓๔๙๒

ภาคผนวก ข.18

แบบงานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย

## ไดอะแกรมงานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



## การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ถึงรวบรวมตะกอน จะมีปั๊มอยู่ 2 ชุด เพื่อทำการสูบตะกอนส่วนหนึ่งไปยัง ถังเติมอากาศ และอีกส่วนหนึ่งเข้าสู่เครื่องรีดตะกอนต่อไป โดยสัดส่วนของการสูบจะขึ้นอยู่กับ ปริมาณความเข้มข้นของตะกอนในบ่อเติมอากาศ ถ้าความเข้มข้นตะกอนในบ่อเติมอากาศมีน้อย การสูบตะกอนกลับ (RAS) ก็จะเป็นสัดส่วนที่สูง แต่ถ้าความเข้มข้นของตะกอน มากเพียงพอตามที่ออกแบบไว้แล้ว ตะกอนจะถูกสูบเพื่อเข้าเครื่องรีดตะกอน แทน
- ถึงสัมผัสคลอรีน ที่รับน้ำใสจากถังตกตะกอน มีหน้าที่ฆ่าเชื้อโรคในน้ำใสก่อนส่งไประบบน้ำ Reclaim โดยจะทำการเติมสารละลายคลอรีน ในอัตราที่เหมาะสม จากระบบจ่ายคลอรีน





## วิธีการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- เริ่มจากน้ำเสีย จากอาคารต่าง ๆ จะถูกสูบส่งโดย สถานีสูบน้ำเสีย PS-01 และ PS-02 เพื่อเข้าสู่ถังปรับสภาพ โดยถังปรับสภาพจะมีขนาด ความจุ 800 ลบ.ม. มีหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียที่จะเข้าสู่ระบบให้มีค่า BOD และ pH สม่ำเสมอกัน โดยในถังปรับสภาพ จะมีเครื่องเติมอากาศ จำนวน 4 ชุดและ เครื่องสูบน้ำเสียจำนวน 3 ชุดติดตั้งอยู่
- น้ำเสียจะถูกสูบส่งจากถังปรับสภาพเข้าสู่ถังเติมอากาศ ที่มีความจุ 880 ลบ.ม. /ถัง เพื่อเติมอากาศให้น้ำเสีย โดยในถังเติมอากาศจะมี ตะกอนเดิมที่จะสูบจากถังรวบรวมตะกอนอยู่ ทำให้เกิดการย่อยสลายน้ำเสีย โดยจุลินทรีย์
- น้ำเสียจากถังเติมอากาศจะไหลสู่ถังตกตะกอน โดยแรงโน้มถ่วง ในขั้นตอนนี้ จะเกิดการแยกตัวระหว่างตะกอนหนัก กับน้ำใส โดยน้ำใสจะไหลไปสู่ถังสัมผัสผลอินต่อไป ส่วนของตะกอนจะไหลโดยแรงโน้มถ่วงสู่บ่อรวบรวมตะกอนต่อไป

